ESPIA IMÓVEIS

# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 5.350.000**



| REF | DORMITÓRIOS | SUÍTES | VAGAS | ÁREA M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-5681 | 4 | 2 | 3 | 261 |

Condomínio R$ 4.500/mês  IPTU R$ 905/ano



Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

# APARTAMENTO

Apartamento com 4 dormitórios, sendo 2 suítes, distribuído em 261 m² de área útil. A unidade oferece 3 vagas de garagem cobertas, churrasqueira gourmet na varanda, piscina privativa e vista para o mar. O edifício de alto padrão disponibiliza piscinas para adultos e crianças, churrasqueira nas áreas comuns, sauna úmida, salão de festas, salão de jogos para adultos e acesso direto a serviço de praia.

Localizado na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o imóvel integra um condomínio de excelente reputação, reconhecido pela infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida. A região oferece lazer, segurança e comodidade para famílias que buscam residir ou investir no litoral paulista.

## CARACTERÍSTICAS DA UNIDADE

- Churrasqueira
- Piscina
- Vista para o mar

## CARACTERÍSTICAS DO CONDOMÍNIO

- Churrasqueira nas áreas comuns
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Salão de festas
- Salão de jogos para adultos
- Sauna Úmida
- Serviço de praia






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







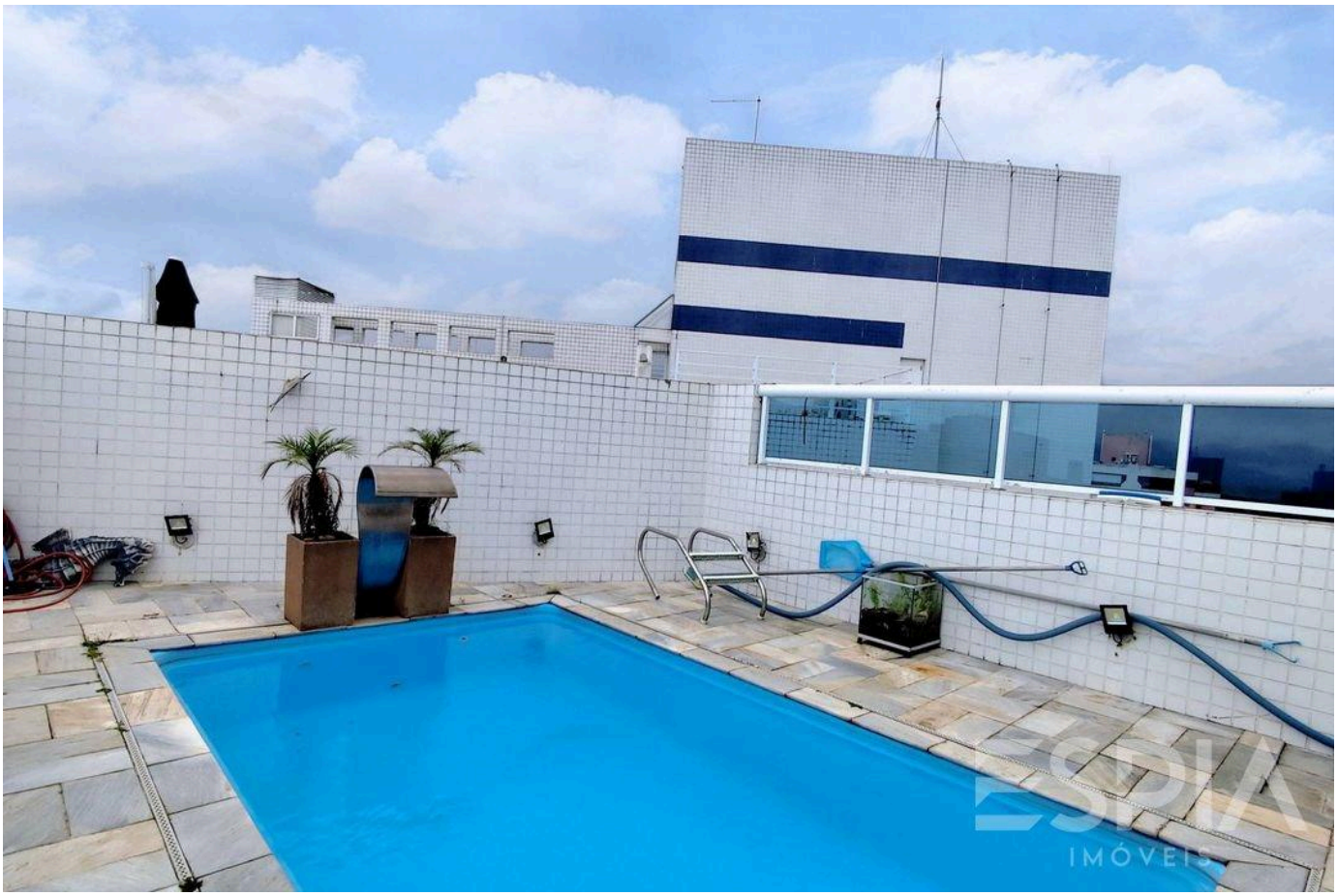
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

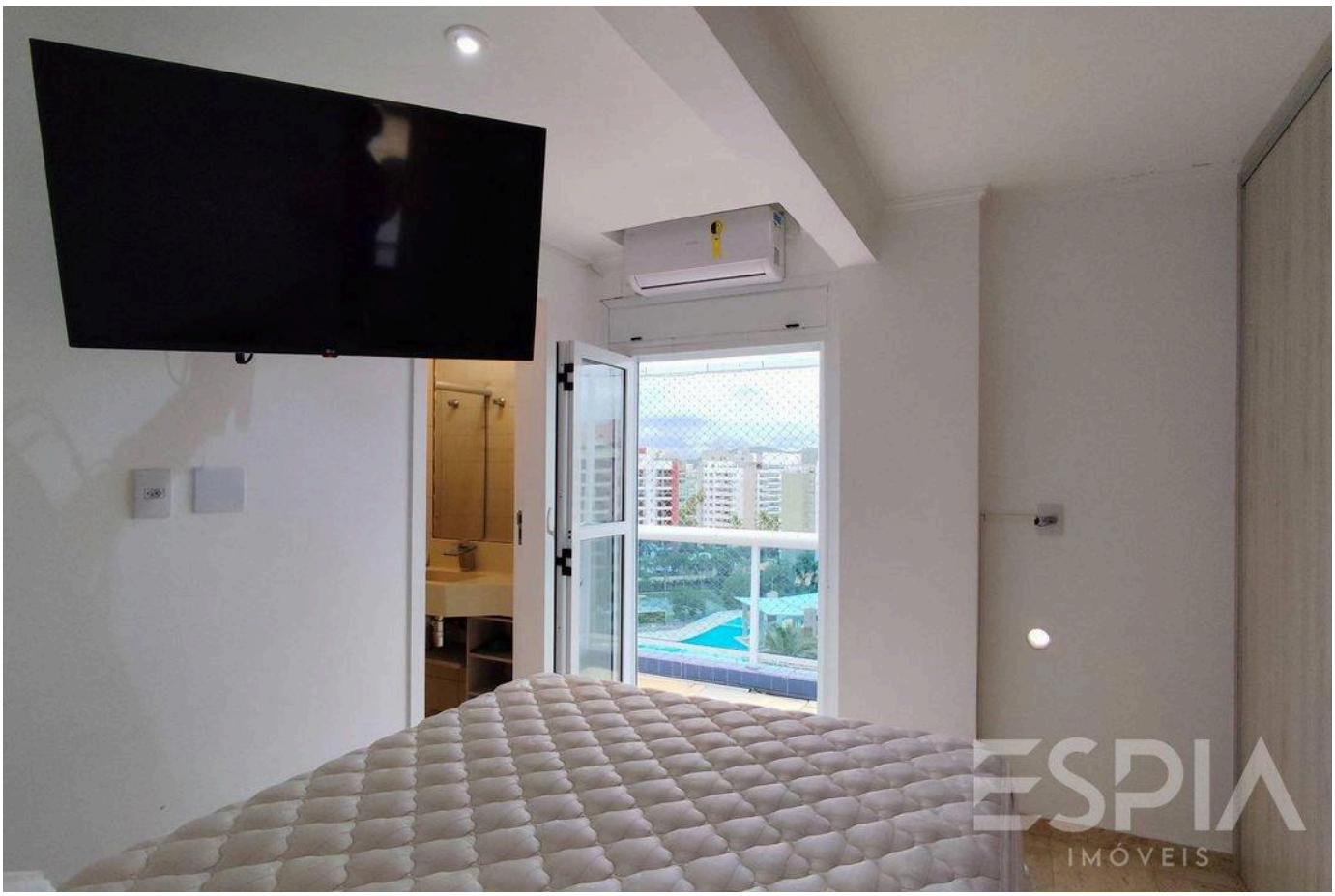






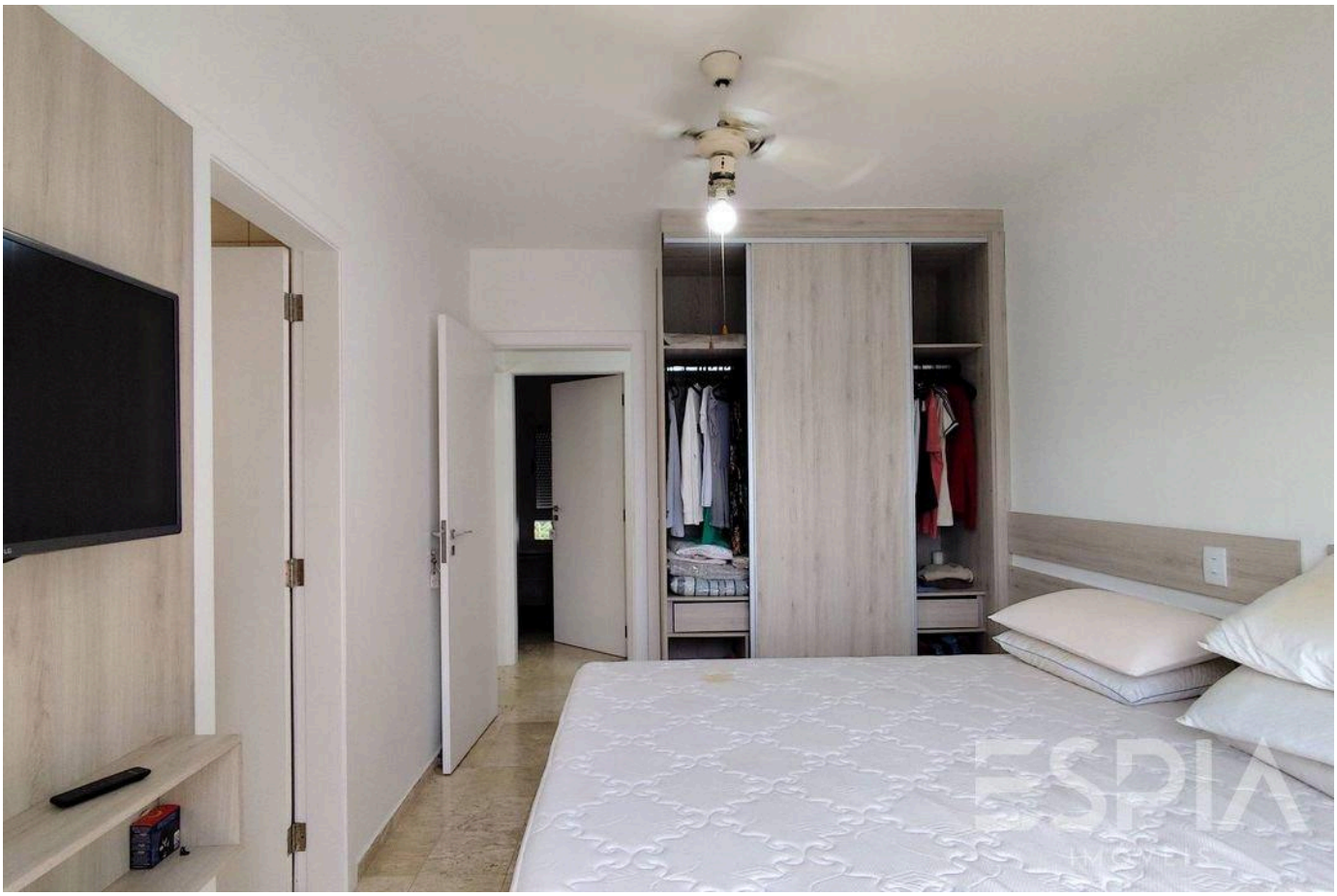
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.








Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

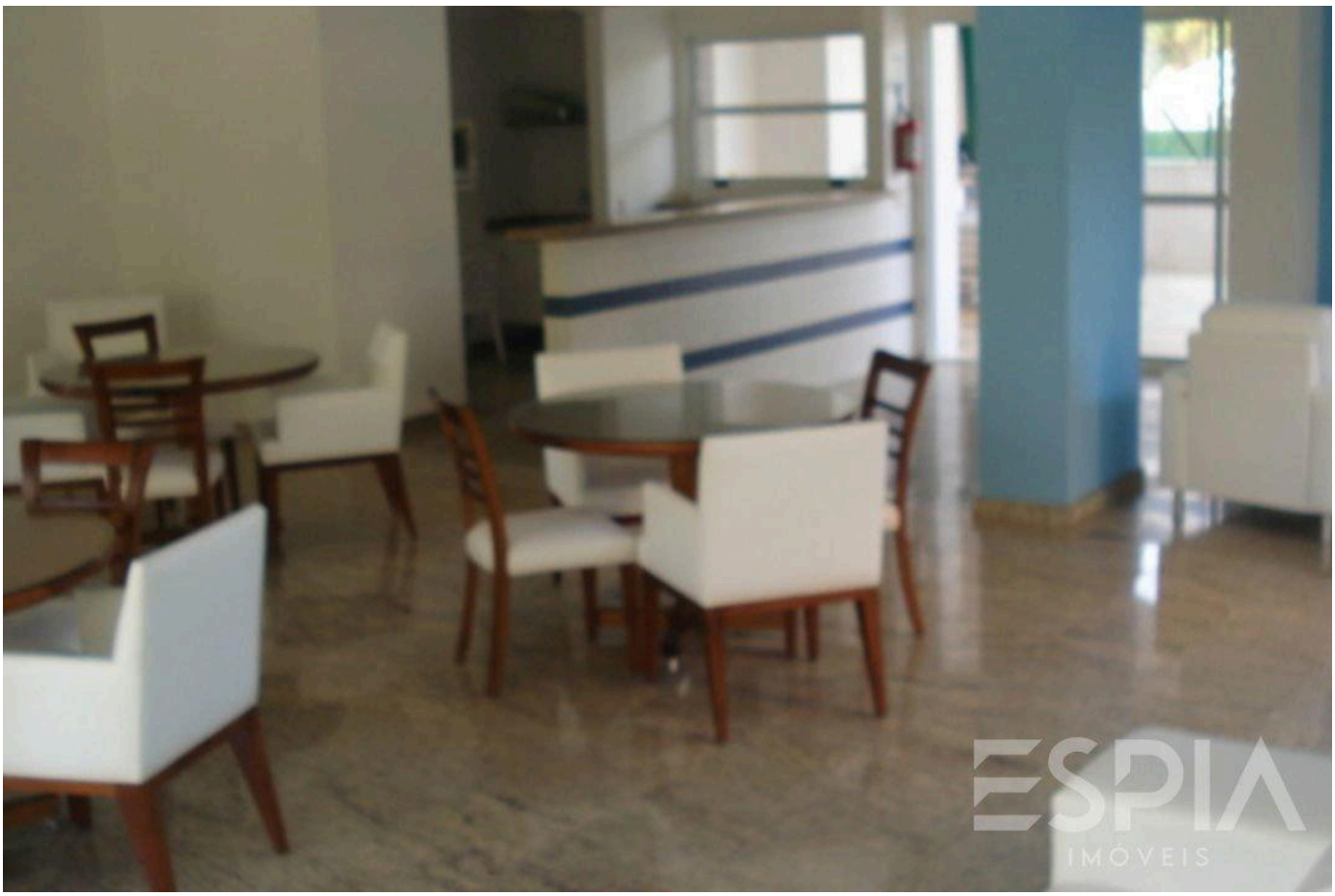






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.









Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

ESPIA
IMÓVEIS

A RIVIERA, VISTA DE PERTO.

Nelson Manias

CRECI 035332-J

+55 (13) 99209-2665

espia.riviera@gmail.com

VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →