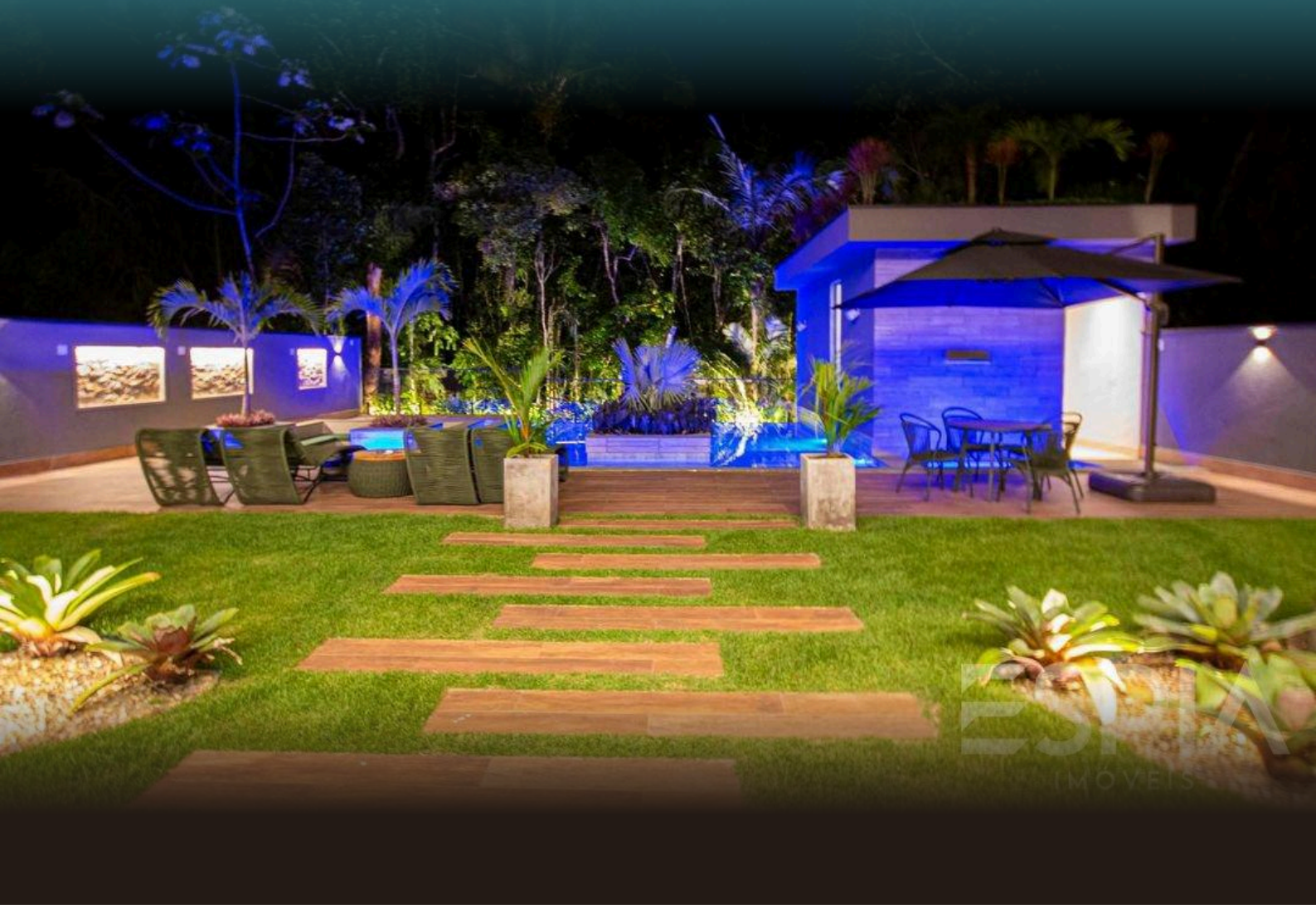
# CASA CON 6 SUITE E 700 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 16.900.000** (€ 2.624.427)



| RIF. | CAMERE DA LETTO | SUITE | POSTI AUTO | SUPERFICIE M² |
|---|---|---|---|---|
| PR-1862 | 6 | 6 | 6 | 700 |

Spese condominiali R$ 1.293/mese  Imposta immobiliare (IPTU) R$ 1.606/anno



Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

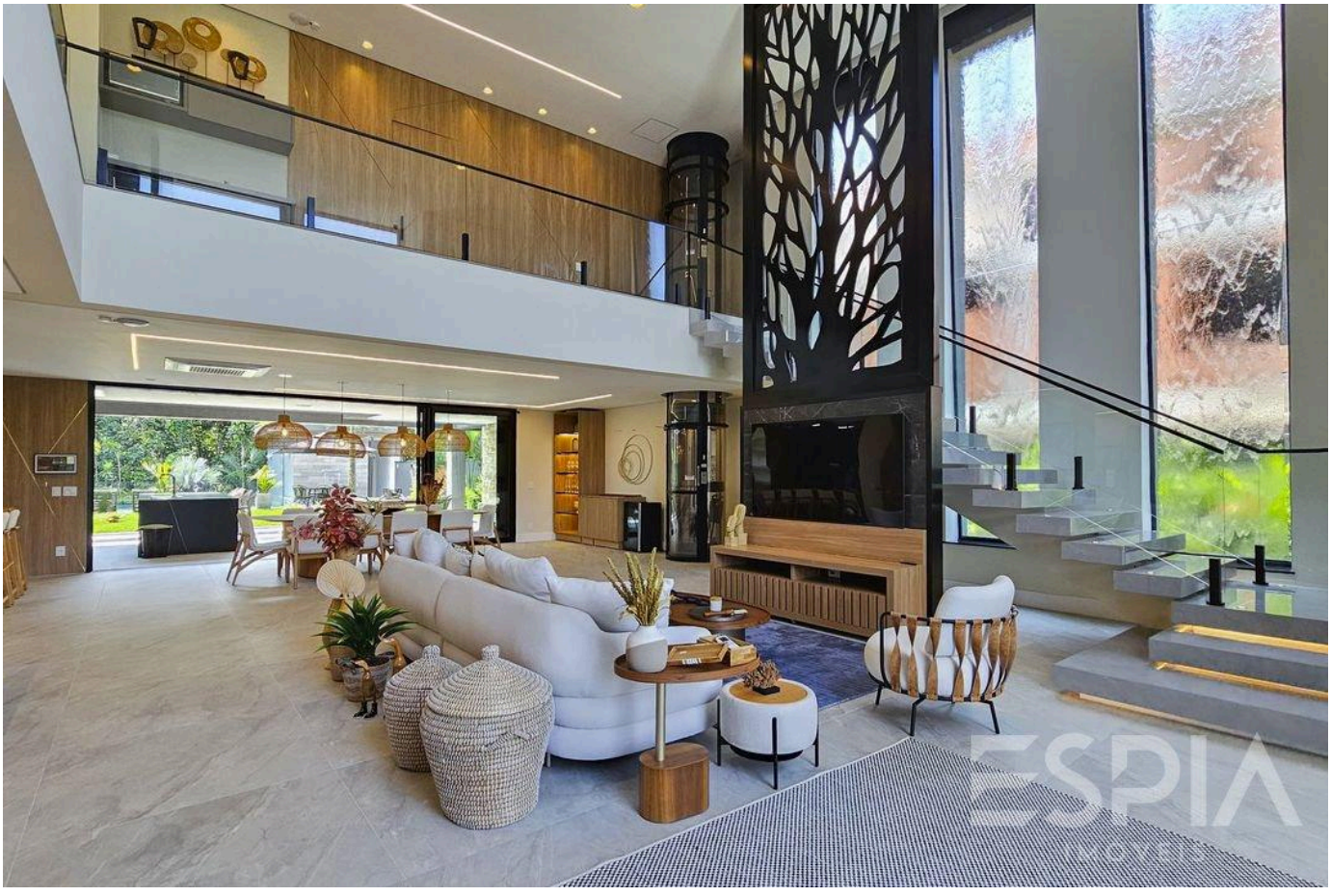
# CASA CON 6 SUITE E 700 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

Raffinata residenza caratterizzata da sei camere da letto, tutte suite, distribuite su 700 m² di superficie calpestabile. La proprietà dispone di quattro posti auto in garage coperto e due scoperti, oltre a un ampio terreno di 699 m². Completamente arredata con finiture di alta gamma, la residenza è dotata di aria condizionata nelle camere da letto e nel soggiorno, piscina riscaldata, vasca con idromassaggio, barbecue gourmet, balcone con angolo birra alla spina, cantina per bevande, area fuoco e riscaldamento a gas. Completano l'infrastruttura domotica residenziale, sistema di videosorveglianza e bagno ospiti.

Situata nella Riviera de São Lourenço a Bertioga, la residenza fa parte di uno dei più prestigiosi complessi residenziali della costa dello stato di San Paolo, riconosciuto per la sua infrastruttura completa, la vicinanza a spiagge affascinanti e l'elevato standard di qualità della vita. Il progetto residenziale offre sicurezza, privacy e un'esperienza abitativa compatibile con lo stile di vita più raffinato.

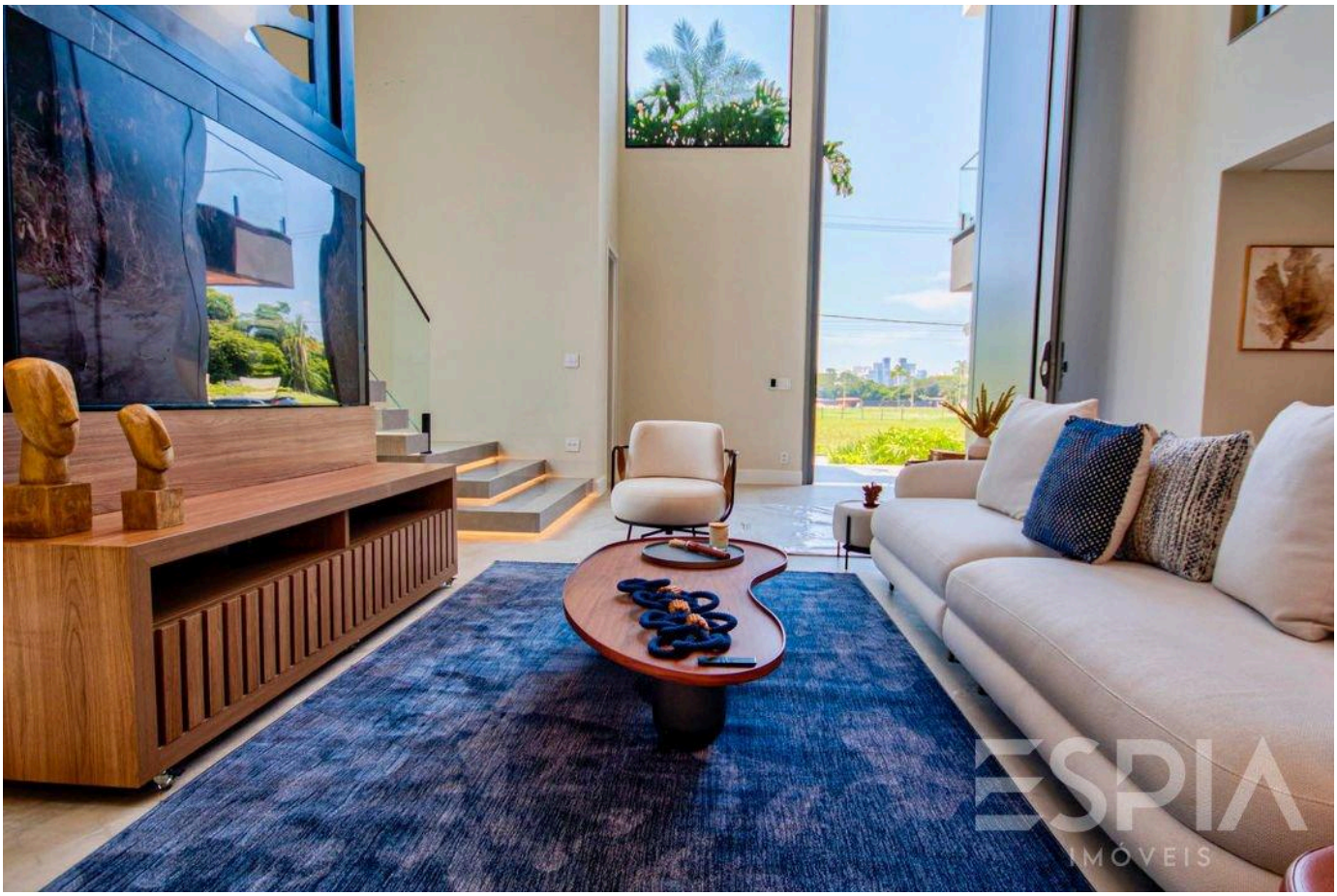
## CARATTERISTICHE DELL'UNITÀ

- Acqua calda a gas
- Climatizzazione – Camere da letto
- Climatizzazione – Soggiorno
- Domotica
- Videosorveglianza
- Frigorifero per birra
- Birra alla spina sul balcone
- Barbecue
- Idromassaggio
- Bagno ospiti
- Arredato
- Piscina riscaldata
- Area braciere





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







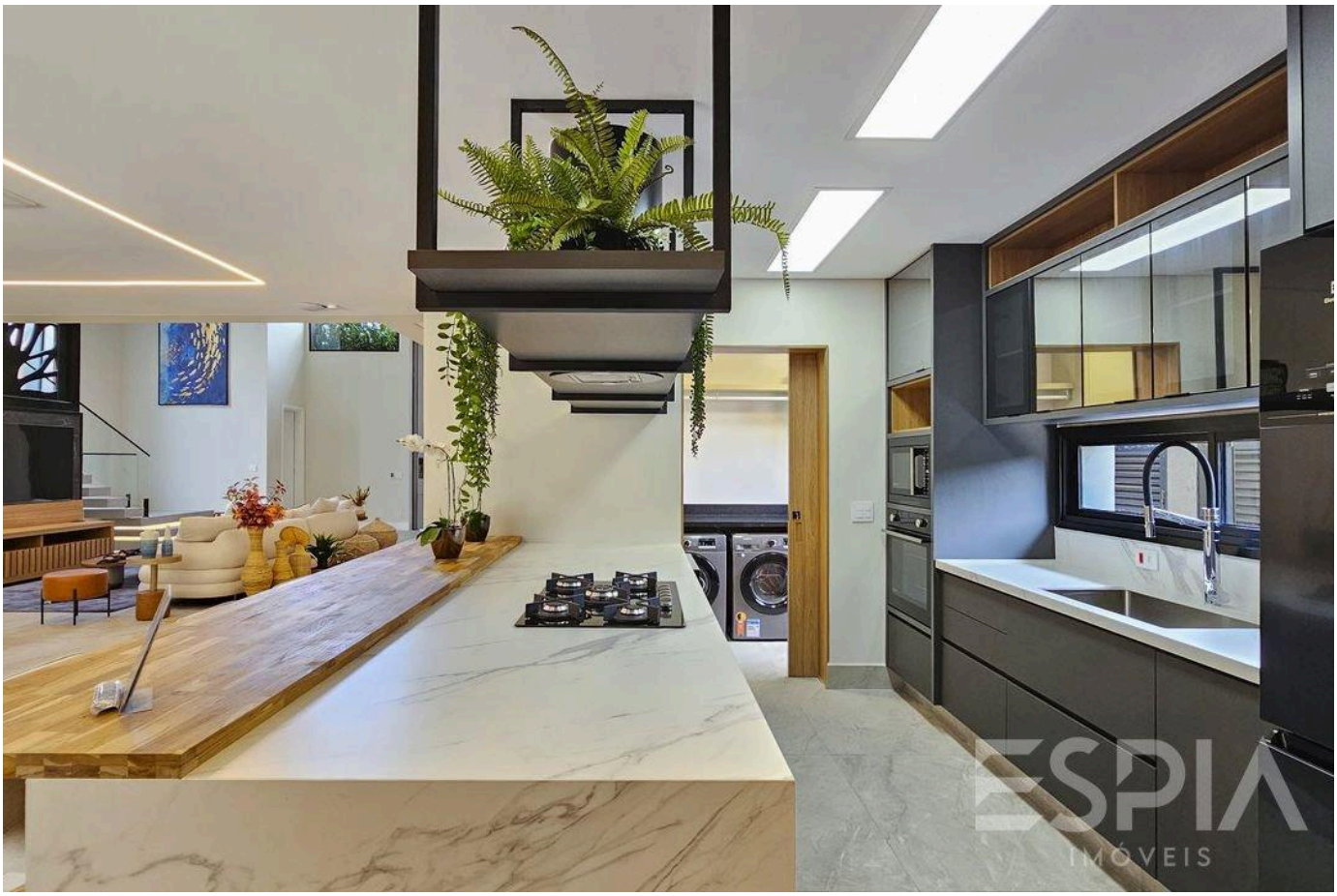
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

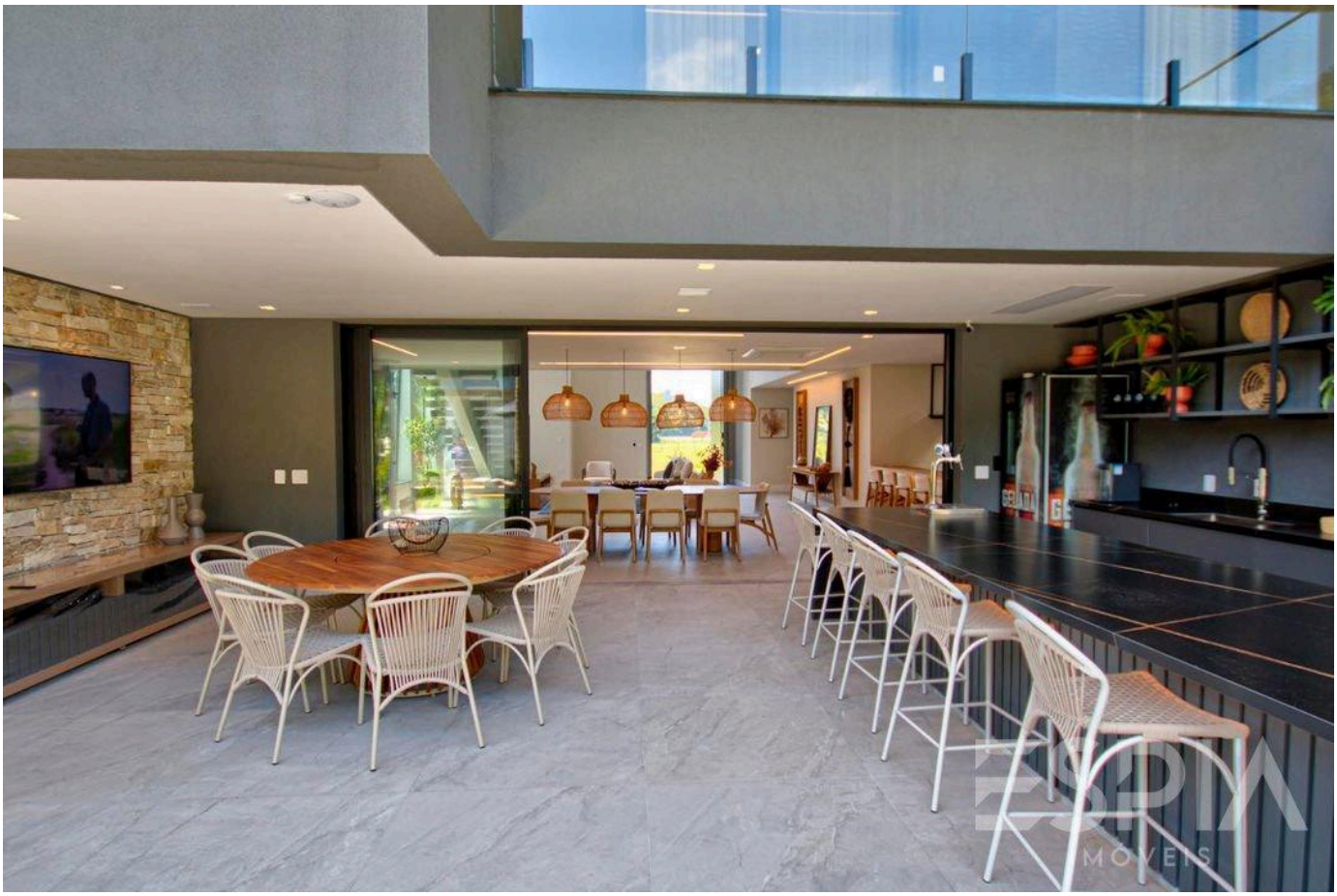








Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

