APPARTAMENTO CON 3 SUITE E 405 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R$ 25.000.000 (€ 3.882.289)



RIF.	CAMERE DA LETTO	SUITE	POSTI AUTO	SUPERFICIE M²
ZY-2597	3	3	4	405

Spese condominiali R$ 10.035/mese Imposta immobiliare (IPTU) R$ 1.617/anno

Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

APPARTAMENTO CON 3 SUITE E 405 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

Raffinato appartamento con 3 suite distribuito su una superficie calpestabile di 405,35 m². La proprietà comprende 4 posti auto coperti in garage, camera di servizio con bagno ospiti, bagno di servizio e ripostiglio in garage. Completamente arredato con finiture di lusso, la residenza dispone di piscina privata, sauna, terrazza gourmet con barbecue, aria condizionata nelle camere da letto e nel soggiorno, acqua calda a gas, esposizione al sole mattutino e una privilegiata vista mare.

Situato nella Riviera de São Lourenço a Bertioga, l'immobile si trova in una struttura di alto livello che offre infrastrutture complete, vicinanza a spiagge raffinate e uno standard qualitativo della vita residenziale eccezionale. La zona è riconosciuta come una delle destinazioni più esclusive della costa dello stato di San Paolo, combinando sicurezza, prestigio e comfort per una residenza di lusso.

CARATTERISTICHE DELL'UNITÀ

- Climatizzazione – Camere da letto
- Climatizzazione – Soggiorno
- Barbecue gourmet sul balcone
- Acqua calda a gas
- Ripostiglio in garage
- Camera da letto convertibile
- Bagno ospiti
- Arredato con finiture di pregio
- Piscina privata
- Locale di servizio
- Sauna privata
- Esposizione al sole del mattino
- Vista mare

CARATTERISTICHE DEL CONDOMINIO

- Palestra attrezzata
- Birra alla spina nelle aree comuni
- Barbecue nelle aree comuni
- Fronte mare
- Piscina per adulti
- Piscina per bambini
- Campo da tennis
- Sala eventi
- Sala giochi per adulti
- Sauna umida
- Servizio spiaggia



Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.



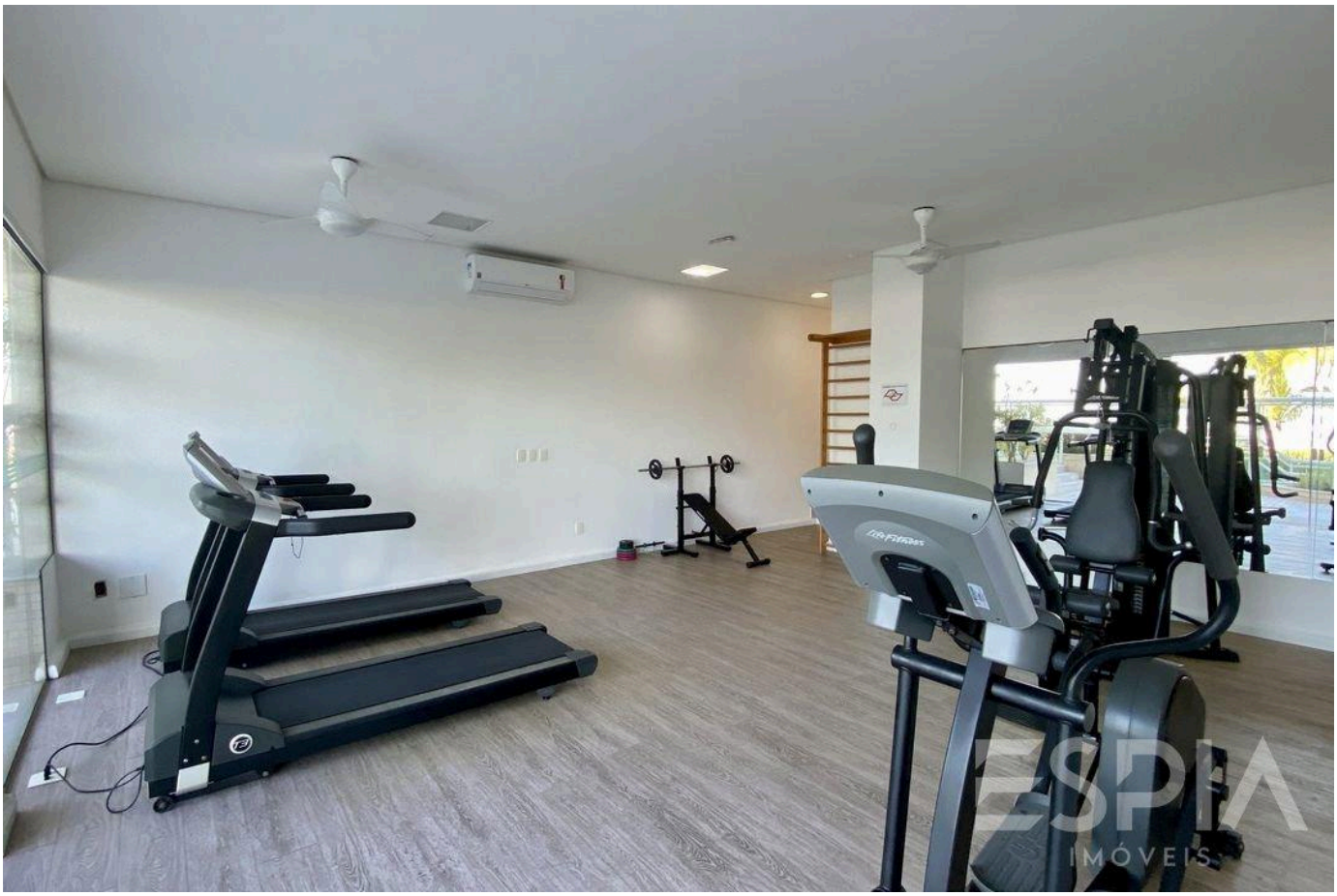


Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.



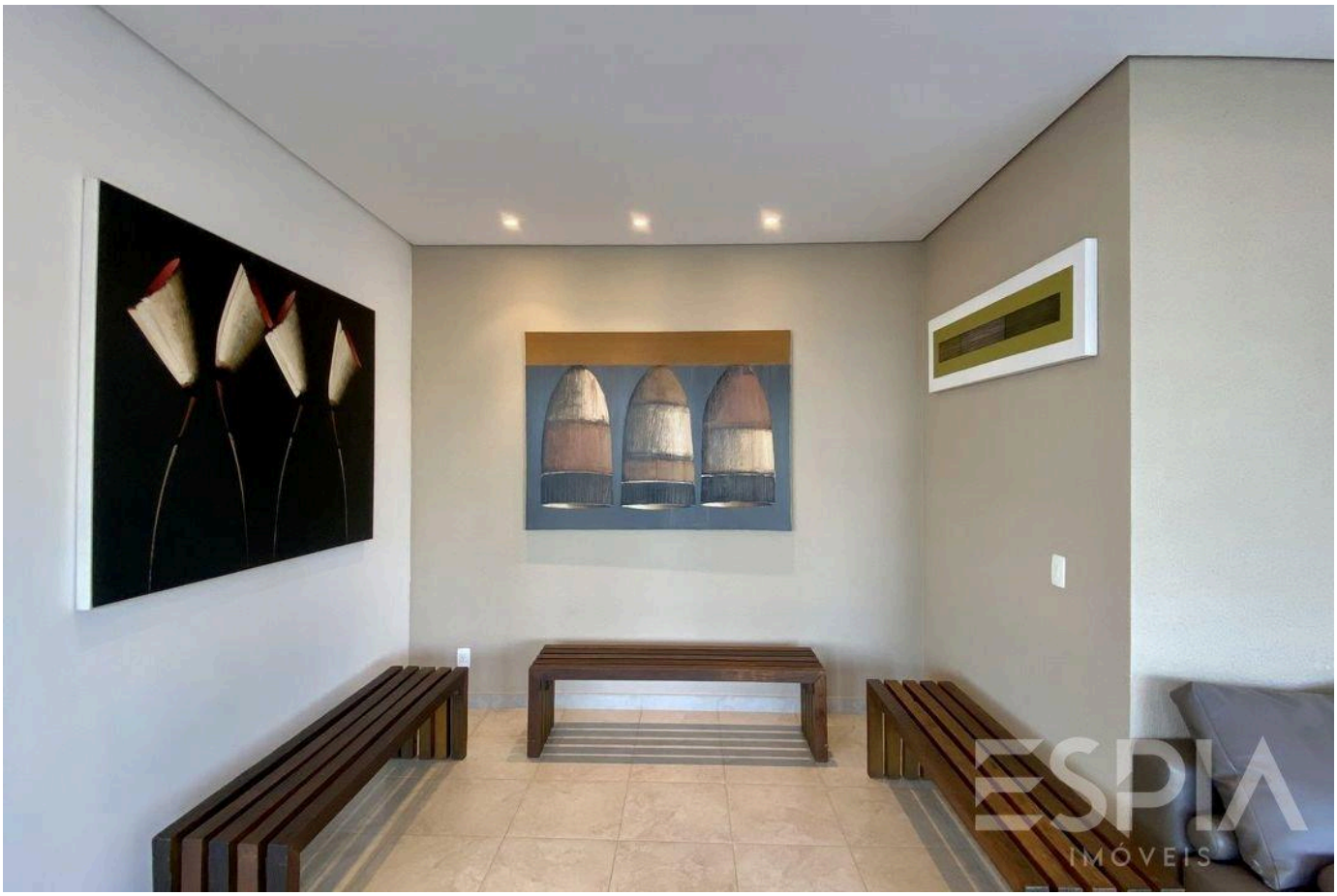


Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

ESPIA
IMÓVEIS

LA RIVIERA, DA VICINO.

Nelson Manias

CRECI 035332-J

+55 (13) 99209-2665

espia.riviera@gmail.com

VEDI TUTTE LE FOTO →