ESPIA IMÓVEIS

APPARTAMENTO CON 3 CAMERE DA LETTO, DI CUI 2 SUITE, E 132 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R$ 5.050.000 (€ 784.222)



RIF.	CAMERE DA LETTO	SUITE	POSTI AUTO	SUPERFICIE M²
ZY-5254	3	2	2	132

Spese condominiali R$ 3.000/mese Imposta immobiliare (IPTU) R$ 546/anno

Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

APPARTAMENTO CON 3 CAMERE DA LETTO, DI CUI 2 SUITE, E 132 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

Appartamento con 3 camere da letto, di cui 2 suite, distribuito su 132 mq di superficie calpestabile e 2 posti auto coperti in garage interrato. L'immobile è completamente arredato e climatizzato, offrendo comfort con aria condizionata nelle camere da letto e in soggiorno, riscaldamento a gas, acqua calda e vetrate sul balcone. Il balcone è dotato di barbecue, mentre un locale di servizio con bagno ospiti completano gli spazi. Gode di esposizione al sole mattutino, valorizzando l'illuminazione naturale.

Situato in un edificio di lusso a Riviera de São Lourenço, a Bertioga, l'appartamento usufruisce di infrastrutture complete con piscine per adulti e bambini, palestra attrezzata, sauna umida, area gourmet, barbecue nelle aree comuni, home theater, campo da tennis, sala eventi, sala giochi per adulti, angolo birra alla spina nelle aree comuni e servizio spiaggia. La proprietà si è consolidata come una delle più ricercate della regione, offrendo qualità della vita, sicurezza e vicinanza alle splendide spiagge della costa dello stato di San Paolo.

CARATTERISTICHE DELL'UNITÀ

- Acqua calda a gas
- Climatizzazione – Camere da letto
- Climatizzazione – Soggiorno
- Barbecue gourmet sul balcone
- Ascensore
- Balcone vetrato
- Bagno ospiti
- Arredato
- Locale di servizio
- Esposizione al sole del mattino

CARATTERISTICHE DEL CONDOMINIO

- Palestra attrezzata
- Birra alla spina nelle aree comuni
- Barbecue nelle aree comuni
- Club condiviso del Módulo
- Area gourmet
- Garage interrato
- Home theater
- Piscina per adulti
- Piscina per bambini
- Campo da tennis
- Sala eventi
- Sala giochi per adulti
- Sauna umida
- Servizio spiaggia



Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.



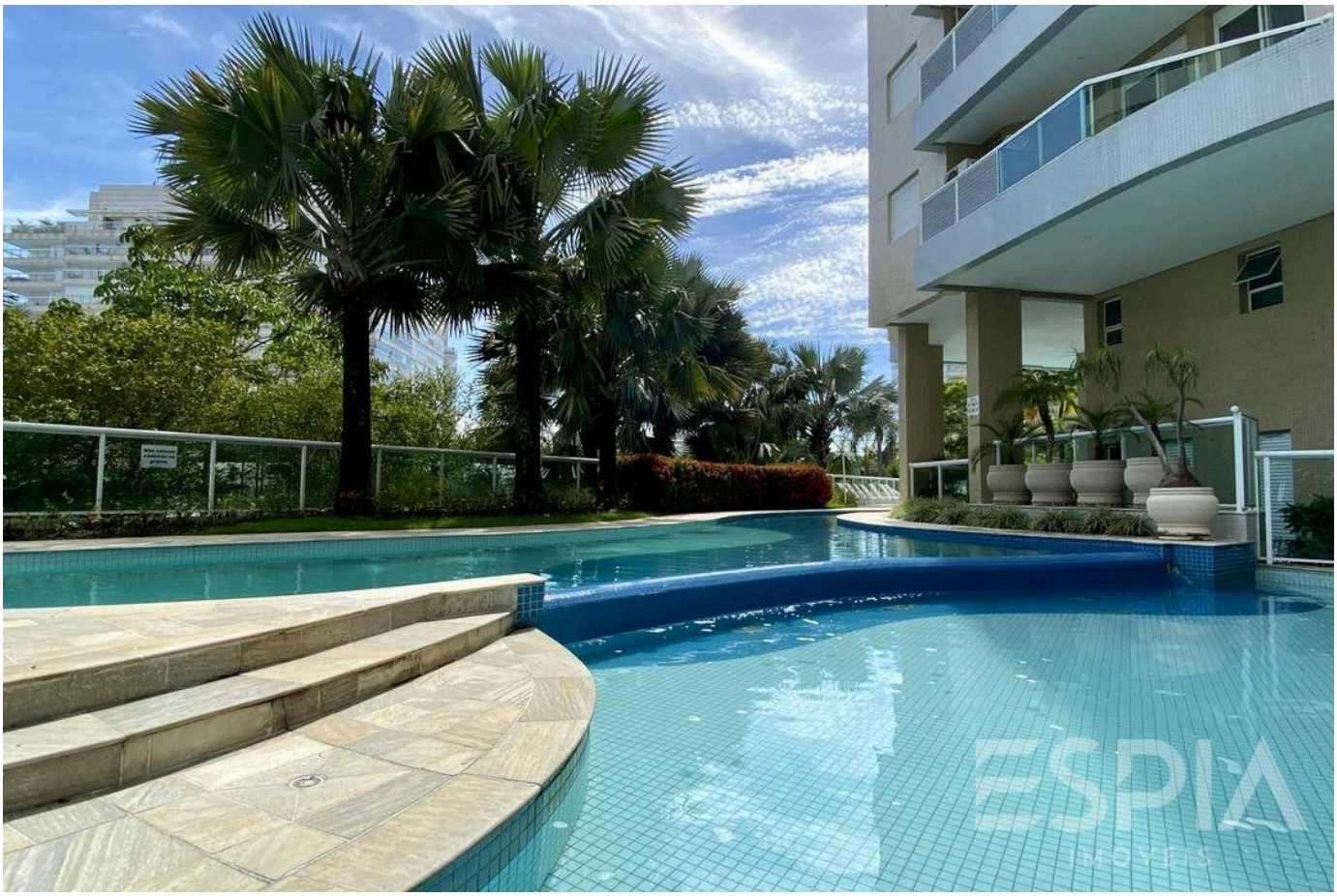


Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





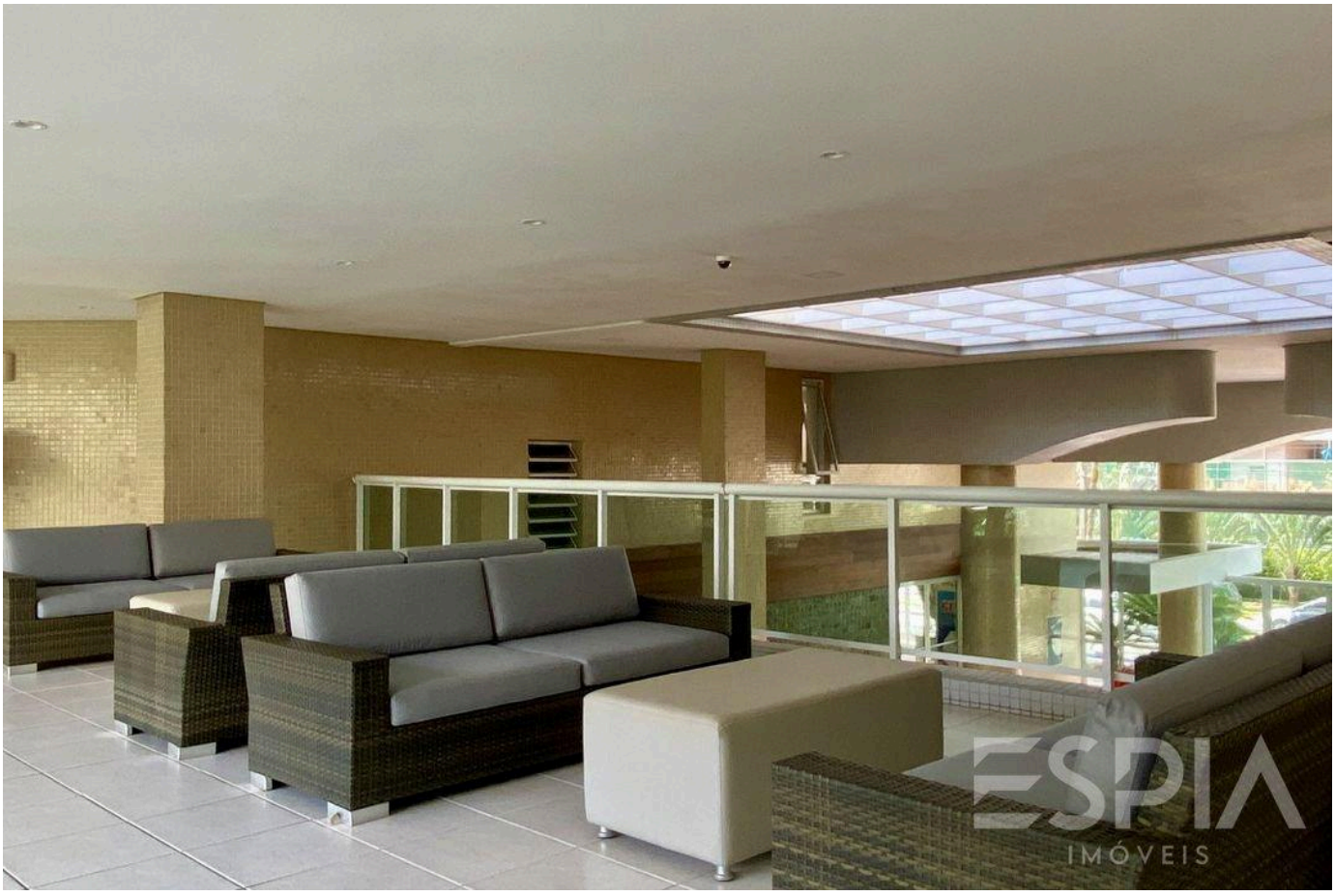
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

ESPIA
IMÓVEIS

LA RIVIERA, DA VICINO.

Nelson Manias

CRECI 035332-J

+55 (13) 99209-2665

espia.riviera@gmail.com

VEDI TUTTE LE FOTO →