ESPIA IMÓVEIS

# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 5.750.000**



| REF | DORMITÓRIOS | SUÍTES | VAGAS | ÁREA M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-5804 | 3 | 2 | 2 | 163 |

Condomínio R$ 3.162/mês  IPTU R$ 450/ano



Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

# APARTAMENTO

Apartamento com 3 dormitórios, sendo 2 suítes, distribuídos em 163 m² de área útil. O imóvel conta com 2 vagas de garagem cobertas, ar-condicionado nos dormitórios e sala, oferecendo conforto e climatização em seus principais ambientes. O edifício de alto padrão dispõe de infraestrutura completa com piscina adulto, piscina infantil, sauna úmida, academia equipada, churrasqueira nas áreas comuns, salão de festas, salão de jogos para adultos, brinquedoteca e playground.

Localizado na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o empreendimento integra um dos mais conceituados da região, oferecendo infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida. A propriedade é ideal para famílias que buscam segurança, lazer e bem-estar em um ambiente refinado e bem estruturado.

## CARACTERÍSTICAS DA UNIDADE

- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala

## CARACTERÍSTICAS DO CONDOMÍNIO

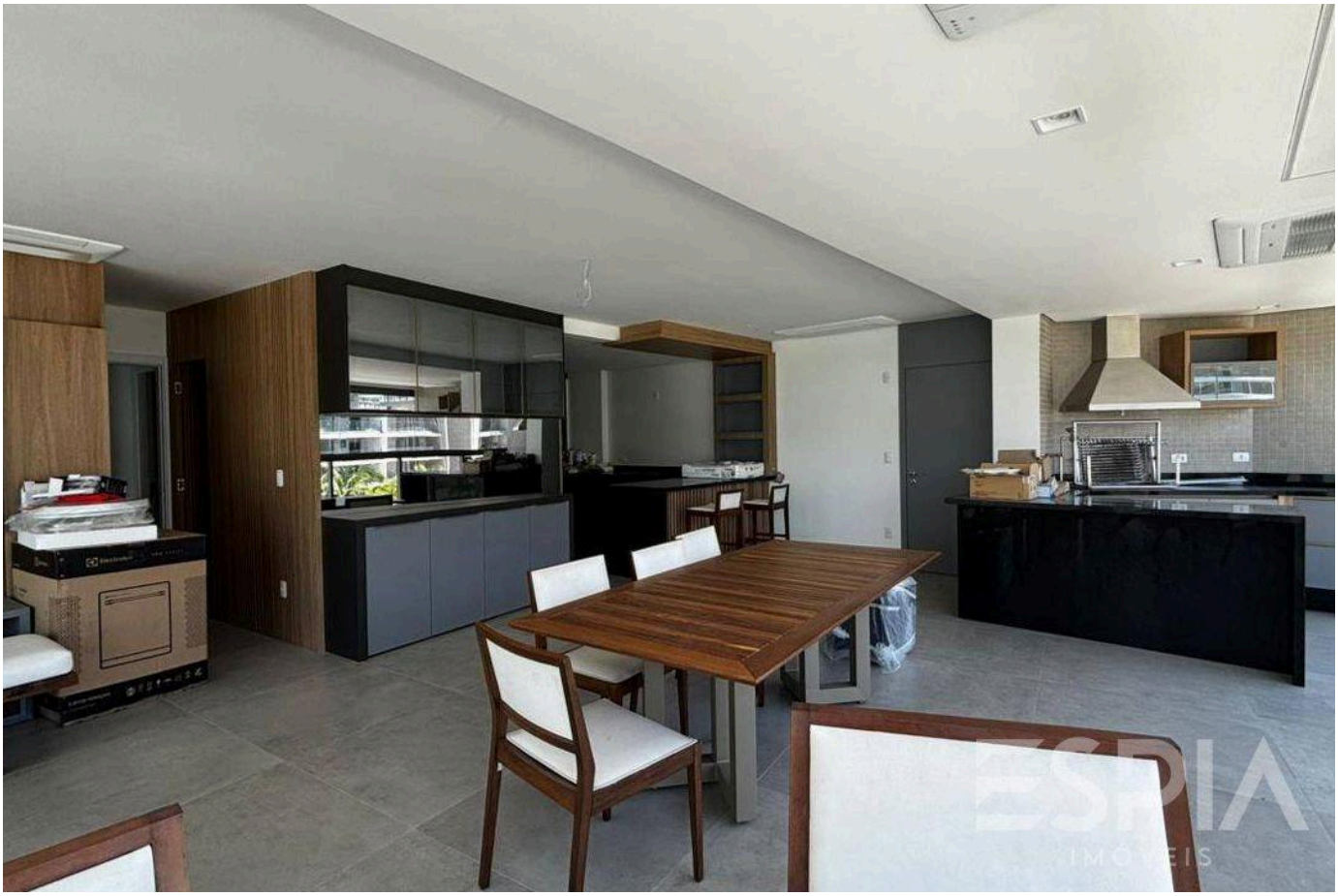
- Academia equipada
- Brinquedoteca
- Churrasqueira nas áreas comuns
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Playground
- Salão de festas
- Salão de jogos para adultos
- Sauna Úmida






