ESPIA IMÓVEIS

# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 3.500.000**



| REF | DORMITÓRIOS | SUÍTES | VAGAS | ÁREA M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-5709 | 3 | 2 | 1 | 118 |

Condomínio R$ 2.400/mês  IPTU R$ 442/ano



Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

# APARTAMENTO

Apartamento com 3 dormitórios, sendo 2 suítes, distribuídos em 117 m² de área útil. O imóvel conta com 1 vaga de garagem coberta na garagem subterrânea, ar-condicionado nos dormitórios e na sala, proporcionando máximo conforto. O edifício de alto padrão oferece infraestrutura completa com piscina adulto, piscina infantil, sauna úmida, quadra de tênis, espaço gourmet, churrasqueira nas áreas comuns, salão de festas, salão de jogos para adultos e serviço de praia.

Localizado na Riviera de São Lourenço, em Bertioga o apartamento se insere em um condomínio conceituado pela qualidade construtiva e segurança. A região destaca-se pela infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida, oferecendo ao residente acesso a amenidades de lazer e conveniência que caracterizam o bairro como um dos mais procurados do litoral paulista.

## CARACTERÍSTICAS DA UNIDADE

- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala

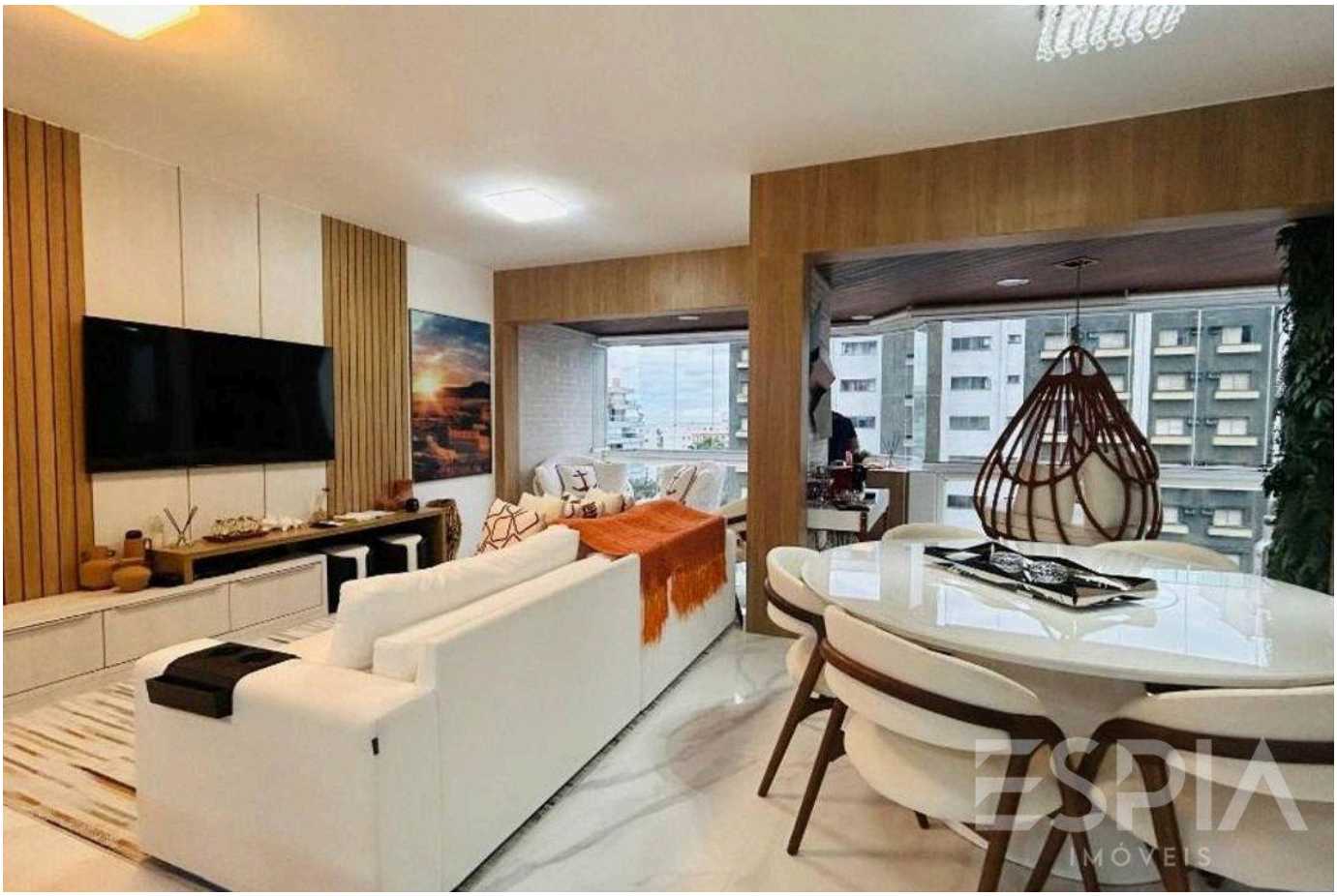
## CARACTERÍSTICAS DO CONDOMÍNIO

- Churrasqueira nas áreas comuns
- Espaço gourmet
- Garagem subterrânea
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Quadra tênis
- Salão de festas
- Salão de jogos para adultos
- Sauna Úmida
- Serviço de praia






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.









Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

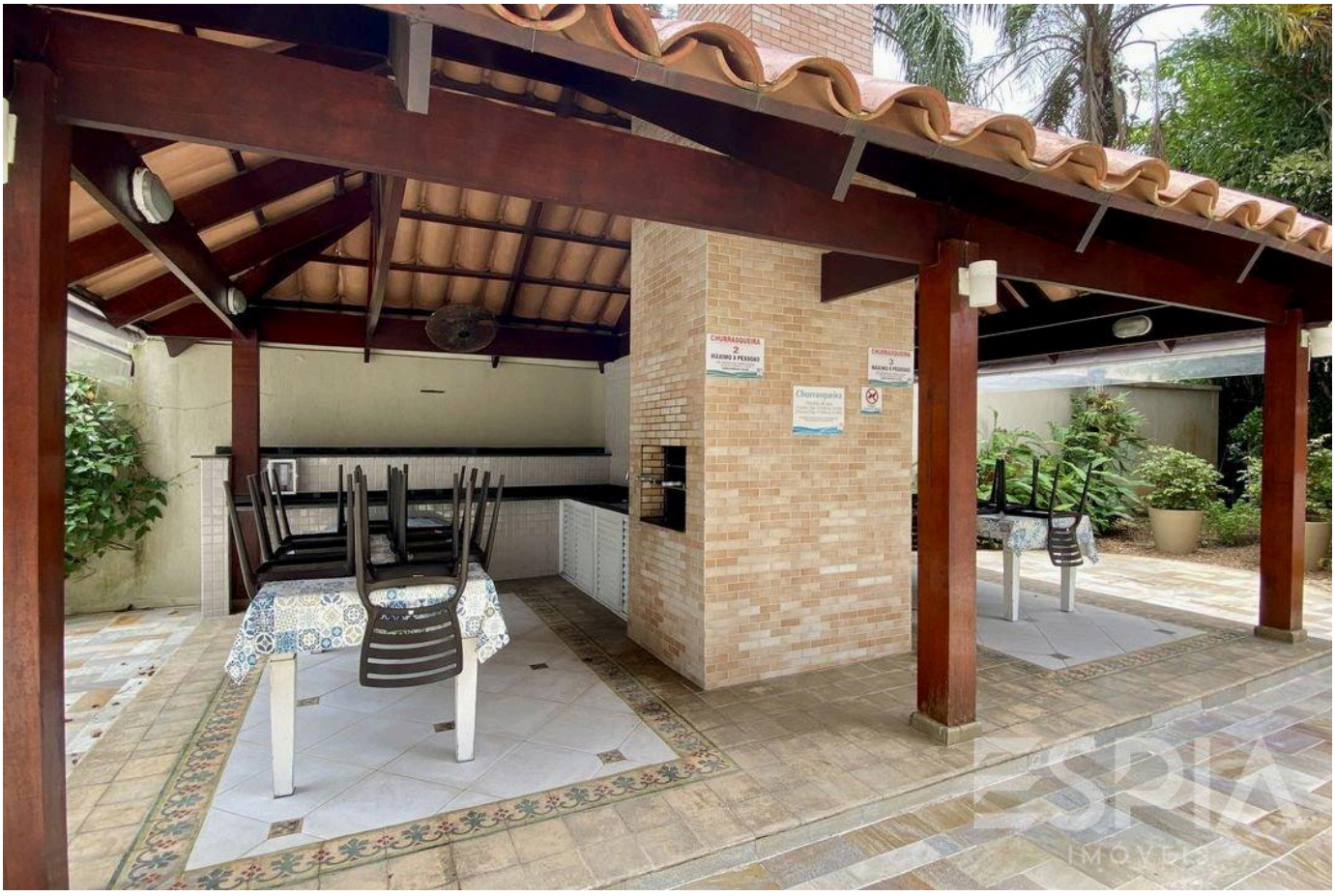






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.








Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

ESPIA
IMÓVEIS

A RIVIERA, VISTA DE PERTO.

Nelson Manias

CRECI 035332-J

+55 (13) 99209-2665

espia.riviera@gmail.com

VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →