ESPIA IMÓVEIS

APPARTAMENTO CON 4 SUITE E 153 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R$ 6.990.000 (€ 1.085.488)



RIF.	CAMERE DA LETTO	SUITE	POSTI AUTO	SUPERFICIE M²
PR-1725	4	4	3	153

Spese condominiali R$ 2.600/mese Imposta immobiliare (IPTU) R$ 612/anno

Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

APPARTAMENTO CON 4 SUITE E 153 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

Esclusiva residenza con quattro camere da letto, tutte suite, sviluppante 153 m² di superficie calpestabile in eccellente stato di finitura. La proprietà dispone di tre posti auto in garage coperto, ampia terrazza vetrata con barbecue, climatizzazione nelle camere da letto e nel soggiorno, acqua calda a gas e riscaldamento centralizzato. Arredato con finiture di lusso, l'immobile garantisce massimo comfort ed eleganza, con privilegiata esposizione al sole mattutino.

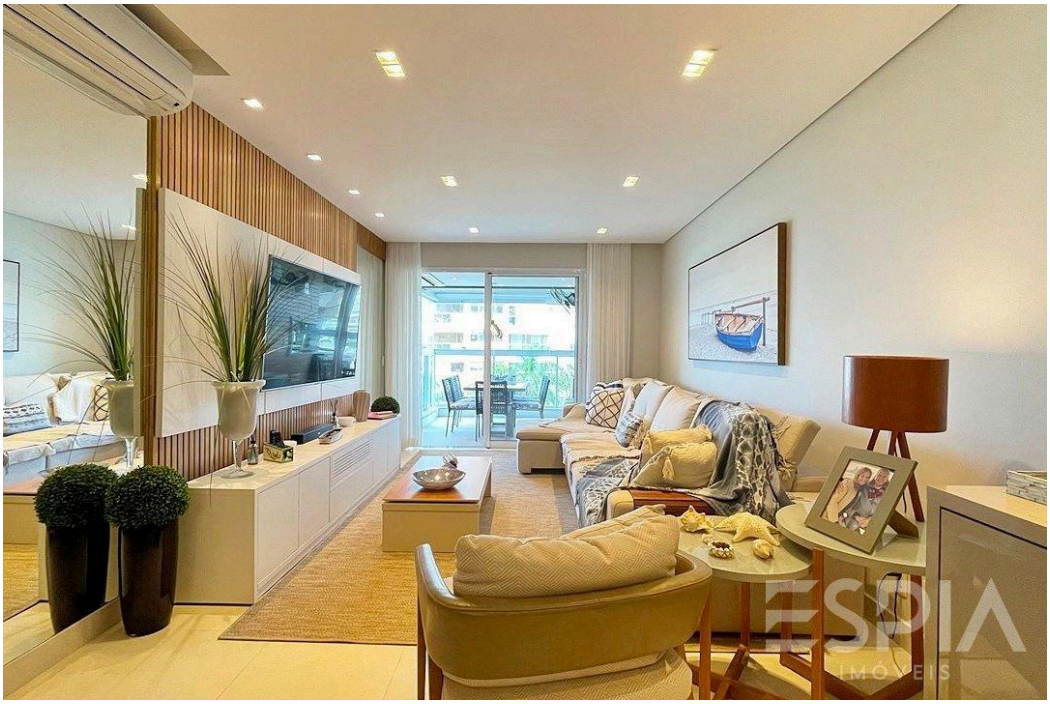
Situato in edificio di lusso nella Riviera de São Lourenço, l'appartamento fa parte di una rinomata comunità dotata di completa infrastruttura che comprende piscine per adulti e bambini, palestra attrezzata, sauna, spa, campo da tennis, area gourmet, barbecue nelle aree comuni, home theater, sala cinema, saletta atti per adulti, ludoteca, parco giochi, parcheggio biciclette, idromassaggio, spina alla birra nelle aree comuni, sala eventi, servizio spiaggia e accesso diretto alla sabbia. La posizione privilegiata assicura vicinanza alle più belle spiagge e altissimo standard qualitativo della vita nella regione.

CARATTERISTICHE DELL'UNITÀ

- Acqua calda a gas
- Climatizzazione – Camere da letto
- Climatizzazione – Soggiorno
- Barbecue gourmet sul balcone
- Balcone vetrato
- Arredato con finiture di pregio
- Esposizione al sole del mattino

CARATTERISTICHE DEL CONDOMINIO

- Palestra attrezzata
- Parcheggio biciclette
- Ludoteca
- Birra alla spina nelle aree comuni
- Barbecue nelle aree comuni
- Area gourmet
- Garage interrato
- Idromassaggio
- Home theater
- Fronte mare
- Piscina per adulti
- Piscina per bambini
- Parco giochi
- Campo da tennis
- Sala cinema
- Sala eventi
- Sala giochi per adulti
- Sauna secca
- Servizio spiaggia
- Spa

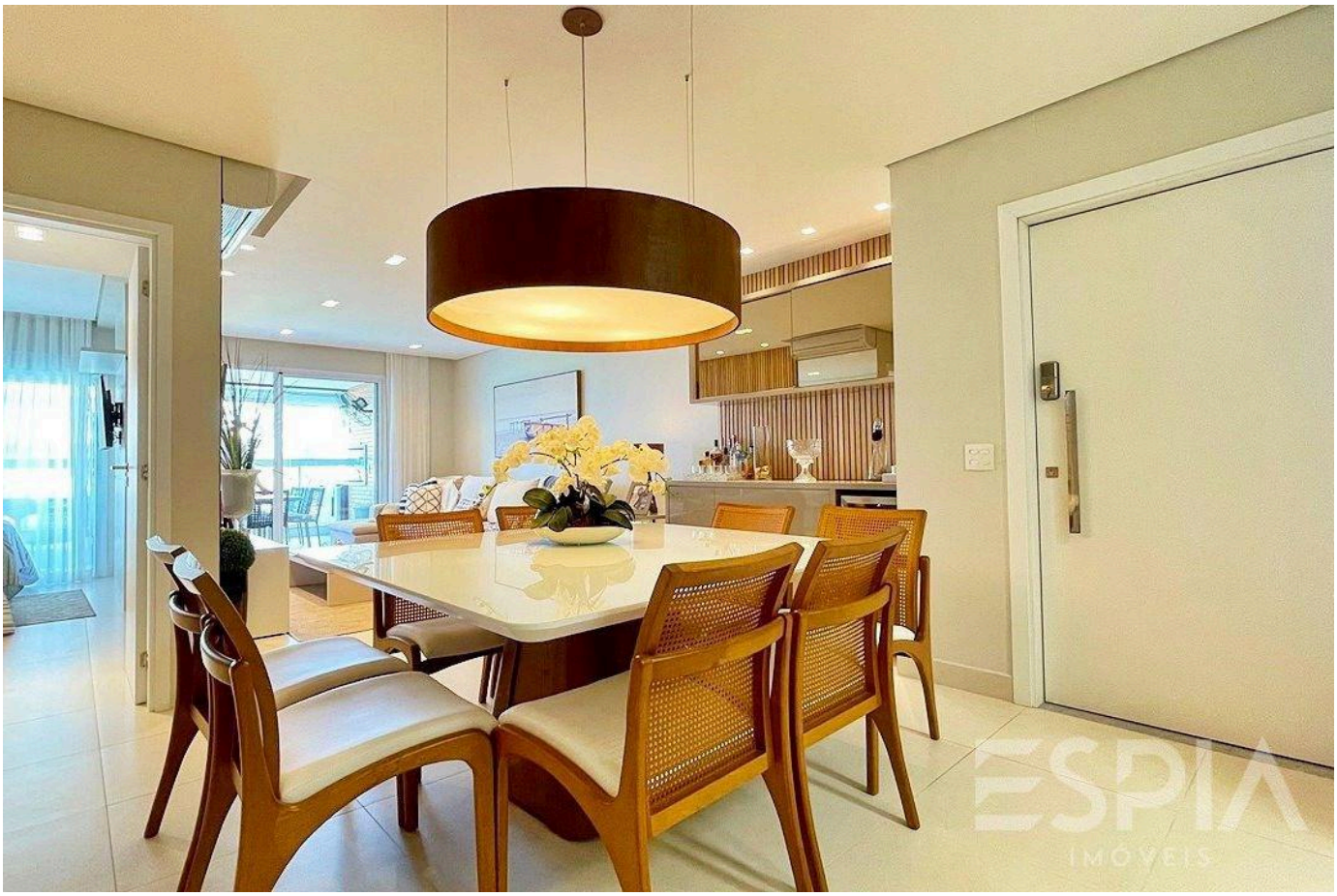


Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





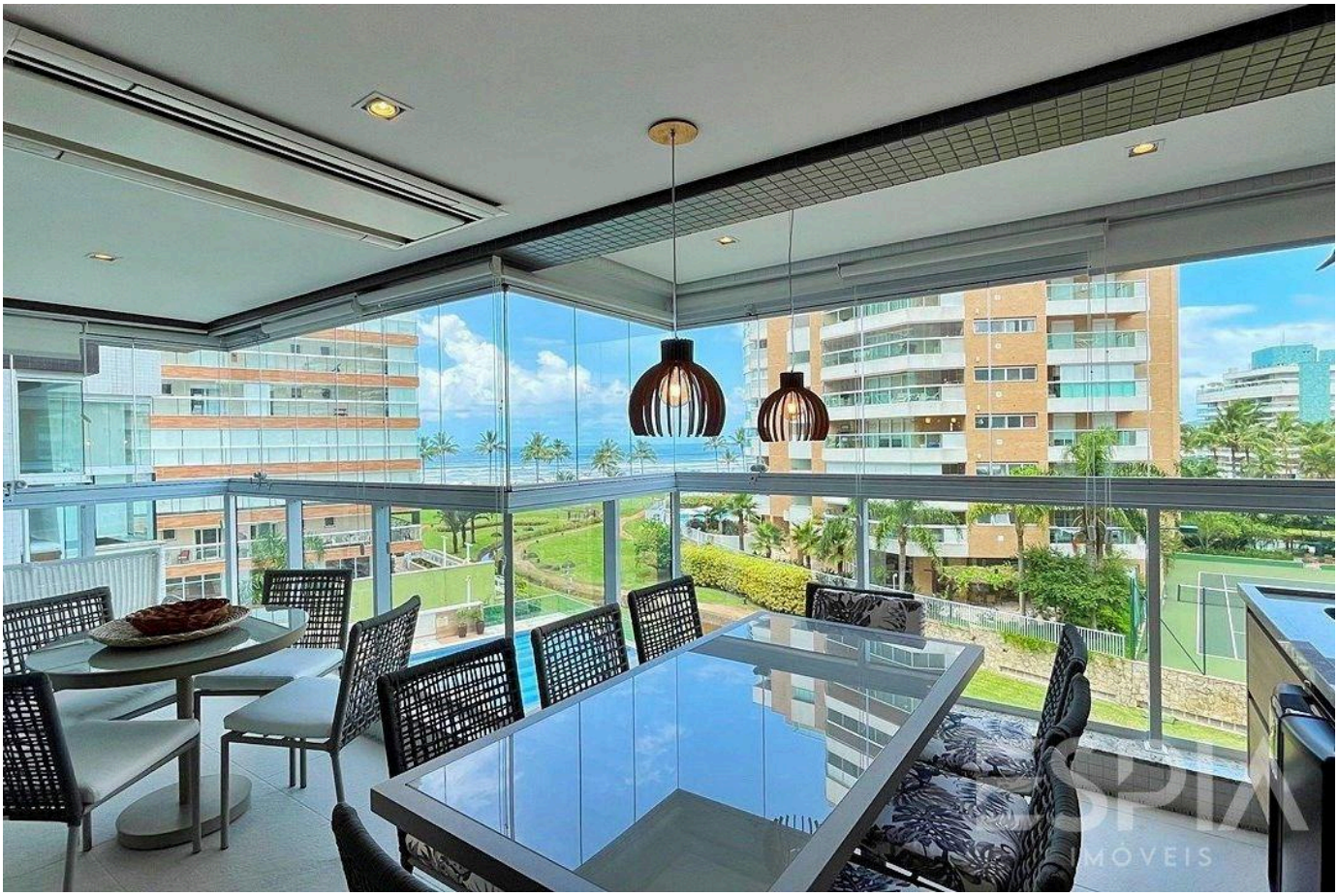
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.



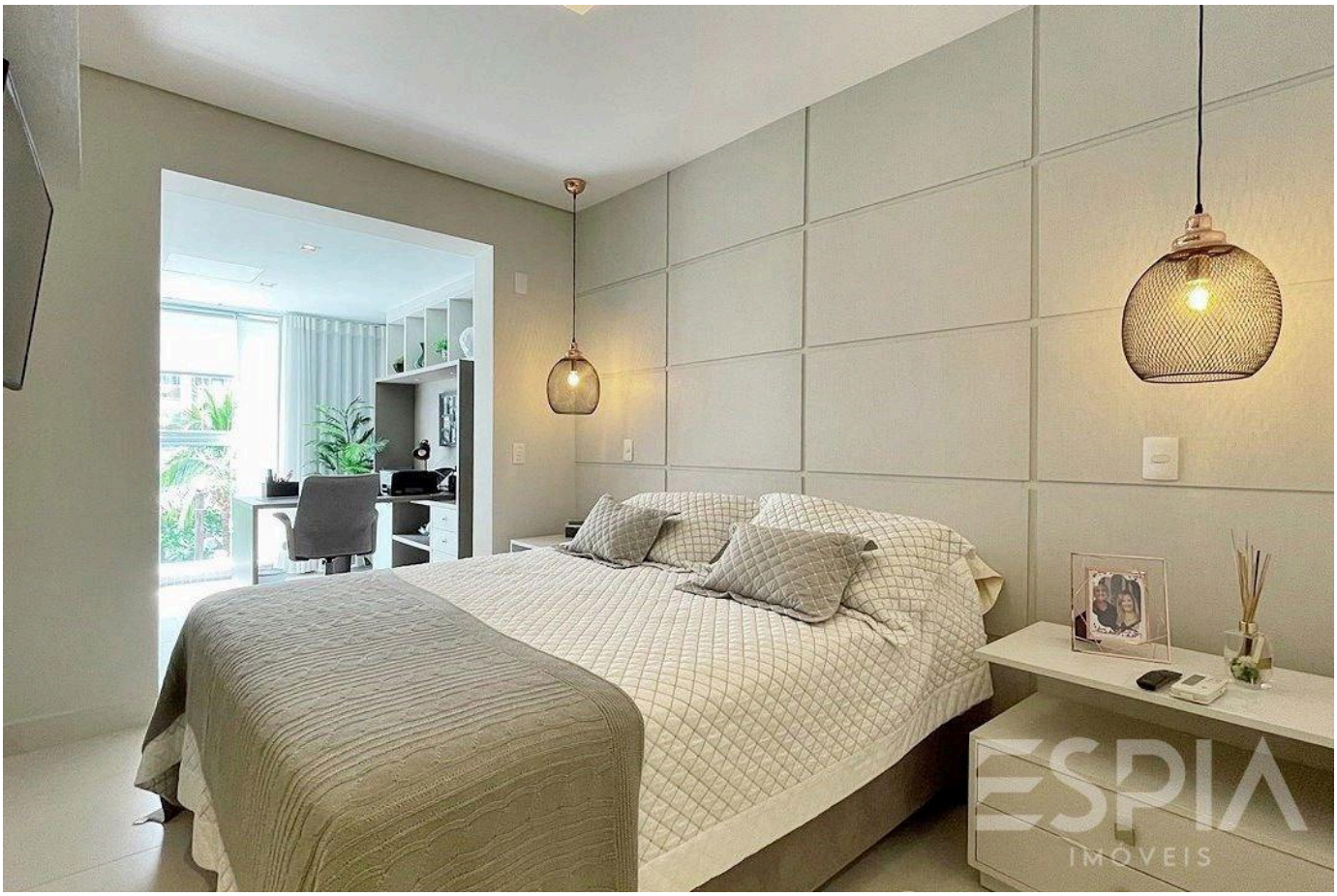


Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.



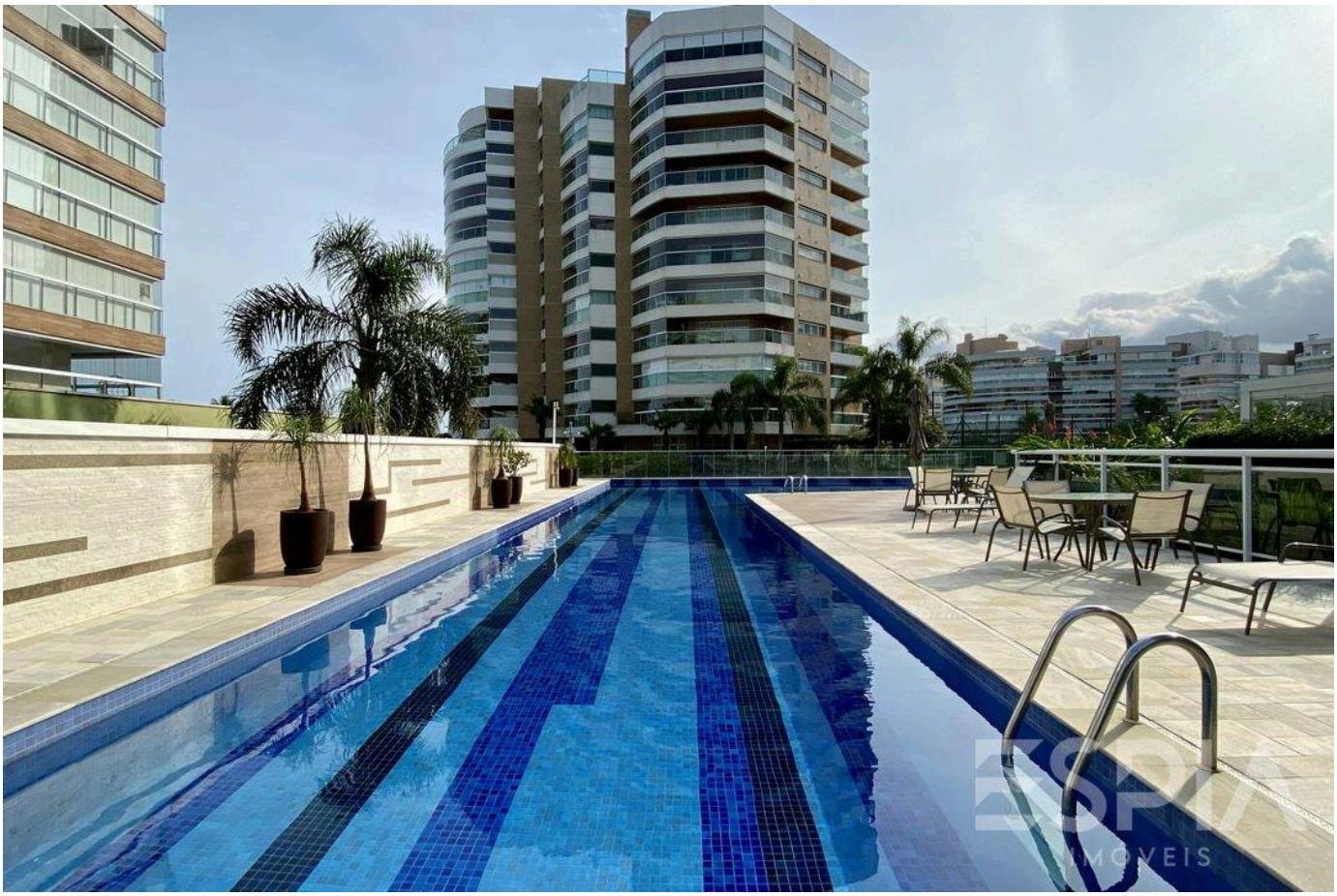


Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





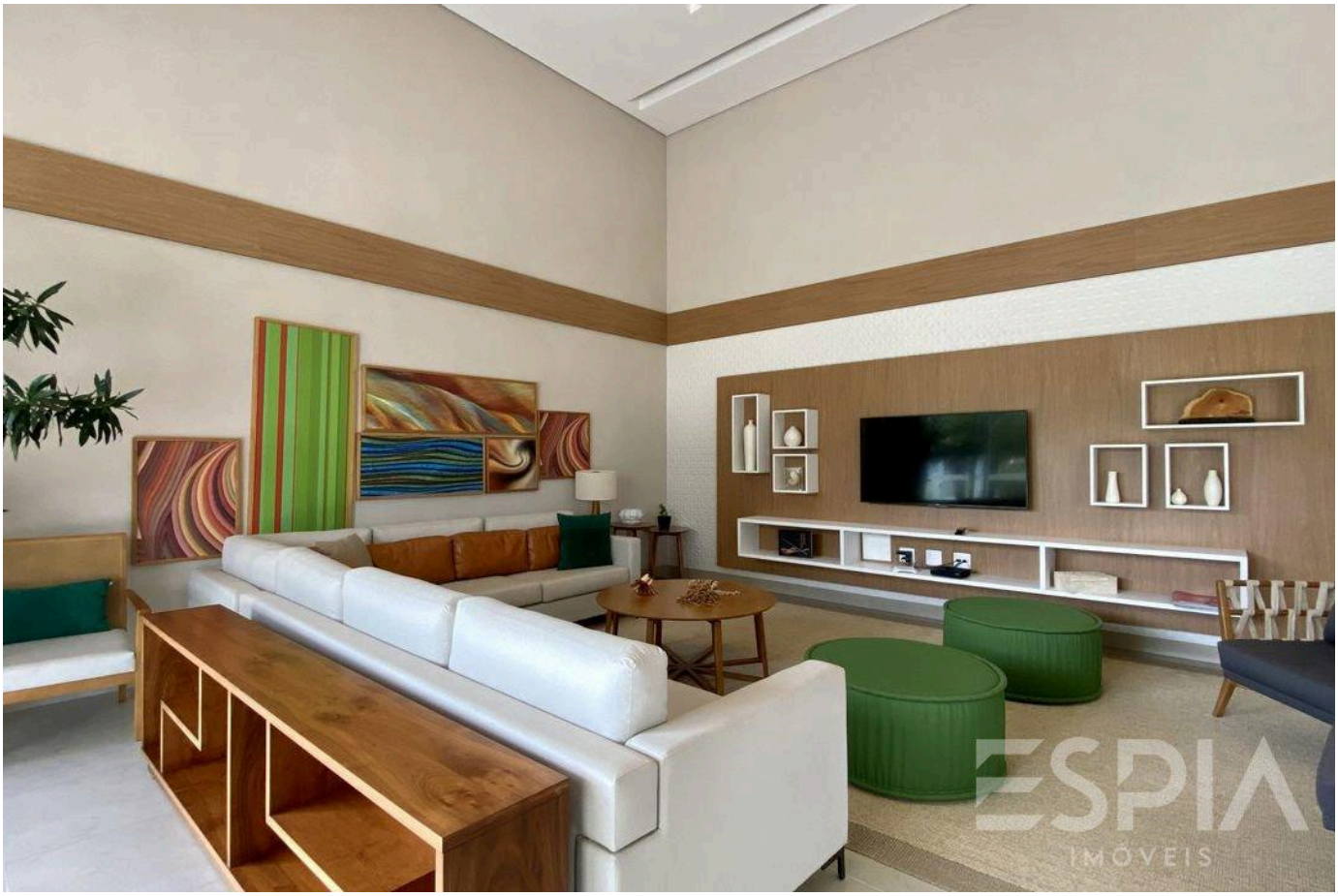
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.



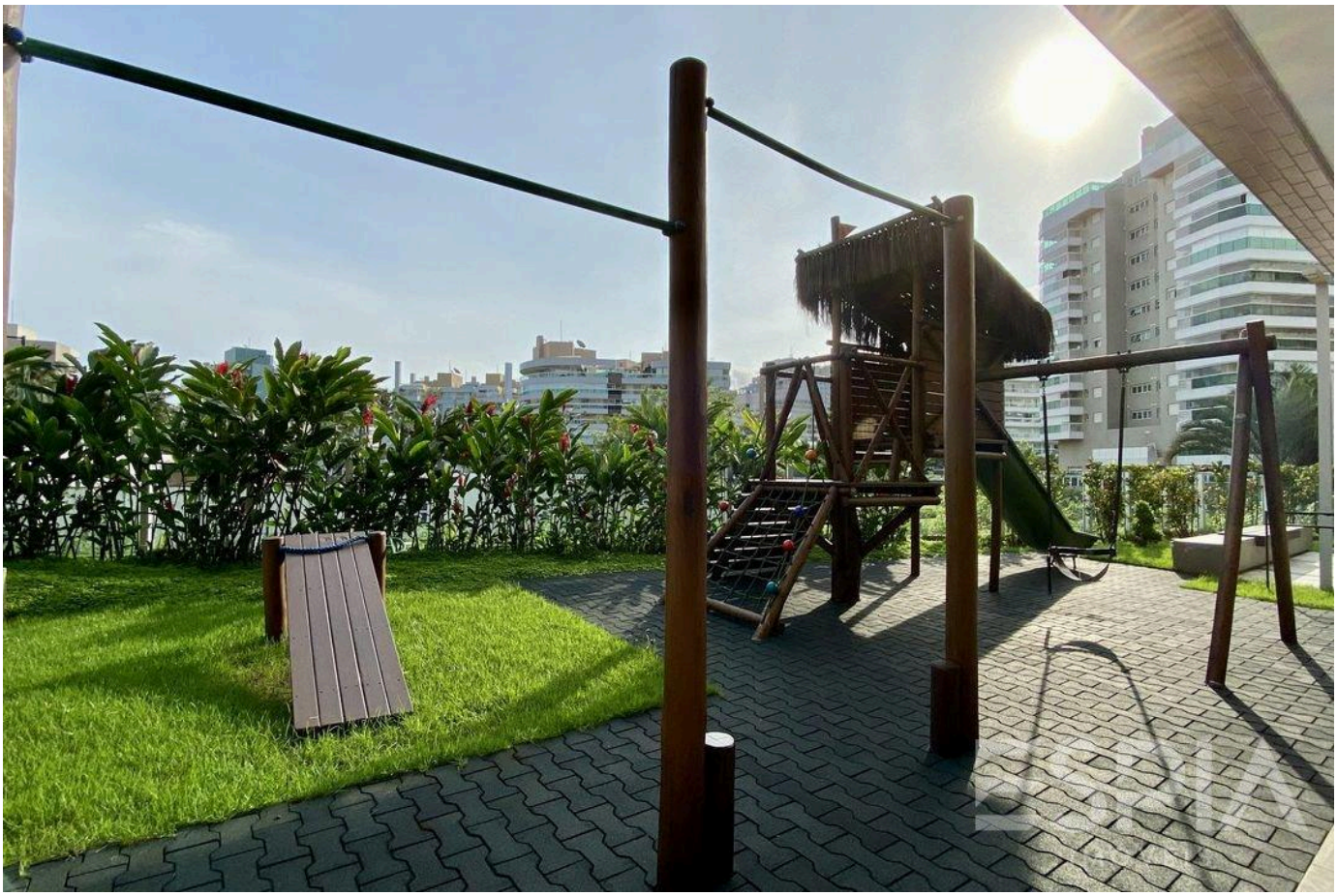


Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

ESPIA
IMÓVEIS

LA RIVIERA, DA VICINO.

Nelson Manias

CRECI 035332-J

+55 (13) 99209-2665

espia.riviera@gmail.com

VEDI TUTTE LE FOTO →