ESPIA IMÓVEIS

# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 2.150.000**




| REF | DORMITÓRIOS | SUÍTES | VAGAS | ÁREA M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-6403 | 2 | 1 | 1 | 78 |

Condomínio R$ 1.940/mês  IPTU R$ 247/ano



Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

# APARTAMENTO

Apartamento com 2 dormitórios, sendo 1 suíte, distribuídos em 78,08 m² de área útil. A unidade oferece 1 vaga de garagem coberta e conta com acabamentos que garantem conforto e funcionalidade. O edifício de alto padrão proporciona excelente infraestrutura, incluindo piscina adulto, piscina infantil, garagem subterrânea, churrasqueira nas áreas comuns, salão de festas, salão de jogos para adultos e serviço de praia exclusivo aos condôminos.

Localizado na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o empreendimento integra uma das regiões mais prestigiadas do litoral paulista, caracterizada por infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida. A localização oferece acesso fácil a serviços, comércios e à natureza, consolidando um estilo de vida sofisticado e equilibrado.

## CARACTERÍSTICAS DO CONDOMÍNIO

- Churrasqueira nas áreas comuns
- Garagem subterrânea
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Salão de festas
- Salão de jogos para adultos
- Serviço de praia





Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

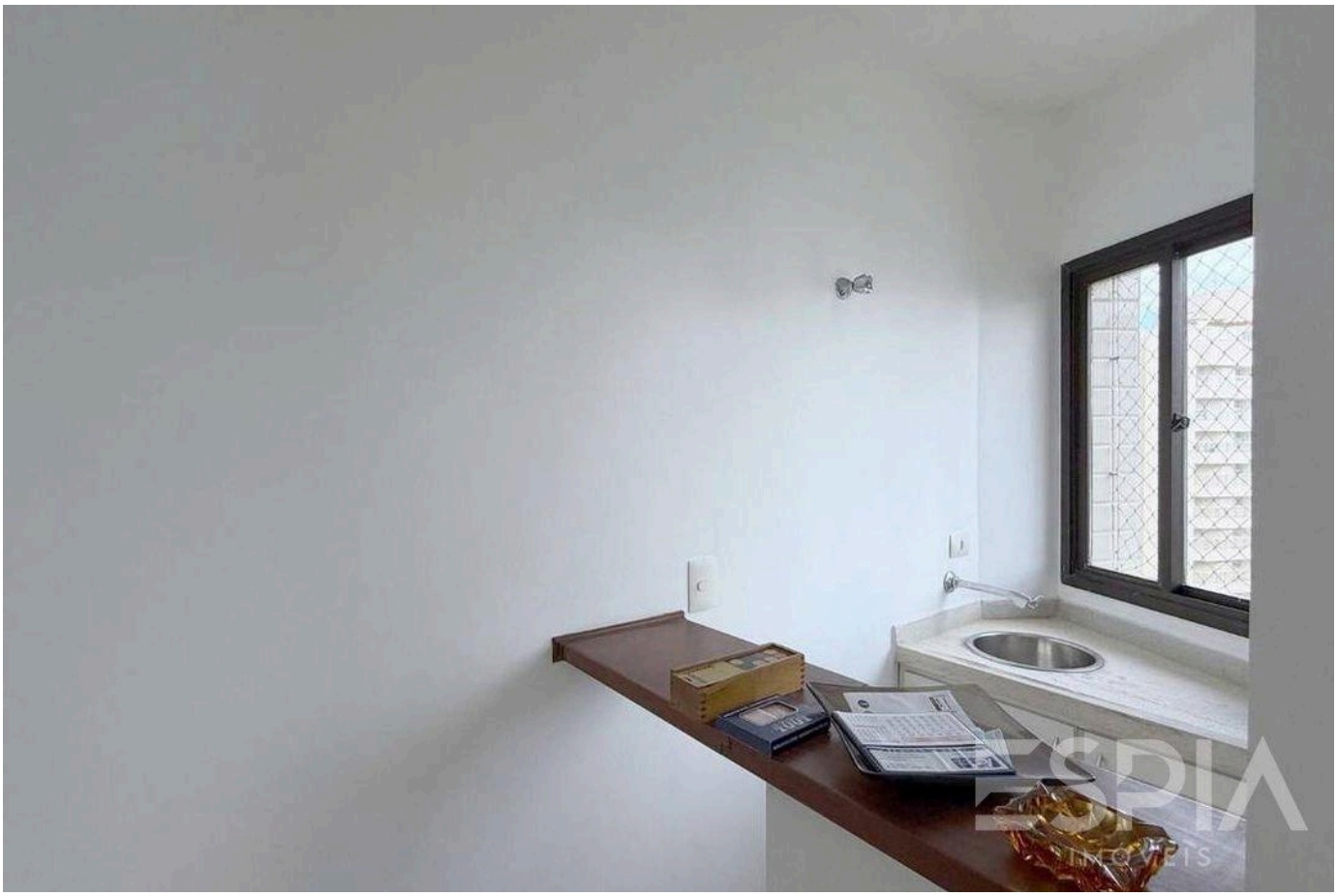








Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







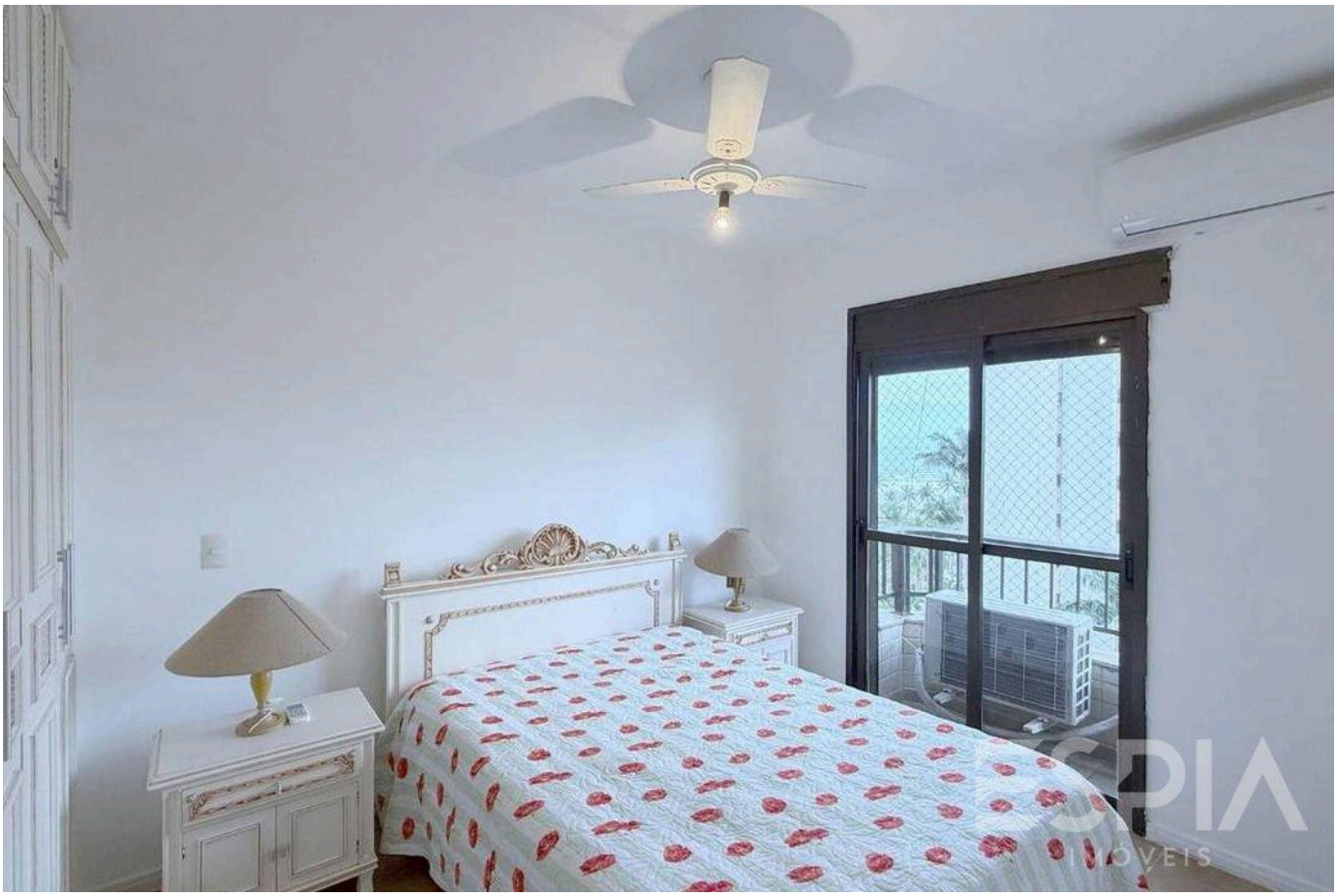
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

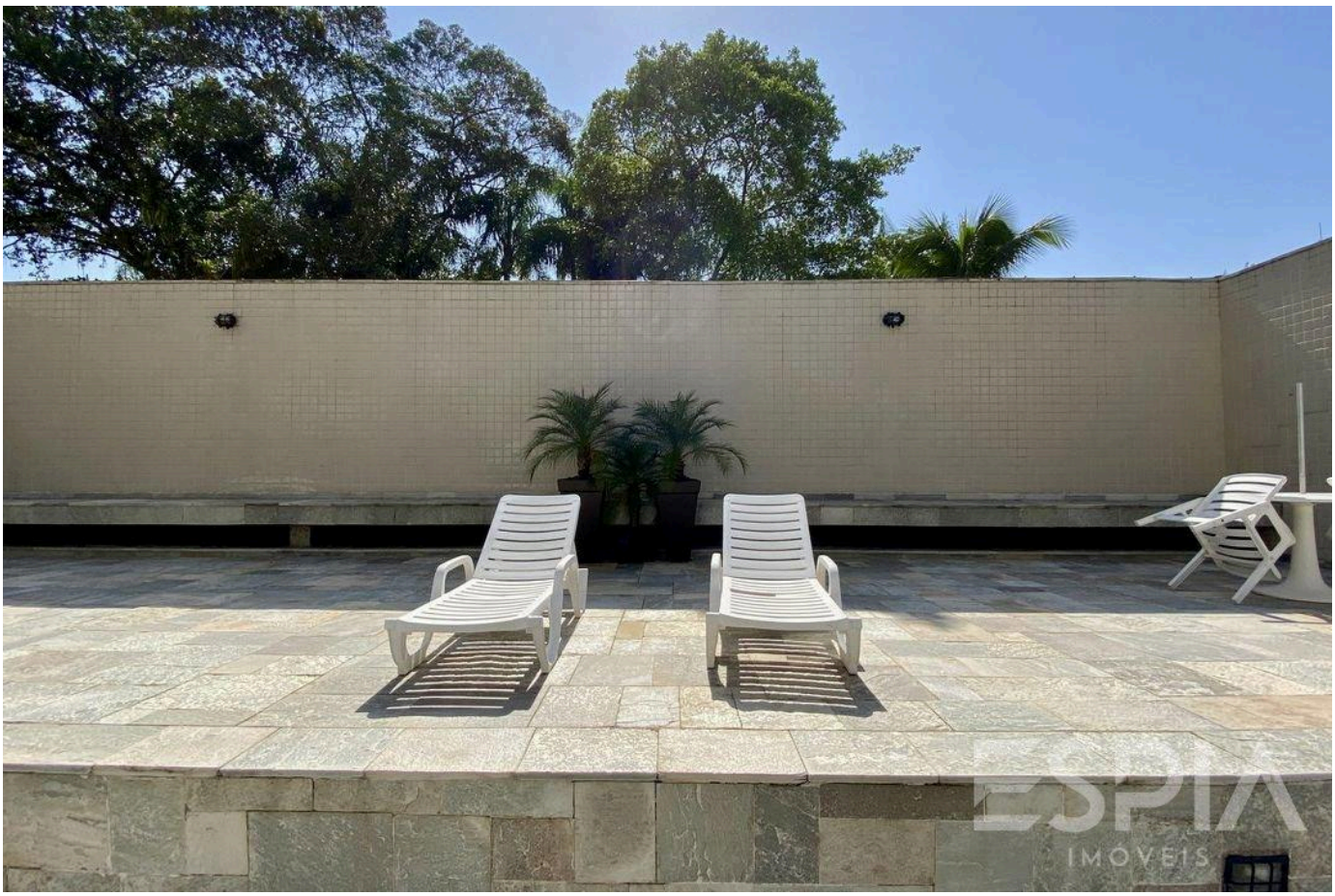






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

ESPIA
IMÓVEIS

A RIVIERA, VISTA DE PERTO.

Nelson Manias

CRECI 035332-J

+55 (13) 99209-2665

espia.riviera@gmail.com

VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →