APPARTAMENTO CON 4 SUITE E 403 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R$ 20.000.000 (€ 3.105.831)



RIF.	CAMERE DA LETTO	SUITE	POSTI AUTO	SUPERFICIE M²
PR-1898	4	4	5	403

Spese condominiali R$ 8.300/mese Imposta immobiliare (IPTU) R$ 2.100/anno

Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

APPARTAMENTO CON 4 SUITE E 403 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

Raffinata residenza caratterizzata da 4 camere da letto, tutte suite, distribuita su 403 m² di superficie calpestabile in edificio di lusso. L'unità dispone di 5 posti auto in garage coperto, locale di servizio, bagno ospiti, piscina privata e barbecue gourmet sulla veranda vetrata. Dotata di aria condizionata nelle camere da letto e nel soggiorno, gode di esposizione al sole del mattino e presenta affacci sul mare. Consegnata arredata con finiture di alto livello, include inoltre una camera da letto convertibile che aggiunge flessibilità al progetto.

Situata nella Riviera de São Lourenço a Bertioga, la proprietà si trova in un edificio di prestigio della zona, godendo di infrastrutture complete, vicinanza a spiagge suggestive ed elevato standard di qualità della vita. La posizione privilegiata garantisce comfort e benessere, coniugando modernità architettonica con l'integrazione alla natura del litorale dello stato di San Paolo.

CARATTERISTICHE DELL'UNITÀ

- Climatizzazione – Camere da letto
- Climatizzazione – Soggiorno
- Barbecue gourmet sul balcone
- Camera da letto convertibile
- Balcone vetrato
- Bagno ospiti
- Arredato con finiture di pregio
- Piscina privata
- Locale di servizio
- Esposizione al sole del mattino
- Vista mare

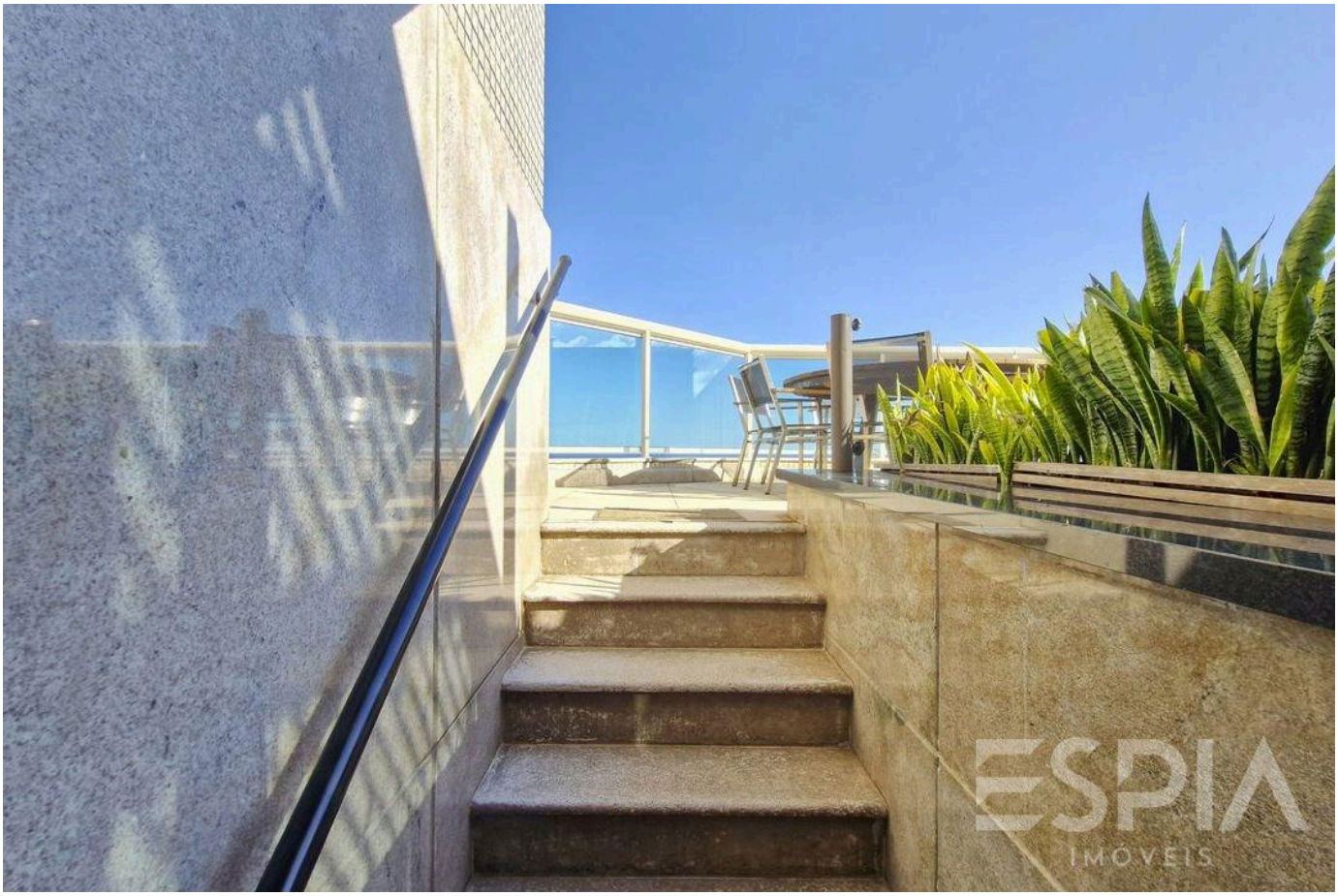
CARATTERISTICHE DEL CONDOMINIO

- Palestra attrezzata
- Birra alla spina nelle aree comuni
- Barbecue nelle aree comuni
- Area gourmet
- Garage interrato
- Fronte mare
- Piscina per adulti
- Piscina riscaldata
- Piscina per bambini
- Campo da tennis
- Sala eventi
- Sala giochi per adulti
- Sauna umida
- Servizio spiaggia



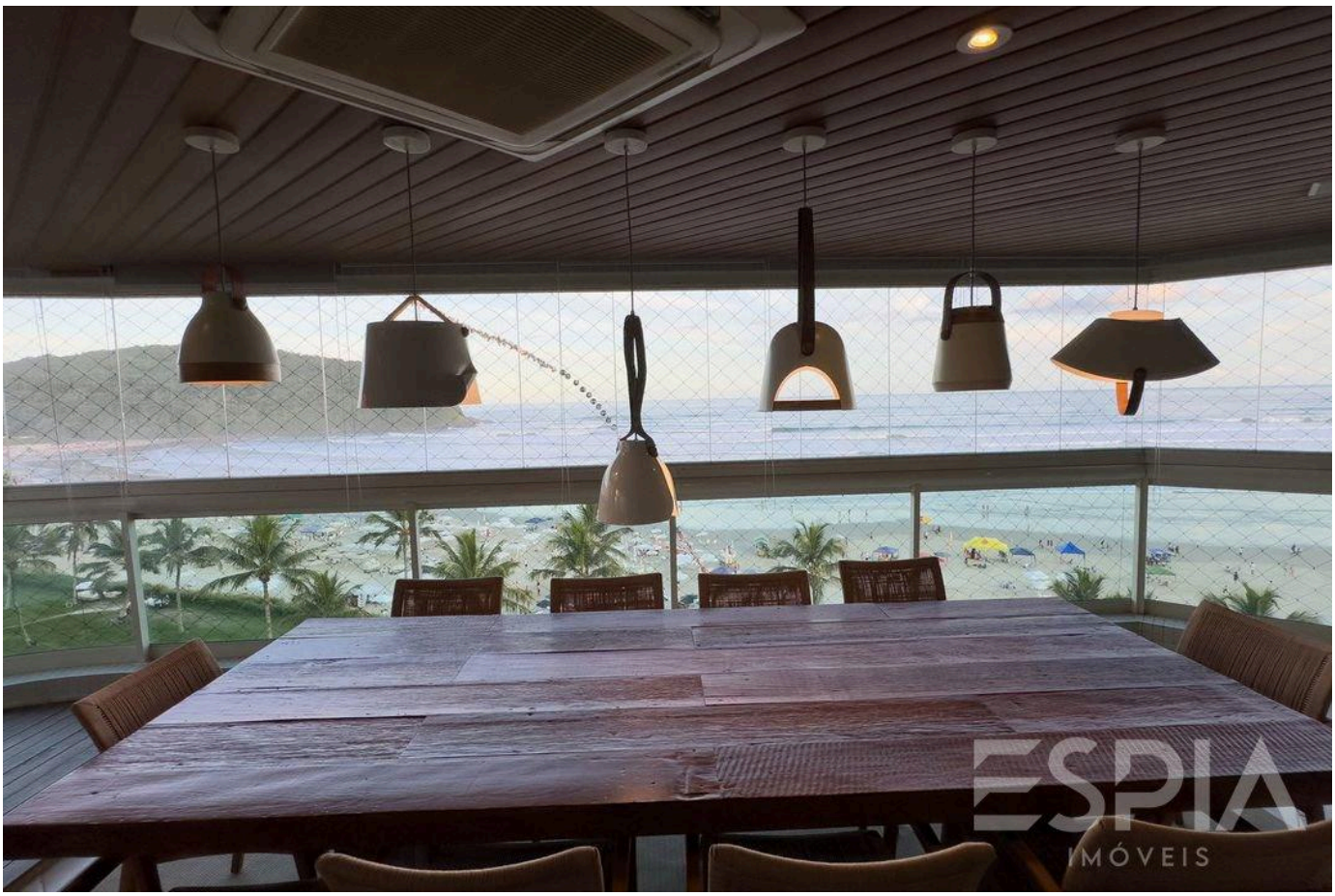
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.



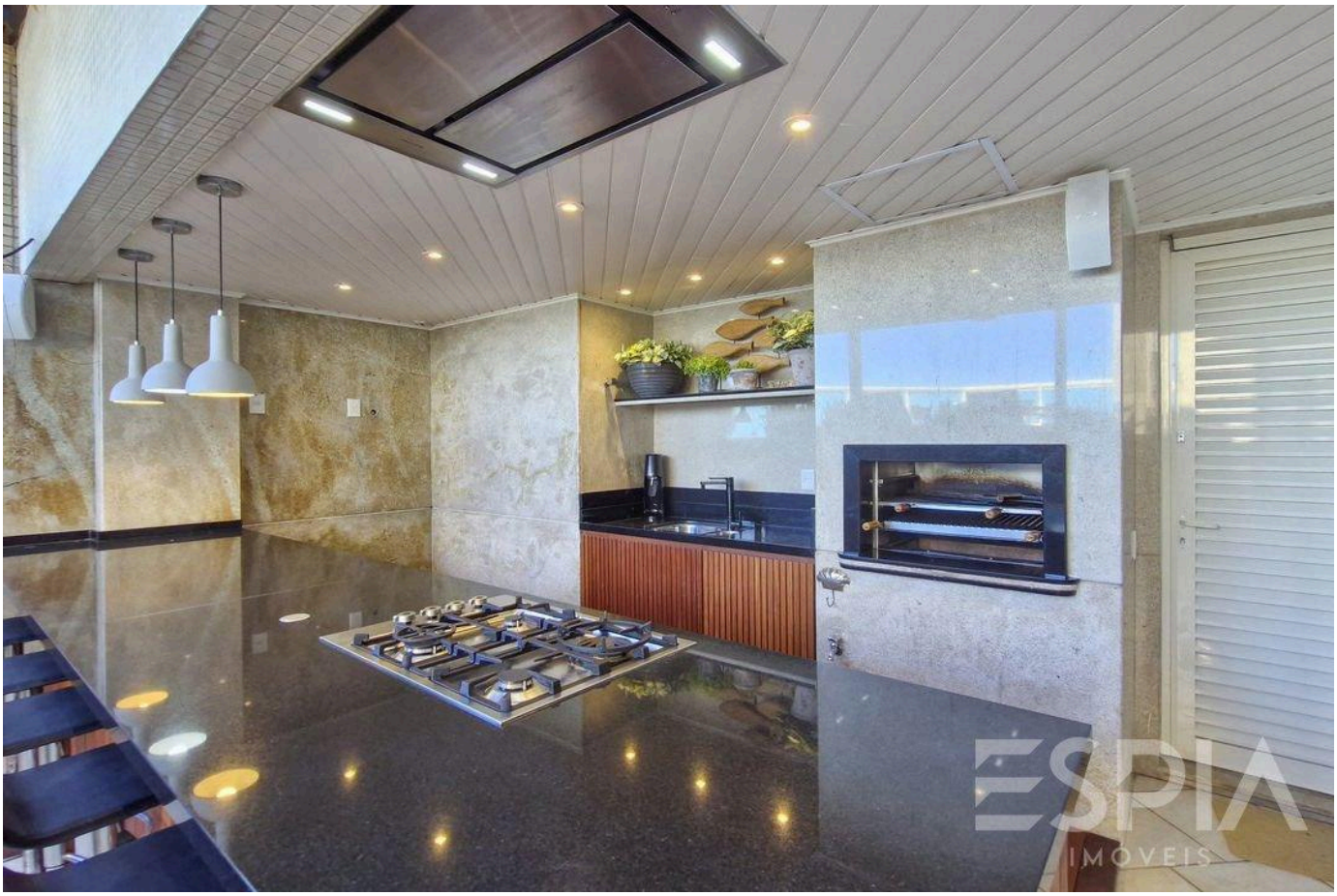


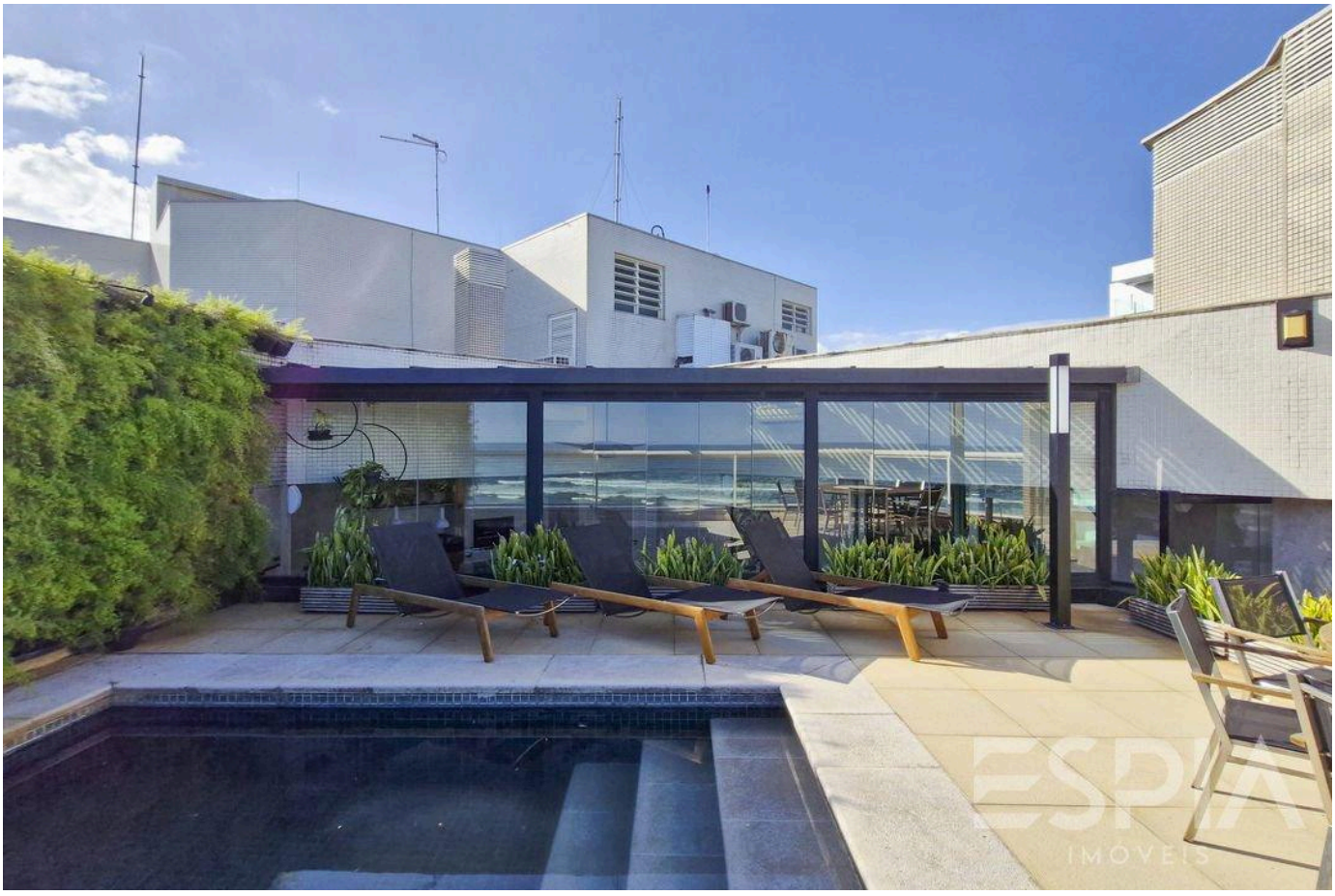
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.



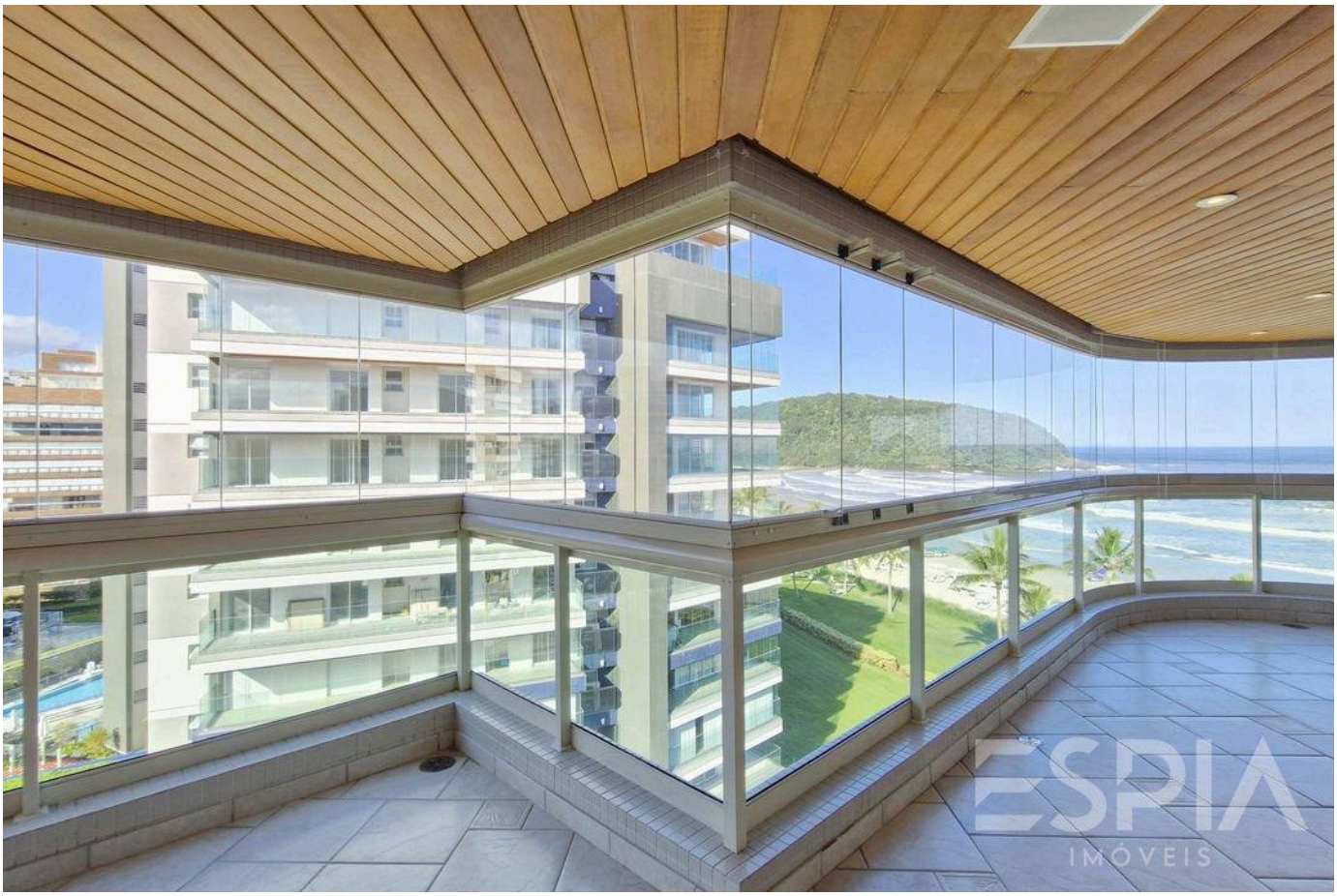


Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





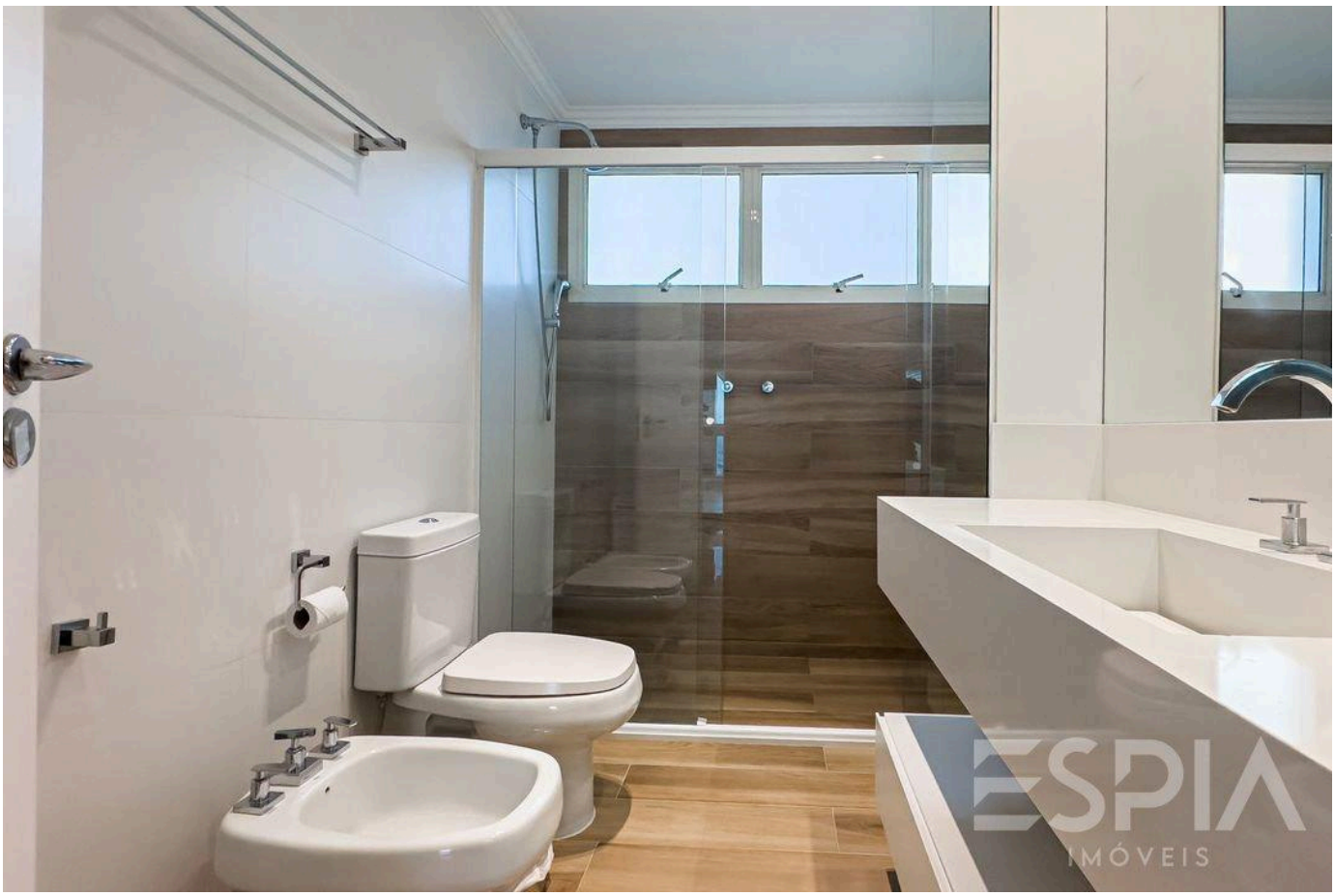
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

ESPIA
IMÓVEIS

LA RIVIERA, DA VICINO.

Nelson Manias

CRECI 035332-J

+55 (13) 99209-2665

espia.riviera@gmail.com

VEDI TUTTE LE FOTO →