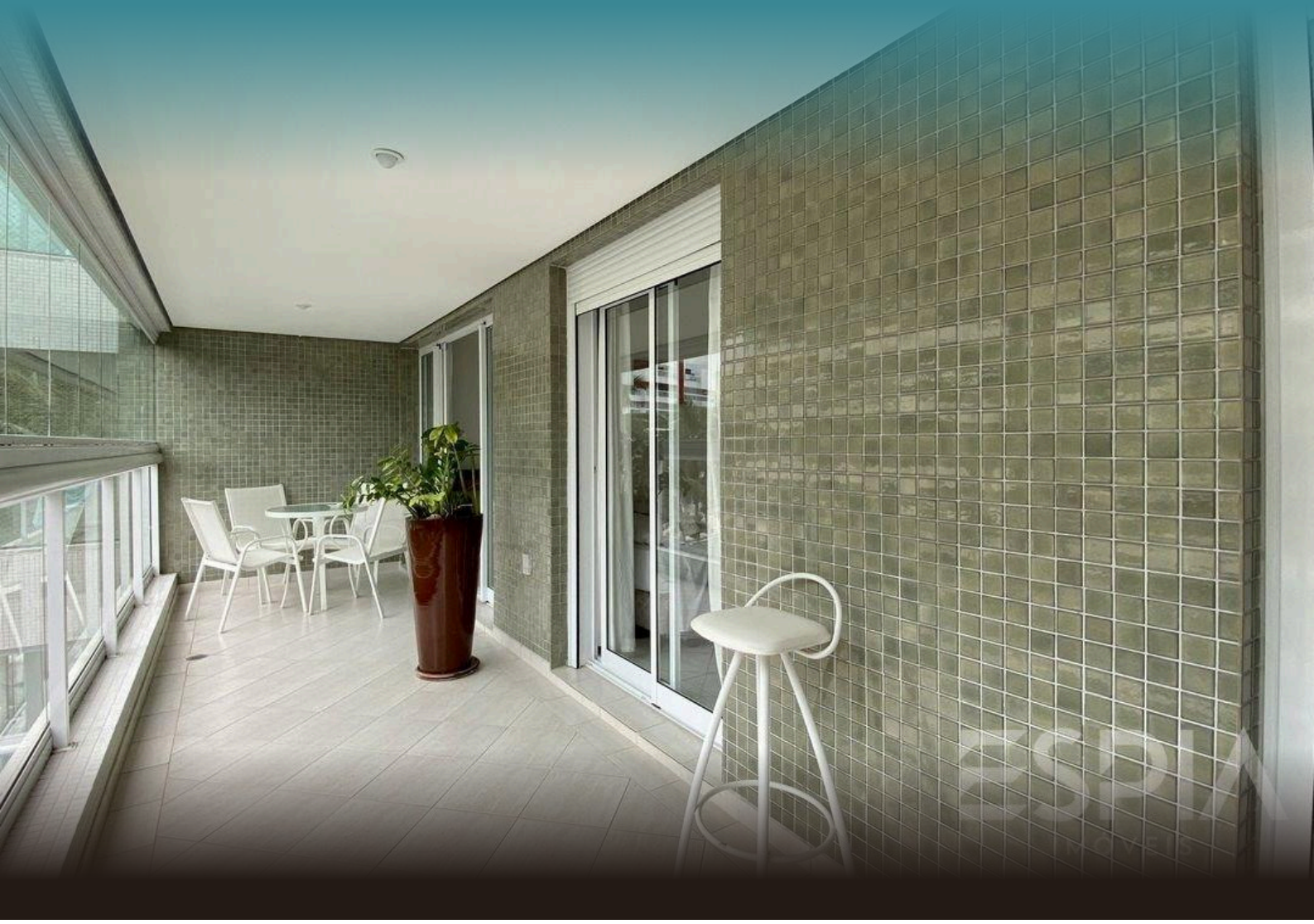
ESPIA IMÓVEIS

APPARTAMENTO CON 2 CAMERE DA LETTO, DI CUI 1 SUITE, E 86 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R$ 2.600.000 (€ 403.758)



RIF.	CAMERE DA LETTO	SUITE	POSTI AUTO	SUPERFICIE M²
ZY-4980	2	1	2	86

Spese condominiali R$ 2.653/mese Imposta immobiliare (IPTU) R$ 4.100/anno

Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

APPARTAMENTO CON 2 CAMERE DA LETTO, DI CUI 1 SUITE, E 86 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

Raffinato appartamento arredato con 2 camere da letto, di cui 1 suite, sviluppato su una superficie calpestabile di 86,15 m². La proprietà dispone di 2 posti auto coperti in garage, climatizzazione negli ambienti abitativi e nelle camere da letto, acqua calda a gas e si presenta completamente arredata, garantendo comfort e disponibilità per l'occupazione immediata. Gli spazi beneficiano di abbondante illuminazione naturale mattutina che valorizza l'atmosfera complessiva.

Situato in un edificio di alto standing nella Riviera de São Lourenço, a Bertioga, l'immobile usufruisce di infrastrutture complete comprendenti piscine per adulti e bambini, sauna umida, area gourmet, barbecue a barbecue nelle aree comuni, angolo birra alla spina nelle aree comuni, palestra attrezzata, campi da tennis e calcio, sala eventi, parco giochi e servizio esclusivo in spiaggia riservato ai residenti. La zona offre prossimità a splendide spiagge e uno standard qualitativo della vita residenziale di eccellenza.

CARATTERISTICHE DELL'UNITÀ

- Climatizzazione – Camere da letto
- Climatizzazione – Soggiorno
- Acqua calda a gas
- Arredato
- Esposizione al sole del mattino

CARATTERISTICHE DEL CONDOMINIO

- Palestra attrezzata
- Birra alla spina nelle aree comuni
- Barbecue nelle aree comuni
- Club condiviso del Módulo
- Area gourmet
- Garage interrato
- Area ricreativa del Módulo
- Piscina per adulti
- Piscina per bambini
- Parco giochi
- Campo da beach soccer
- Campo da tennis
- Sala eventi
- Sala giochi per adulti
- Sauna umida
- Servizio spiaggia



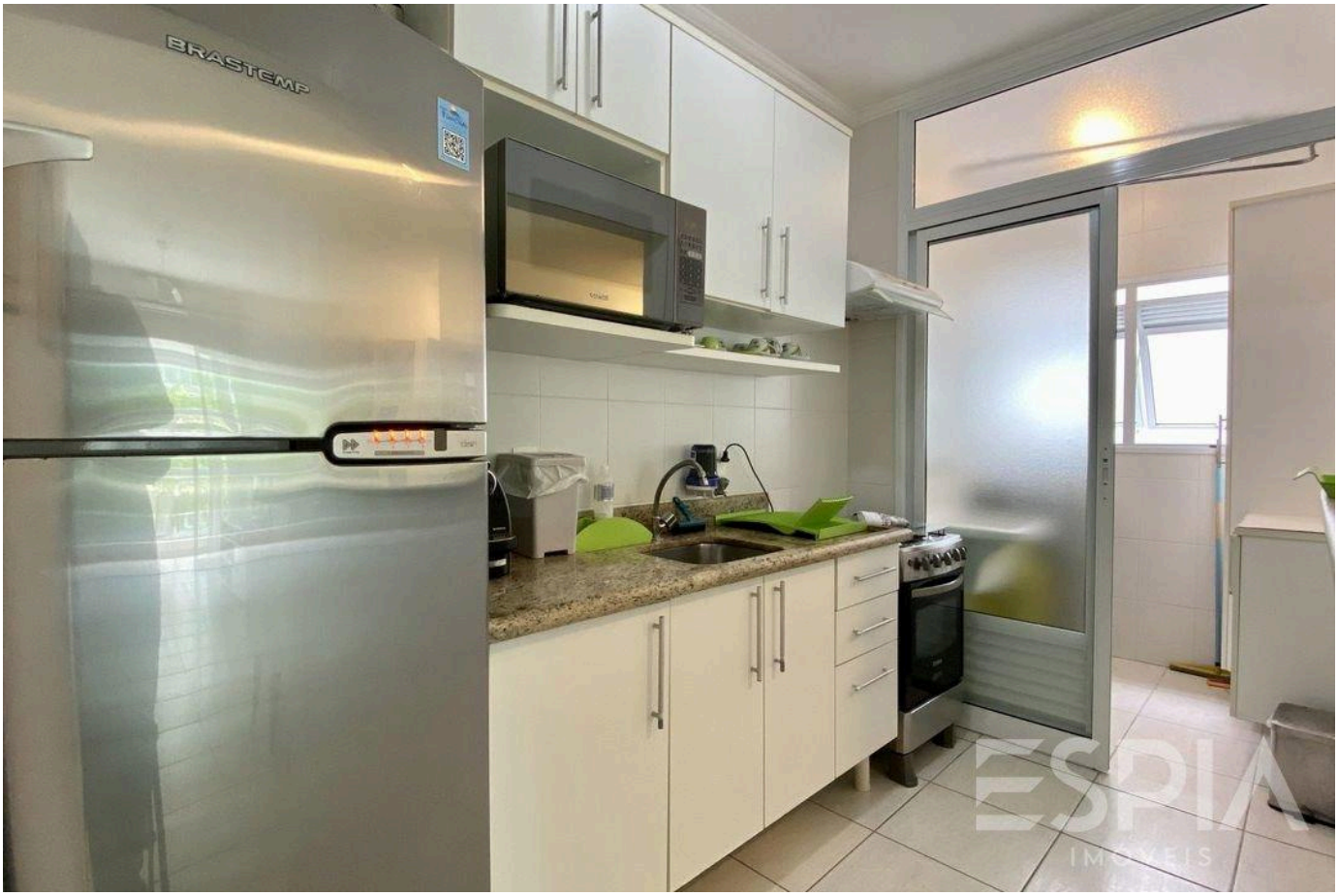
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.



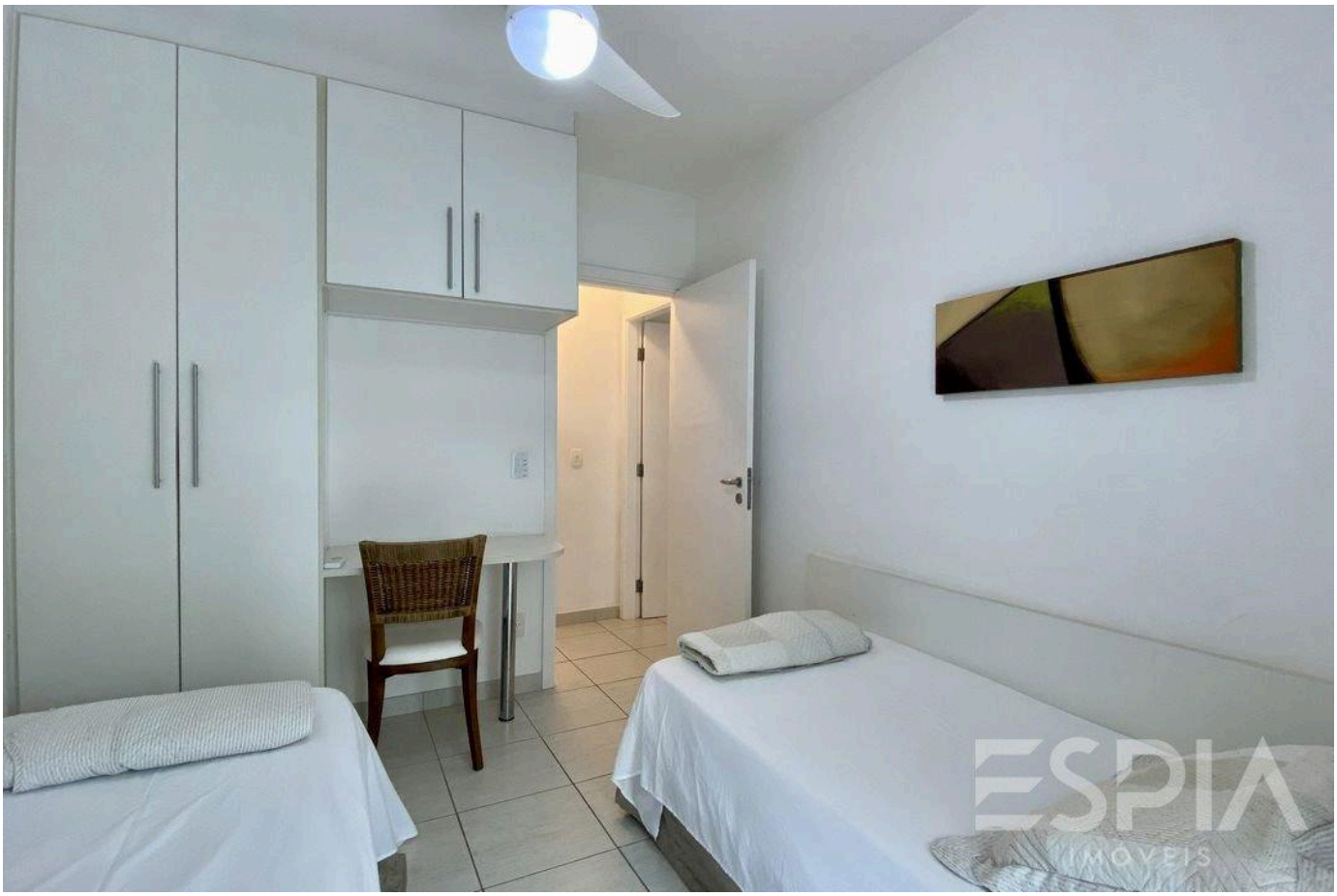


Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





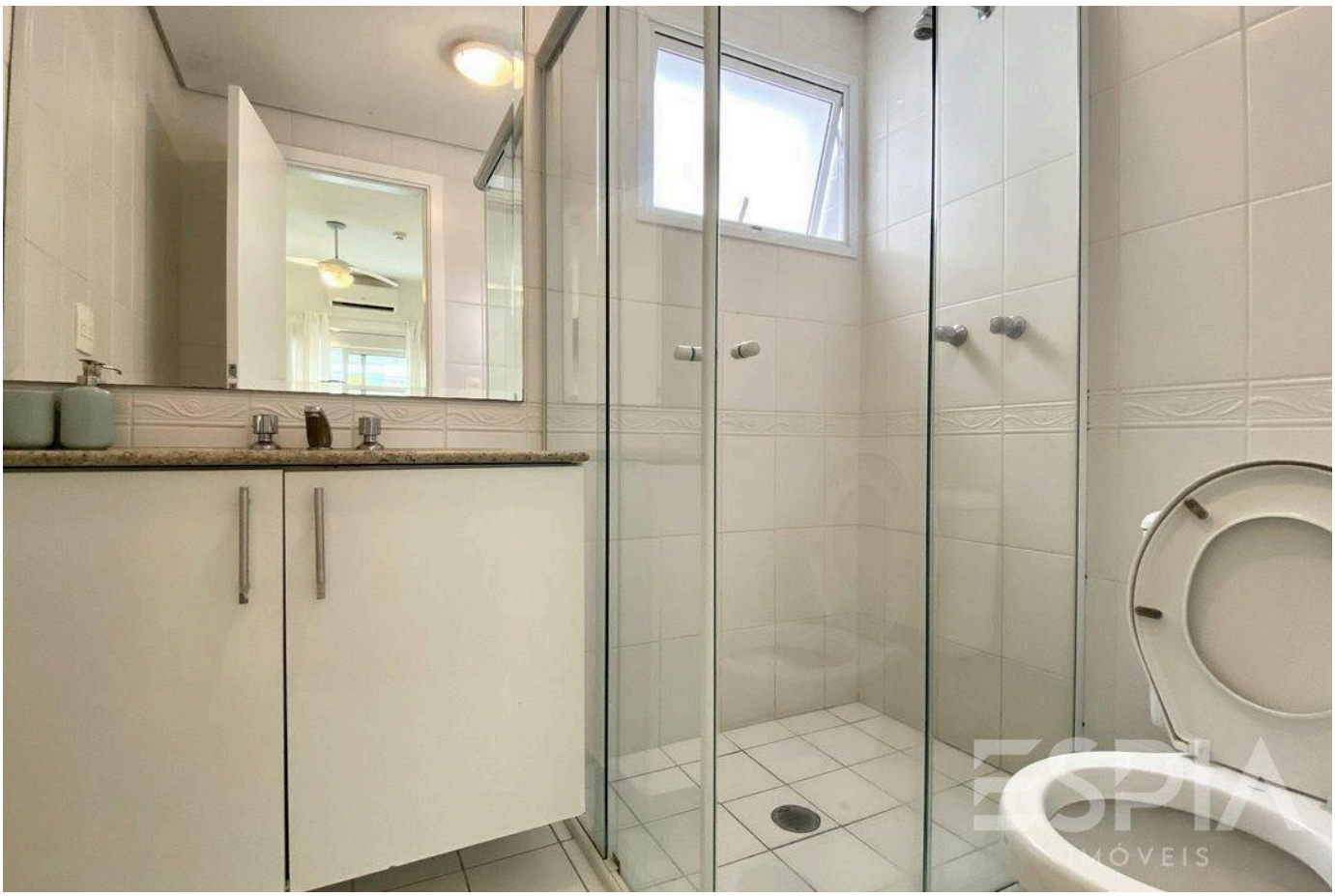
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.



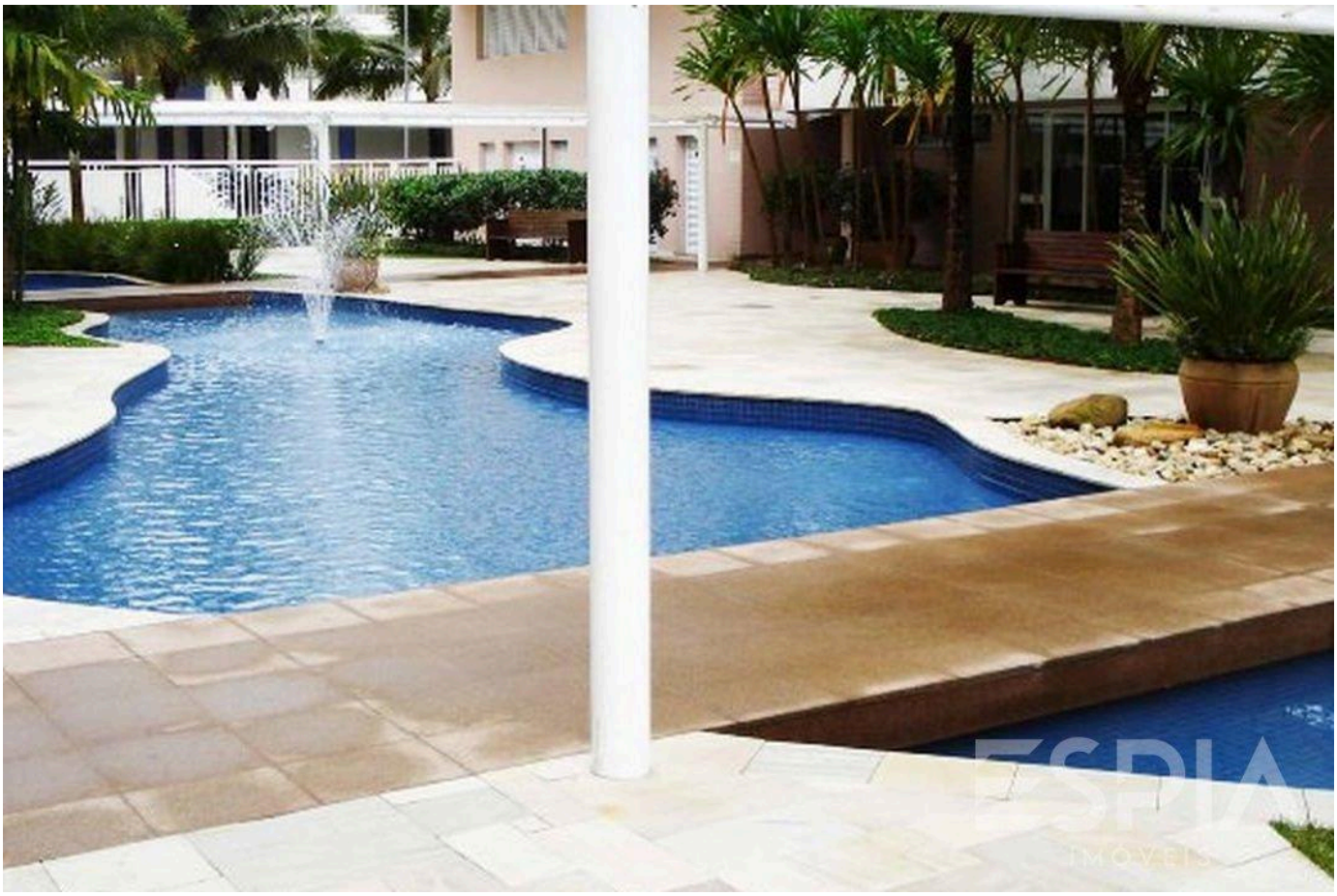


Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

ESPIA
IMÓVEIS

LA RIVIERA, DA VICINO.

Nelson Manias

CRECI 035332-J

+55 (13) 99209-2665

espia.riviera@gmail.com

VEDI TUTTE LE FOTO →