ESPIA IMÓVEIS

APPARTAMENTO CON 4 SUITE E 153 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R$ 7.750.000 (€ 1.203.510)



RIF.	CAMERE DA LETTO	SUITE	POSTI AUTO	SUPERFICIE M²
ZY-5730	4	4	3	153

Spese condominiali R$ 2.739/mese Imposta immobiliare (IPTU) R$ 642/anno

Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

APPARTAMENTO CON 4 SUITE E 153 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

Raffinato appartamento con 4 camere da letto, tutte suite, distribuito su 153 m² di superficie calpestabile, garantendo confort e funzionalità ottimale. La proprietà comprende 3 posti auto coperti in garage interrato e dispone di aria condizionata nelle camere da letto e nel soggiorno, assicurando un clima ideale tutto l'anno. L'infrastruttura della struttura è eccezionale, con piscine per adulti e bambini, spa completa, sauna secca, idromassaggio, campo da tennis, area gourmet, barbecue gourmet nelle aree comuni, palestra attrezzata, bike park e molteplici sala eventi. Situato nella Riviera de São Lourenço, a Bertioga, il complesso si distingue per la sua posizione fronte mare e il servizio di spiaggia esclusivo, rappresentando uno dei più prestigiosi edifici della costa dello stato di San Paolo. Il condominio integra un'infrastruttura completa, prossimità a spiagge affascinanti e uno standard elevato di qualità della vita che caratterizza la regione, configurandosi come rifugio perfetto per chi ricerca sofisticazione e divertimento a contatto con la natura.

CARATTERISTICHE DELL'UNITÀ

- Climatizzazione – Camere da letto
- Climatizzazione – Soggiorno

CARATTERISTICHE DEL CONDOMINIO

- Palestra attrezzata
- Parcheggio biciclette
- Ludoteca
- Birra alla spina nelle aree comuni
- Barbecue nelle aree comuni
- Area gourmet
- Garage interrato
- Idromassaggio
- Home theater
- Fronte mare
- Piscina per adulti
- Piscina per bambini
- Parco giochi
- Campo da tennis
- Sala cinema
- Sala eventi
- Sala giochi per adulti
- Sauna secca
- Servizio spiaggia
- Spa



Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.



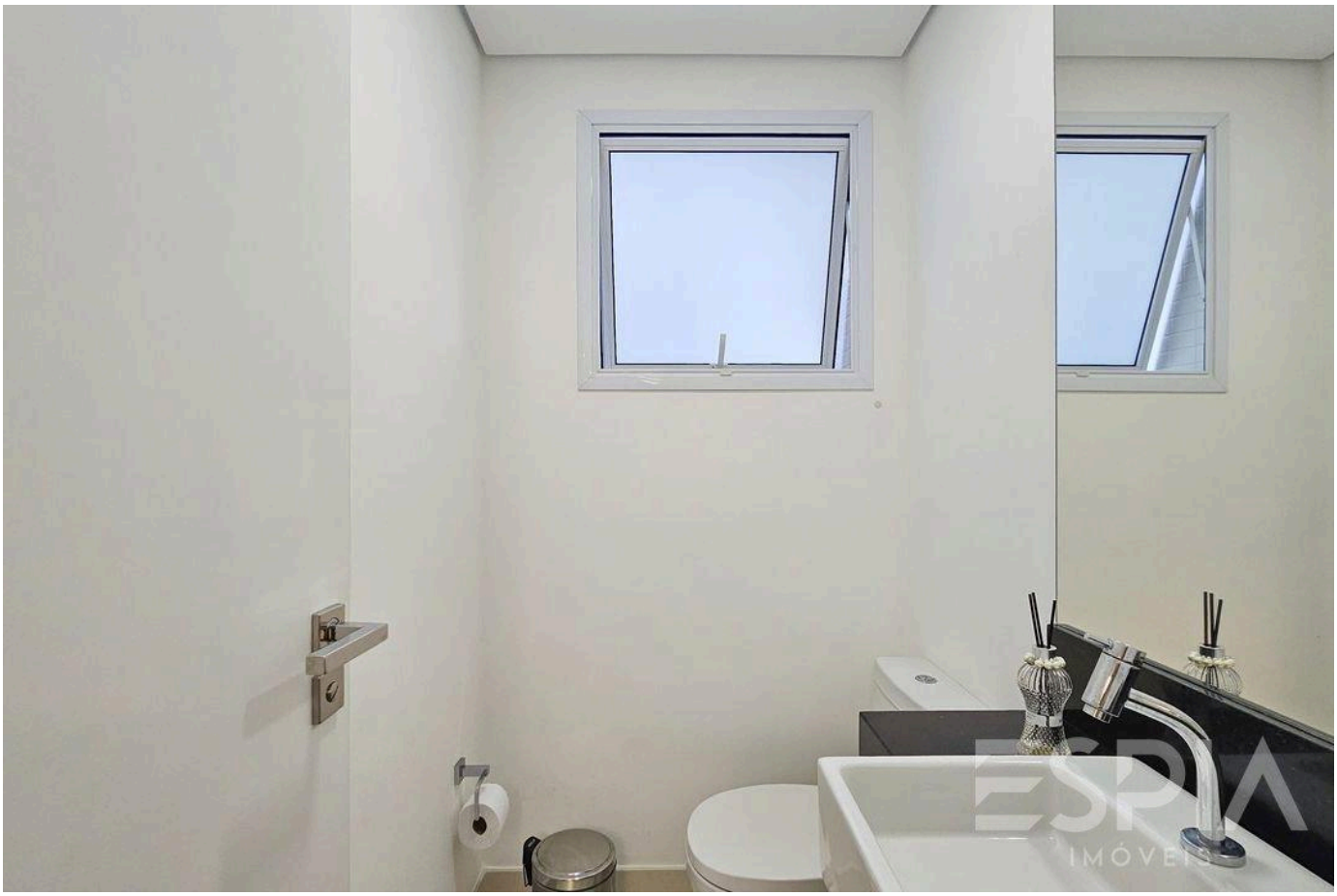


Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





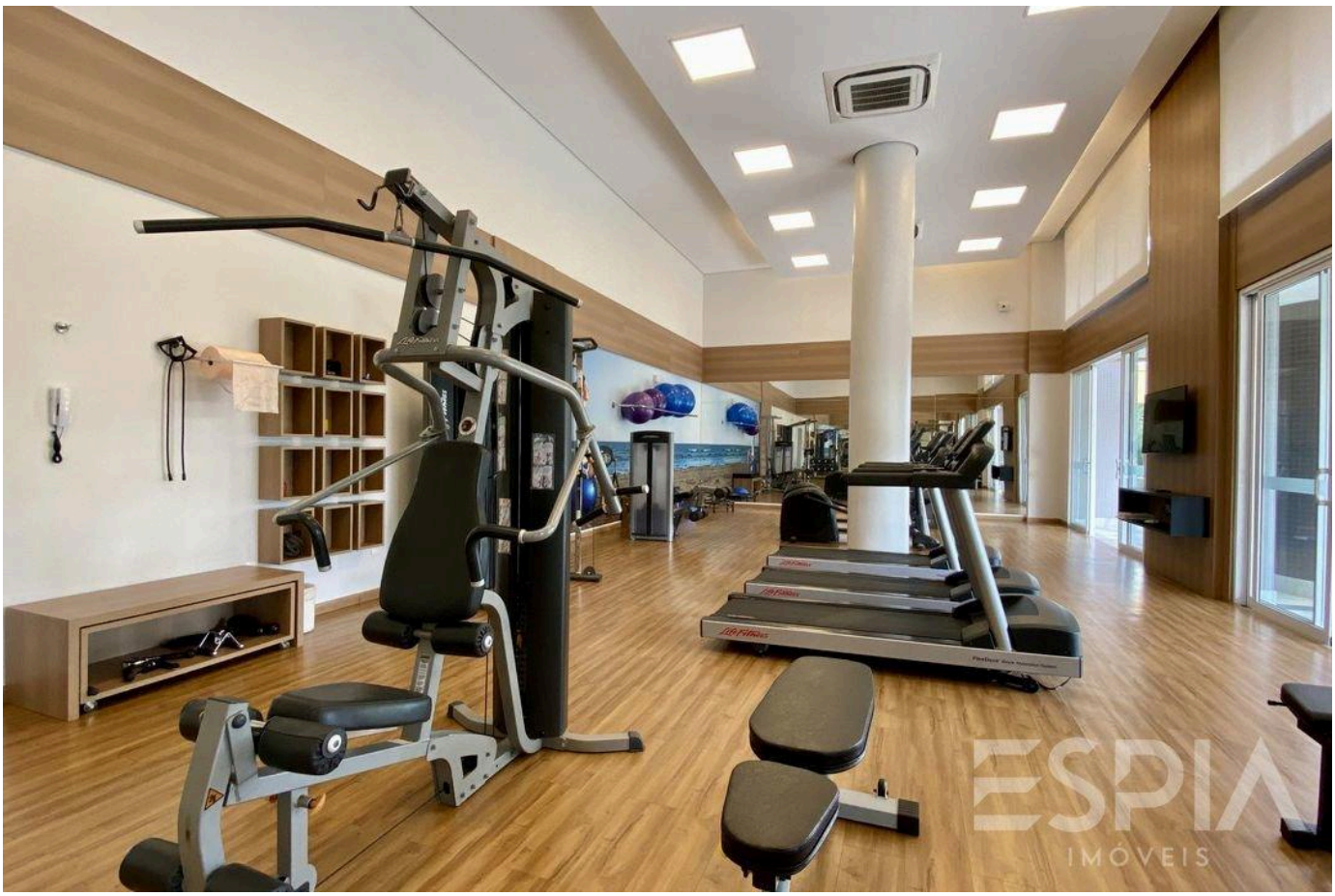
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.



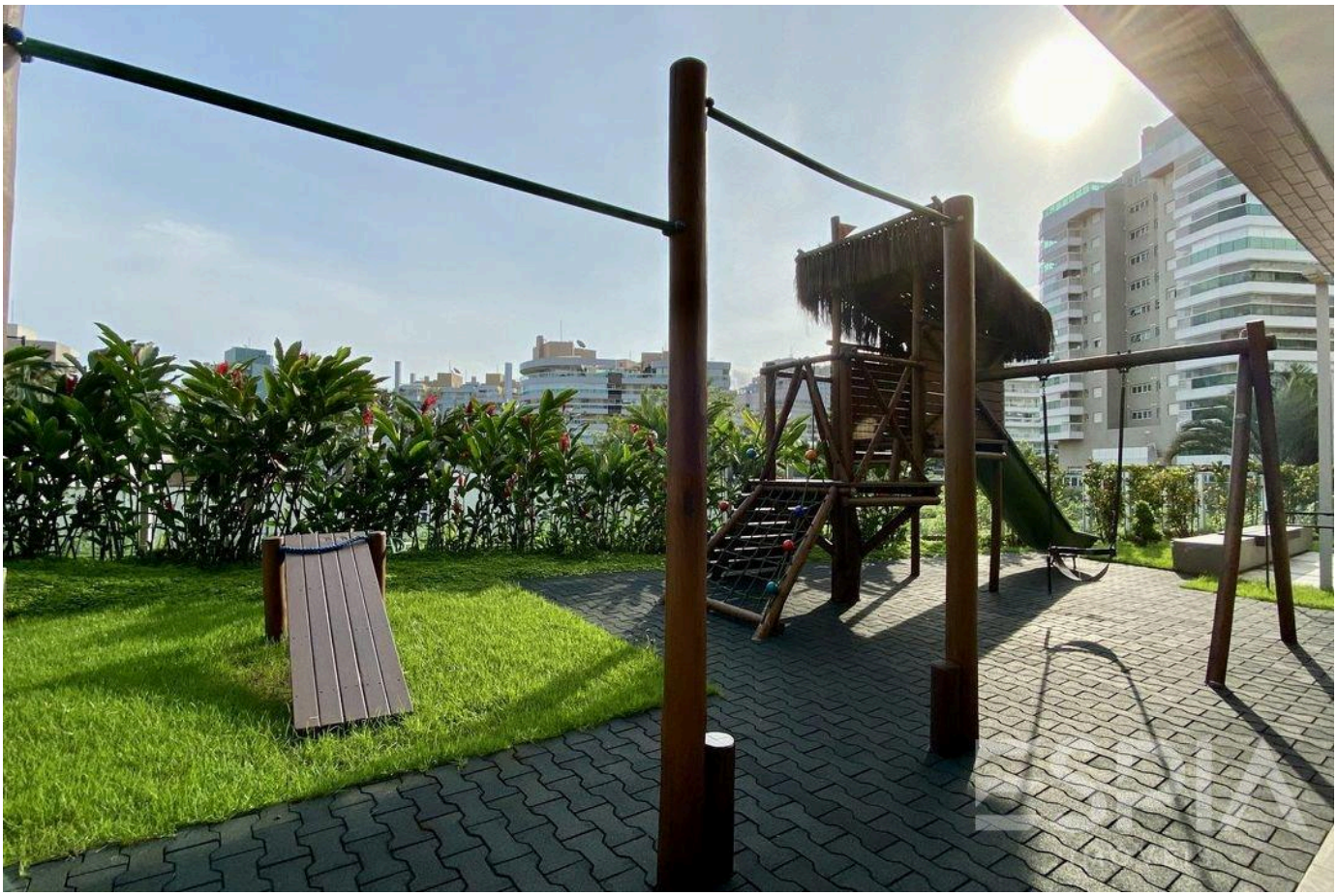


Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

ESPIA
IMÓVEIS

LA RIVIERA, DA VICINO.

Nelson Manias

CRECI 035332-J

+55 (13) 99209-2665

espia.riviera@gmail.com

VEDI TUTTE LE FOTO →