ESPIA IMÓVEIS

# APPARTAMENTO CON 3 CAMERE DA LETTO, DI CUI 1 SUITE, E 137 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 2.900.000** (€ 450.346)



| RIF. | CAMERE DA LETTO | SUITE | POSTI AUTO | SUPERFICIE M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-5607 | 3 | 1 | 2 | 137 |

Spese condominiali R$ 2.554/mese  Imposta immobiliare (IPTU) R$ 460/anno



Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

# APPARTAMENTO CON 3 CAMERE DA LETTO, DI CUI 1 SUITE, E 137 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

Sofisticato appartamento che offre tre camere da letto, di cui una suite, distribuito su 137,18 metri quadri di superficie calpestabile. La proprietà dispone di due posti auto in garage coperto e presenta un'area gourmet con barbecue sulla terrazza, creando uno spazio versatile per momenti di convivialità. L'aria condizionata nel soggiorno completa il comfort della unità, caratterizzata da finiture di buona qualità. Situato a Riviera de São Lourenço, a Bertioga, l'appartamento beneficia dell'infrastruttura completa della proprietà, della vicinanza a splendide spiagge e degli elevati standard di qualità della vita che contraddistinguono la regione, configurandosi come eccellente opzione per chi ricerca una residenza principale o una seconda abitazione sulla costa di San Paolo.

## CARATTERISTICHE DELL'UNITÀ

- Climatizzazione – Soggiorno
- Barbecue gourmet sul balcone

## CARATTERISTICHE DEL CONDOMINIO

- Palestra attrezzata
- Barbecue nelle aree comuni
- Piscina per adulti
- Piscina per bambini
- Campo da tennis
- Sala eventi
- Sala giochi per adulti
- Servizio spiaggia





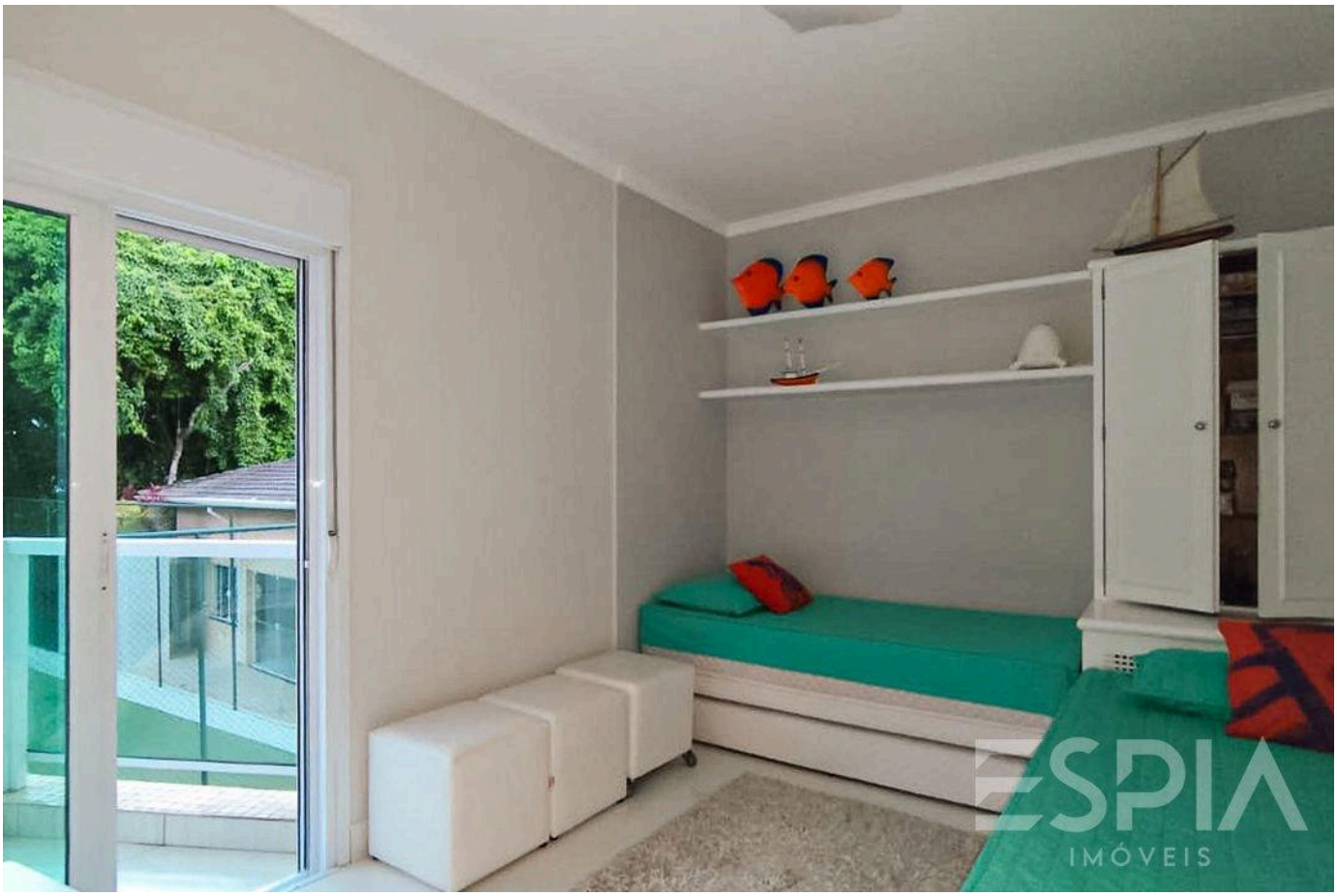
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







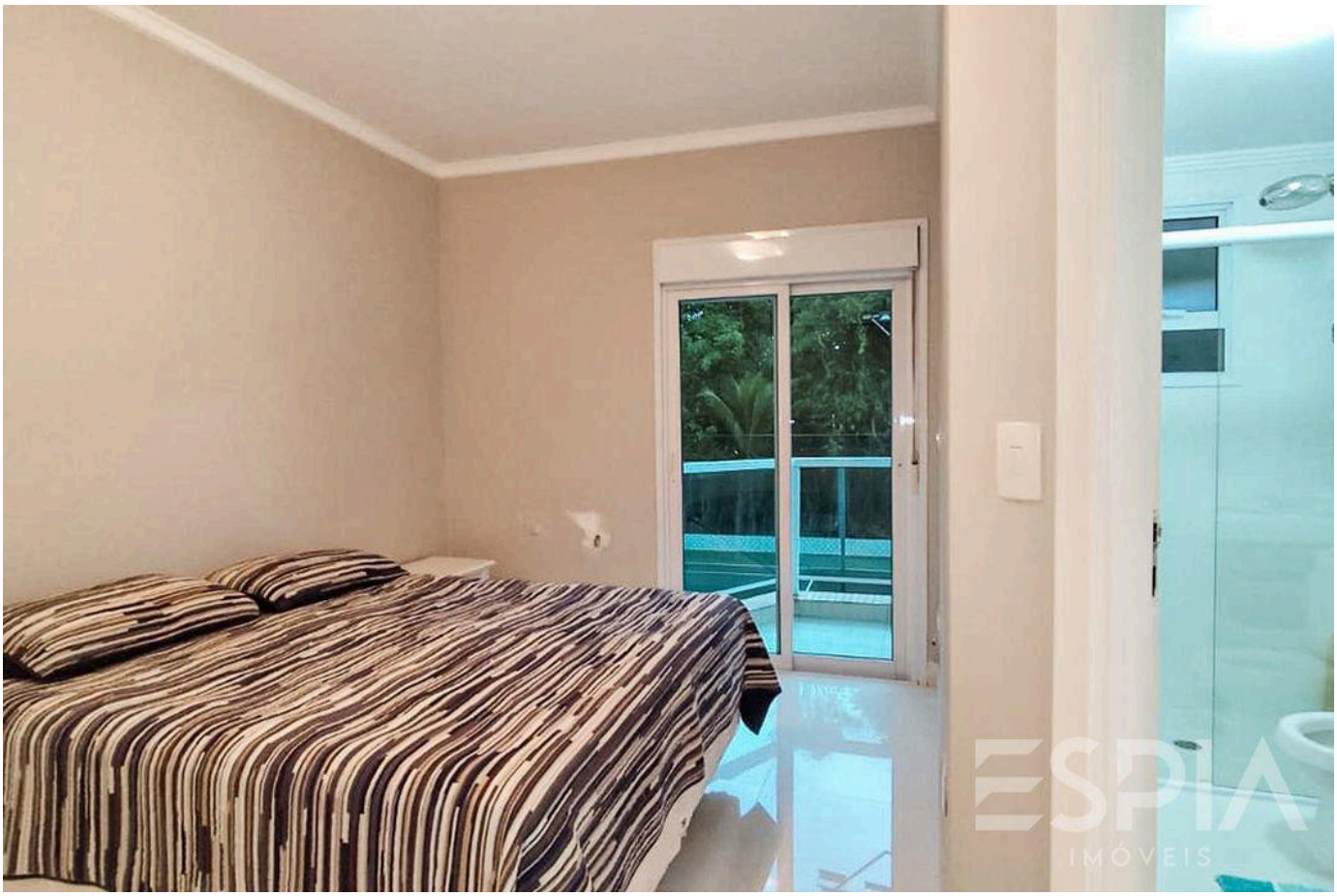
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.









Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.









Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.









Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

ESPIA
IMÓVEIS

LA RIVIERA, DA VICINO.

Nelson Manias

CRECI 035332-J

+55 (13) 99209-2665

espia.riviera@gmail.com

VEDI TUTTE LE FOTO →