# شقة مع 3 غرف نوم، منها 2 أجنحة، و 142 m² للبيع في Riviera de São Lourenço

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 4.950.000** (US$ 841,837)



| المرجع | غرف النوم | أجنحة | مواقف | المساحة م² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-5844 | 3 | 2 | 3 | 142 |

رسوم المجمع R$ 4.066 شهرياً  ضريبة العقار (IPTU) R$ 682 سنوياً



الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.

# شقة مع 3 غرف نوم، منها 2 أجنحة، و 142 m² للبيع في Riviera de São Lourenço

شقة سكنية تتضمن ثلاث غرف نوم واثنتان منها بحمام خاص، موزعة على مساحة إجمالية 142.08 م². تتمتع العقارة بثلاث مواقف سيارات مغطاة في جراج تحت الأرض وتكييف هواء في جميع غرف النوم وغرفة المعيشة مما يضمن الراحة في كل المساحات. يوفر المبنى مرافق ترفيهية شاملة تشمل حمام سباحة للبالغين وحمام سباحة للأطفال وساونا رطبة ومنطقة طعام فاخرة وشواية وحانة جعة وقاعة احتفالات وصالة ألعاب للكبار واستديو رياضة وإمكانية الوصول المباشر للشاطئ مع خدمة شاطئ. يقع المشروع في Riviera de São Lourenço بمدينة Bertioga ويشتهر بمرافقه المتكاملة وقربه من الشواطئ الجميلة ومستواه العالي من جودة الحياة. يوفر الموقع المتميز إمكانية وصول سهلة إلى البحر وجميع خدمات المنطقة مما يرسخه كأحد الوجهات الأكثر طلباً لتفوق مرافقه وموقعه.

## مميزات الوحدة

- تكييف – غرف النوم
- تكييف – غرفة المعيشة

## مميزات المجمّع

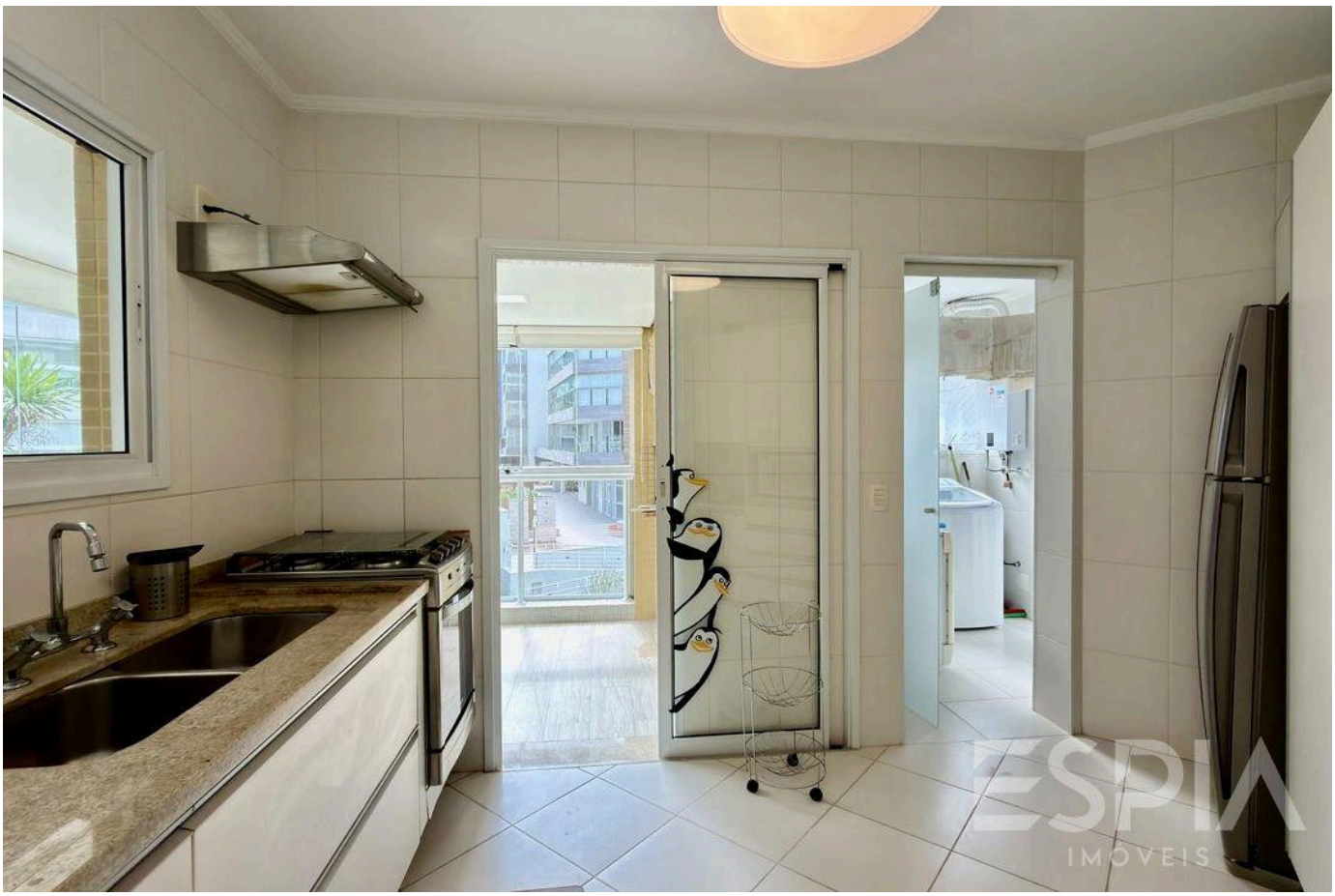
- صالة رياضية مجهزة
- شوبيرا في المناطق المشتركة
- منطقة شواء في المناطق المشتركة
- منطقة غورميه
- مرآب تحت الأرض
- على الشاطئ
- مسبح للكبار
- مسبح للأطفال
- قاعة فعاليات
- صالة ألعاب للكبار
- ساونا بخارية
- خدمة الشاطئ





الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.





الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.







الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.






الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.








الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.






الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.








الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.








الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.








الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.








الأسعار والتوفر قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. المعلومات الواردة في هذا المستند قد تتضمن أخطاء أو سهواً، وهي عرضة للتعديل أو البيع المسبق أو السحب من السوق. الصور لأغراض توضيحية فقط.

ESPIA
IMÓVEIS

ريفييرا، عن قرب.

Nelson Manias

CRECI 035332-J

+55 (13) 99209-2665

espia.riviera@gmail.com

عرض جميع الصور ←