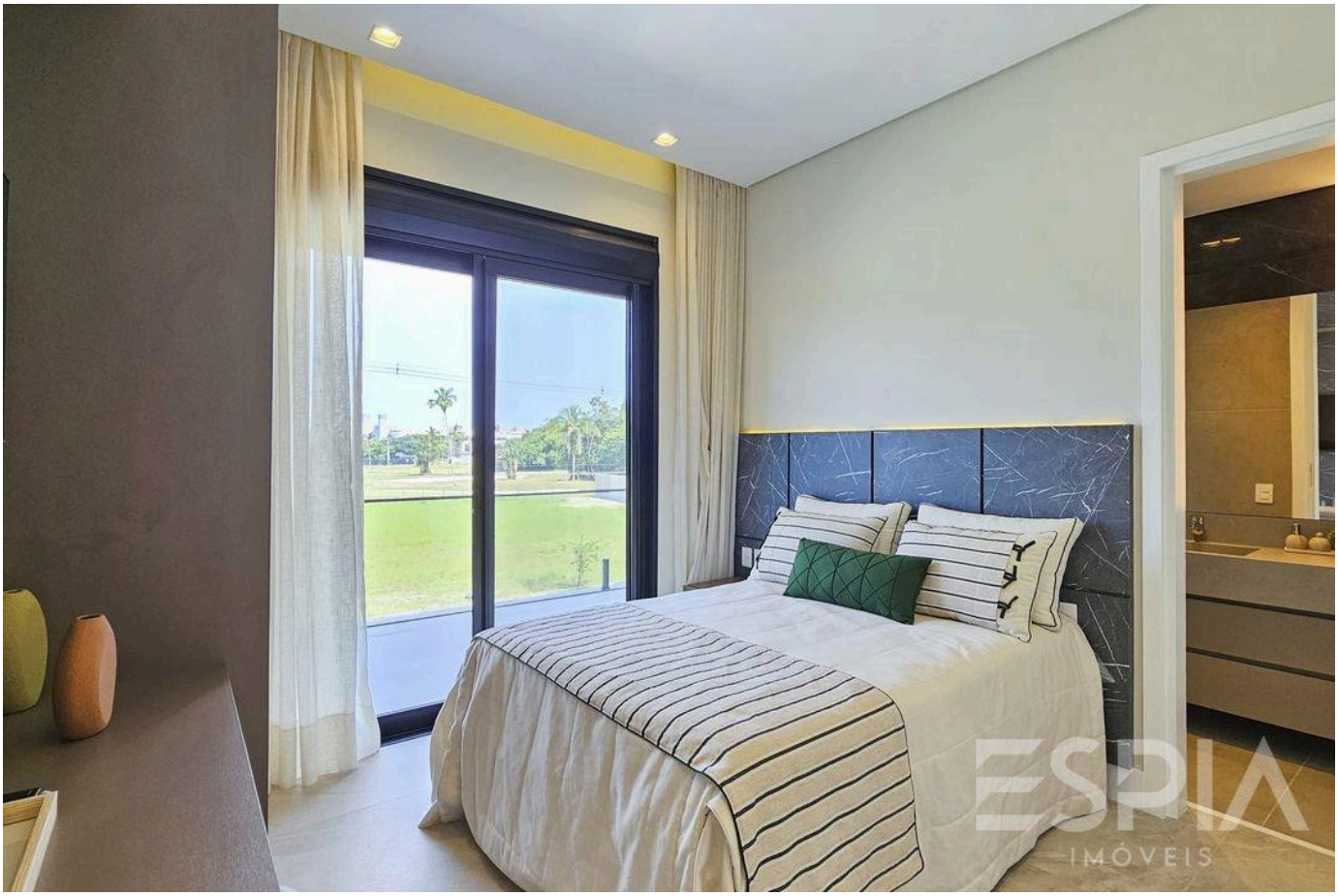






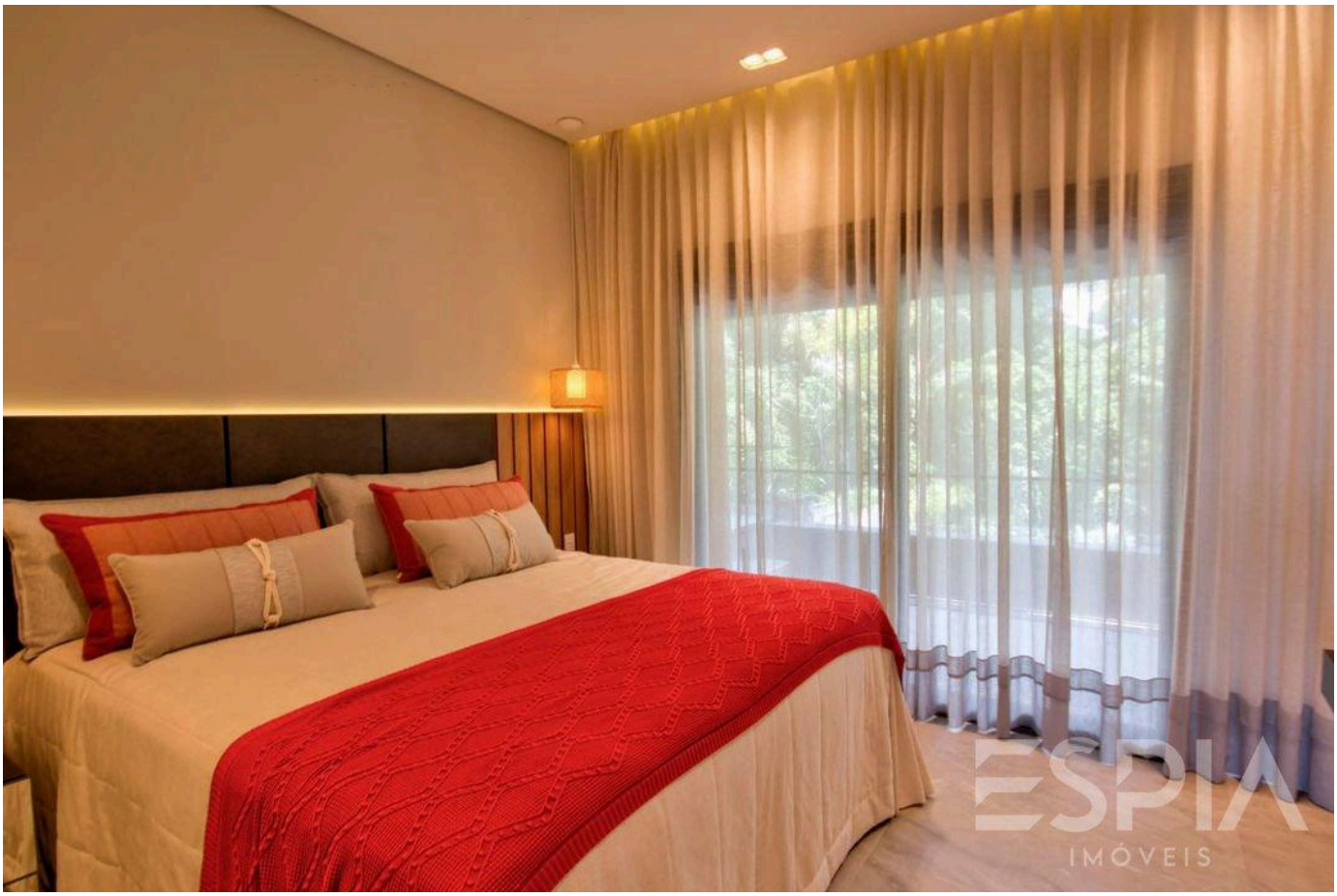
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

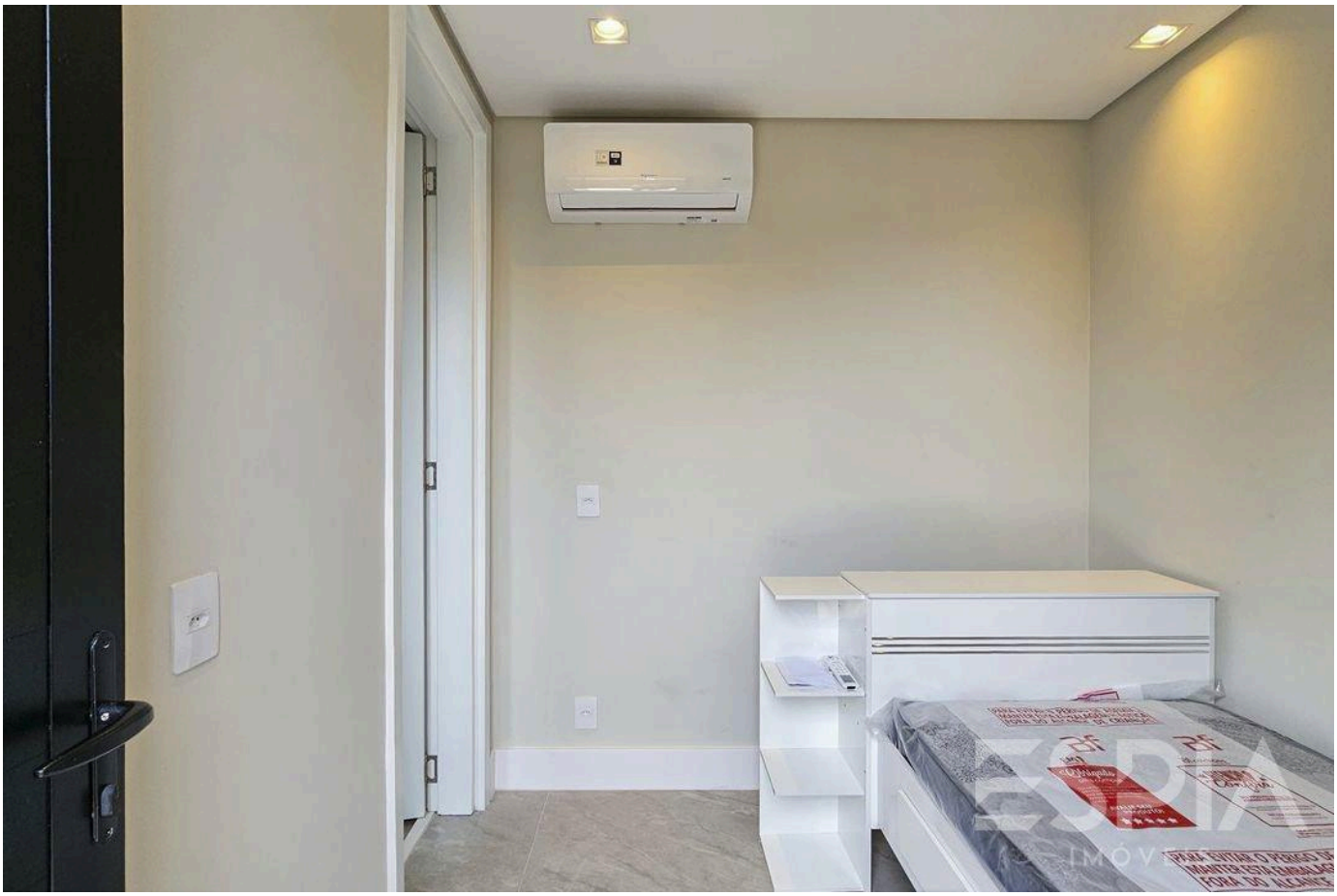








Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.









Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

ESPIA
IMÓVEIS

LA RIVIERA, DA VICINO.

Nelson Manias

CRECI 035332-J

+55 (13) 99209-2665

espia.riviera@gmail.com

VEDI TUTTE LE FOTO →