# APPARTAMENTO CON 4 SUITE E 169 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 19.000.000** (€ 2.950.540)



| RIF. | CAMERE DA LETTO | SUITE | POSTI AUTO | SUPERFICIE M² |
|---|---|---|---|---|
| PR-1855 | 4 | 4 | 4 | 169 |



Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

# APPARTAMENTO CON 4 SUITE E 169 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

Raffinata residenza di 169 metri quadri di superficie calpestabile, completamente arredata, dotata di 4 camere da letto, tutte con bagno privato. La proprietà dispone di 4 posti auto coperti in garage interrato, balcone vetrato con barbecue gourmet, cantina climatizzata, riscaldamento a gas, impianto di climatizzazione in tutti gli ambienti, acqua calda e bagno ospiti. La vista mare privilegiata e l'eccellente esposizione a sole mattutino completano il progetto architettonico di qualità superiore.

L'edificio di lusso offre infrastrutture complete: piscina riscaldata, piscina per adulti, piscina per bambini, area gourmet, palestra attrezzata, sauna secca, sauna umida, campo polisportivo, sala eventi e sala giochi per adulti. Situato nella Riviera de São Lourenço a Bertioga, il progetto si integra in uno dei più prestigiosi condomini della regione, apprezzato per la vicinanza a splendide spiagge e l'elevato standard della qualità della vita.

## CARATTERISTICHE DELL'UNITÀ

- Cantina vini
- Acqua calda a gas
- Climatizzazione – Camere da letto
- Climatizzazione – Soggiorno
- Barbecue gourmet sul balcone
- Ascensore
- Balcone vetrato
- Bagno ospiti
- Arredato con finiture di pregio
- Esposizione al sole del mattino
- Vista mare

## CARATTERISTICHE DEL CONDOMINIO

- Palestra attrezzata
- Area gourmet
- Garage interrato
- Piscina per adulti
- Piscina riscaldata
- Piscina per bambini
- Campo polivalente
- Sala eventi
- Sala giochi per adulti
- Sauna secca
- Sauna umida






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

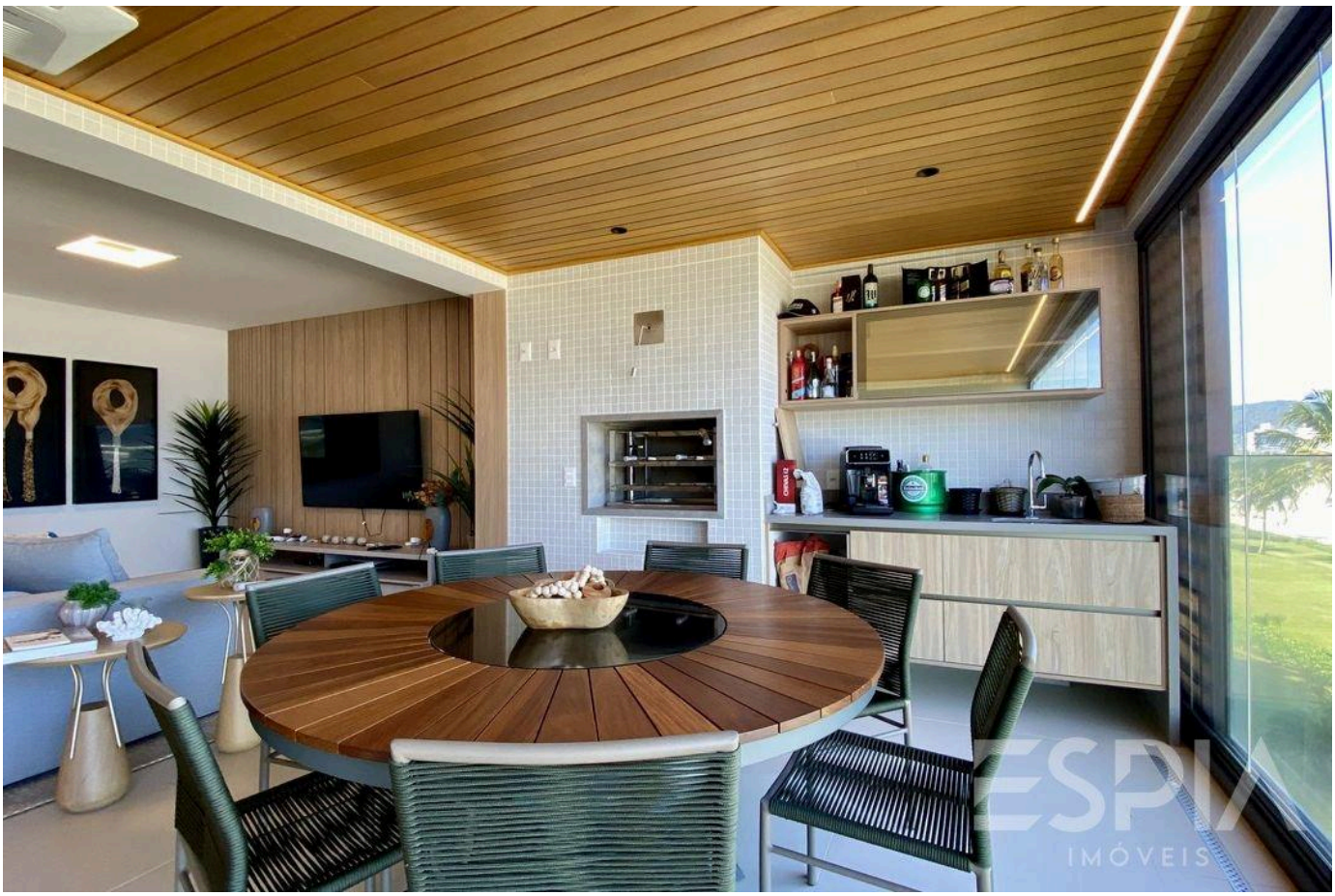






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

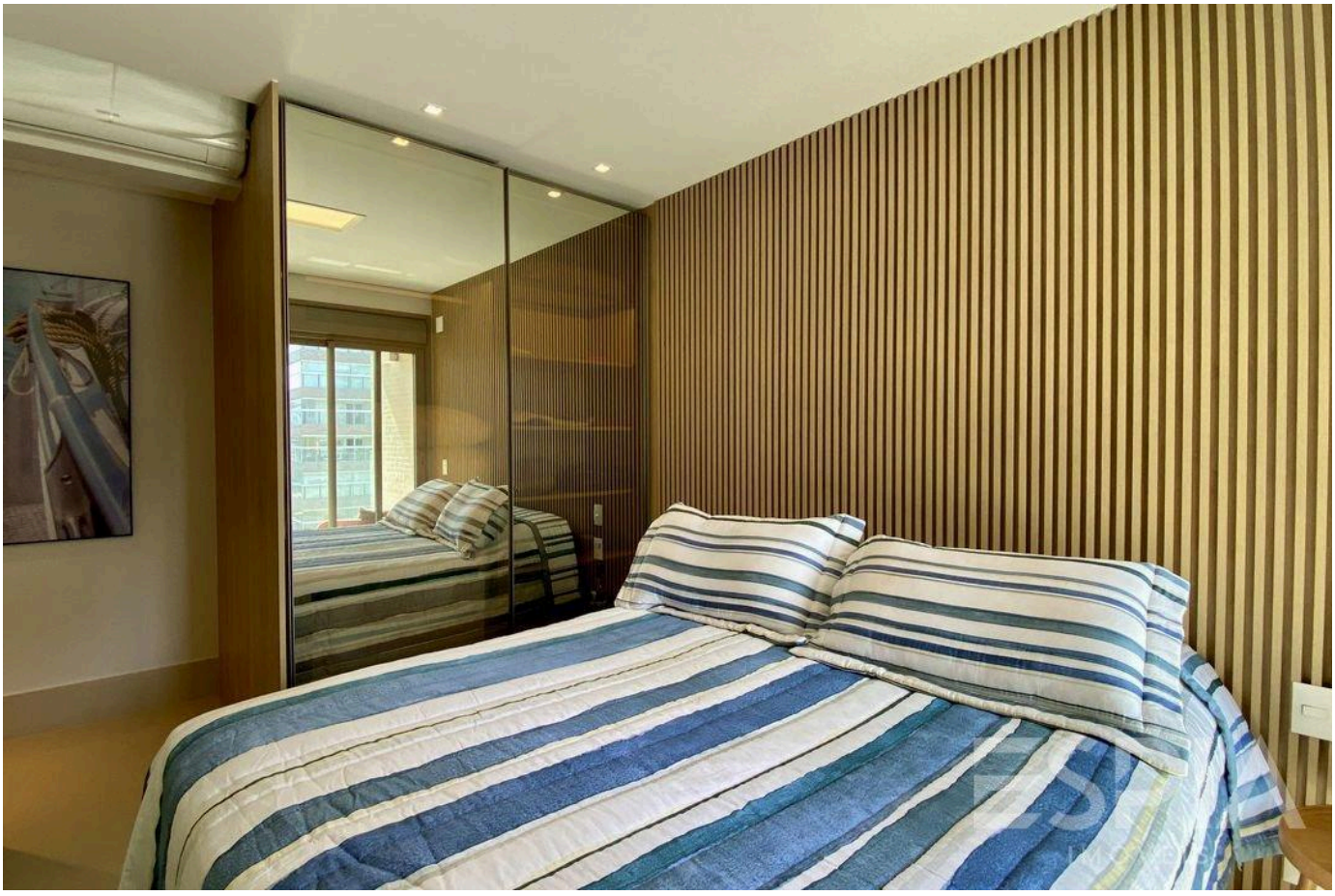






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

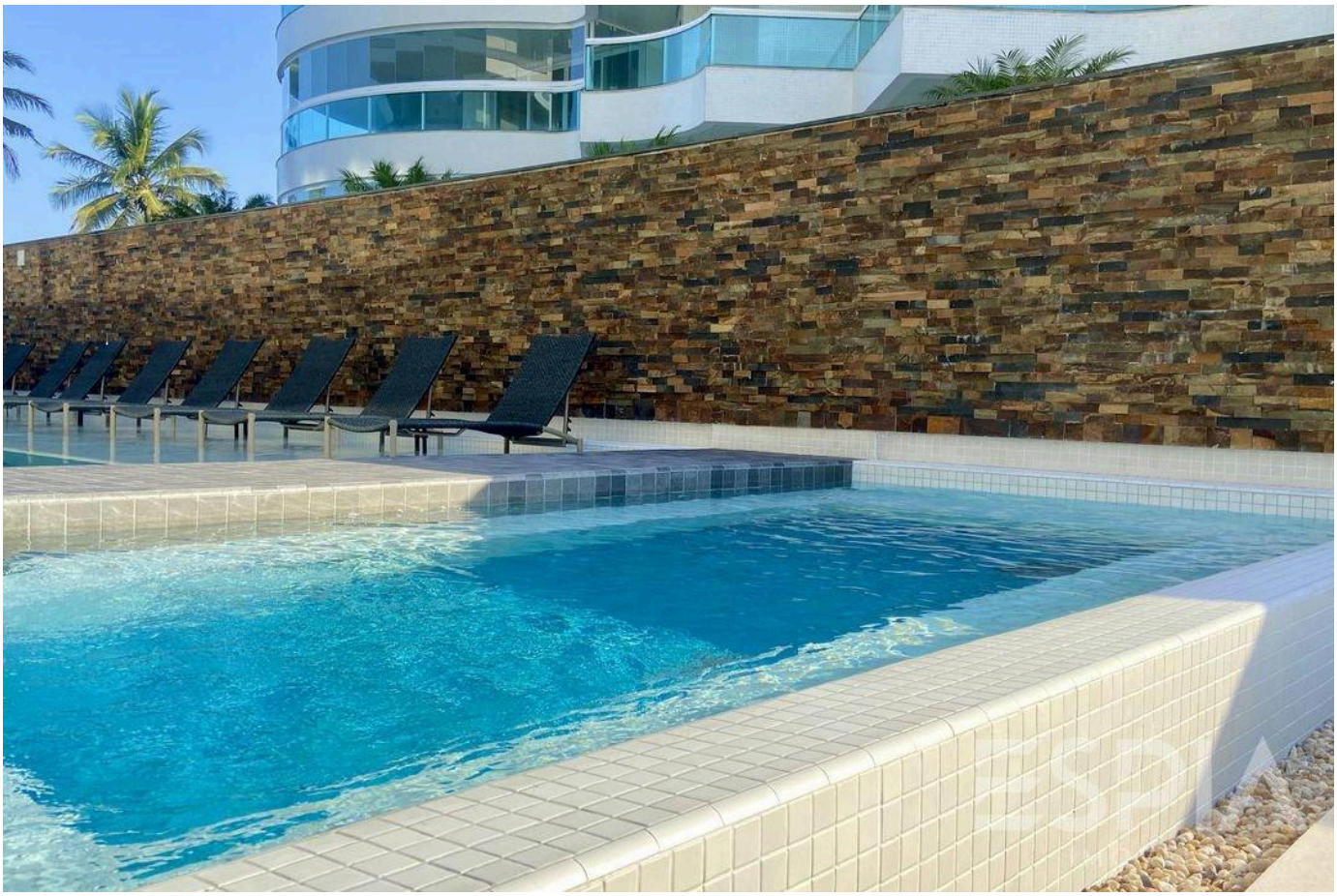








Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

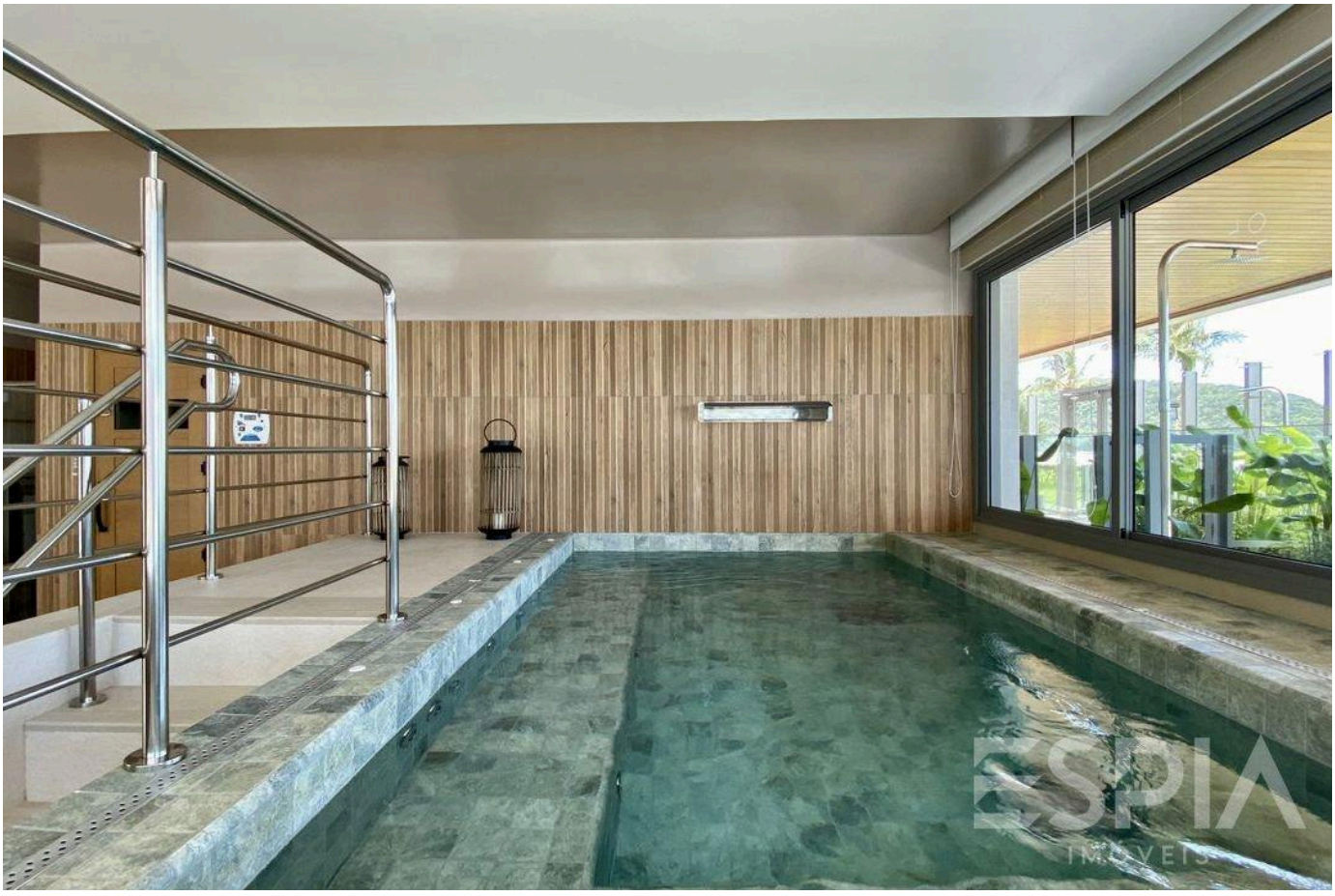






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

ESPIA
IMÓVEIS

LA RIVIERA, DA VICINO.

Nelson Manias

CRECI 035332-J

+55 (13) 99209-2665

espia.riviera@gmail.com

VEDI TUTTE LE FOTO →