# APPARTAMENTO CON 2 CAMERE DA LETTO, DI CUI 1 SUITE, E 69 M² IN VENDITA A JARDIM SÃO LOURENÇO

JARDIM SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 1.270.000** (€ 197.220)



| RIF. | CAMERE DA LETTO | SUITE | POSTI AUTO | SUPERFICIE M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-6145 | 2 | 1 | 2 | 70 |

Spese condominiali R$ 1.500/mese  Imposta immobiliare (IPTU) R$ 220/anno



Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

# APPARTAMENTO CON 2 CAMERE DA LETTO, DI CUI 1 SUITE, E 69 M² IN VENDITA A JARDIM SÃO LOURENÇO

Raffinato appartamento con 2 camere da letto, di cui 1 suite, distribuiti su 69,65 m² di superficie calpestabile. L'unità offre 2 posti auto coperti in garage, garantendo comfort e praticità al residente. Il progetto architettonico assicura funzionalità e sfruttamento intelligente degli spazi, ideale per coppie o piccole famiglie che ricercano una residenza di qualità nella regione costiera.

Situato a Riviera de São Lourenço, a Bertioga, l'immobile è parte di un edificio di alto standing che offre infrastrutture complete, prossimità a splendide spiagge ed elevato standard qualitativo di vita. La regione si distingue come una delle destinazioni più ricercate della costa di San Paolo, unendo sicurezza, comodità e accesso a servizi premium, offrendo ai residenti un'esperienza esclusiva di comfort e benessere fronte mare.

## CARATTERISTICHE DEL CONDOMINIO

- Palestra attrezzata
- Ludoteca
- Birra alla spina nelle aree comuni
- Barbecue nelle aree comuni
- Area gourmet
- Garage interrato
- Idromassaggio
- Home theater
- Vasca giapponese ofuro
- Piscina per adulti
- Piscina per bambini
- Parco giochi
- Sala eventi
- Sala giochi per adulti
- Sauna secca
- Sauna umida
- Servizio spiaggia





Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.









Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

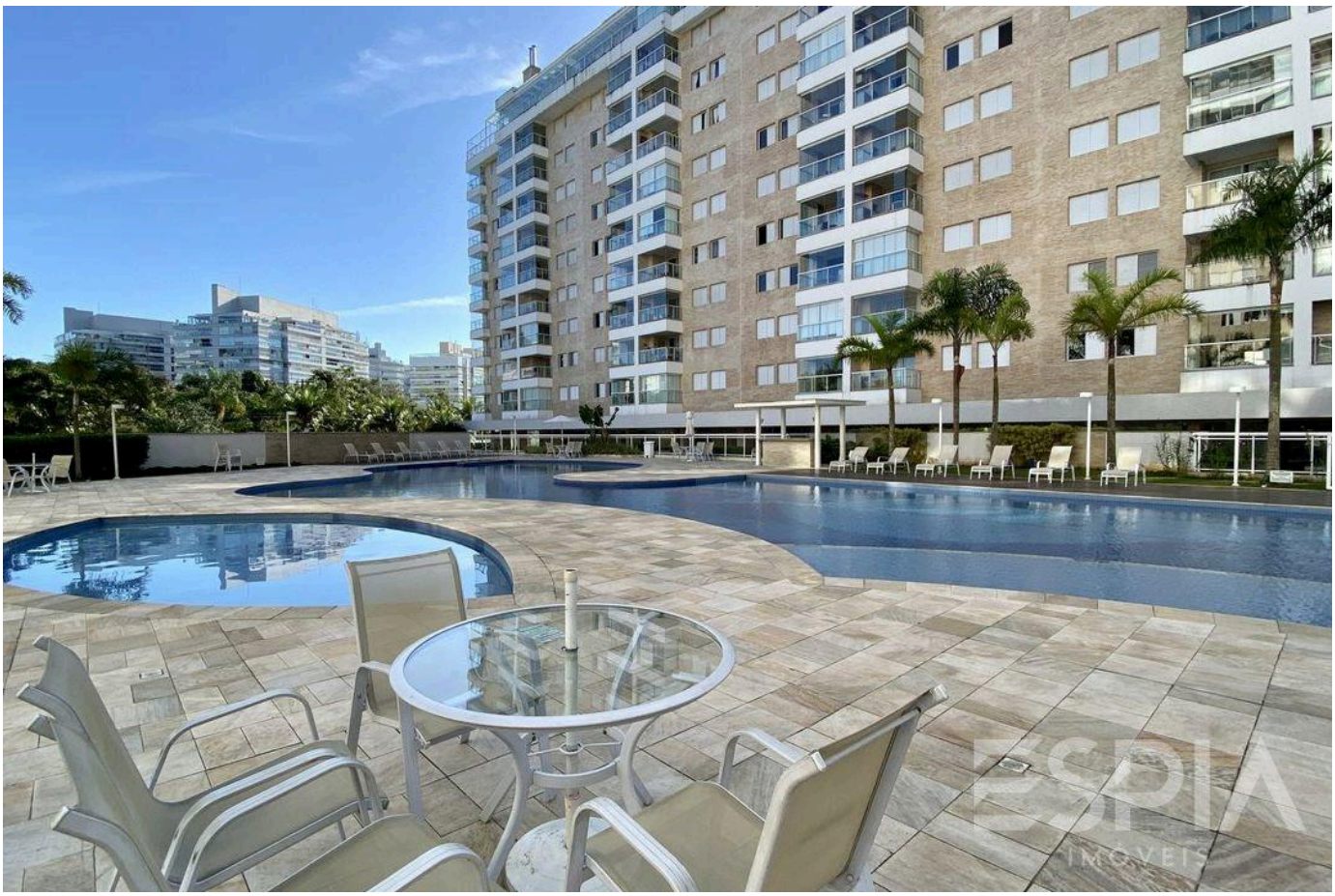






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







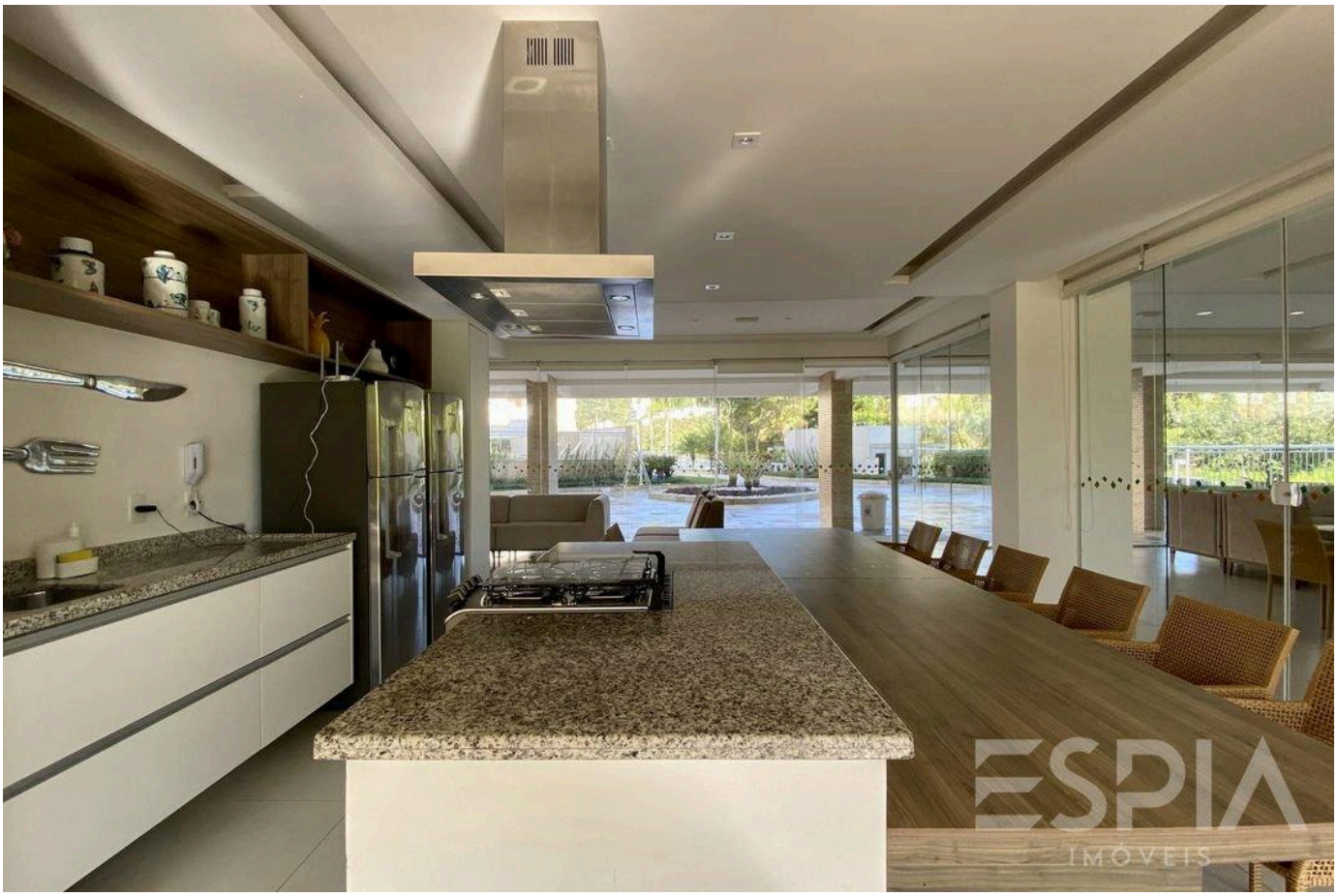
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

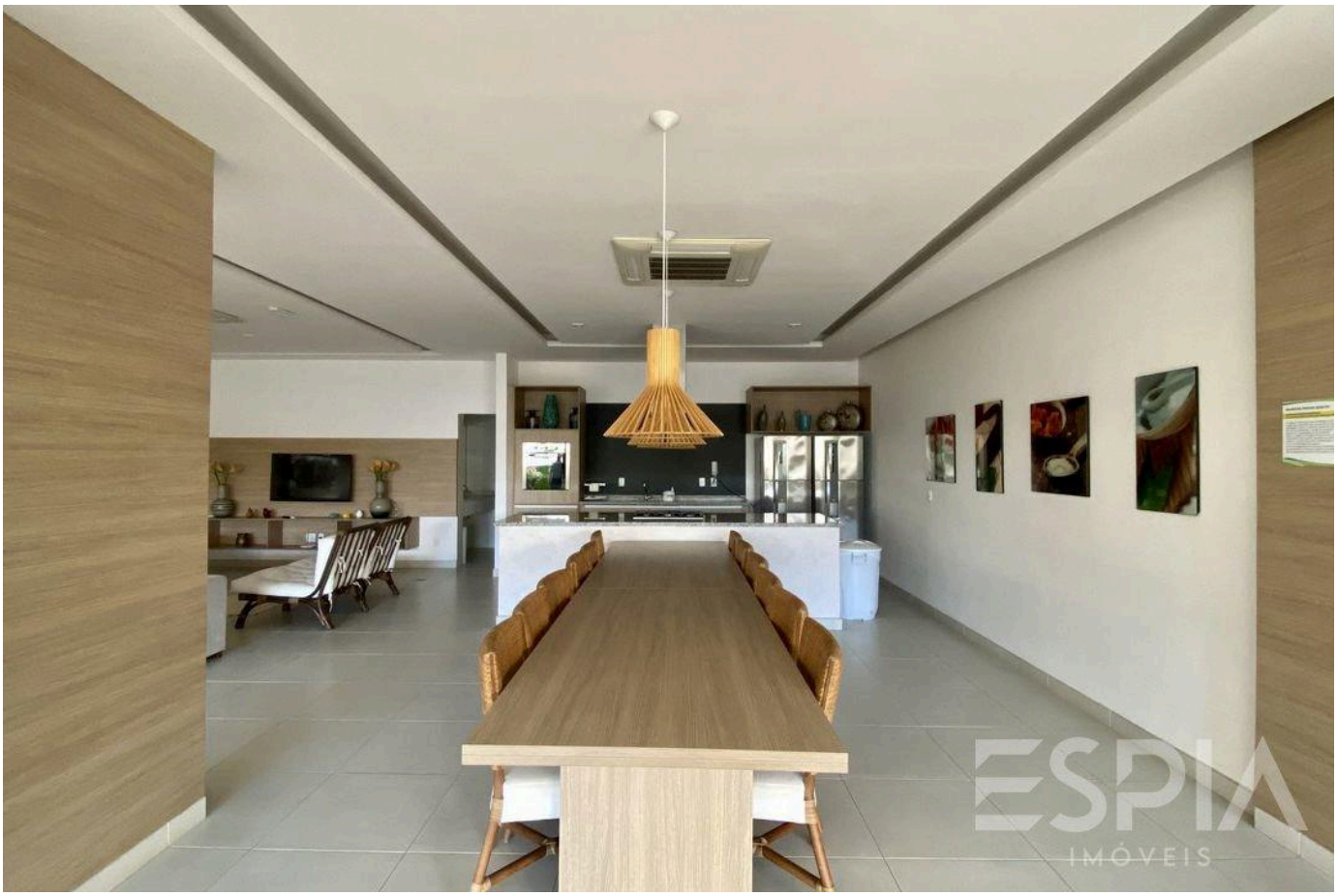


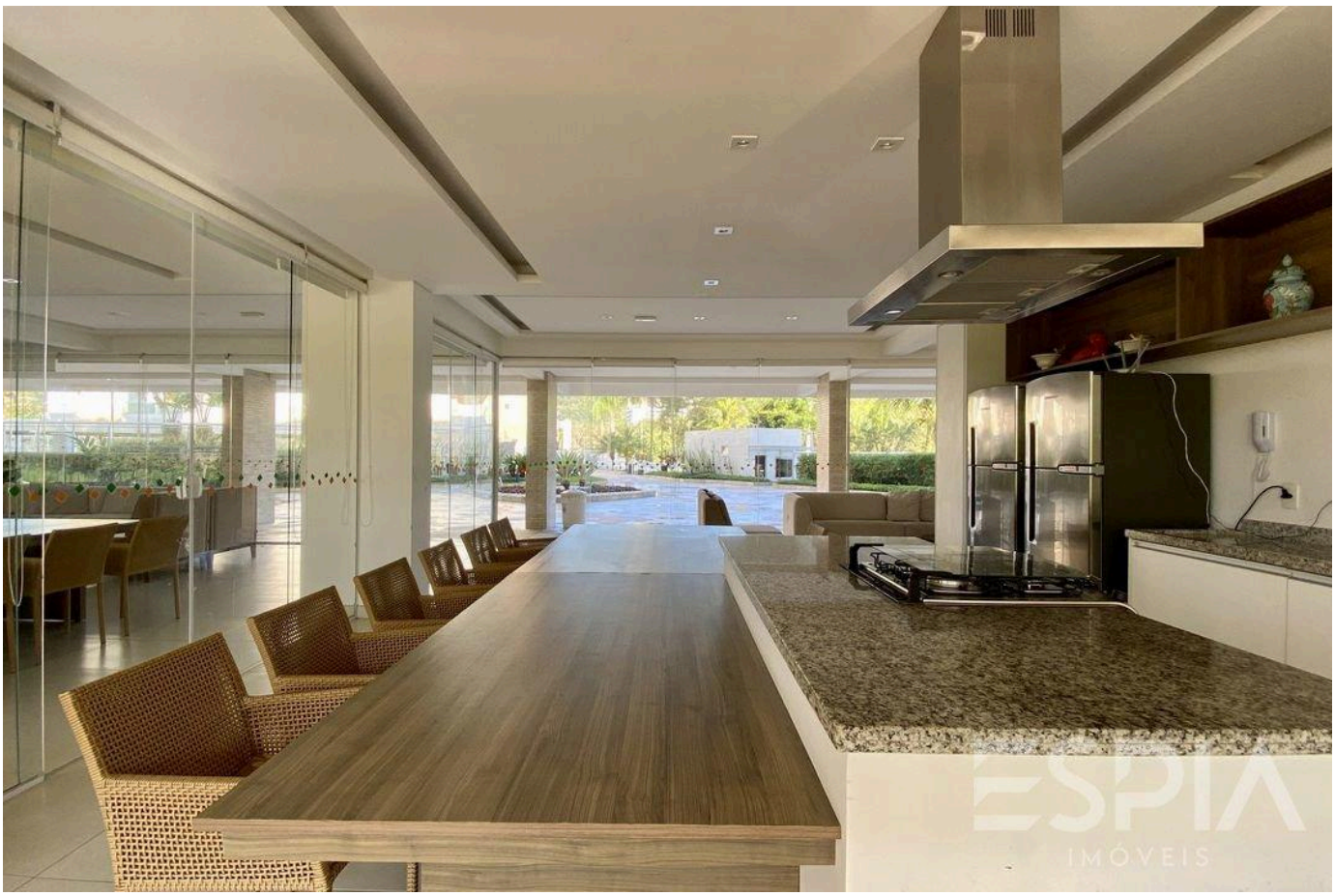






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

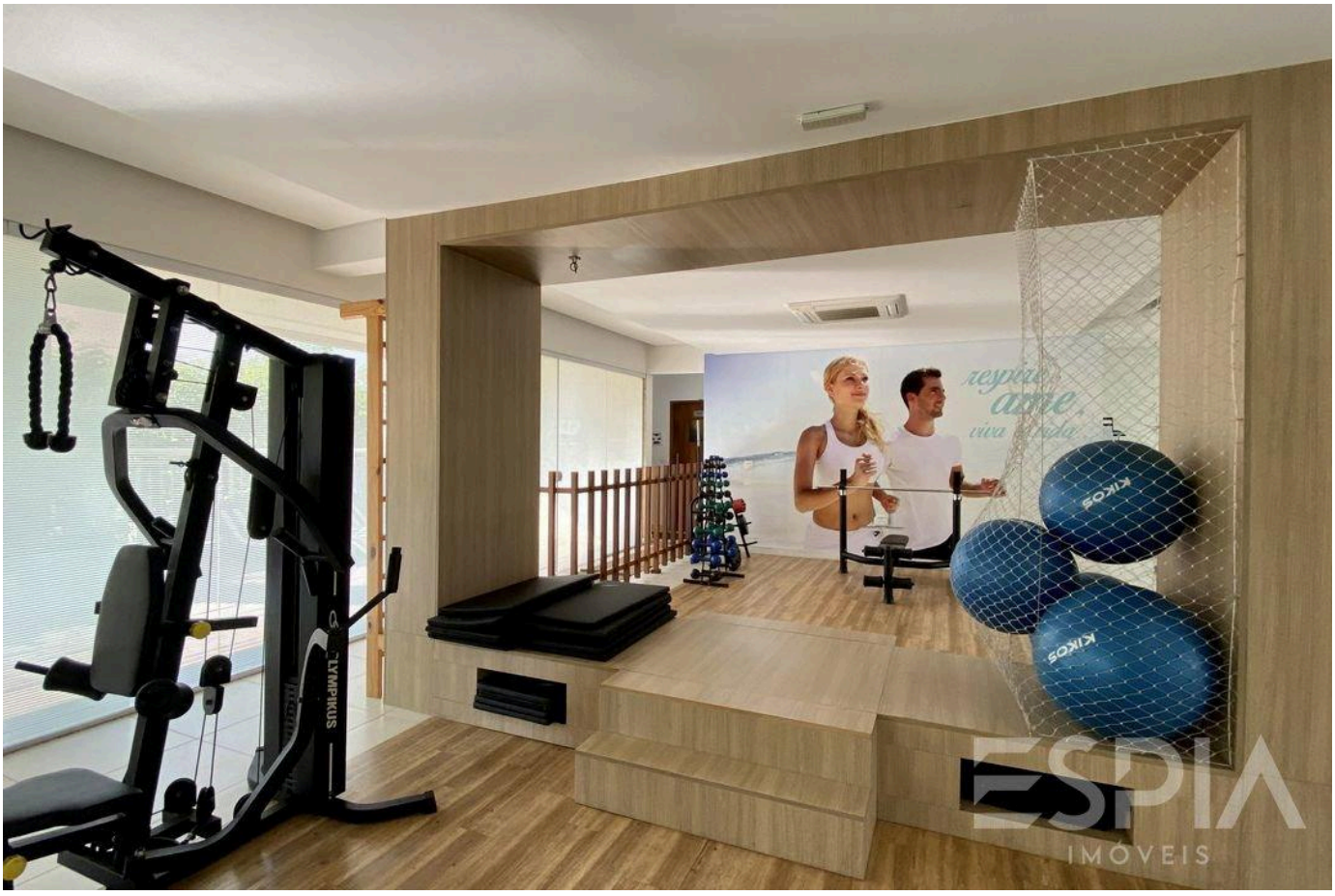






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.








Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

ESPIA
IMÓVEIS

LA RIVIERA, DA VICINO.

Nelson Manias

CRECI 035332-J

+55 (13) 99209-2665

espia.riviera@gmail.com

VEDI TUTTE LE FOTO →