ESPIA IMÓVEIS

# APPARTAMENTO CON 4 CAMERE DA LETTO, DI CUI 3 SUITE, E 163 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 5.200.000** (€ 807.516)



| RIF. | CAMERE DA LETTO | SUITE | POSTI AUTO | SUPERFICIE M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-5257 | 4 | 3 | 2 | 163 |

Spese condominiali R$ 3.200/mese  Imposta immobiliare (IPTU) R$ 700/anno



Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

# APPARTAMENTO CON 4 CAMERE DA LETTO, DI CUI 3 SUITE, E 163 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

Raffinato appartamento con 4 camere da letto, di cui 3 suite, distribuito su 163,43 m² di superficie calpestabile. L'unità è corredata di 2 posti auto coperti in garage, bagno ospiti e accesso completo alle strutture ricreative della residenza, che comprendono piscine per adulti e bambini, sauna umida, palestra attrezzata, barbecue area comune, sala eventi, sala giochi per adulti, ludoteca e parco giochi.

Situato in un edificio di alto standing nella Riviera de São Lourenço a Bertioga, l'immobile garantisce infrastrutture complete, vicinanza a splendide spiagge e uno standard abitativo di elevata qualità. La costruzione è riconosciuta per l'eccellenza costruttiva e la ricchezza di aree comuni, offrendo ai residenti un ambiente familiare e sicuro per tutte le età.

## CARATTERISTICHE DELL'UNITÀ

- Bagno ospiti

## CARATTERISTICHE DEL CONDOMINIO

- Palestra attrezzata
- Ludoteca
- Barbecue nelle aree comuni
- Piscina per adulti
- Piscina per bambini
- Parco giochi
- Sala eventi
- Sala giochi per adulti
- Sauna umida






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.









Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

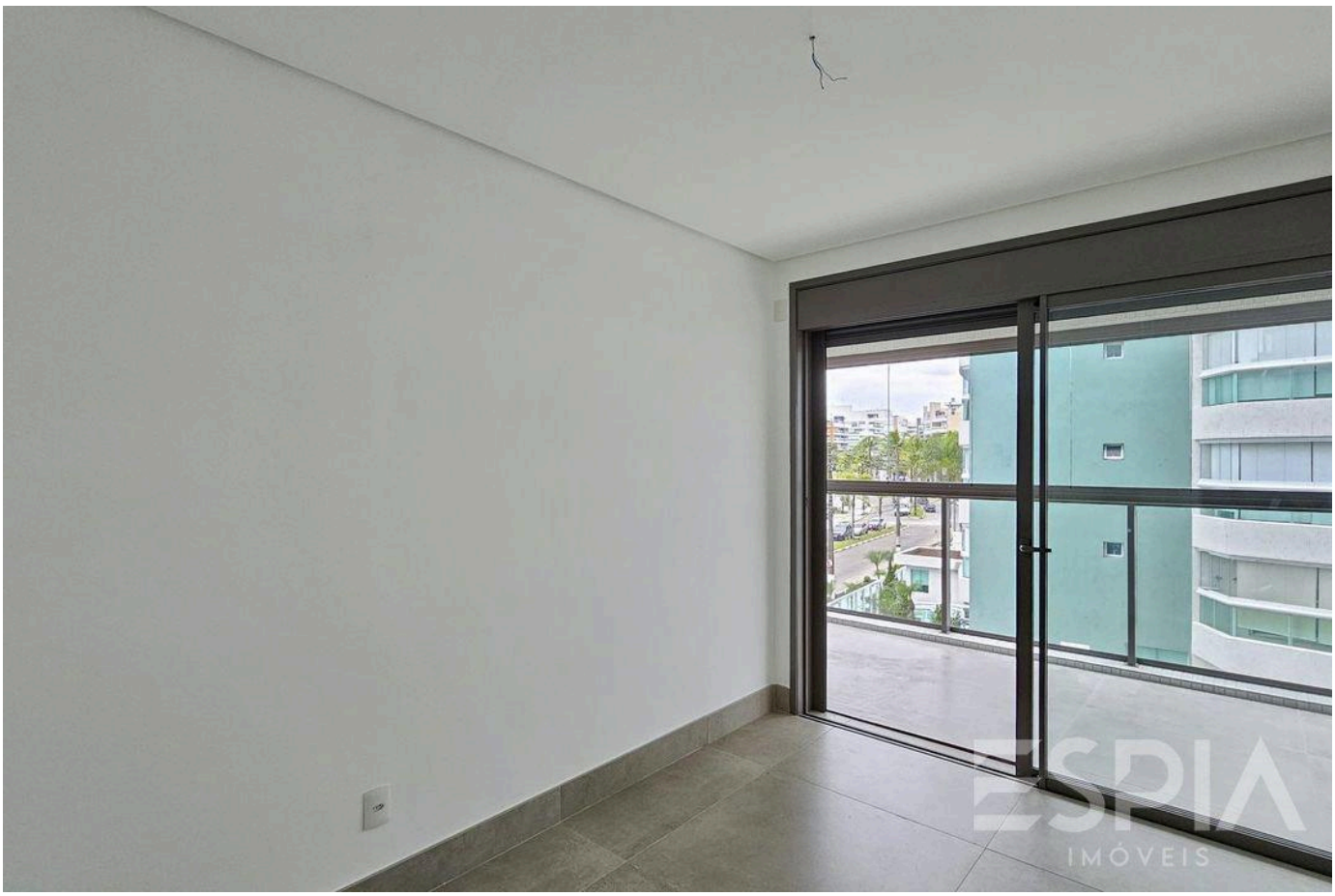






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

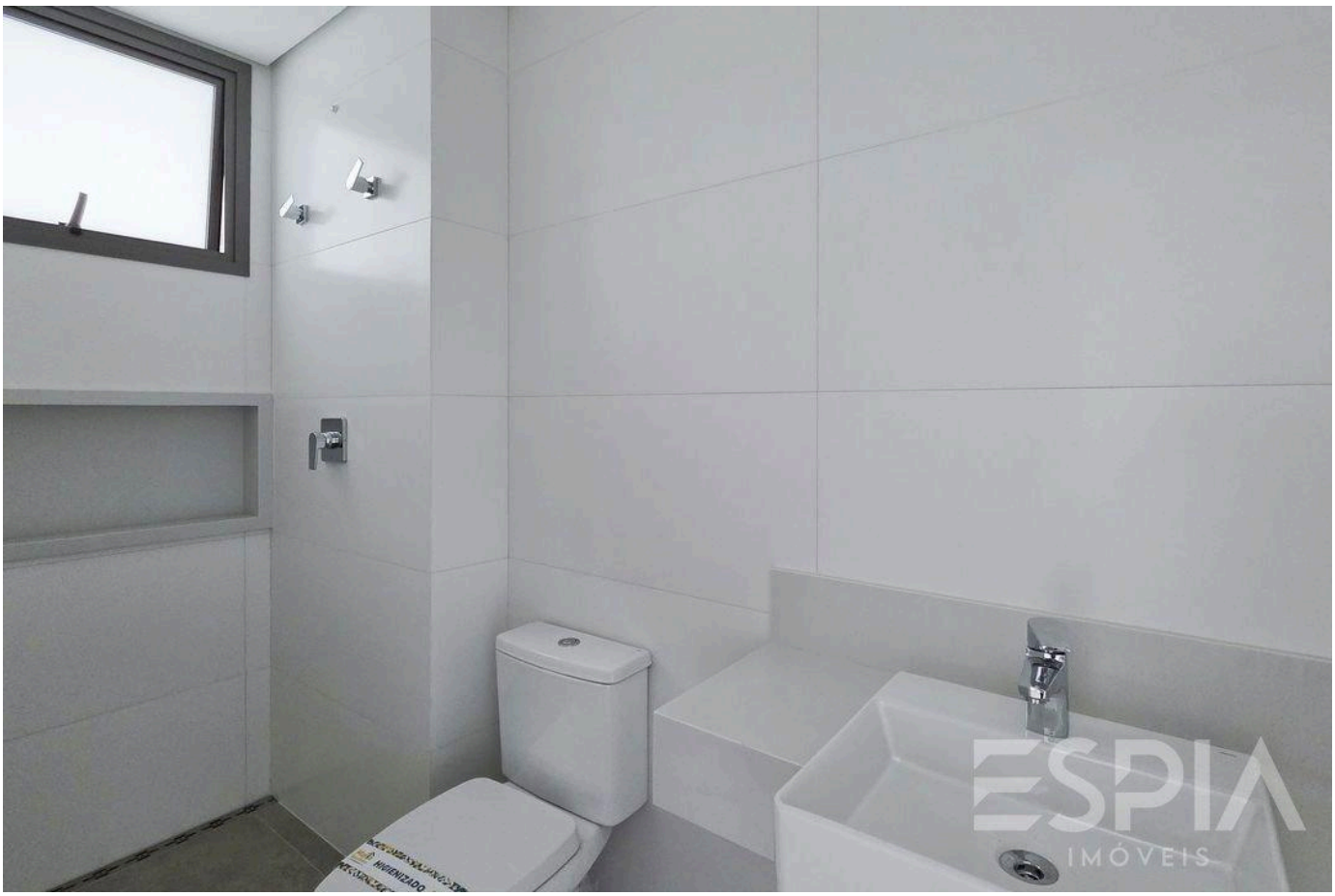






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

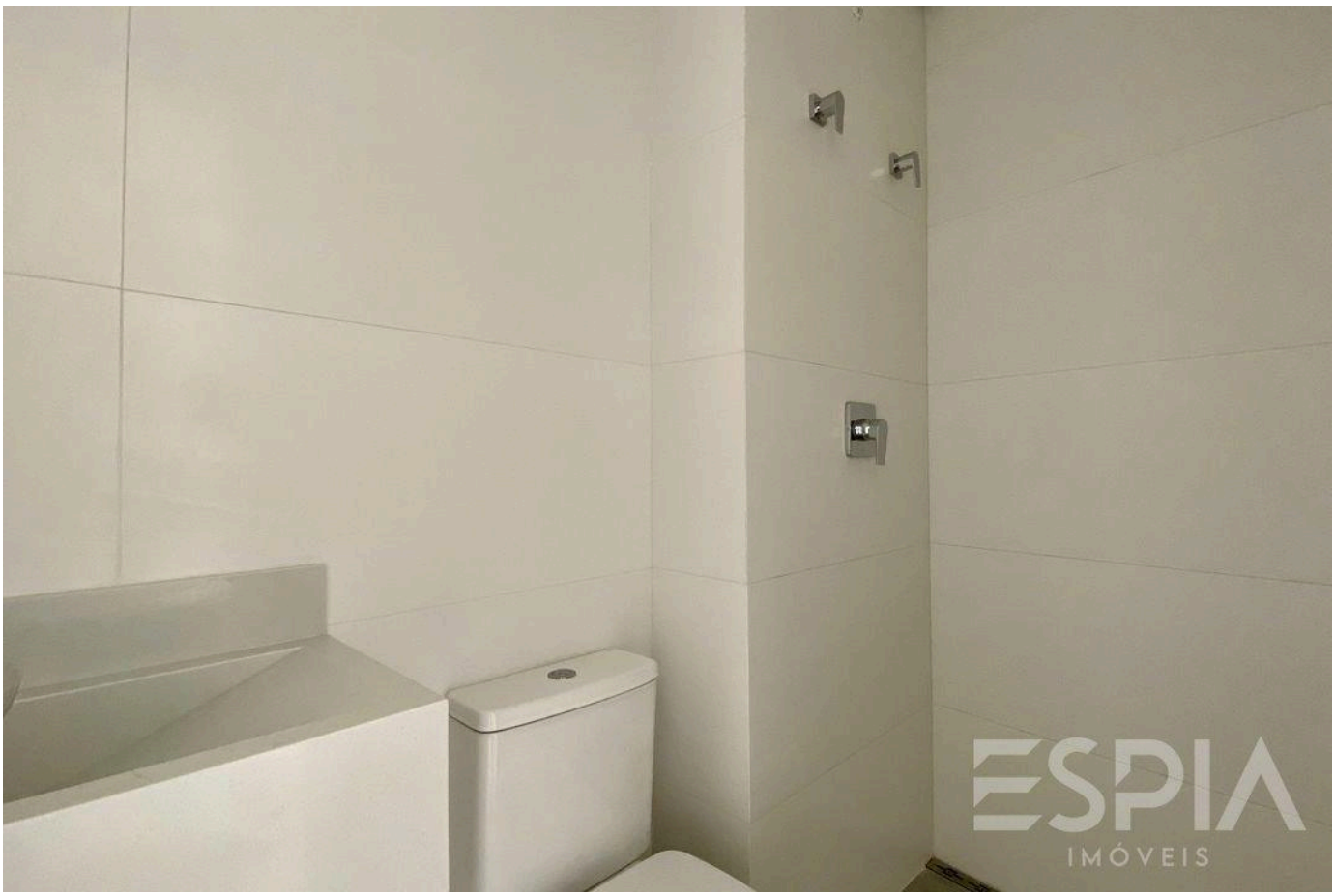






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

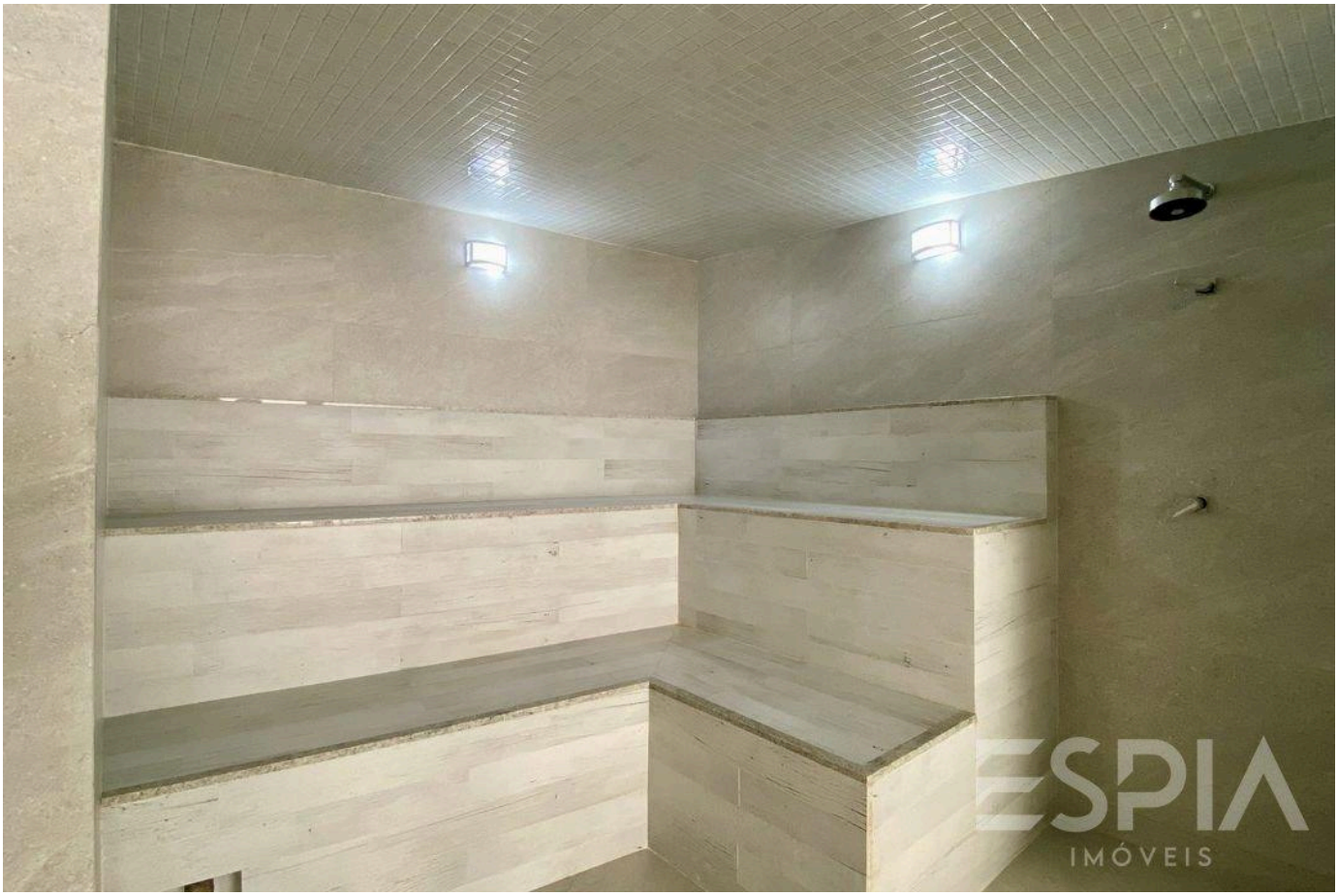






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

ESPIA
IMÓVEIS

LA RIVIERA, DA VICINO.

Nelson Manias

CRECI 035332-J

+55 (13) 99209-2665

espia.riviera@gmail.com

VEDI TUTTE LE FOTO →