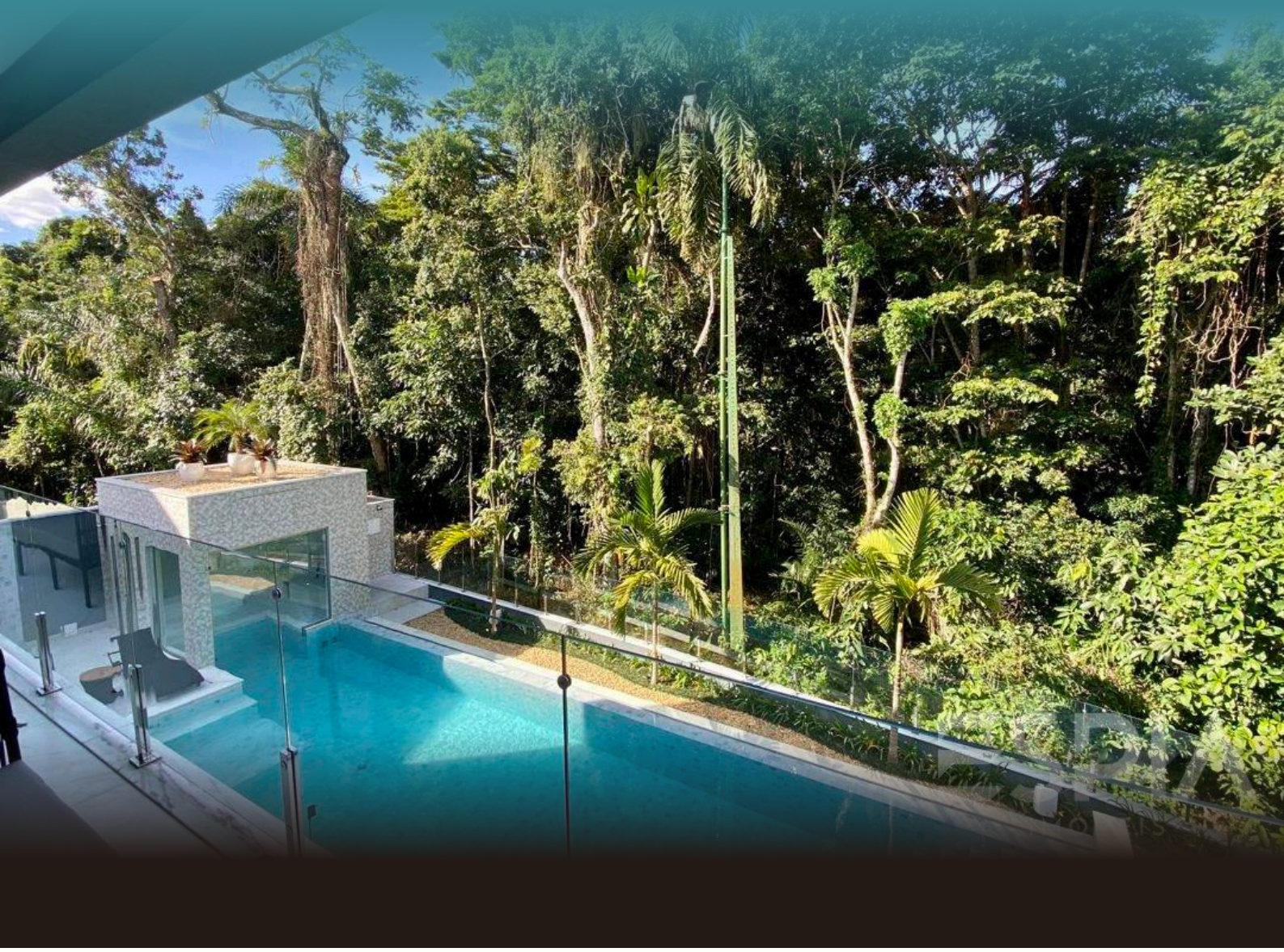
ESPIA IMÓVEIS

# CASA CON 5 SUITE E 589 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 16.000.000** (€ 2.484.665)



| RIF. | CAMERE DA LETTO | SUITE | POSTI AUTO | SUPERFICIE M² |
|---|---|---|---|---|
| PR-1604 | 5 | 5 | 4 | 589 |

Spese condominiali R$ 1.734/mese  Imposta immobiliare (IPTU) R$ 1.200/anno



Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

# CASA CON 5 SUITE E 589 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

Residenza di alto livello con domotica completa, situata nel cuore del Riviera Golf Club a Riviera de São Lourenço. Il progetto, dal linguaggio contemporaneo e dal raffinato senso estetico, ospita cinque camere da letto, tutte suite, con finiture di prima qualità in ogni ambiente. L'ampio living con doppio volume si integra fluidamente agli spazi esterni attraverso ampie porte scorrevoli, creando una continuità naturale tra la zona giorno e il giardino rigoglioso. La piscina riscaldata, circondata da un'estesa area verde, compone uno spazio di rara tranquillità e bellezza. La cucina è attrezzata e l'area gourmet vanta un barbecue, forno per pizza e angolo birra alla spina sulla terrazza, rispondendo con eleganza ai momenti di intrattenimento. La sala home theater climatizzata completa la proposta di comfort e sofisticazione di questa residenza.

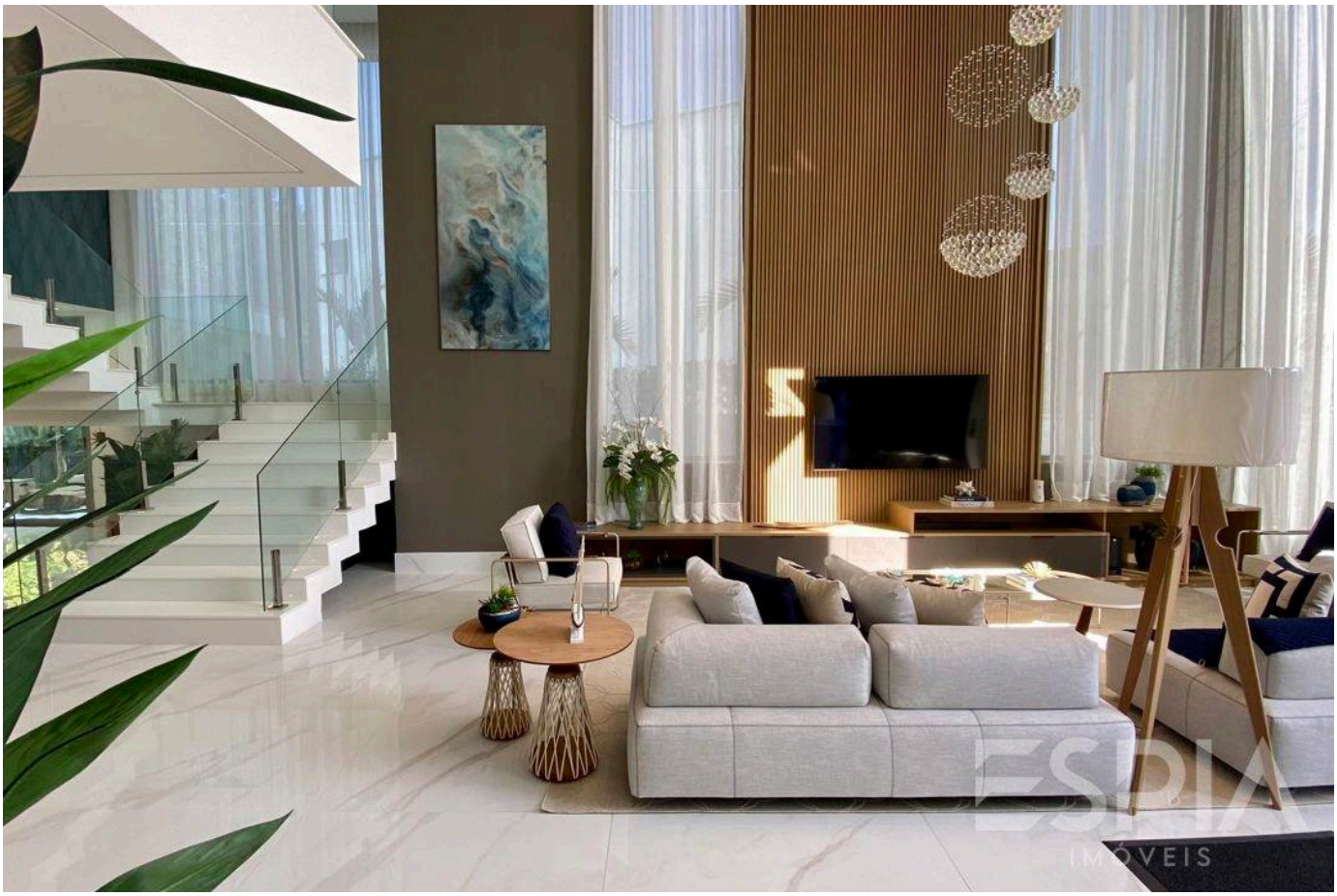
## CARATTERISTICHE DELL'UNITÀ

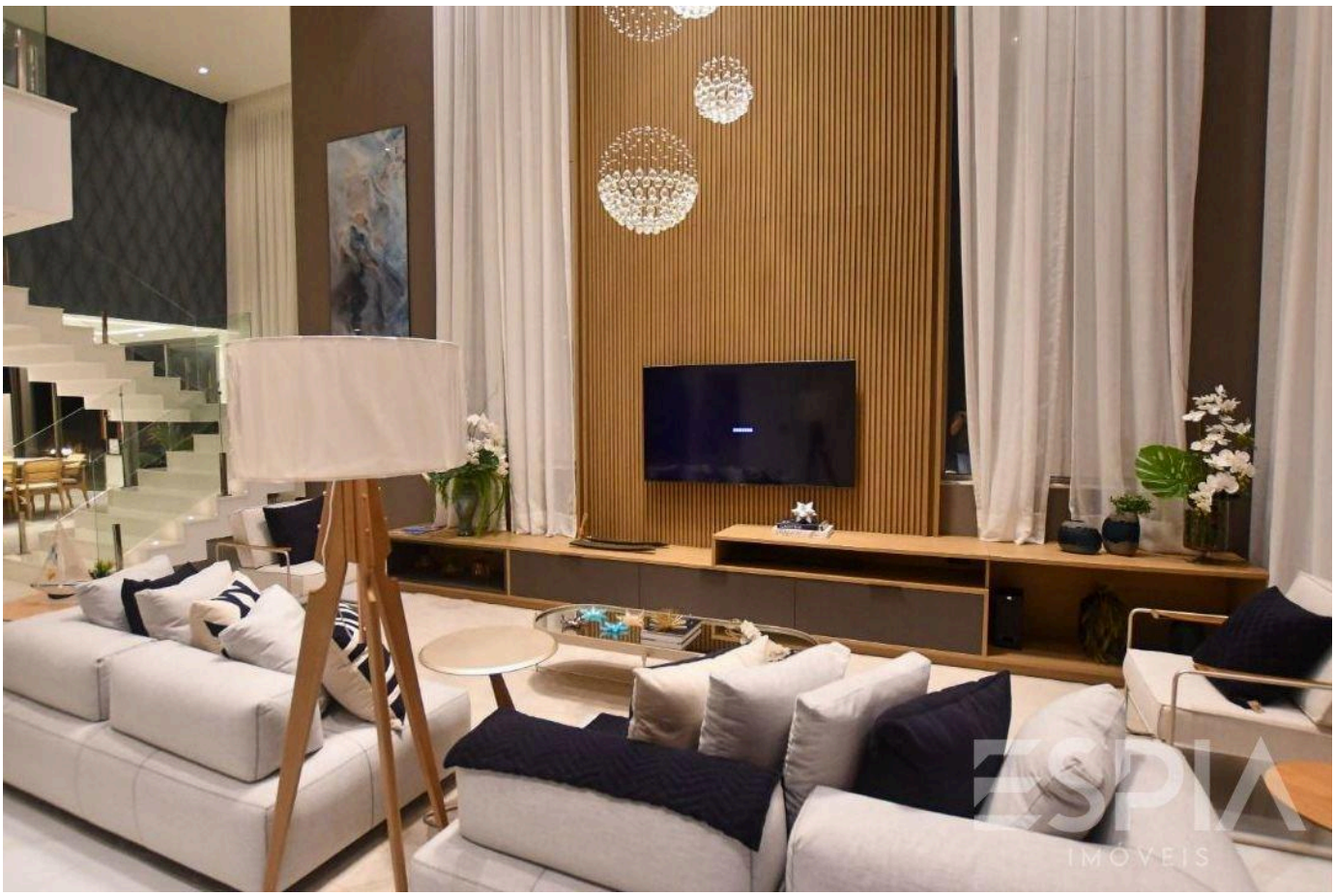
- Climatizzazione – Camere da letto
- Climatizzazione – Soggiorno
- Area verde
- Domotica
- Birra alla spina sul balcone
- Barbecue
- Acqua calda a gas
- Area gourmet
- Bagno ospiti
- Arredato con finiture di pregio
- Piscina
- Locale di servizio
- Sauna umida
- Servizio spiaggia





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







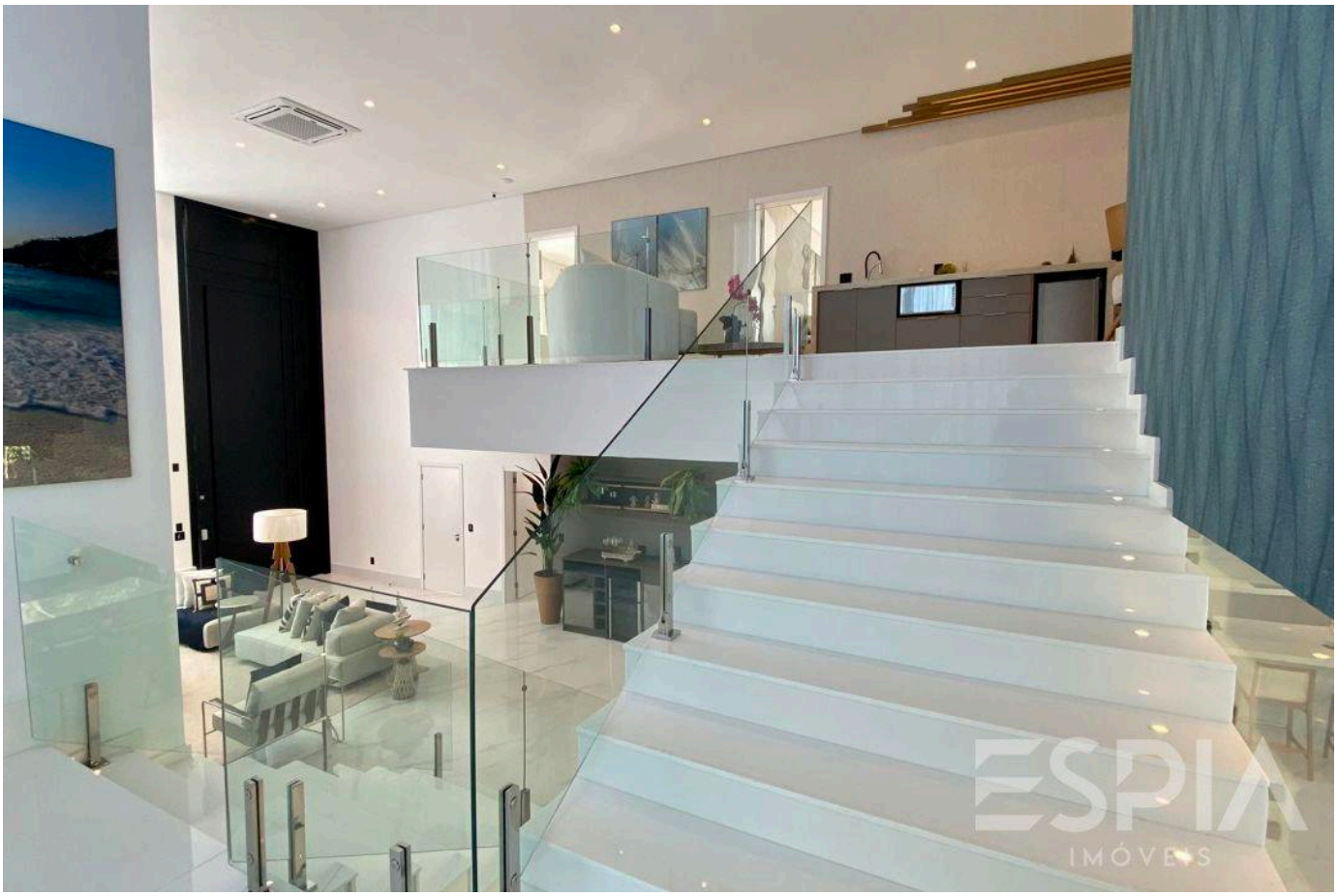
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.



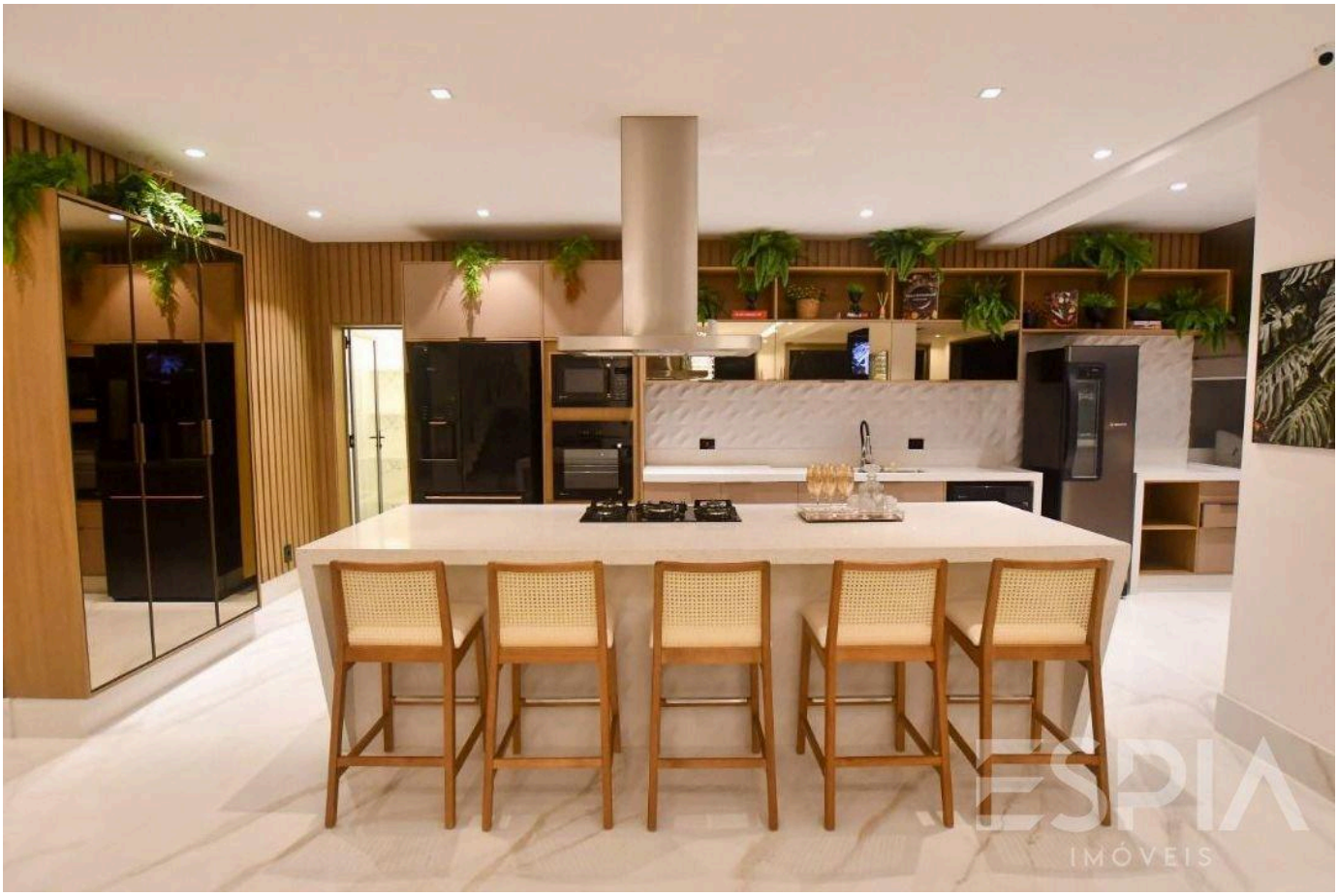






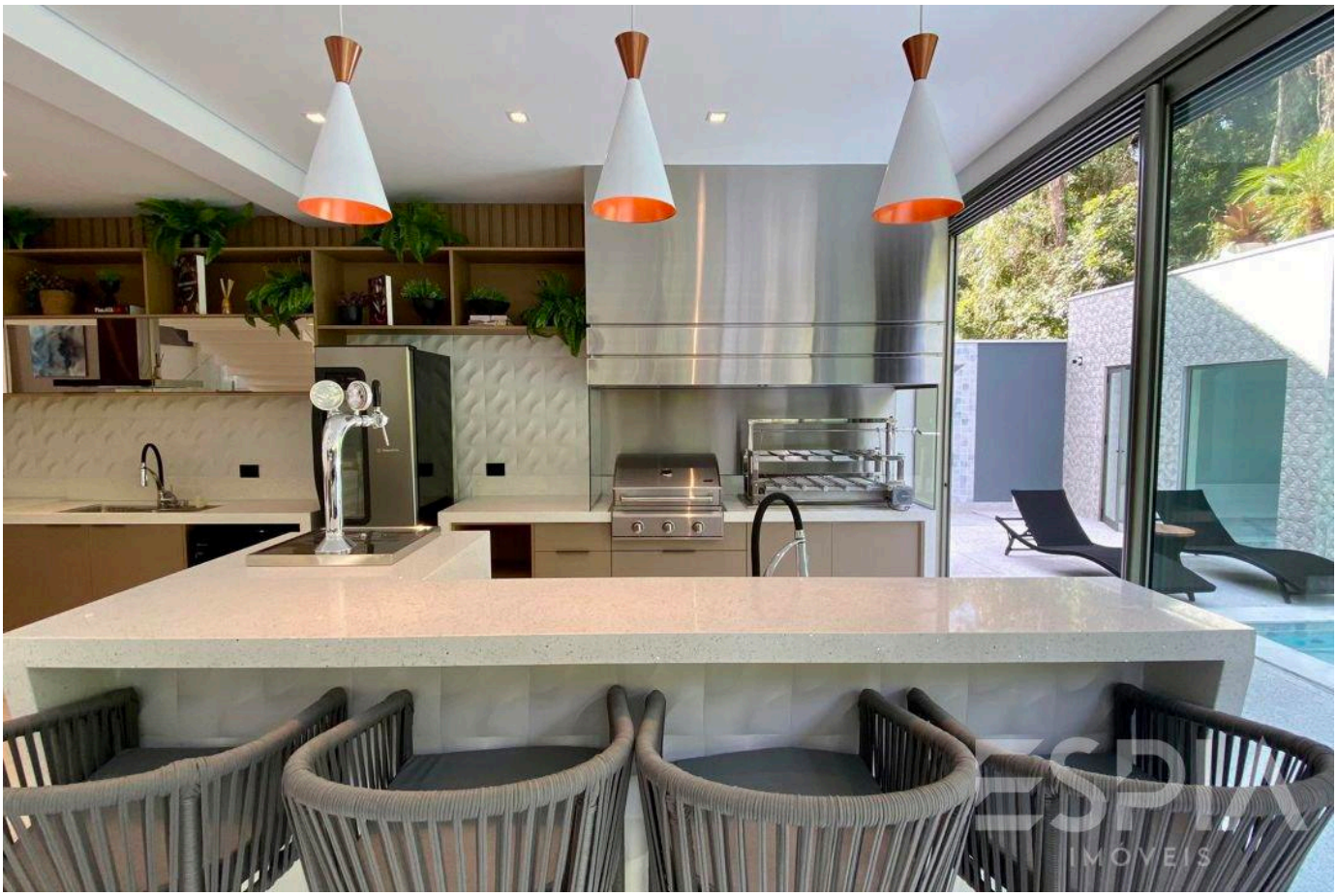
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

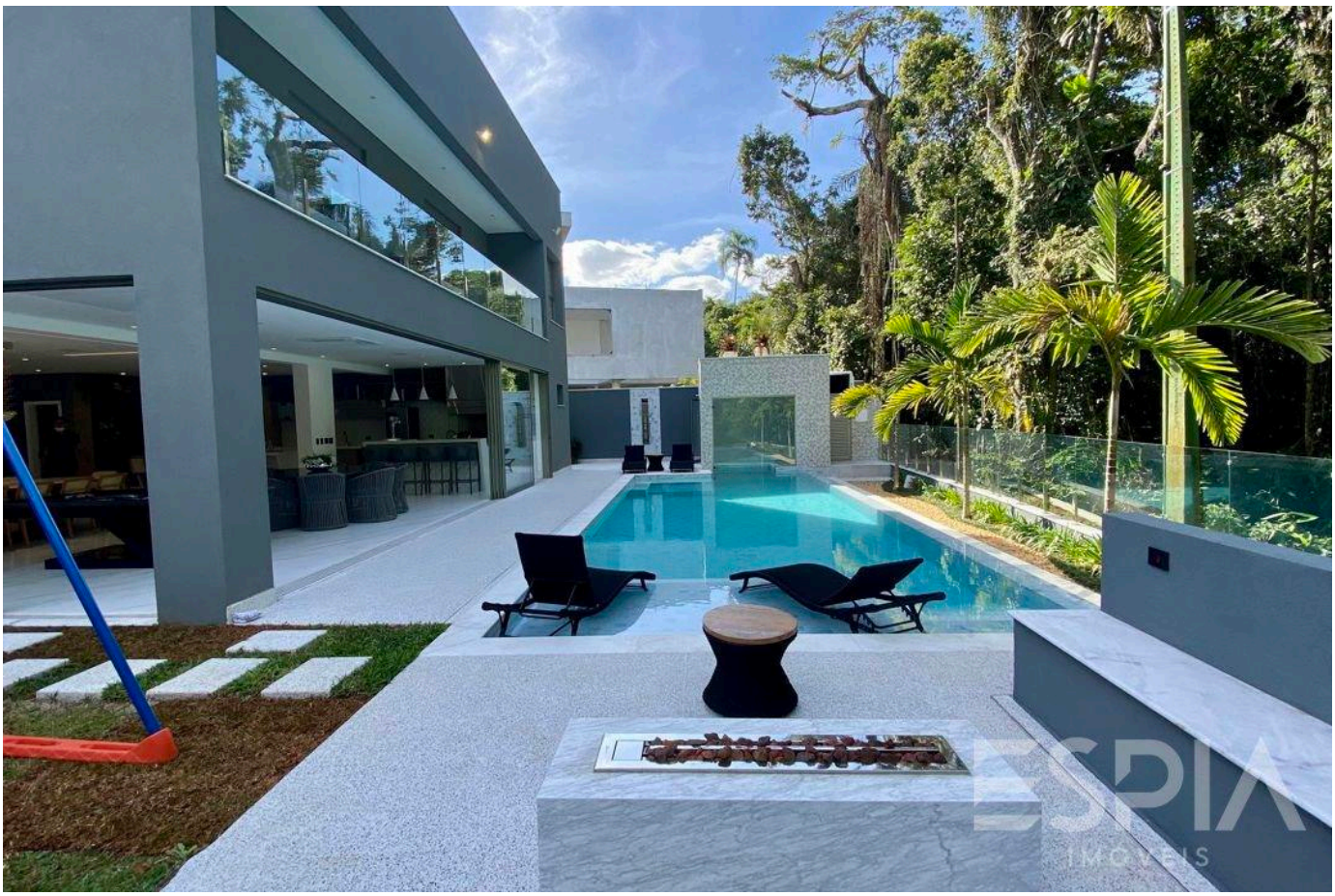






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

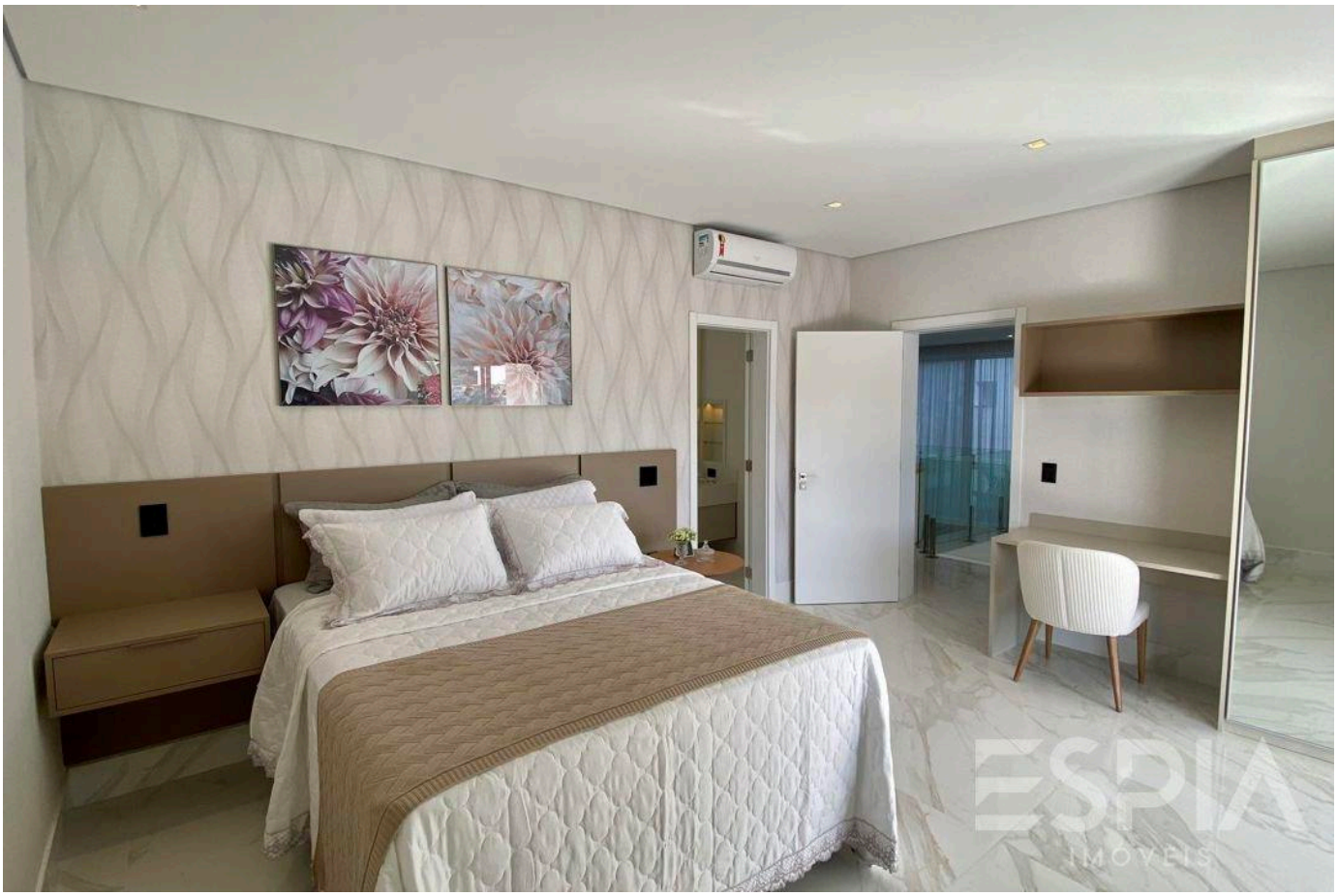








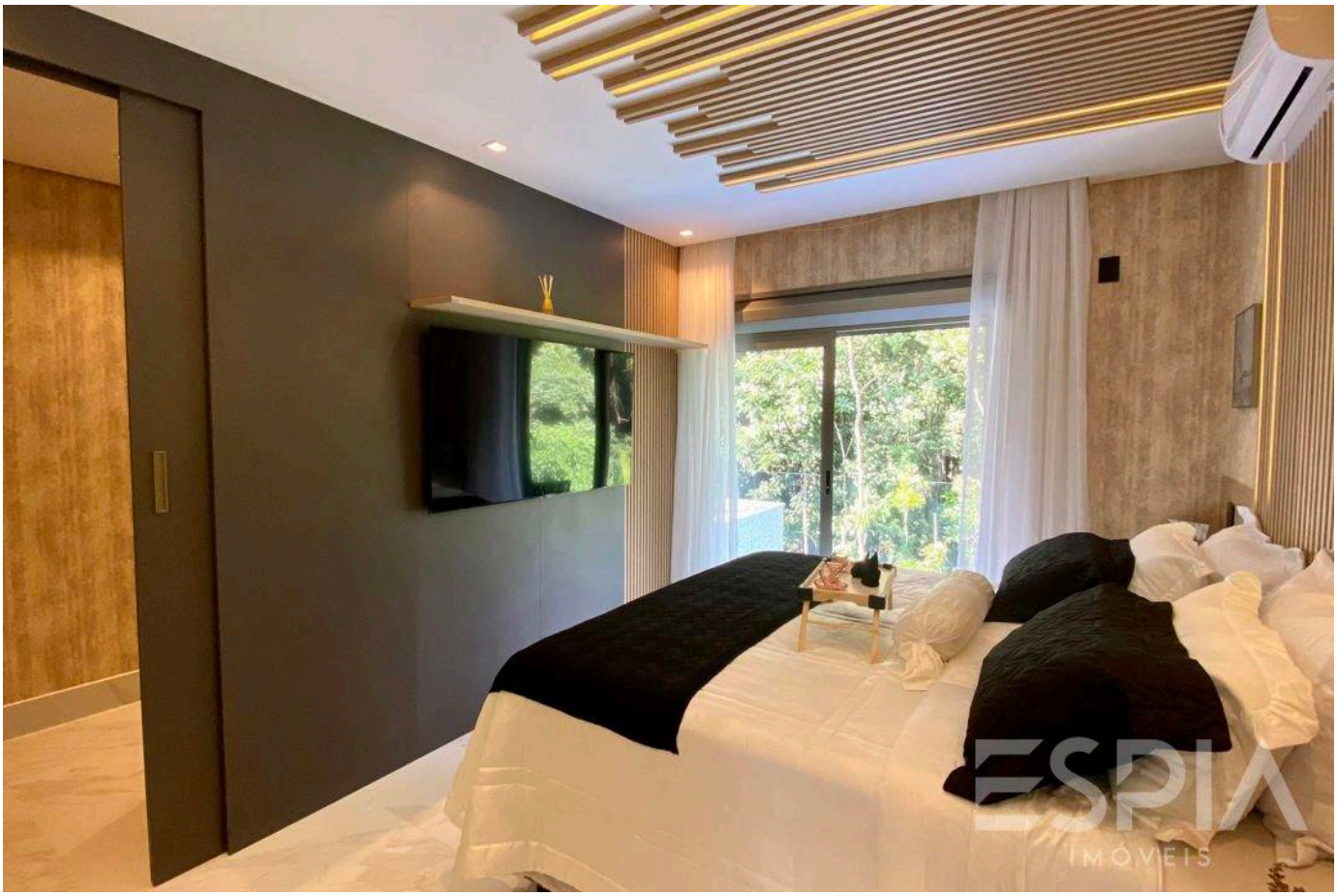
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

ESPIA
IMÓVEIS

LA RIVIERA, DA VICINO.

Nelson Manias

CRECI 035332-J

+55 (13) 99209-2665

espia.riviera@gmail.com

VEDI TUTTE LE FOTO →