# APPARTAMENTO CON 4 CAMERE DA LETTO, DI CUI 2 SUITE, E 140 M² IN AFFITTO NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 2.500** (€ 388)



| RIF. | CAMERE DA LETTO | SUITE | POSTI AUTO | SUPERFICIE M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-2173 | 4 | 2 | 2 | 140 |

Spese condominiali R$ 1.800/mese  Imposta immobiliare (IPTU) R$ 344/anno



Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

# APPARTAMENTO CON 4 CAMERE DA LETTO, DI CUI 2 SUITE, E 140 M² IN AFFITTO NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

Raffinato appartamento con 4 camere da letto, di cui 2 suite, distribuiti su 140 mq di superficie calpestabile. L'unità dispone di 2 posti auto coperti in garage e presenta un'Area Gourmet con barbecue sulla terrazza, ideale per momenti di svago. L'immobile è consegnato arredato e pronto per l'uso immediato. L'edificio di alto standing offre infrastrutture complete con piscine per adulti e bambini, campo polisportivo, campo da tennis, sala eventi, Sala di giochi per adulti, angolo birra alla spina nelle aree comuni, area gourmet condivisa nelle zone comuni, garage interrato e servizio spiaggia.

Situato a Riviera de São Lourenço, a Bertioga, l'immobile beneficia dell'infrastruttura completa, della vicinanza a splendide spiagge e dell'elevato standard di qualità della vita caratteristico della regione. La proprietà integra una realizzazione rinomata, consolidatasi come una delle principali destinazioni di lusso sulla costa dello stato di San Paolo, offrendo sicurezza, comfort e accesso diretto alle migliori attrattive della Riviera.

## CARATTERISTICHE DELL'UNITÀ

- Barbecue gourmet sul balcone
- Arredato

## CARATTERISTICHE DEL CONDOMINIO

- Birra alla spina nelle aree comuni
- Barbecue nelle aree comuni
- Garage interrato
- Piscina per adulti
- Piscina per bambini
- Campo polivalente
- Campo da tennis
- Sala eventi
- Sala giochi per adulti
- Servizio spiaggia





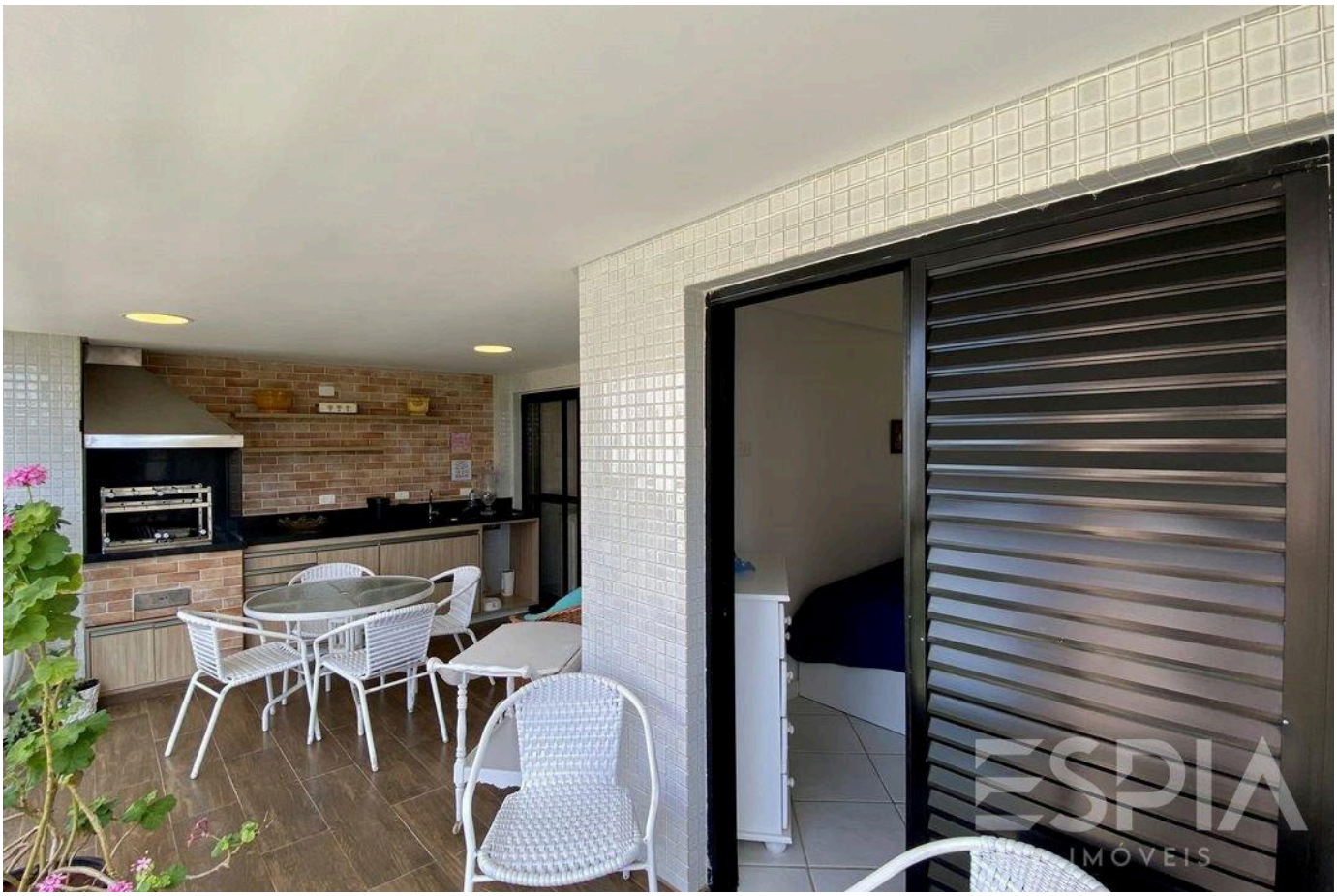
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

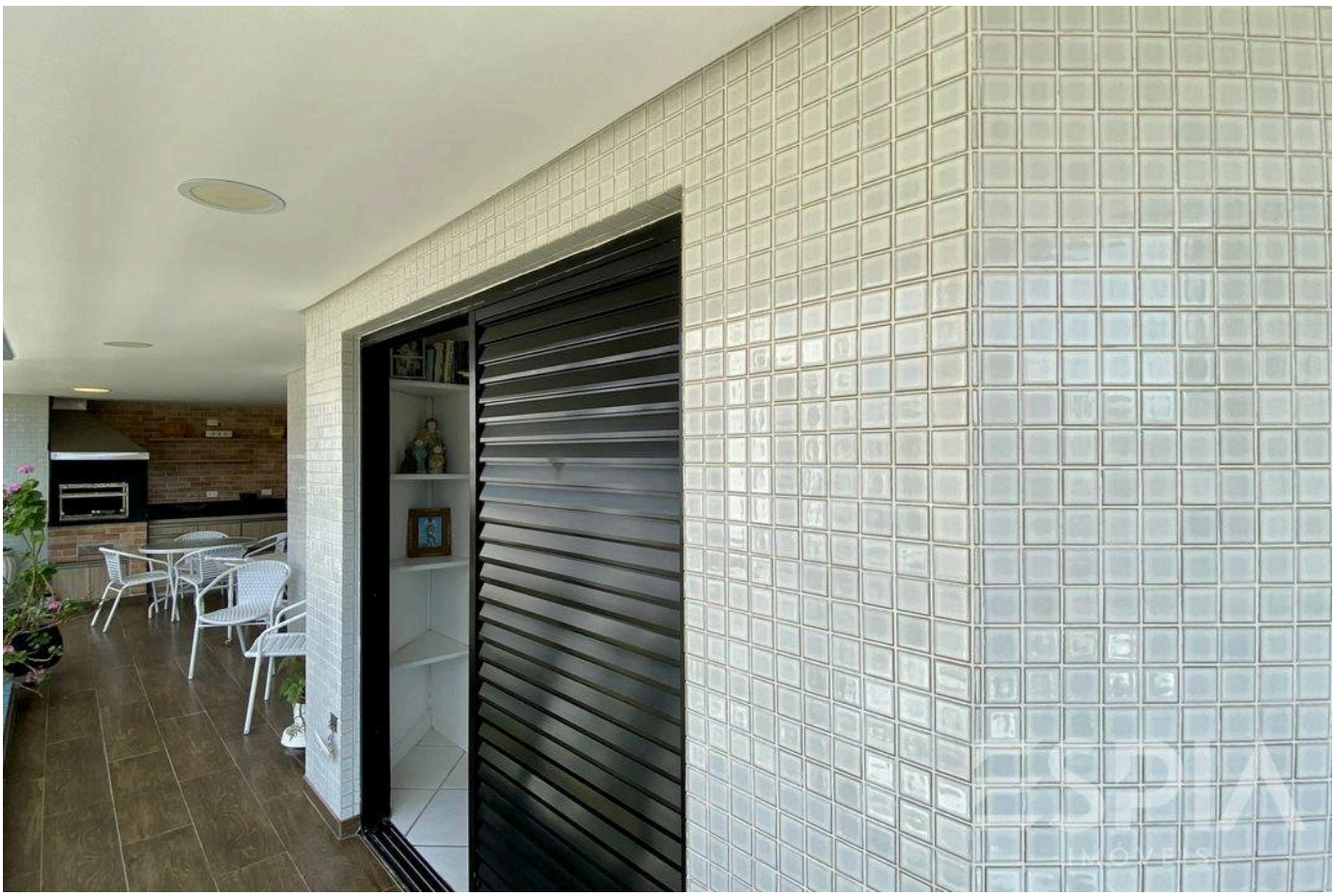







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

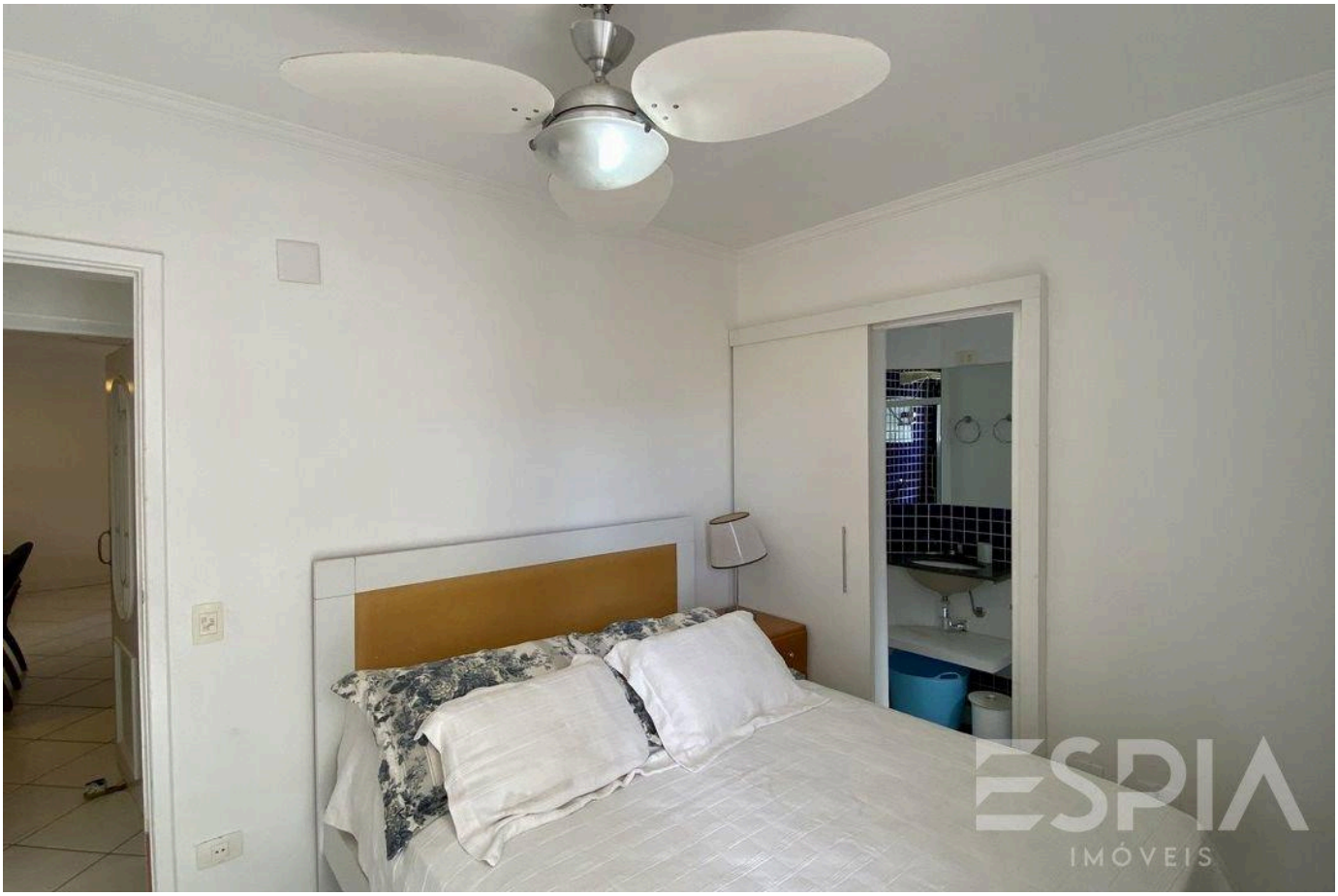






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

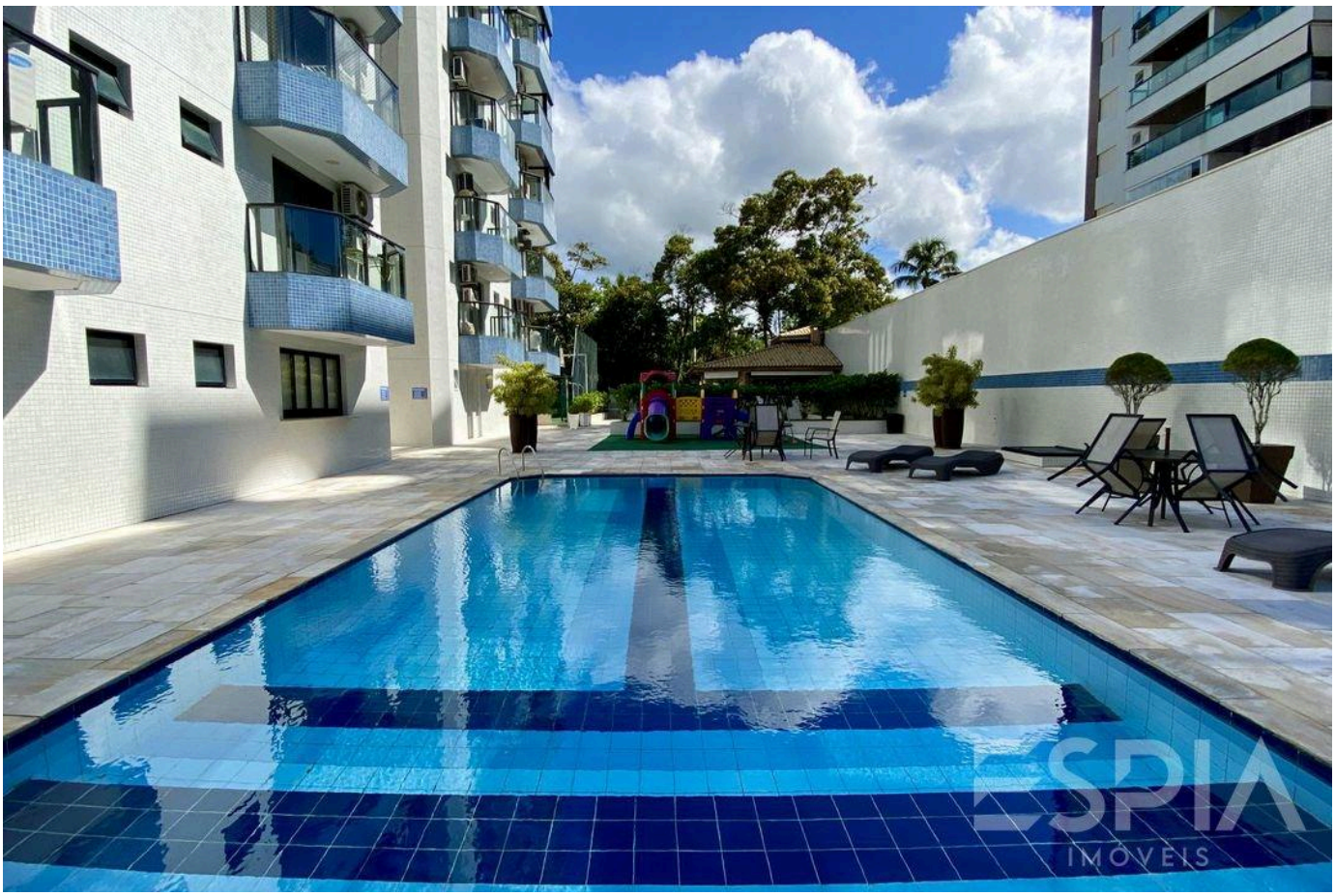






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.



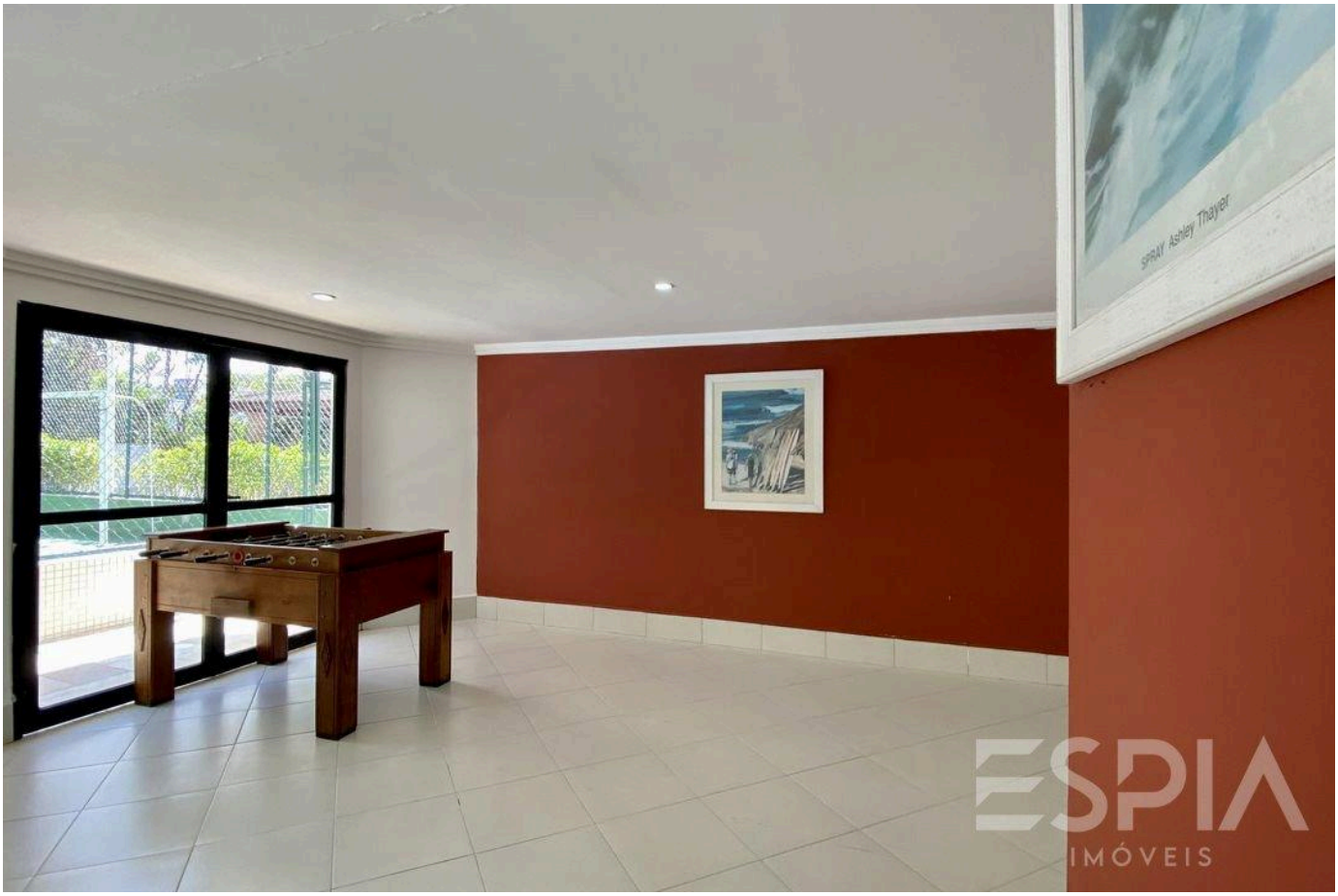






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.








Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

ESPIA
IMÓVEIS

LA RIVIERA, DA VICINO.

Nelson Manias

CRECI 035332-J

+55 (13) 99209-2665

espia.riviera@gmail.com

VEDI TUTTE LE FOTO →