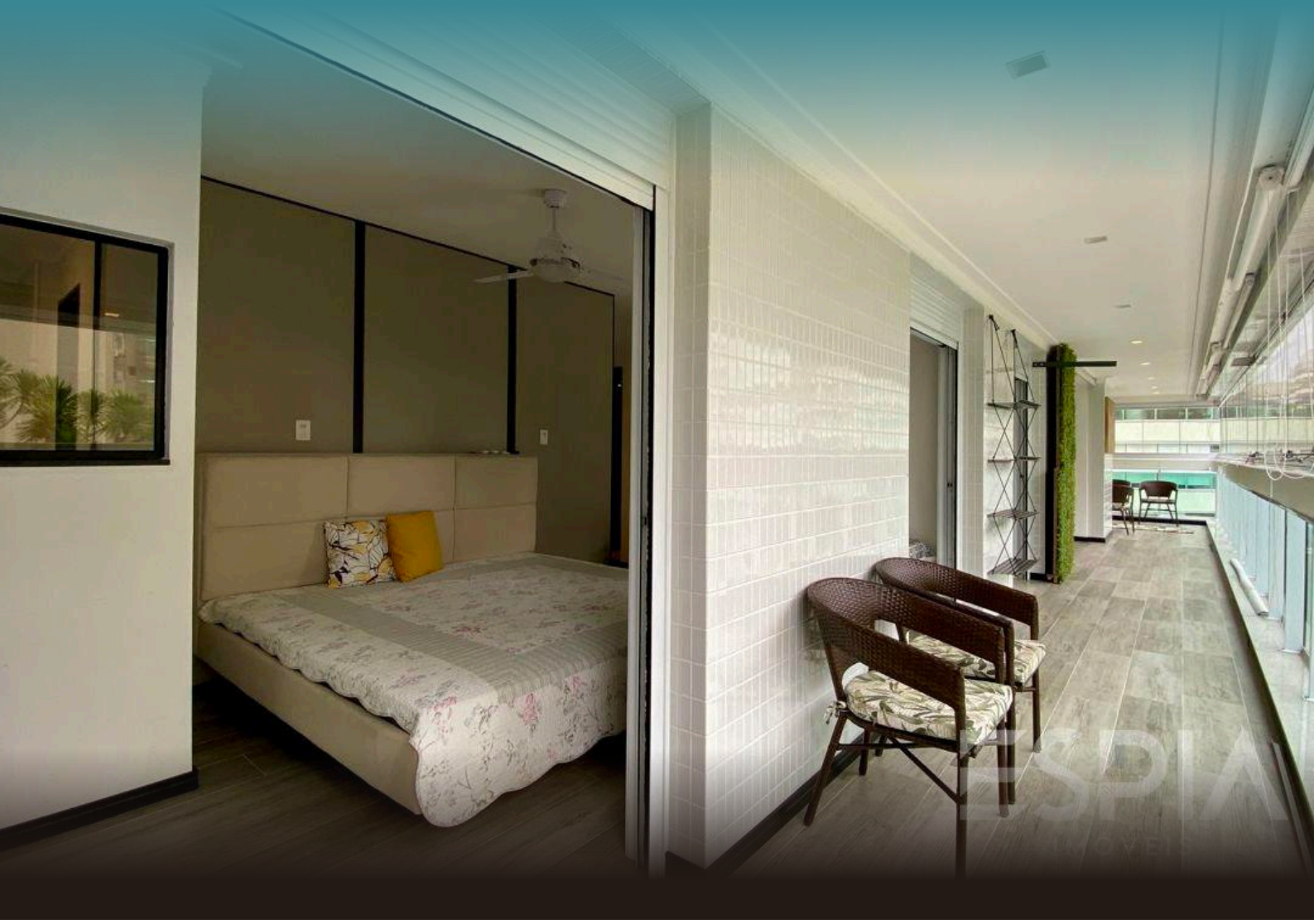
APPARTAMENTO CON 4 CAMERE DA LETTO, DI CUI 2 SUITE, E 161 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R$ 5.640.000 (€ 875.844)



RIF.	CAMERE DA LETTO	SUITE	POSTI AUTO	SUPERFICIE M²
ZY-5233	4	2	2	161

Spese condominiali R$ 3.472/mese Imposta immobiliare (IPTU) R$ 7.225/anno

Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

APPARTAMENTO CON 4 CAMERE DA LETTO, DI CUI 2 SUITE, E 161 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

Raffinato appartamento con 4 camere da letto, di cui 2 suite, distribuito su 161,18 m² di superficie calpestabile. L'unità è dotata di 2 posti auto in garage coperto e presenta finiture di eccellente qualità, completamente arredato. Spicca per la terrazza con barbecue gourmet, vista mare, aria condizionata nelle camere e nel soggiorno, riscaldamento a gas, vasca da bagno e acqua calda. L'edificio di lusso offre infrastrutture complete con piscine riscaldate per adulti e bambini, piscina con corsia, sauna secca e umida, spa, palestra attrezzata, area gourmet, angolo birra alla spina nelle aree comuni, sala eventi, sala giochi per adulti, ludoteca, parco giochi e accesso diretto alla spiaggia con servizio spiaggia incluso.

Situato a Riviera de São Lourenço, a Bertioga, l'immobile fa parte di uno dei progetti più prestigiosi della regione, riconosciuto per le infrastrutture complete, la vicinanza a splendide spiagge e l'elevato standard di qualità della vita. La posizione privilegiata garantisce esposizione a sole mattutino e viste esclusive sull'oceano, consolidando questa come una delle destinazioni più ricercate della costa di San Paolo.

CARATTERISTICHE DELL'UNITÀ

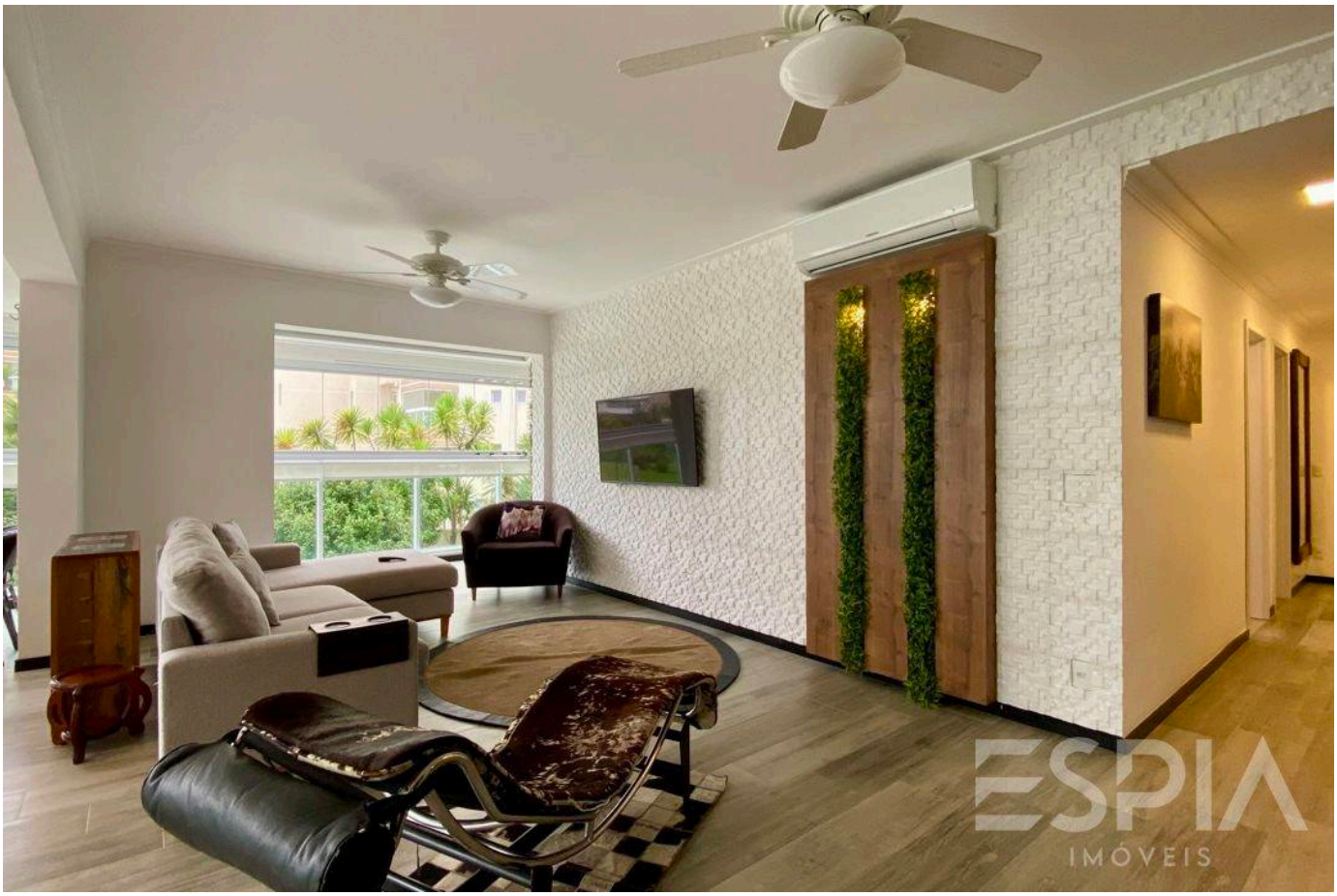
- Acqua calda a gas
- Climatizzazione – Camere da letto
- Climatizzazione – Soggiorno
- Barbecue gourmet sul balcone
- Bagno ospiti
- Arredato
- Vasca giapponese ofuro
- Esposizione al sole del mattino
- Vista mare

CARATTERISTICHE DEL CONDOMINIO

- Palestra attrezzata
- Ludoteca
- Birra alla spina nelle aree comuni
- Barbecue nelle aree comuni
- Area gourmet
- Garage interrato
- Fronte mare
- Piscina per adulti
- Piscina riscaldata
- Piscina con corsie
- Piscina per bambini
- Parco giochi
- Sala eventi
- Sala giochi per adulti
- Sauna secca
- Sauna umida
- Servizio spiaggia
- Spa



Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





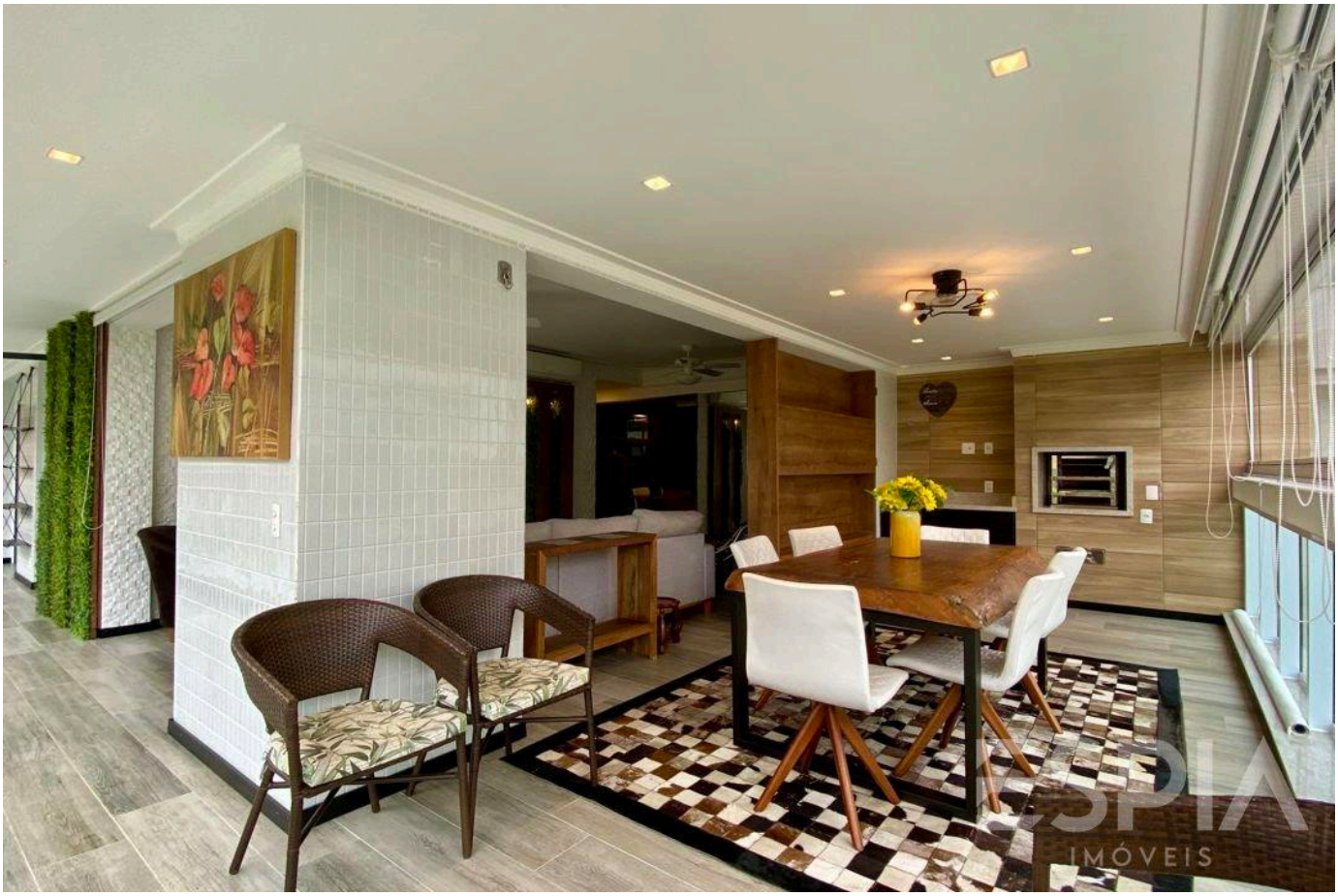
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.



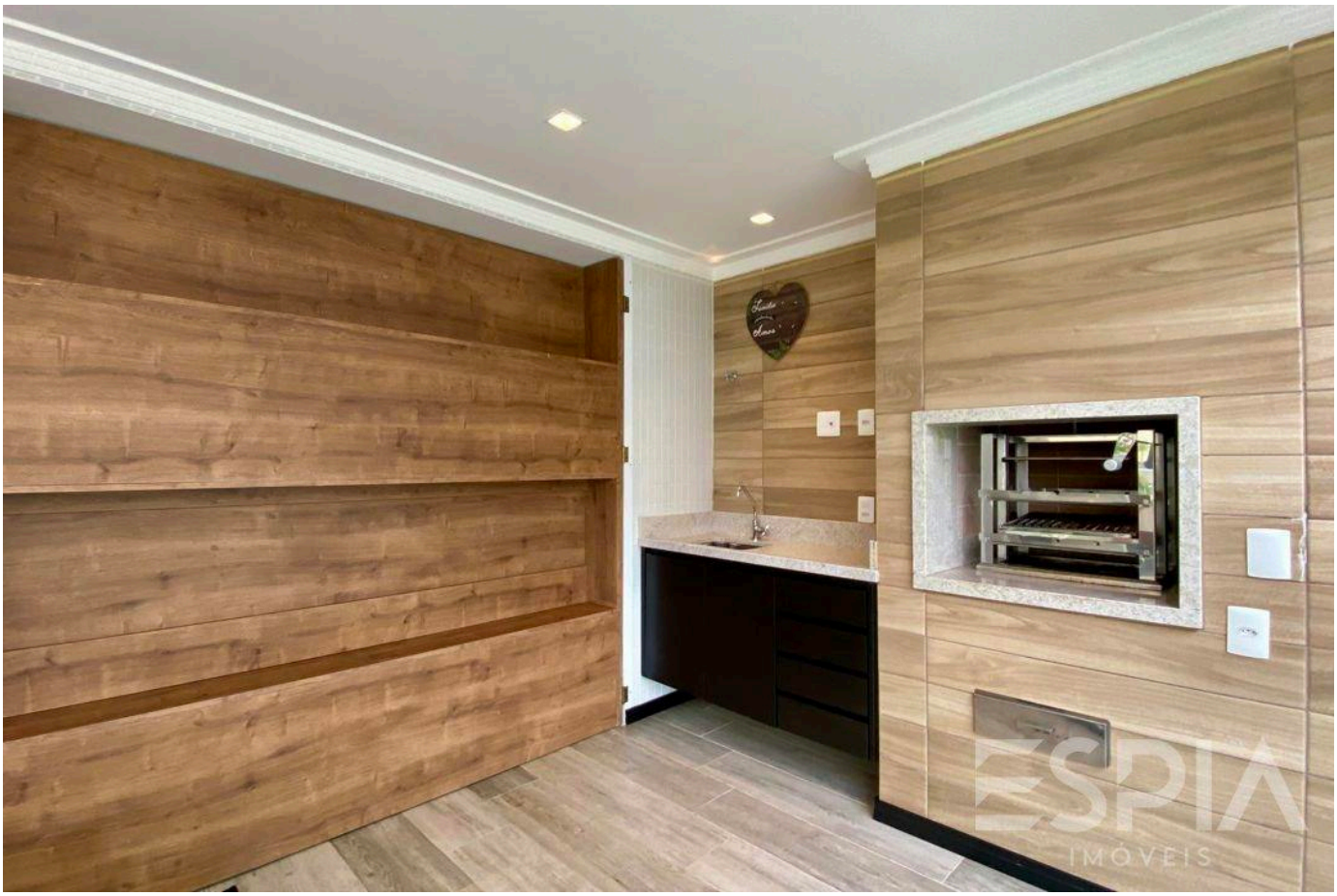


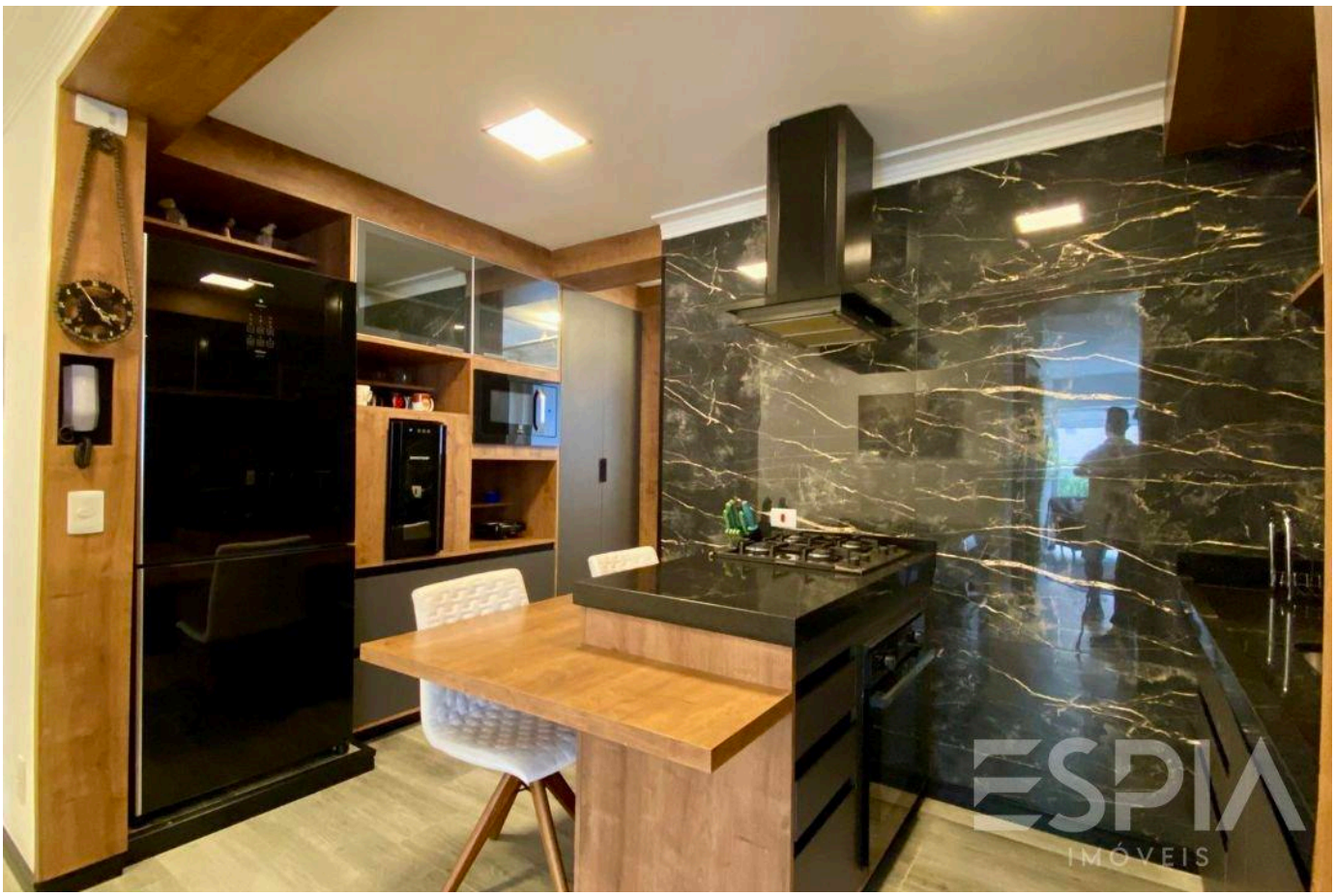
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





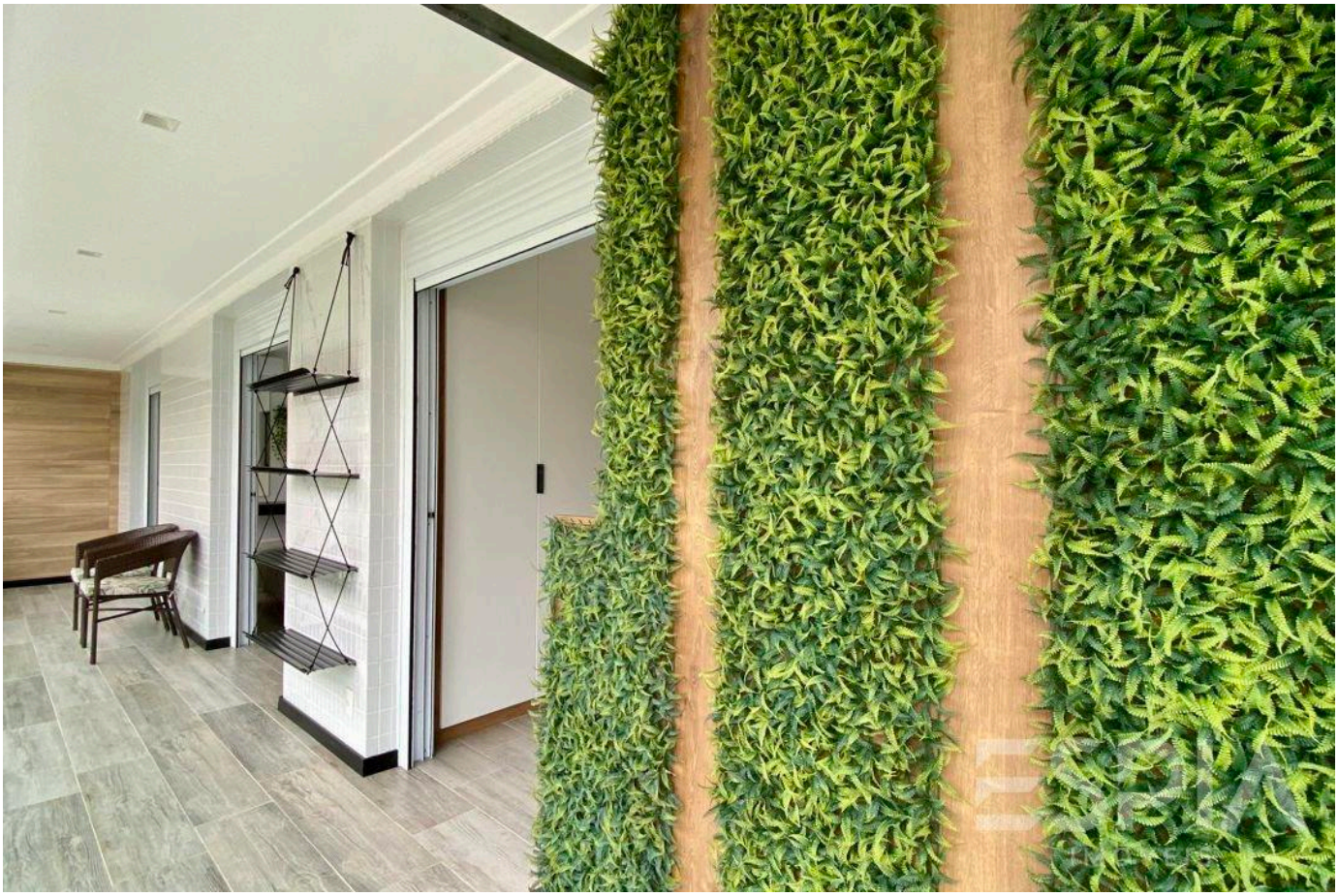
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.



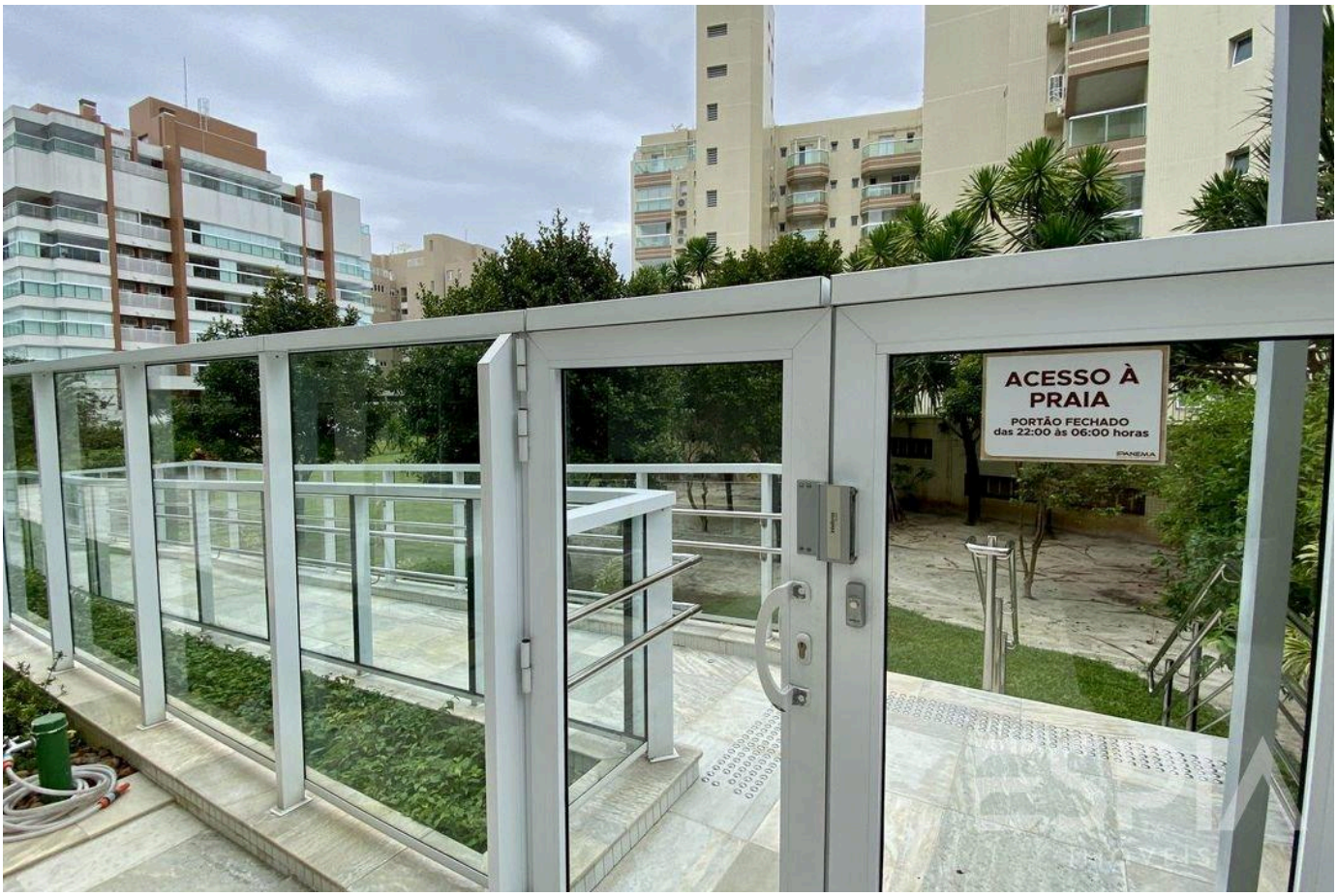


Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

ESPIA
IMÓVEIS

LA RIVIERA, DA VICINO.

Nelson Manias

CRECI 035332-J

+55 (13) 99209-2665

espia.riviera@gmail.com

VEDI TUTTE LE FOTO →