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.



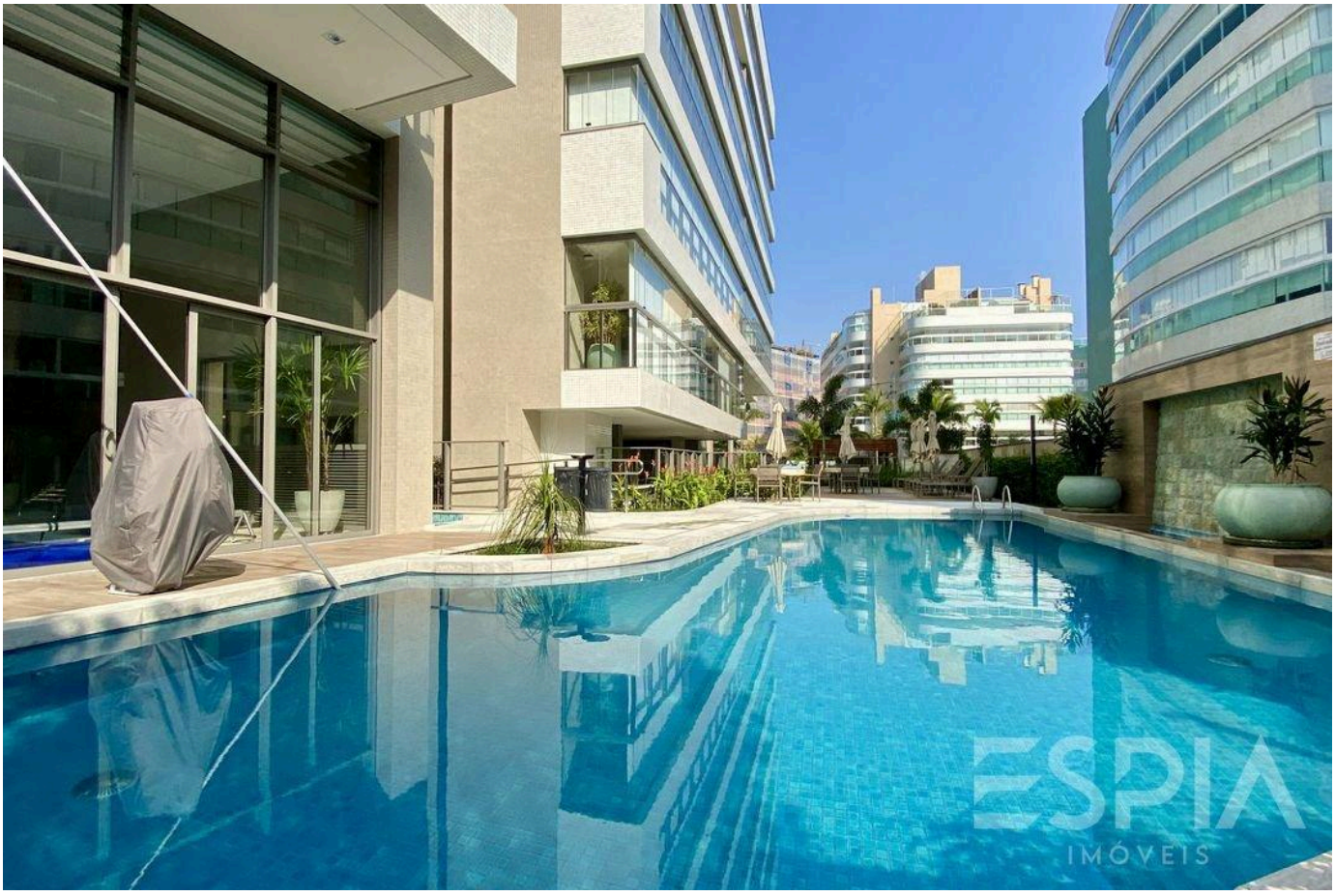






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

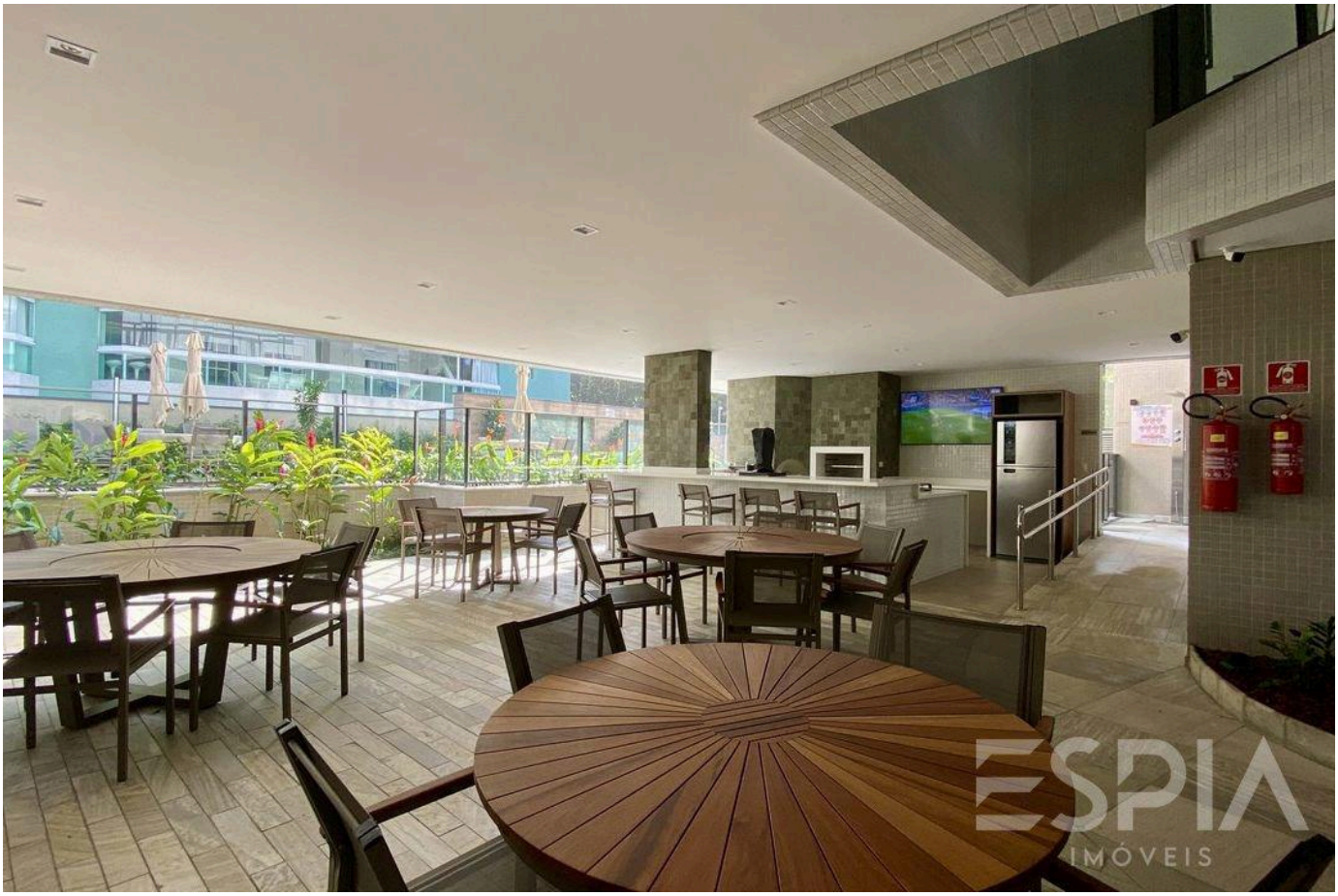






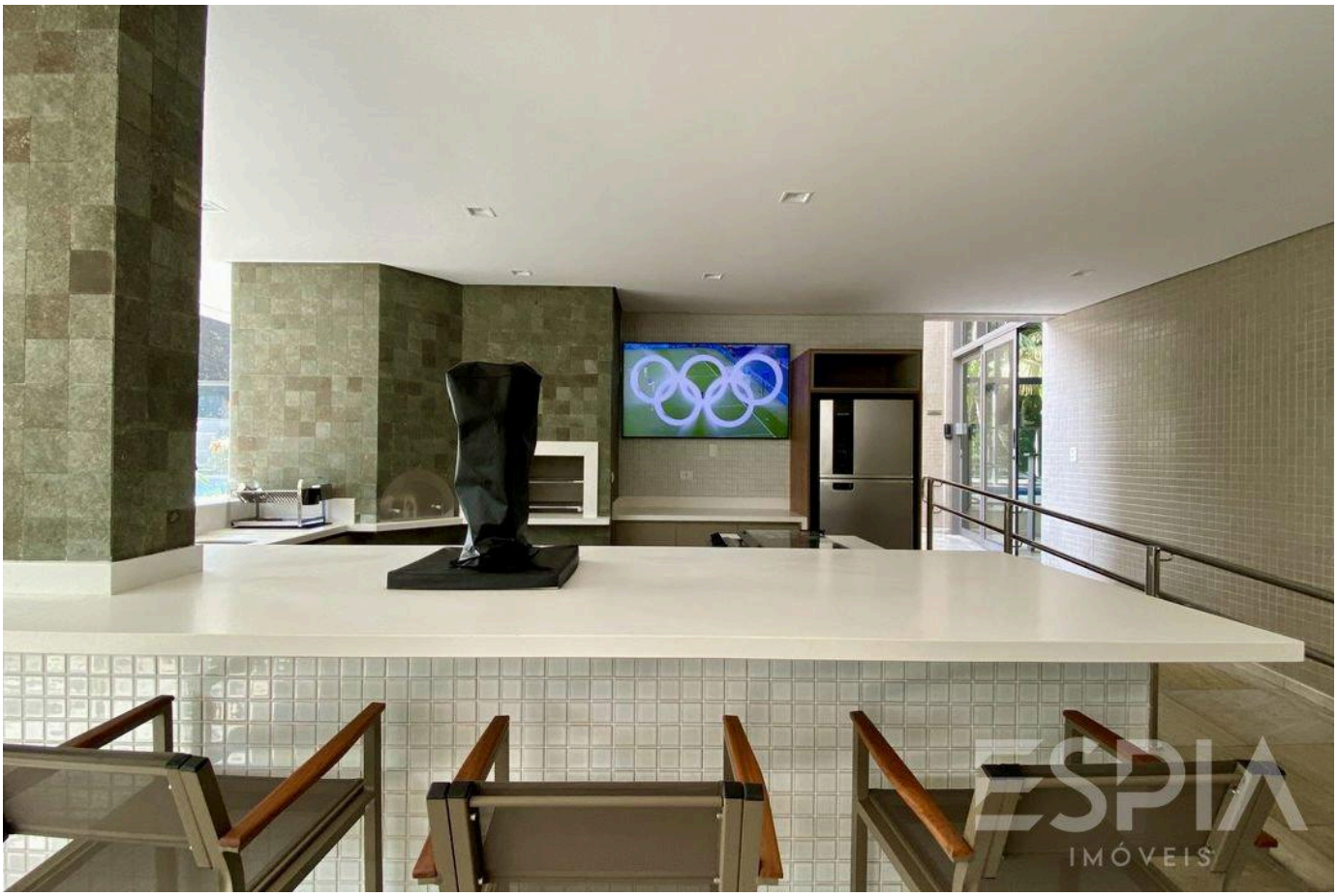
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

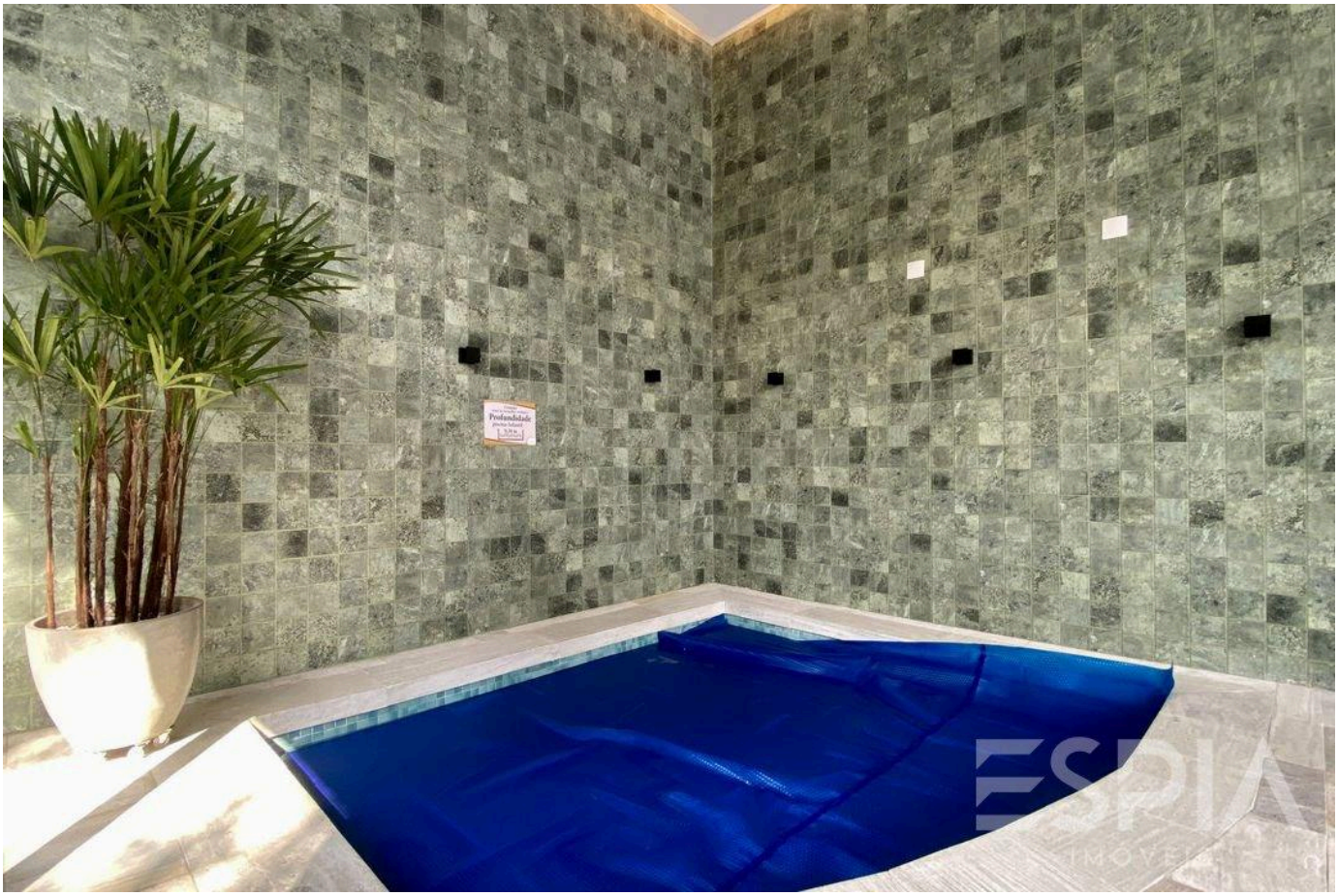






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

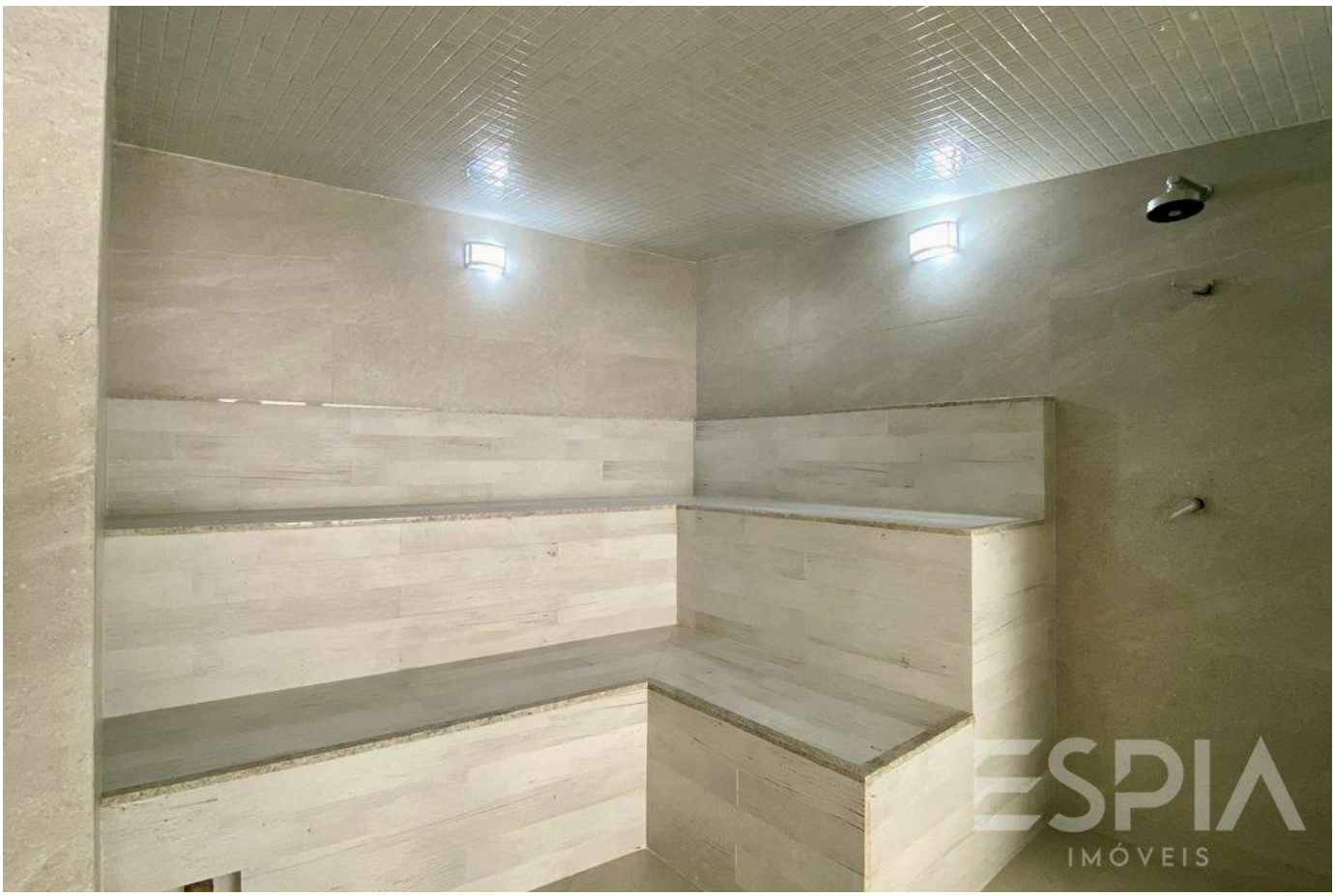






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

ESPIA
IMÓVEIS

A RIVIERA, VISTA DE PERTO.

Nelson Manias

CRECI 035332-J

+55 (13) 99209-2665

espia.riviera@gmail.com

VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →