ESPIA IMÓVEIS

# VILLÁGIO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 990.000**




| REF | DORMITÓRIOS | VAGAS | ÁREA M² |
|---|---|---|---|
| ZY-6245 | 1 | 1 | 56 |

Condomínio R$ 3.490/mês  IPTU R$ 1.574/ano



Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

# VILLÁGIO

Flat com 1 dormitório, distribuído em 55,67 m² de área útil, apresenta ambiente integrado que otimiza o espaço e oferece conforto para quem busca praticidade. A unidade conta com 1 vaga de garagem coberta e integra um edifício de alto padrão com infraestrutura completa, incluindo piscina, sauna e academia equipada, atendendo plenamente às necessidades de lazer e bem-estar dos residentes.

Situado na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o imóvel encontra-se em região privilegiada reconhecida pela infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida. A localização estratégica proporciona acesso fácil aos principais pontos de interesse, combinando tranquilidade residencial com conveniência urbana.

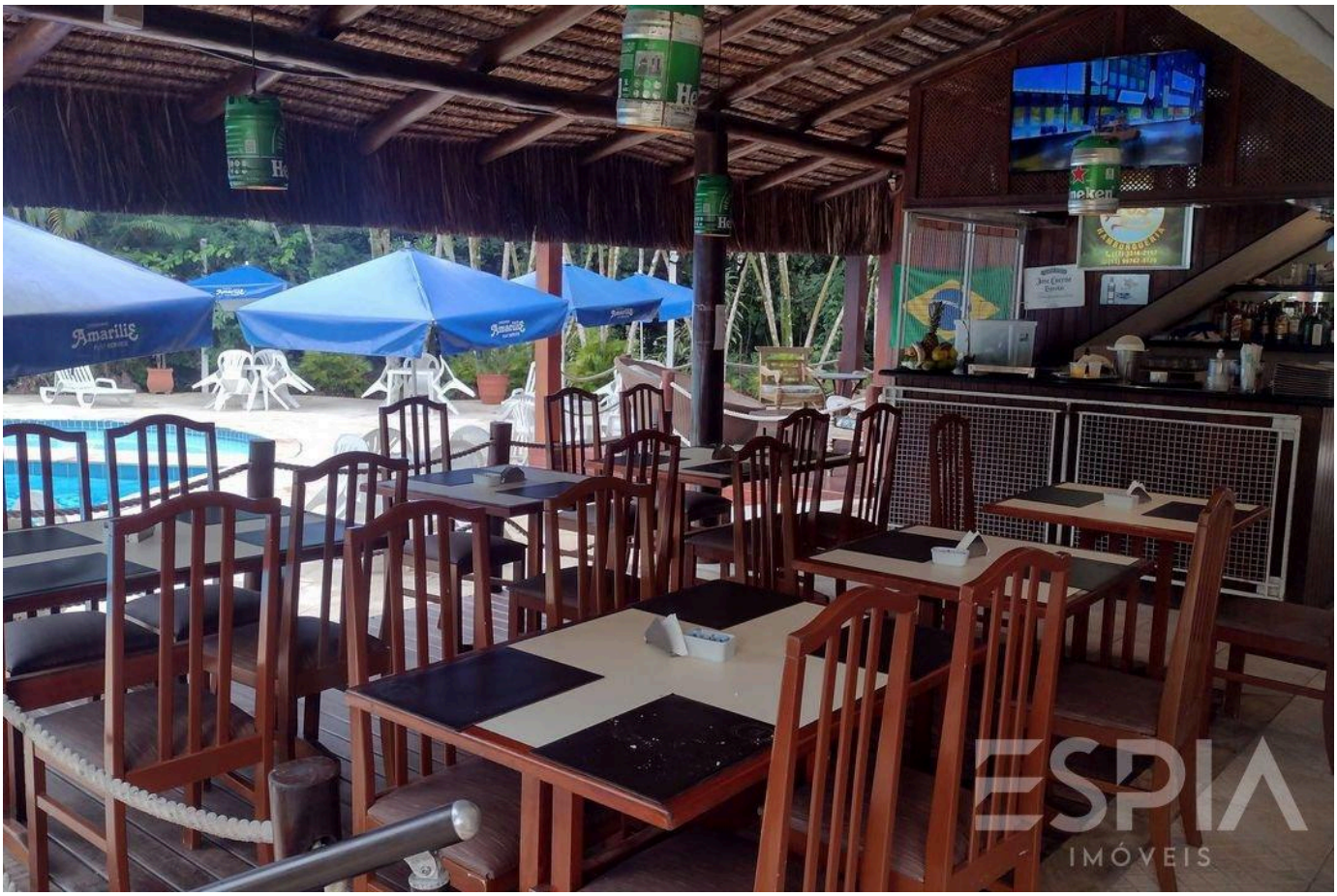
## CARACTERÍSTICAS DO CONDOMÍNIO

- Academia equipada
- Chopeira nas áreas comuns
- Churrasqueira nas áreas comuns
- Espaço gourmet
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Salão de festas
- Salão de jogos para adultos
- Sauna Úmida
- Serviço de praia






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.









Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.









Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.








Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.





Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

ESPIA
IMÓVEIS

A RIVIERA, VISTA DE PERTO.

Nelson Manias

CRECI 035332-J

+55 (13) 99209-2665

espia.riviera@gmail.com

VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →