# APPARTAMENTO CON 3 CAMERE DA LETTO, DI CUI 2 SUITE, E 95 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 2.650.000** (€ 411.523)



| RIF. | CAMERE DA LETTO | SUITE | POSTI AUTO | SUPERFICIE M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-6325 | 3 | 2 | 2 | 95 |

Spese condominiali R$ 2.343/mese  Imposta immobiliare (IPTU) R$ 328/anno



Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

# APPARTAMENTO CON 3 CAMERE DA LETTO, DI CUI 2 SUITE, E 95 M² IN VENDITA NELLA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO

Raffinato appartamento con 3 camere da letto, di cui 2 suite, distribuito su 95,31 m² di superficie calpestabile. L'unità dispone di 2 posti auto coperti in garage e si trova in un edificio di lusso dotato di infrastrutture complete, incluse piscine per adulti e bambini, sauna umida, palestra attrezzata, area gourmet, barbecue nelle aree comuni, sala eventi, sala giochi per adulti, spina di birra nelle aree comuni, spa e servizio spiaggia esclusivo.

Situato nella Riviera de São Lourenço a Bertioga, l'immobile beneficia dell'infrastruttura completa della proprietà, della vicinanza a splendide spiagge e dell'elevato standard di qualità della vita caratteristico della zona. La proprietà offre accesso diretto ai servizi e ai divertimenti di uno dei più prestigiosi condomini-resort della costa di San Paolo, ideale per chi ricerca comfort e sofisticazione fronte mare.

## CARATTERISTICHE DEL CONDOMINIO

- Palestra attrezzata
- Birra alla spina nelle aree comuni
- Barbecue nelle aree comuni
- Area gourmet
- Piscina per adulti
- Piscina per bambini
- Sala eventi
- Sala giochi per adulti
- Sauna umida
- Servizio spiaggia
- Spa






Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







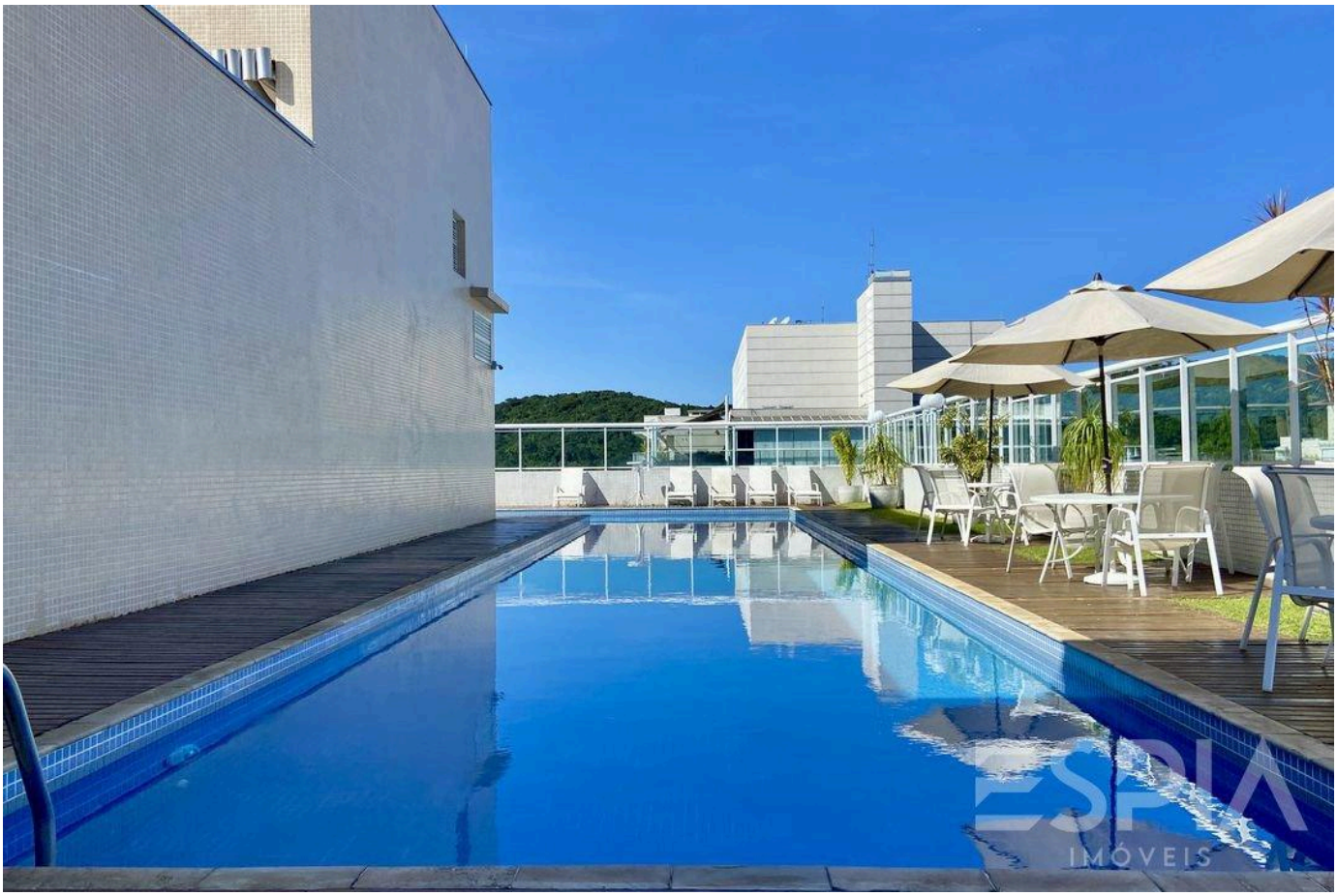
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







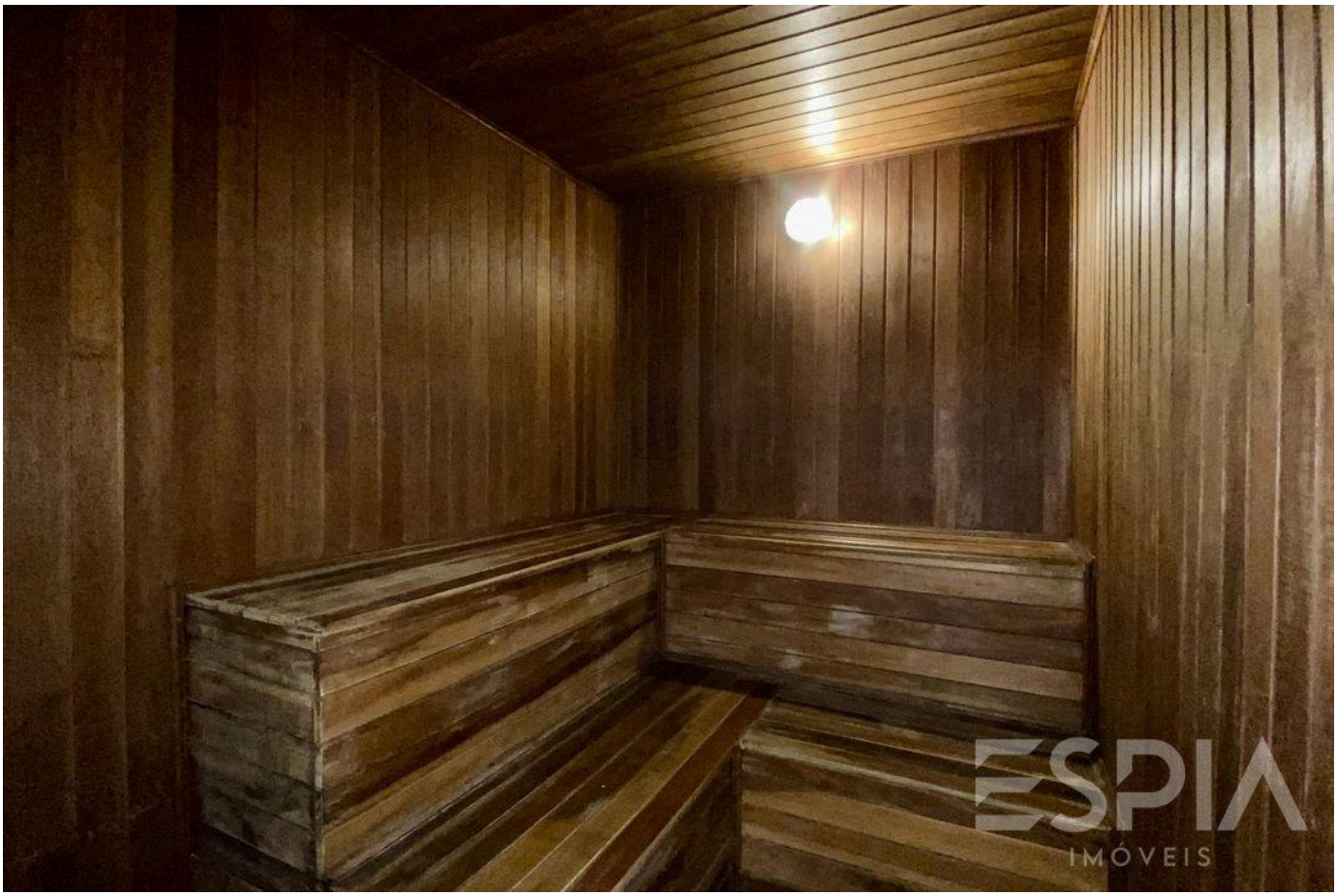

Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

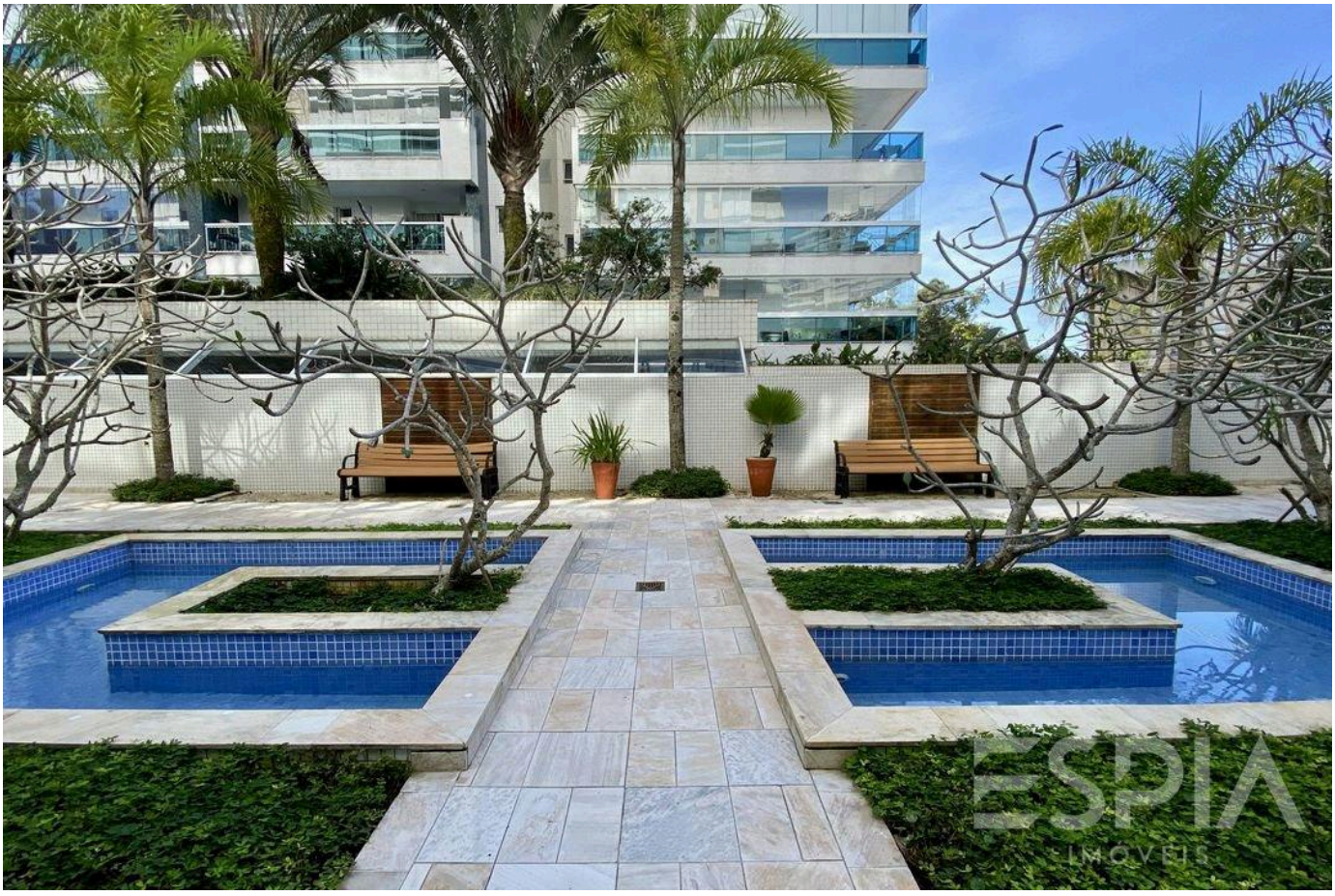






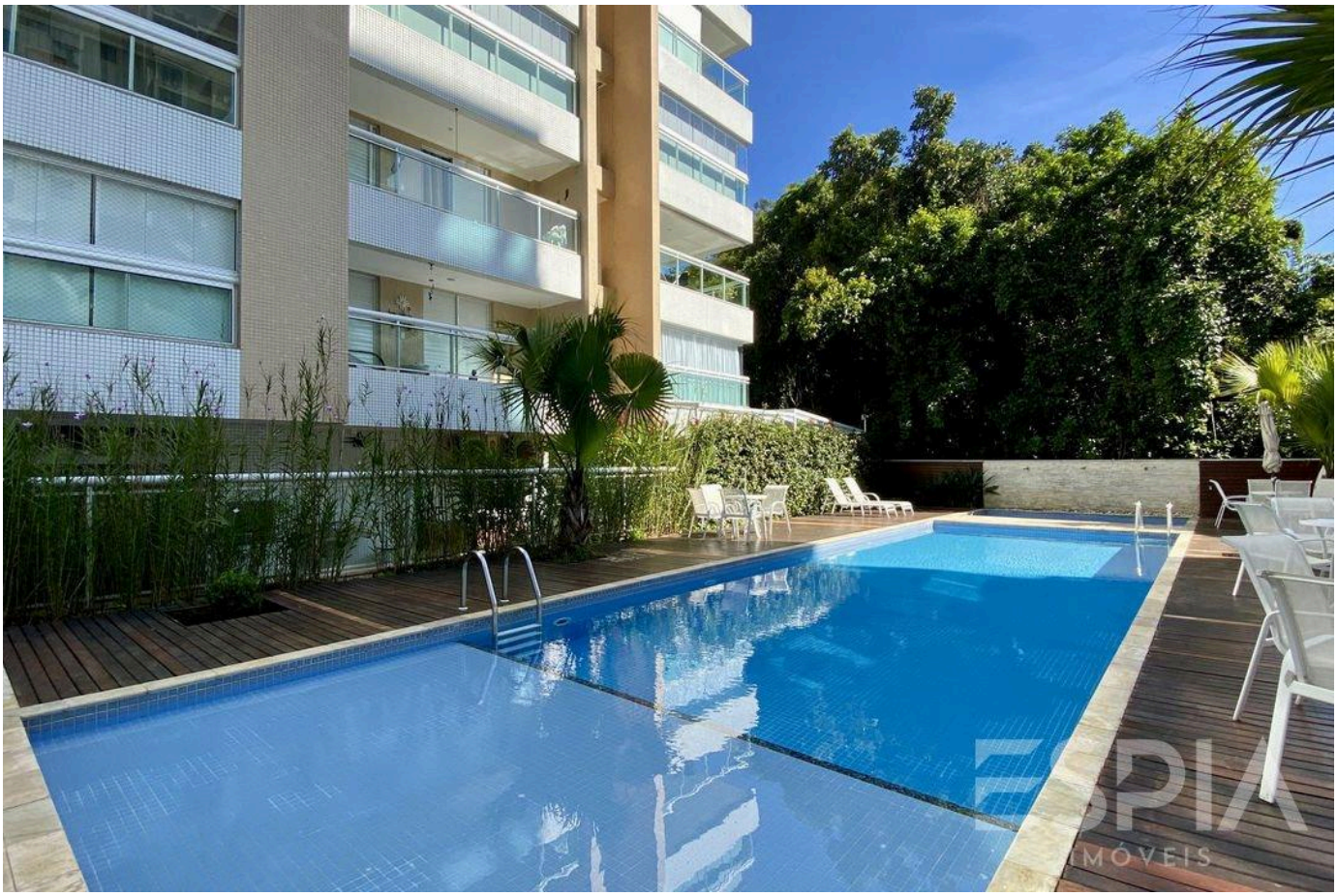
Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.







Prezzi e disponibilità soggetti a variazioni senza preavviso. Le informazioni contenute in questo documento possono contenere errori od omissioni e sono soggette a modifiche, vendita anticipata o ritiro dal mercato. Immagini puramente illustrative.

ESPIA
IMÓVEIS

LA RIVIERA, DA VICINO.

Nelson Manias

CRECI 035332-J

+55 (13) 99209-2665

espia.riviera@gmail.com

VEDI TUTTE LE FOTO →