# VILLÁGIO CON 4 CAMERE DA LETTO, DI CUI 2 SUITE, E 232 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 3.250.000** (€ 504.698)



| RIF. | CAMERE DA LETTO | SUITE | POSTI AUTO | SUPERFICIE M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-2930 | 4 | 2 | 6 | 233 |

Spese condominiali R$ 1.420/mese  Imposta immobiliare (IPTU) R$ 400/anno



Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

# VILLÁGIO CON 4 CAMERE DA LETTO, DI CUI 2 SUITE, E 232 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

Residenza Villágio con 4 camere da letto, di cui 2 suite, distribuiti su 232,93 m² di superficie calpestabile. La proprietà offre 4 posti auto in garage coperto e 2 scoperti, barbecue gourmet sulla terrazza, area gourmet, aria condizionata nelle camere da letto e nel soggiorno, acqua calda a gas e idromassaggio, garantendo comfort e praticità nella quotidianità. Situata nella Riviera de São Lourenço a Bertioga, si inserisce in un villágio di alto livello riconosciuto per l'infrastruttura completa, la vicinanza a spiagge affascinanti e l'elevato standard di qualità della vita. La struttura offre sicurezza e praticità, consolidandosi come eccellente soluzione per chi ricerca una residenza principale o una seconda casa sulla costa dello stato di San Paolo.

## CARATTERISTICHE DELL'UNITÀ

- Climatizzazione – Camere da letto
- Climatizzazione – Soggiorno
- Barbecue gourmet sul balcone
- Acqua calda a gas
- Area gourmet
- Idromassaggio
- Bagno ospiti

## CARATTERISTICHE DEL CONDOMINIO

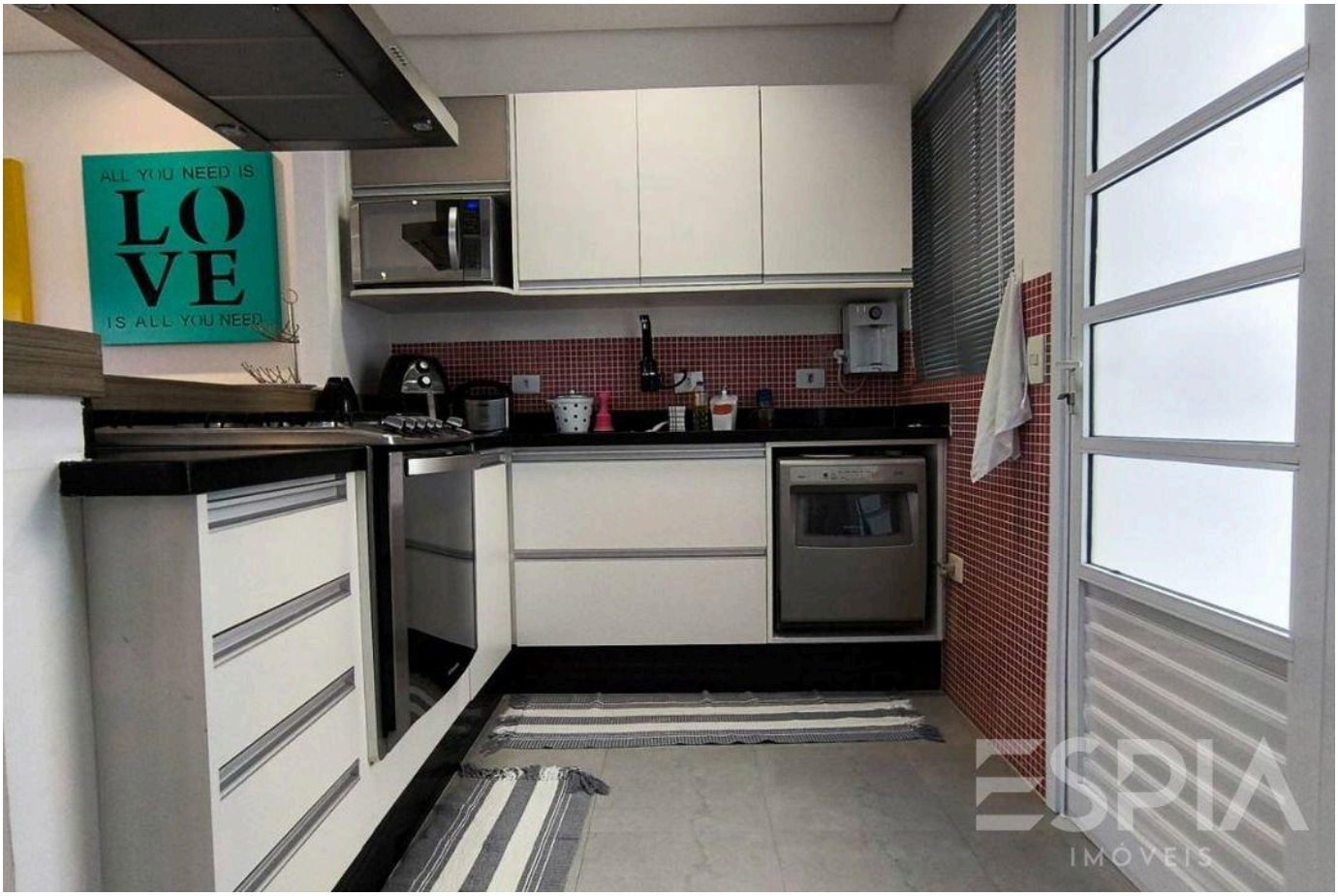
- Piscina per adulti
- Sala giochi per adulti
- Servizio spiaggia






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.



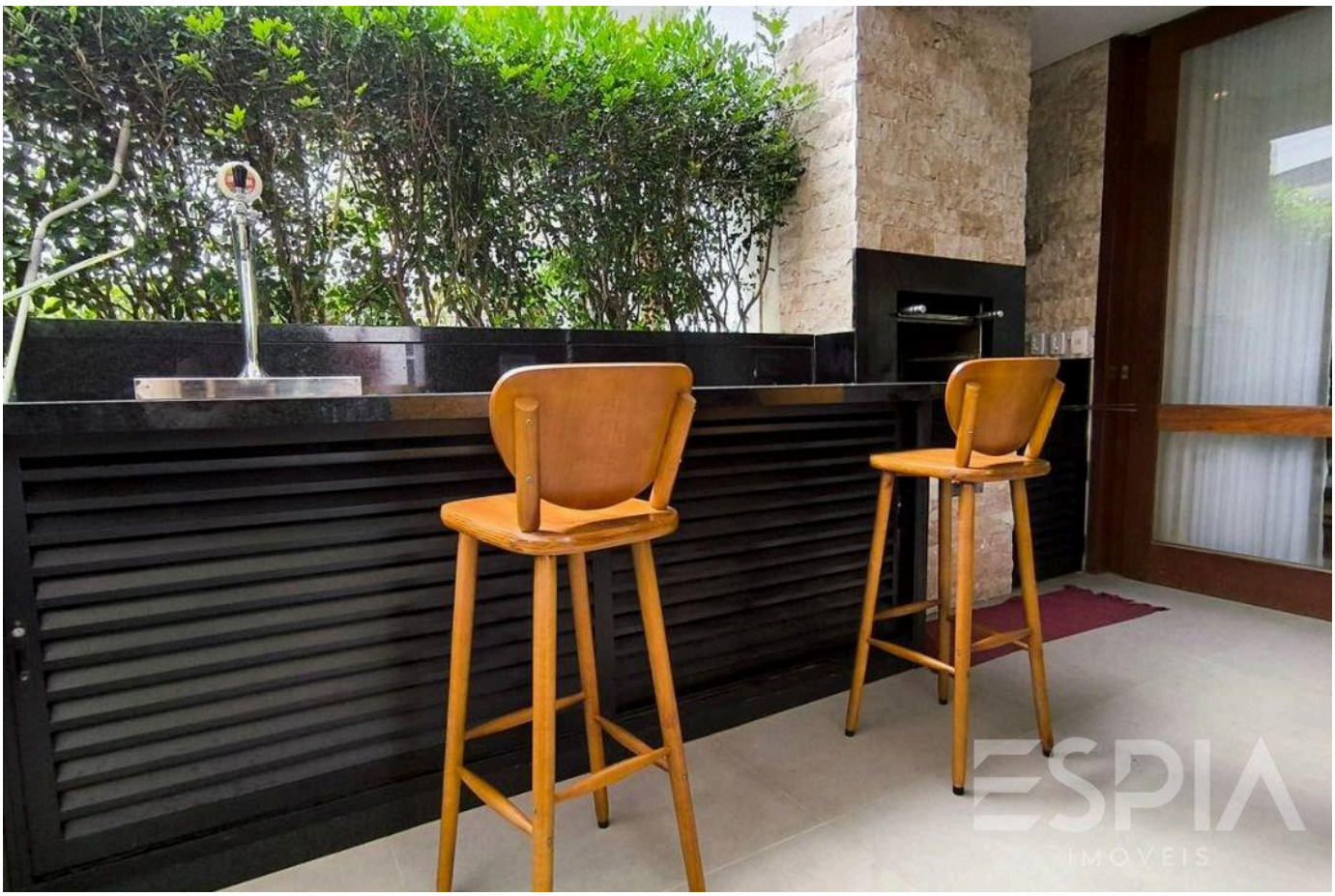






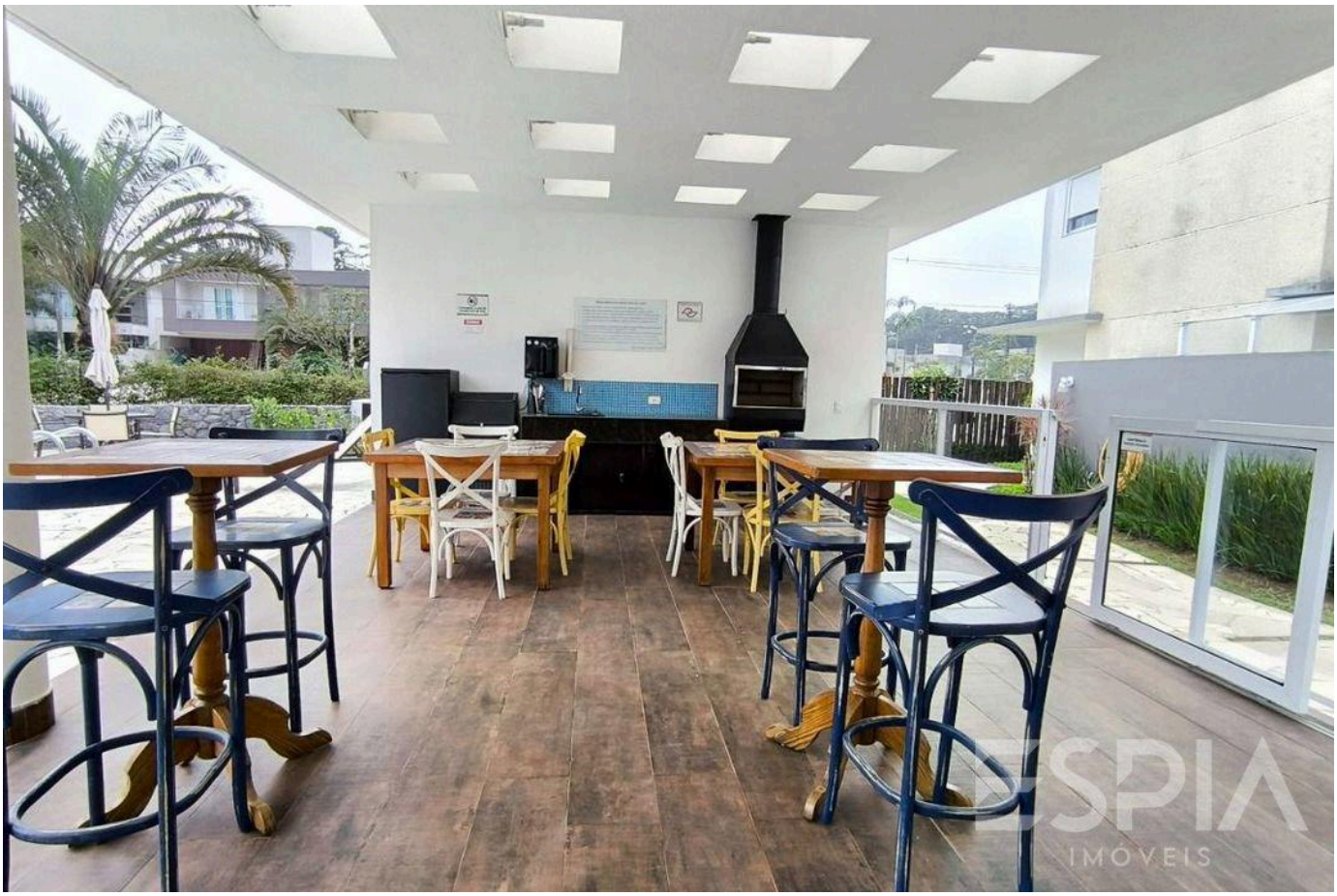
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

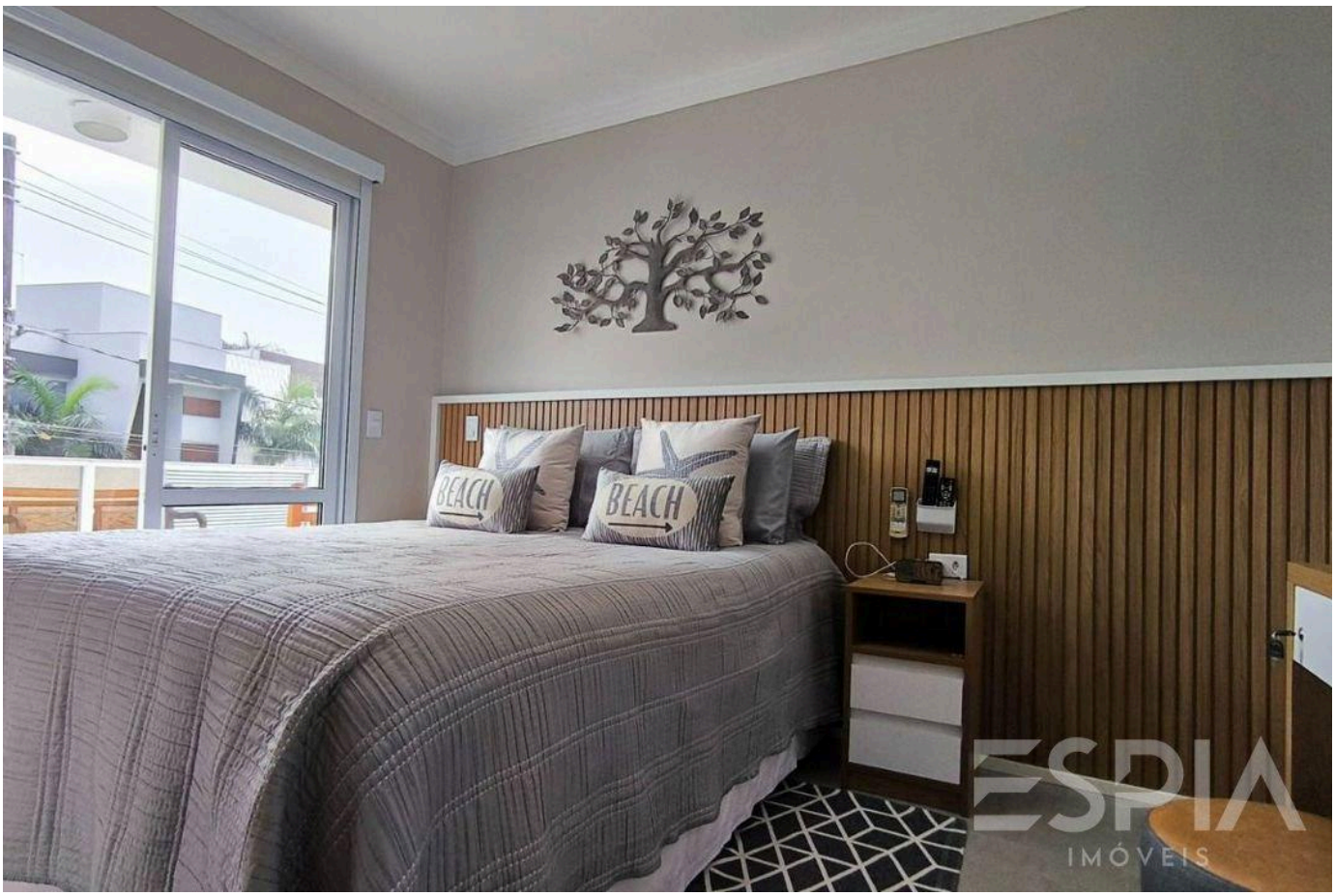







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





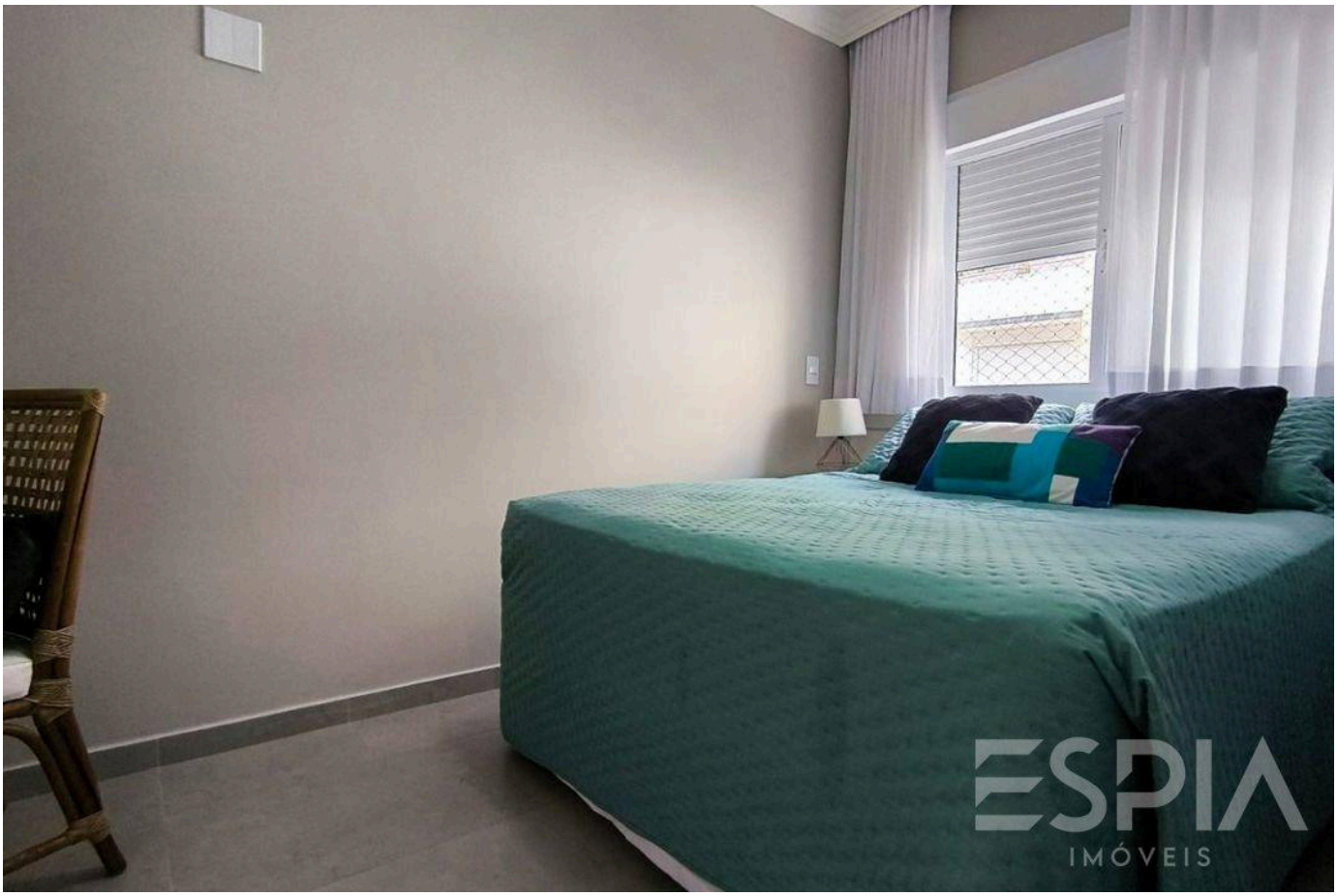

Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.








Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

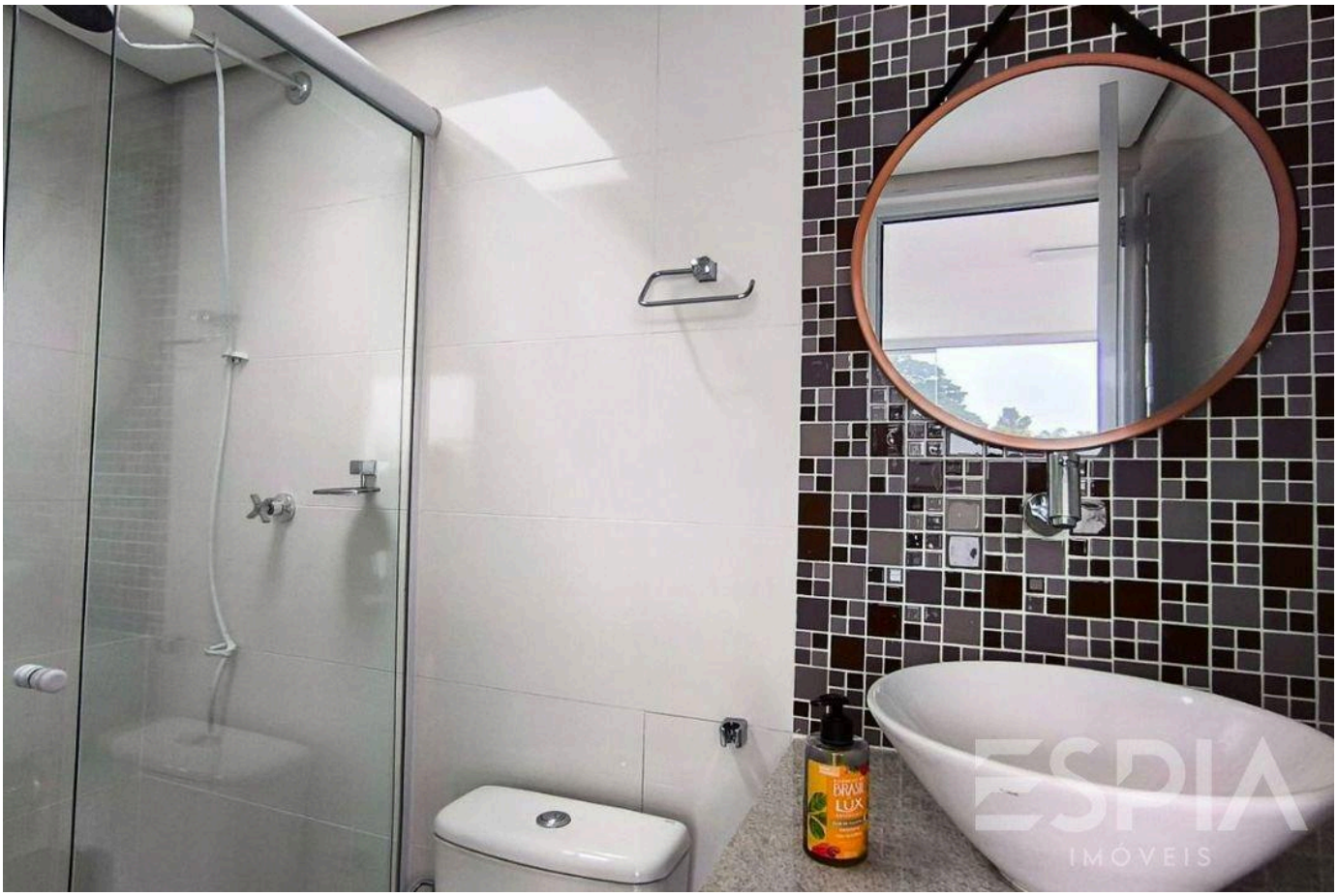








Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

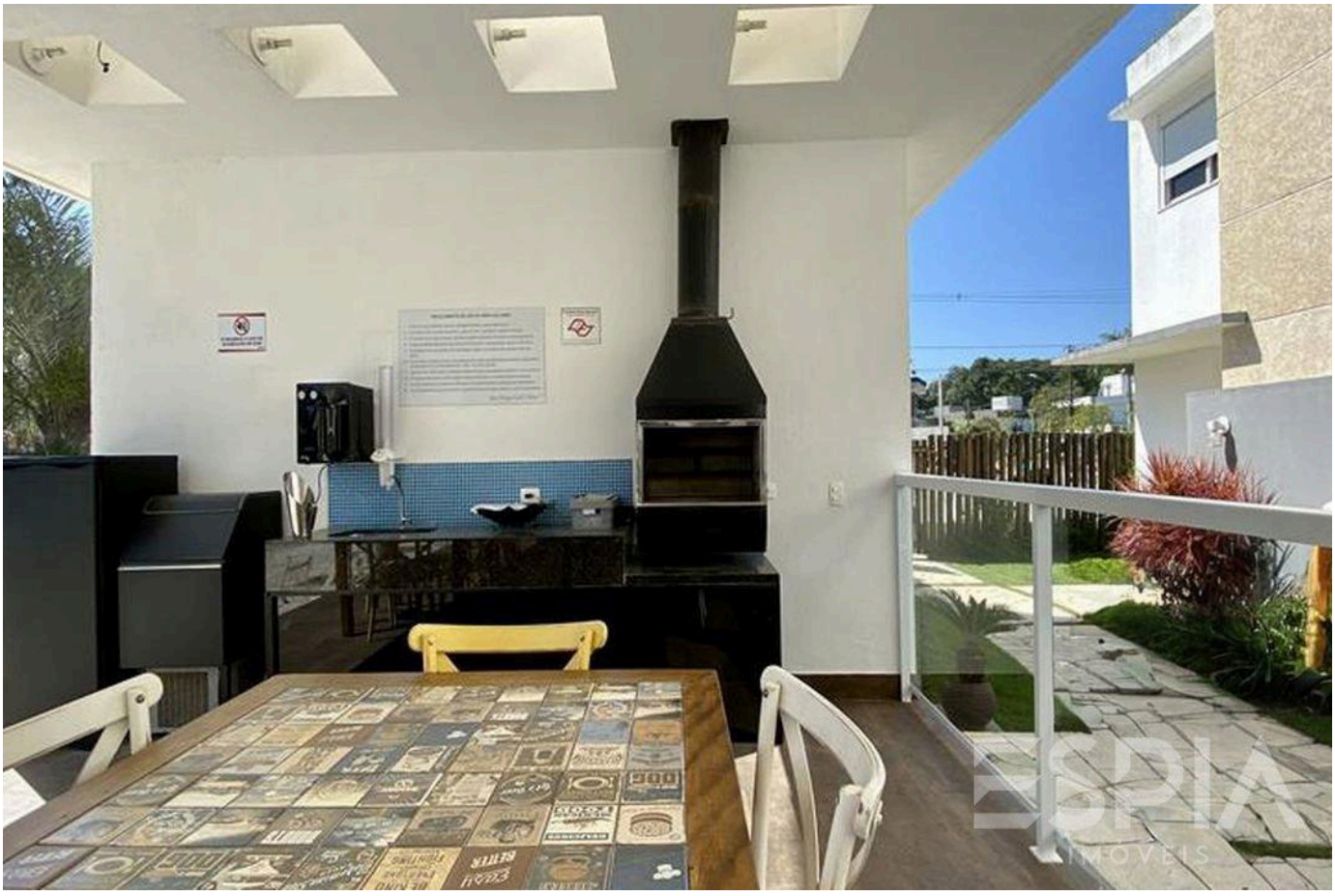







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

ESPIA
IMÓVEIS

LA RIVIERA, DA VICINO.

Nelson Manias

CRECI 035332-J

+55 (13) 99209-2665

espia.riviera@gmail.com

VEDI TUTTE LE FOTO →