ESPIA IMÓVEIS

VILLÁGIO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R$ 5.500.000



REF	DORMITÓRIOS	SUÍTES	VAGAS	ÁREA M²
16122	6	6	4	310

Condomínio R$ 2.700/mês

Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

VILLÁGIO

Villágio de alto padrão com 6 dormitórios, sendo 6 suítes e 310 m² de área útil, dotado de ar-condicionado em todos os dormitórios e na sala. A unidade oferece 4 vagas de garagem cobertas, garantindo conforto e praticidade para uma família ampliada ou múltiplas hóspedes. O empreendimento conceituado conta com infraestrutura completa: piscina adulto aquecida, piscina infantil, sauna úmida, academia equipada, espaço gourmet com churrasqueira nas áreas comuns, quadra de futebol society, playground e acesso exclusivo a serviço de praia.

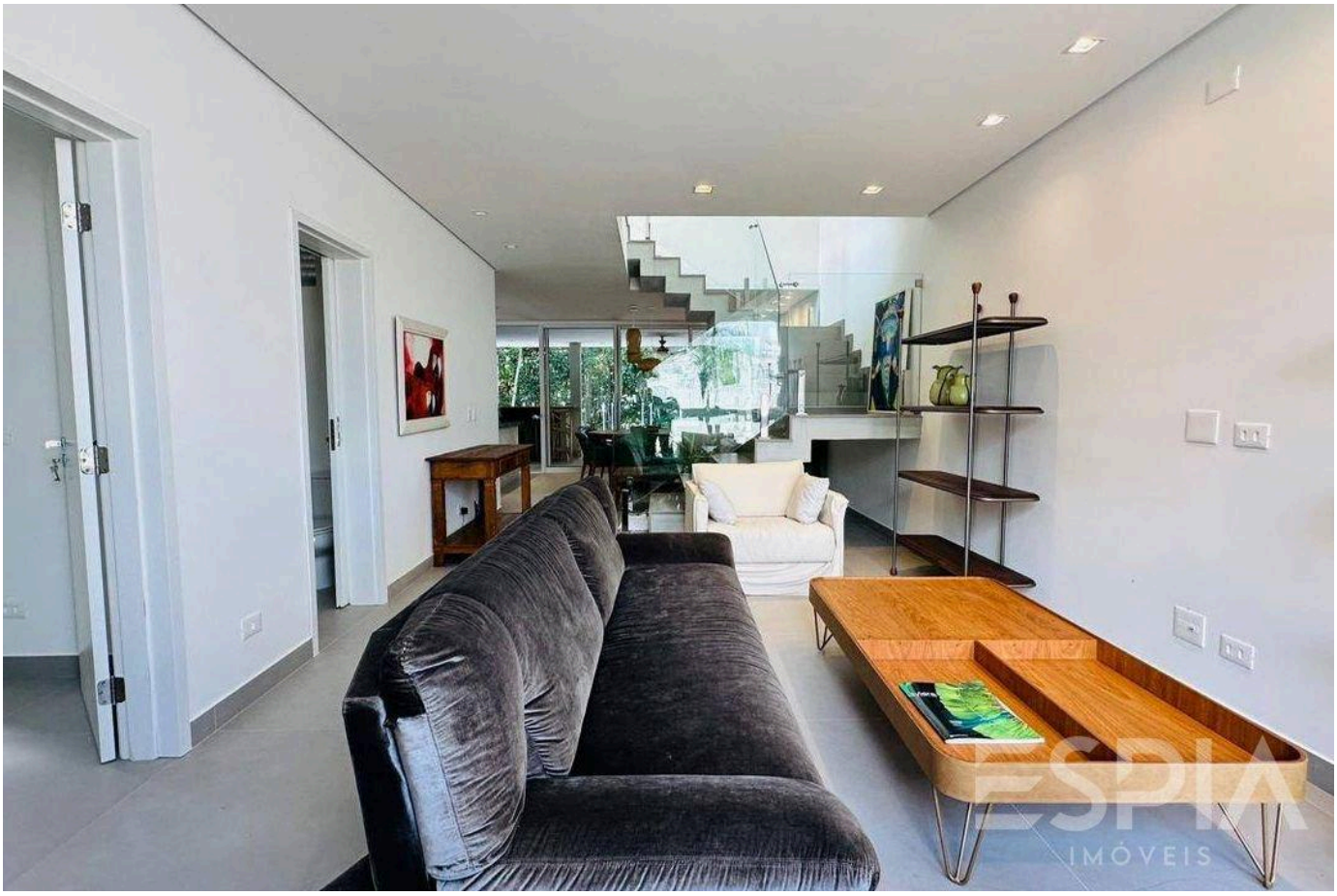
Localizado na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o imóvel integra um dos villágios mais sofisticados do litoral paulista, oferecendo infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida. A localização privilegiada combina segurança, lazer e conveniência, tornando-o ideal para famílias que buscam segunda residência ou investimento em um dos destinos mais valorizados de São Paulo.

CARACTERÍSTICAS DA UNIDADE

- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala

CARACTERÍSTICAS DO CONDOMÍNIO

- Academia equipada
- Churrasqueira nas áreas comuns
- Espaço gourmet
- Piscina adulto
- Piscina aquecida
- Piscina infantil
- Playground
- Quadra futebol area
- Sauna Úmida
- Serviço de praia



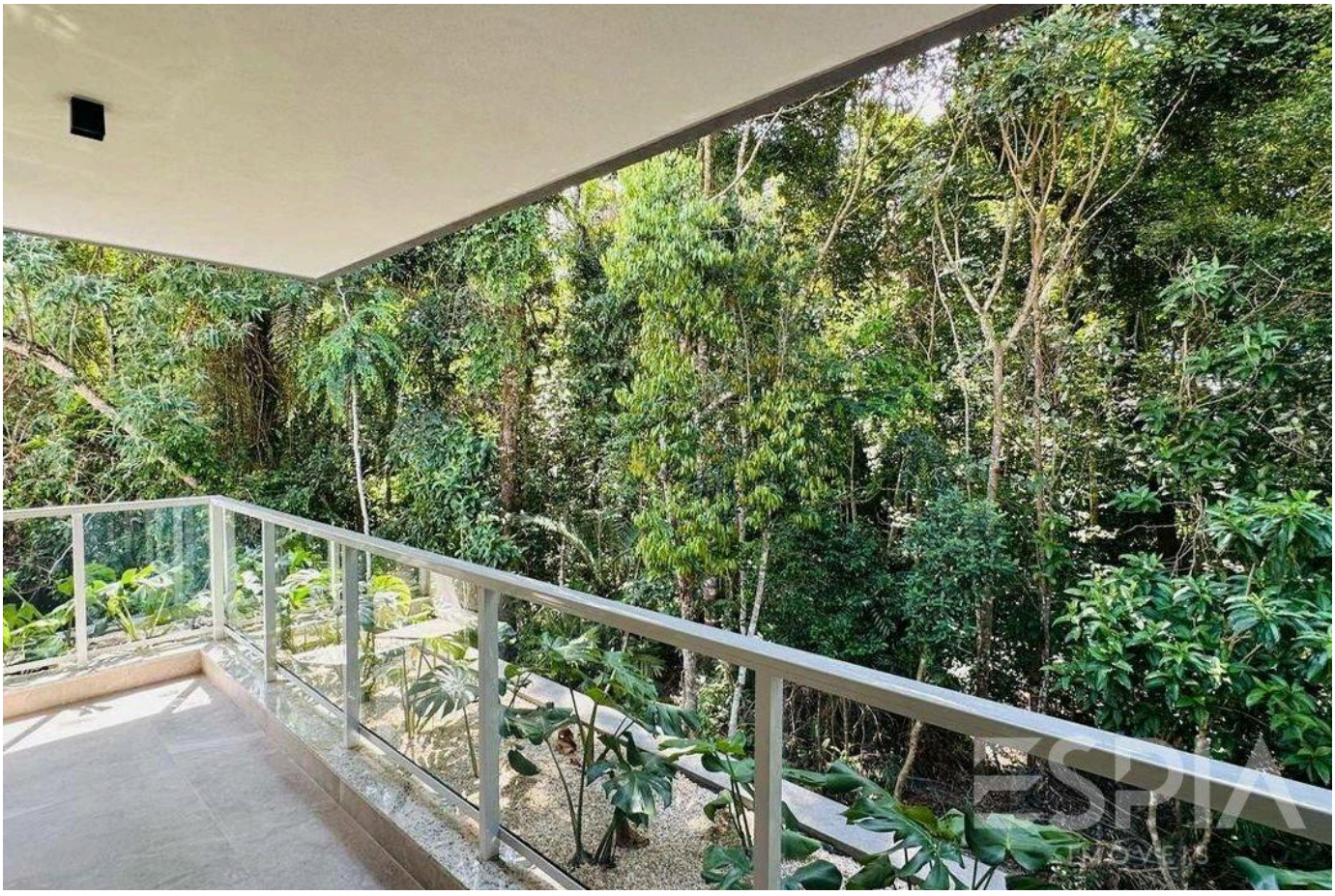
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.



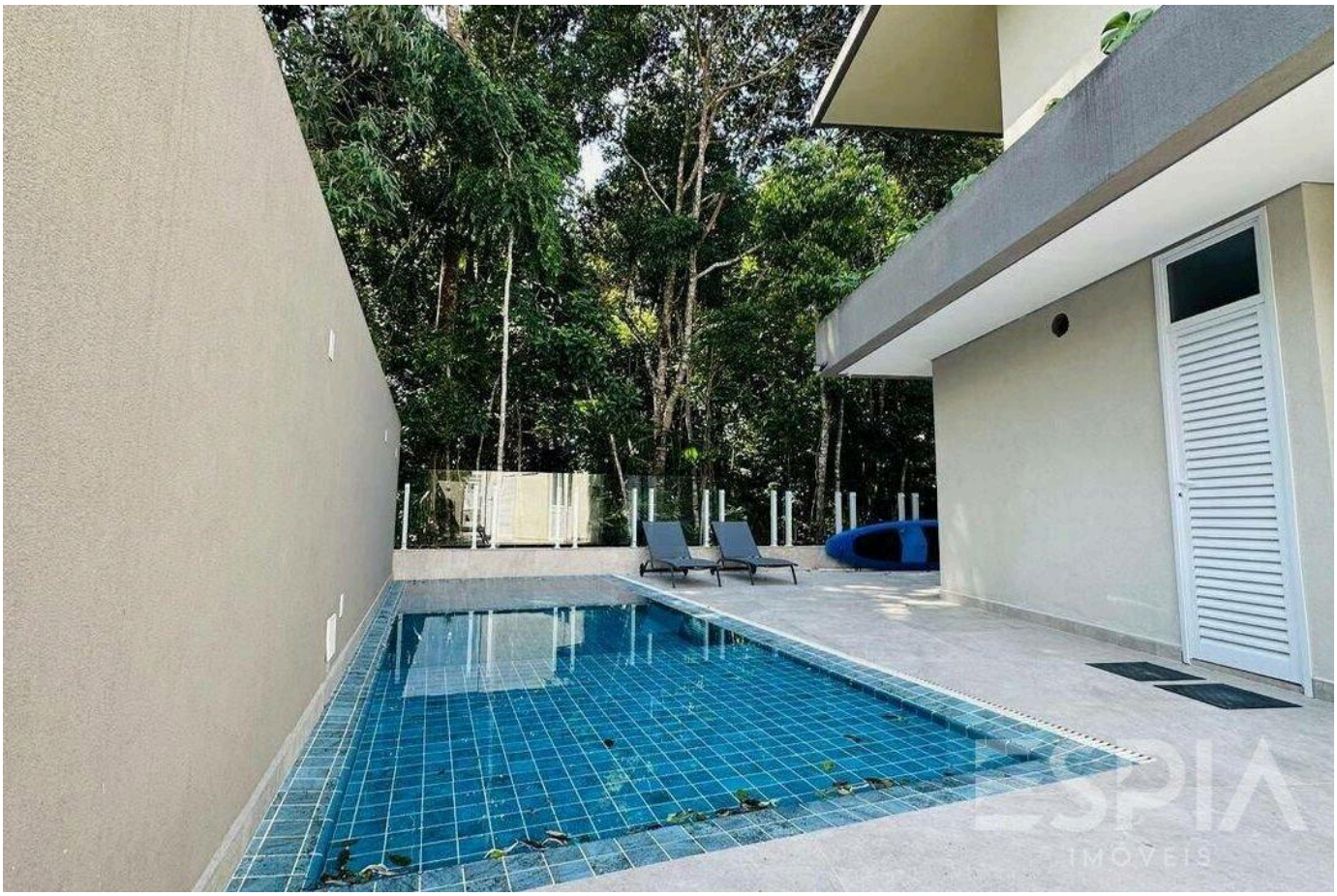


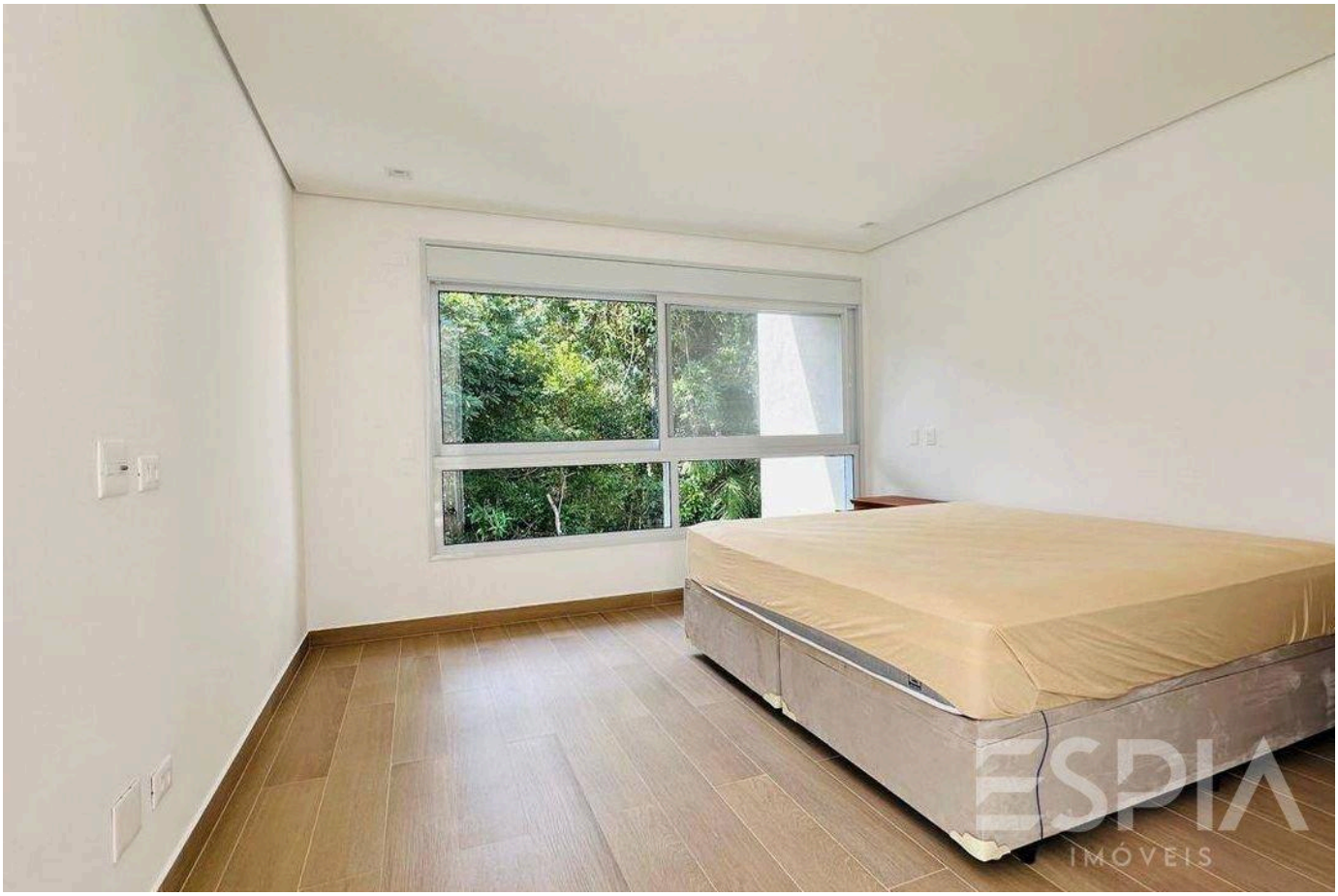
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.





Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.





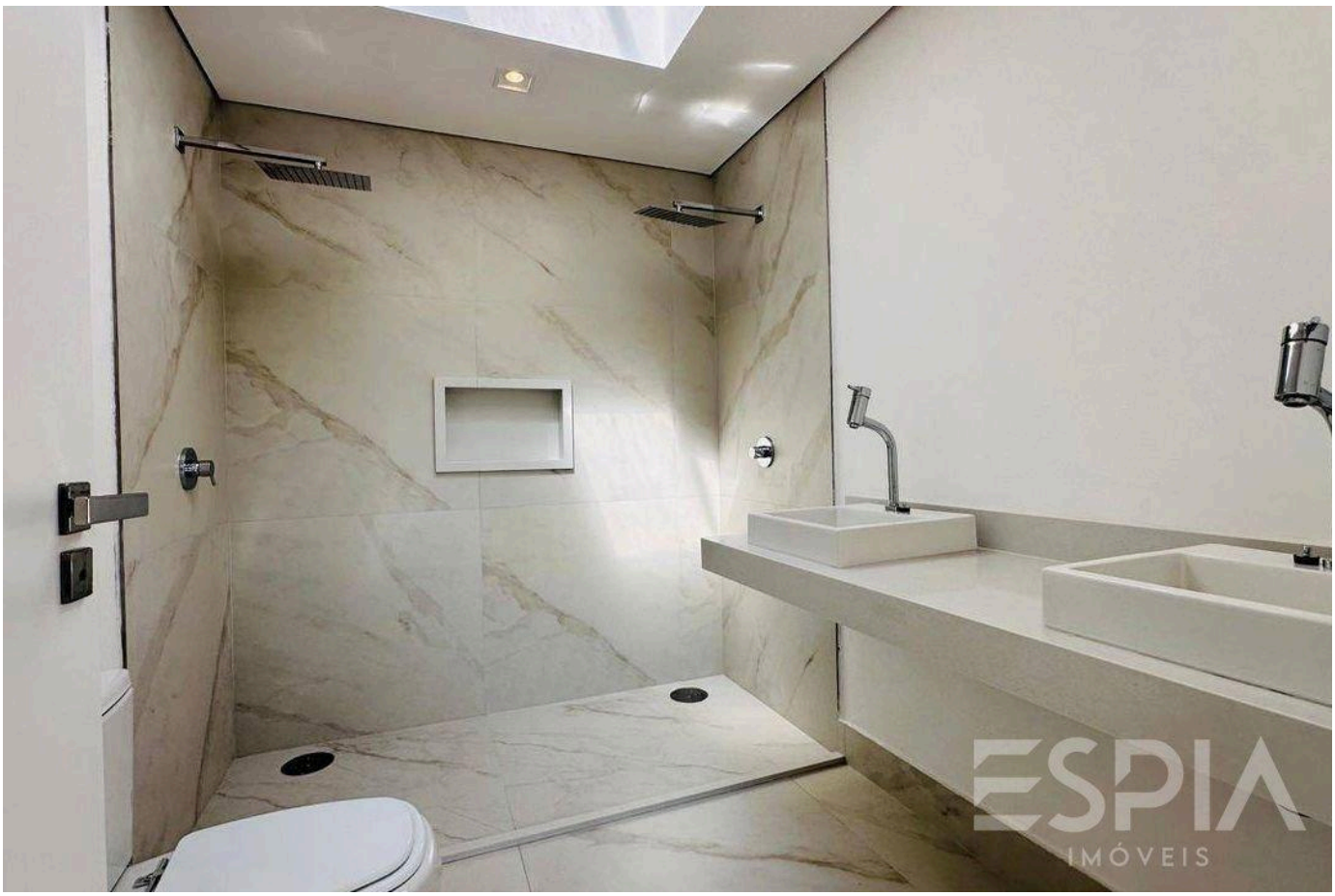
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.



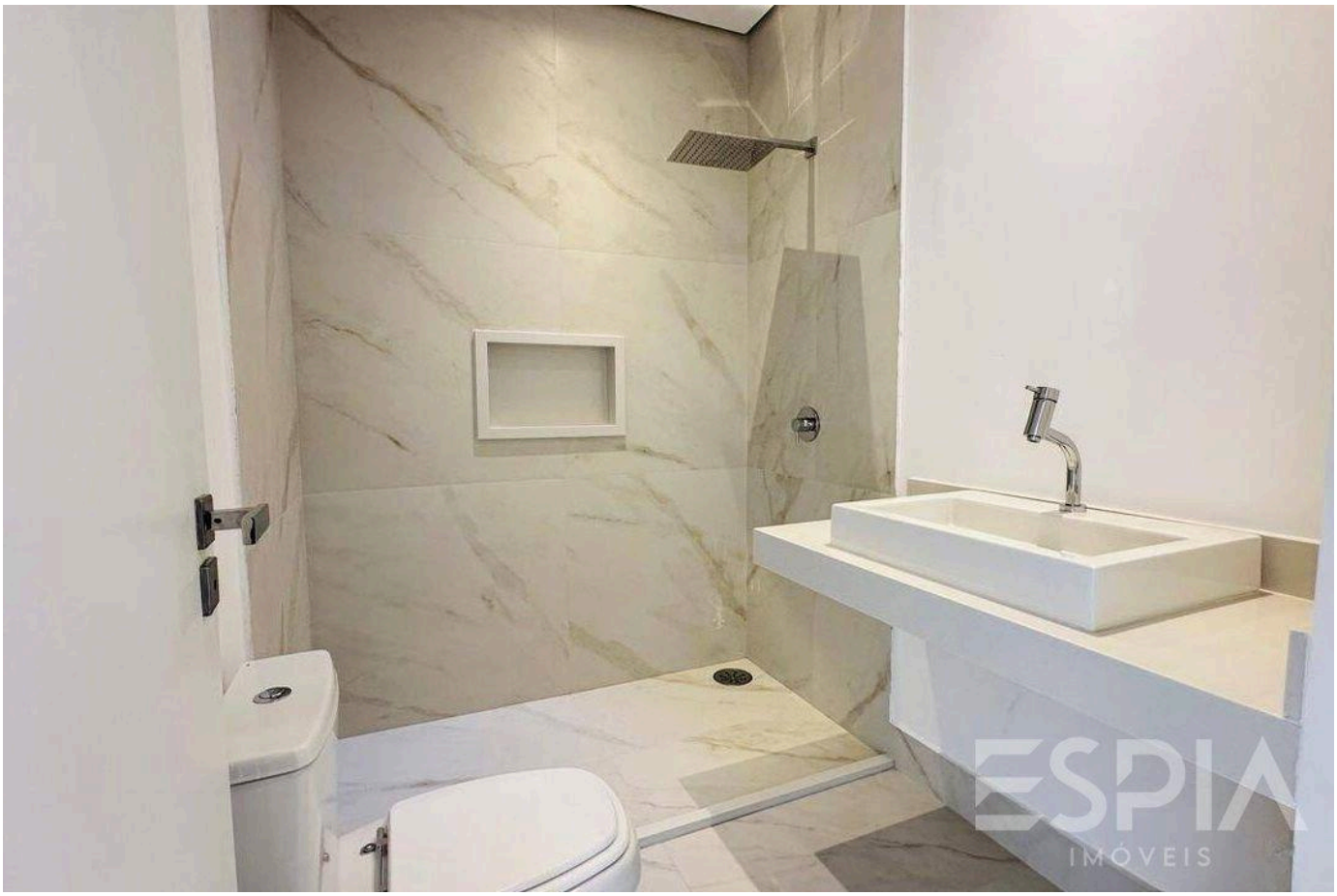


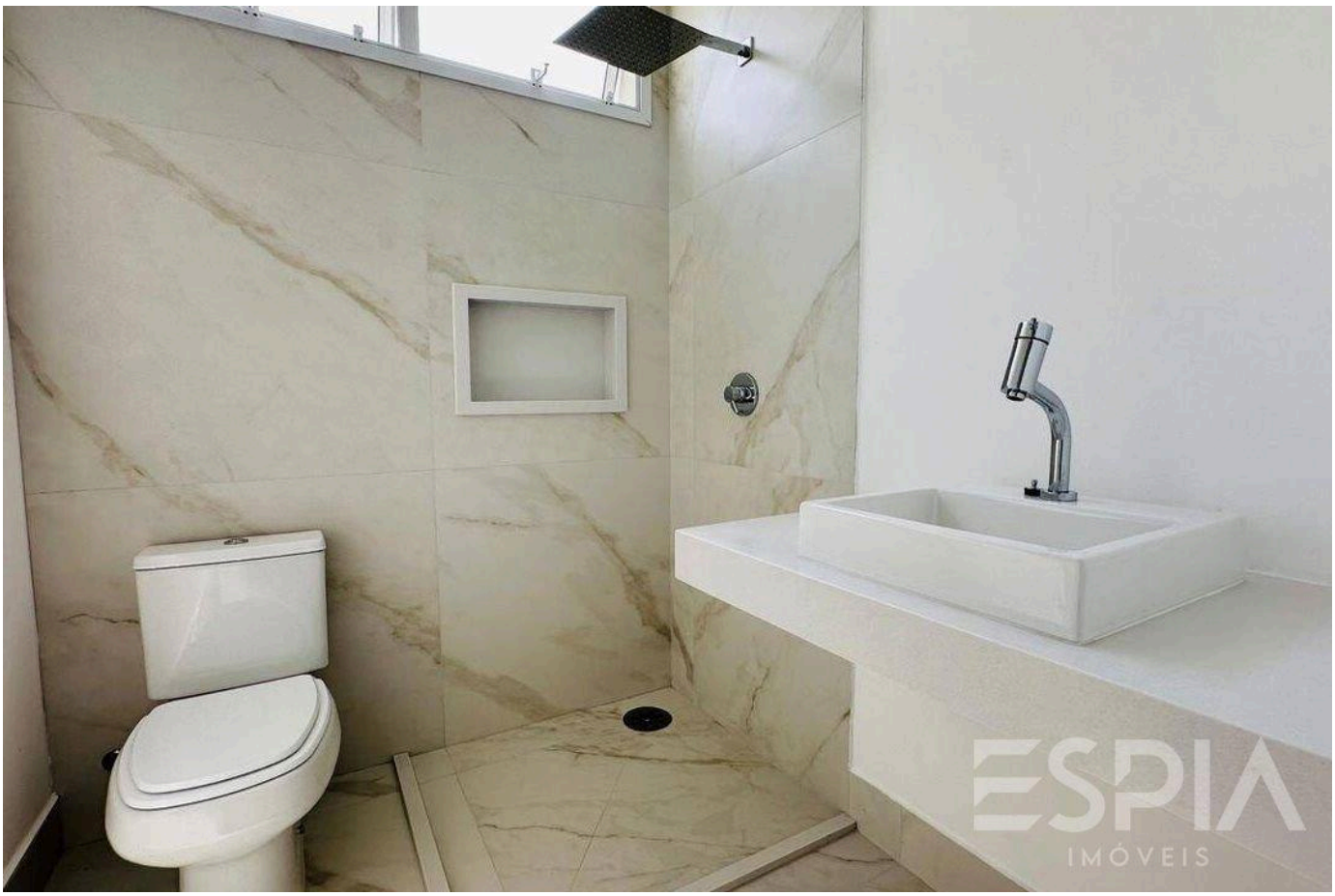
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.





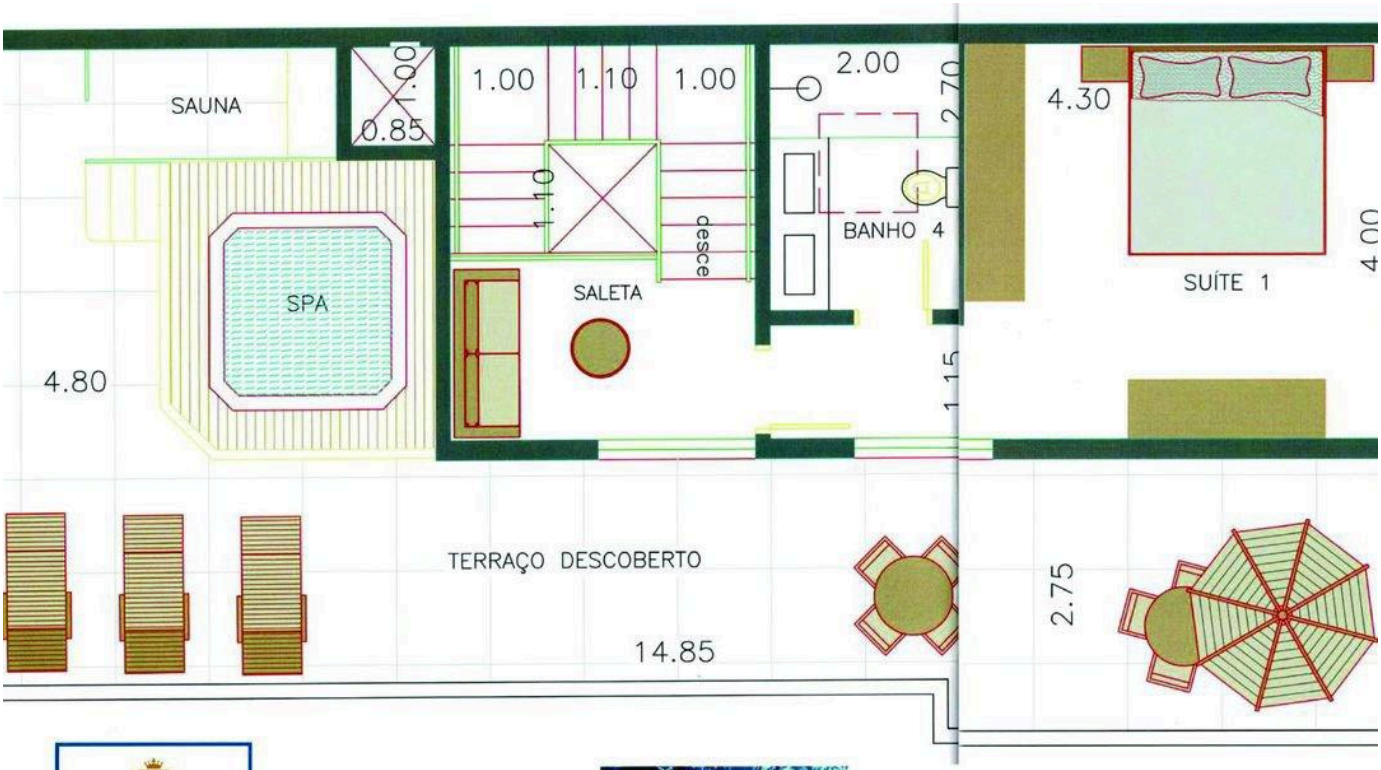
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.





Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.





MONTE REI GOLF RESIDENCIAL

CASA MODELO 2
COBERTURA

Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.



conforto e sofisticação

5 OU 6 SUÍTES
4 OU 5 VAGAS
Terraço coberto
Terraço descoberto
Piscina individual e coletiva
Isolamento acústico
entre as casa

Opcional
Sauna individual
Elevador
Spa com hidro

310 m²
de área privativa

PAVIMENTO TÉRREO
Sala ampla
Cozinha americana
Área de serviço
1 suíte
2 lavabos
Espaço gourmet c/churrasqueira

1º PAVIMENTO
4 suítes

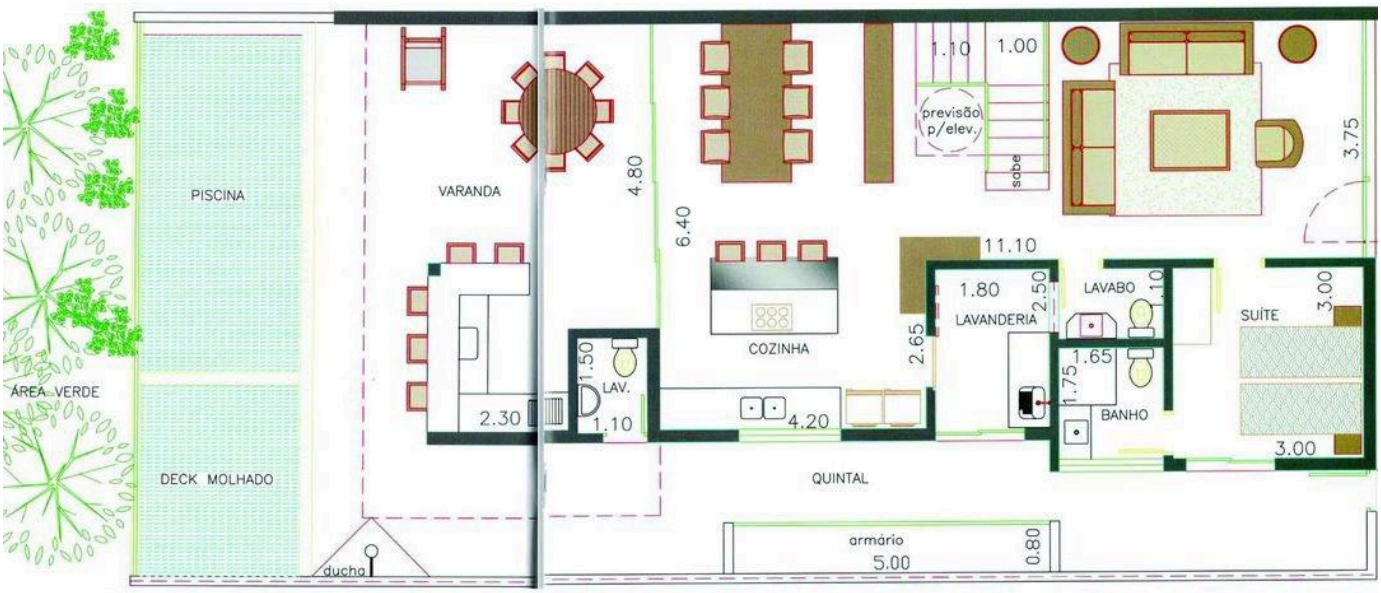
COBERTURA
1 suíte master com saleta
Amplo terraço

LAZER COMPLETO COM VISTA PARA
CAMPO DE GOLF

- Piscina infantil
- Piscina adulto c/solarium e deck
- Quadra de beach tennis
- Fitness
- Playground
- Sauna mista
- Portaria com segurança 24h
- Serviço de praia e van leva e traz



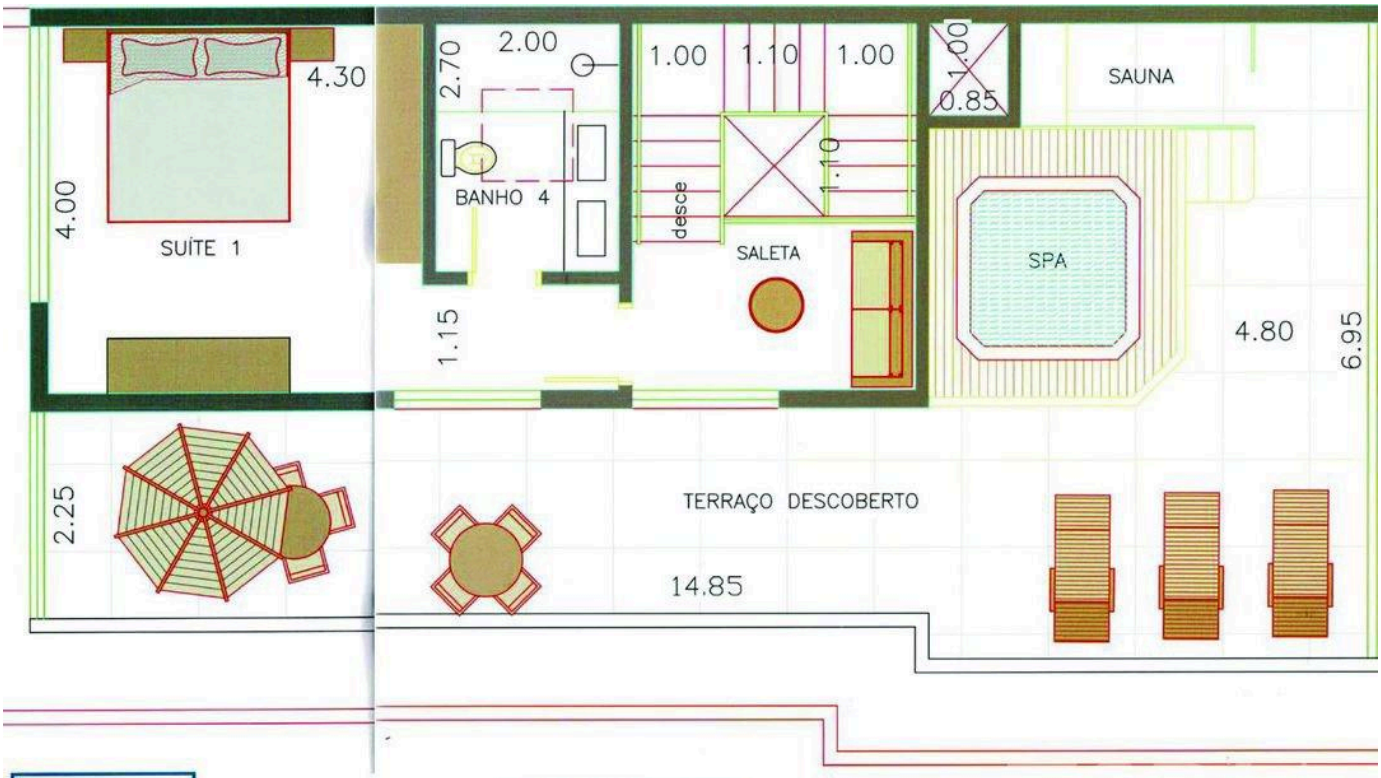
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.



MONTE REI GOLF RESIDENCIAL

NUNCA FOI TÃO BOM ESTAR em casa

CASA MODELO 1
TÉRREO



MONTE REI GOLF RESIDENCIAL

CASA MODELO 1
COBERTURA

Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

ESPIA
IMÓVEIS

A RIVIERA, VISTA DE PERTO.

Nelson Manias

CRECI 035332-J

+55 (13) 99209-2665

espia.riviera@gmail.com

VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →