ESPIA IMÓVEIS

# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 17.500.000**



| REF | DORMITÓRIOS | SUÍTES | VAGAS | ÁREA M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-6407 | 4 | 4 | 3 | 209 |

Condomínio R$ 4.093/mês  IPTU R$ 1.667/ano



Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

# APARTAMENTO

Apartamento de alto padrão com 4 dormitórios, sendo 4 suítes distribuídos em 208,76 m² de área útil. O imóvel oferece 3 vagas de garagem cobertas em garagem subterrânea, proporcionando conforto e praticidade. O edifício de alto padrão conta com infraestrutura completa de lazer, incluindo piscina adulta aquecida, piscina infantil, sauna seca, academia equipada, espaço gourmet, churrasqueira nas áreas comuns, quadra poliesportiva, playground, salão de festas e salão de jogos para adultos.

Localizado na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o imóvel situa-se em um empreendimento conceituado que oferece infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida. O condomínio reúne residências de excelência em ambiente seguro e bem estruturado, ideal para quem busca sofisticação e comodidade no litoral paulista.

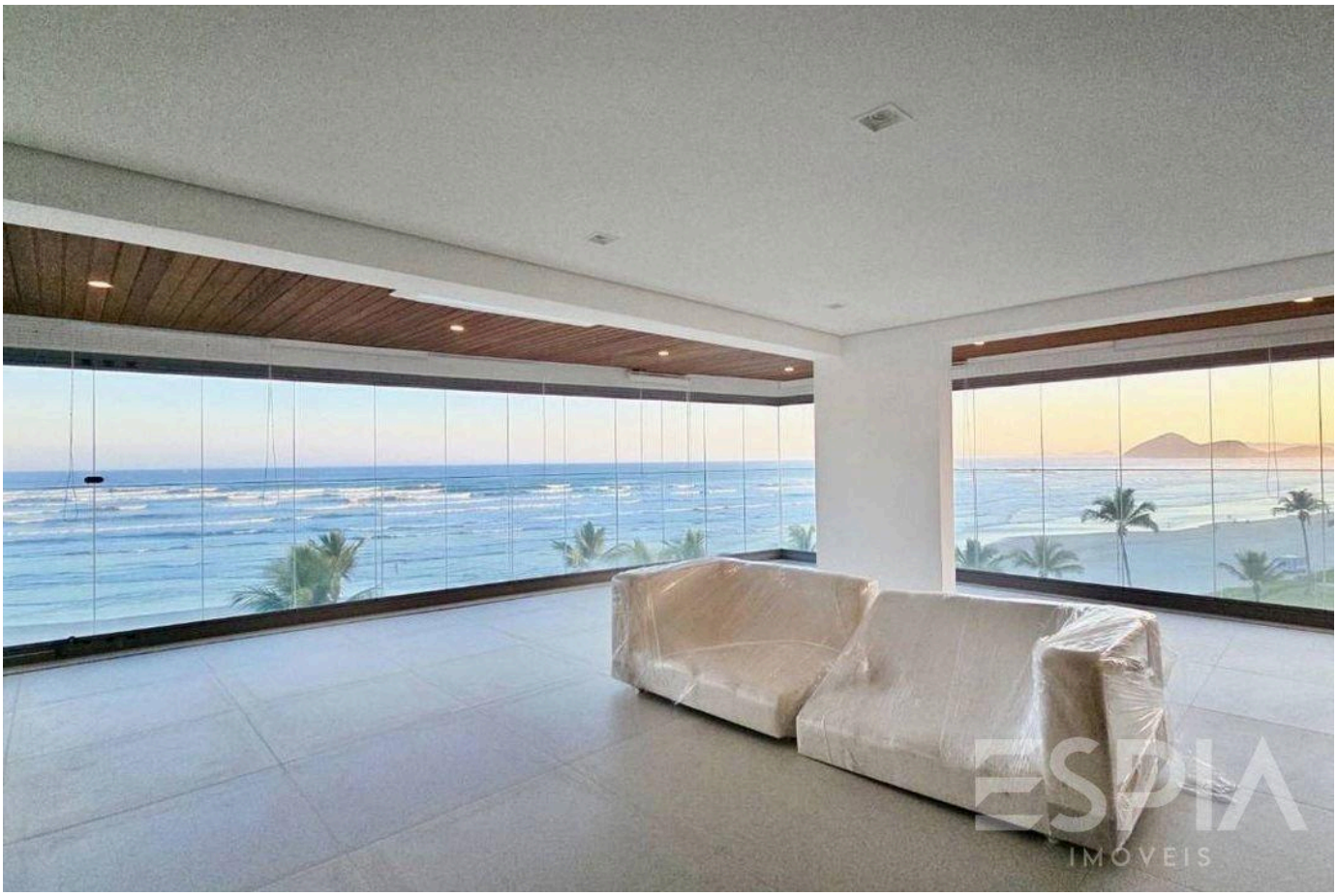
## CARACTERÍSTICAS DO CONDOMÍNIO

- Academia equipada
- Churrasqueira nas áreas comuns
- Espaço gourmet
- Garagem subterrânea
- Piscina adulto
- Piscina aquecida
- Piscina infantil
- Playground
- Quadra poliesportiva
- Salão de festas
- Salão de jogos para adultos
- Sauna Seca






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







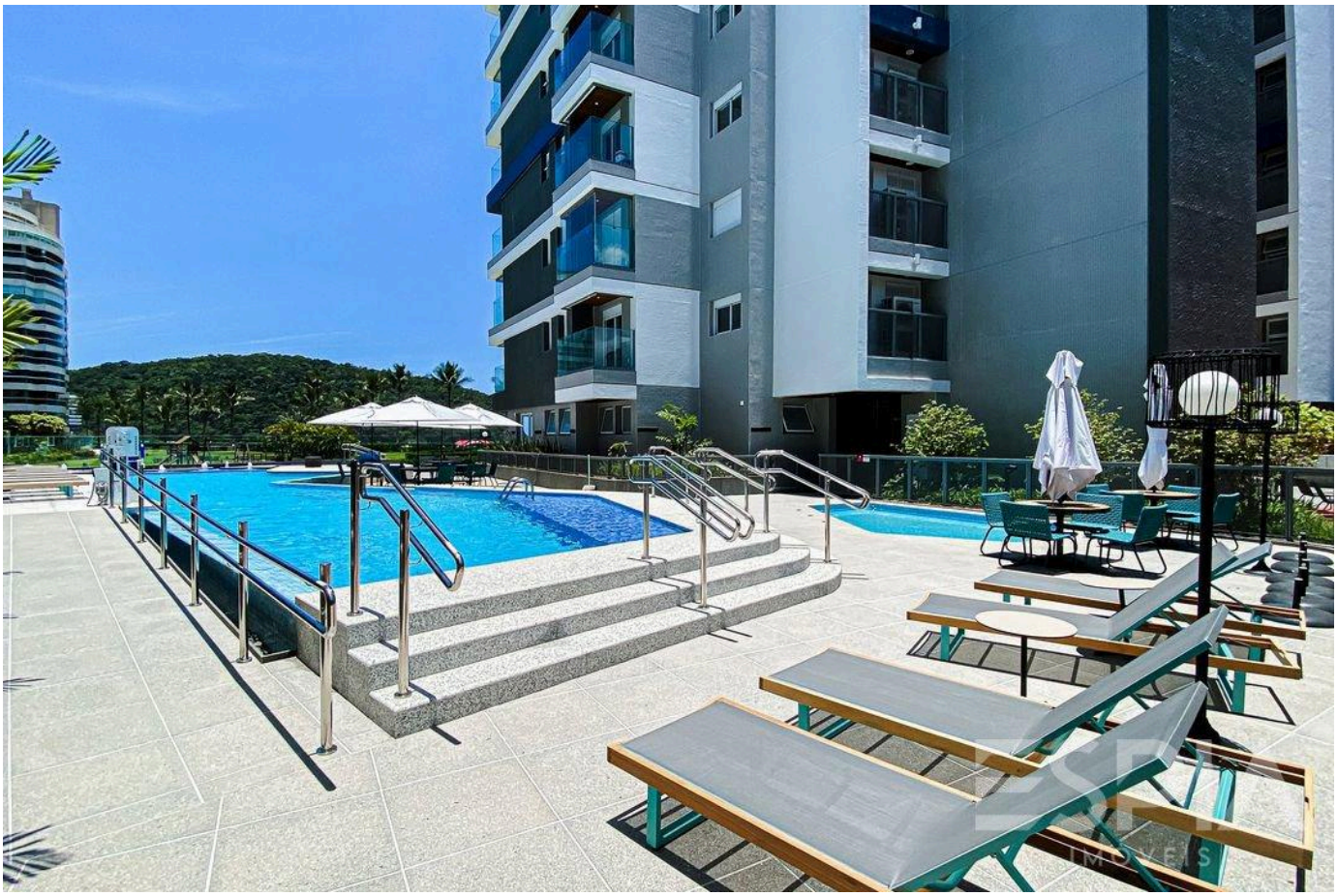
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

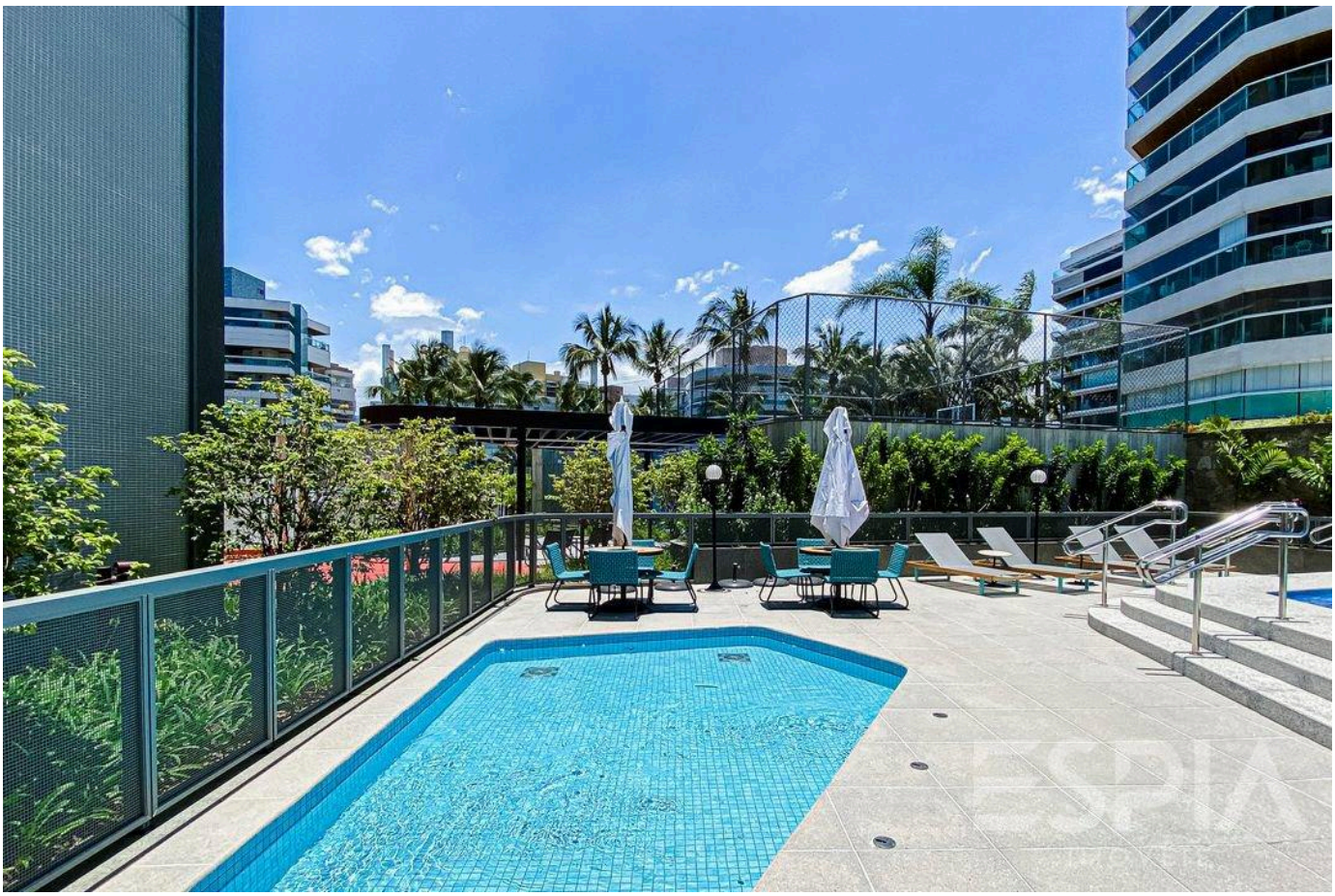






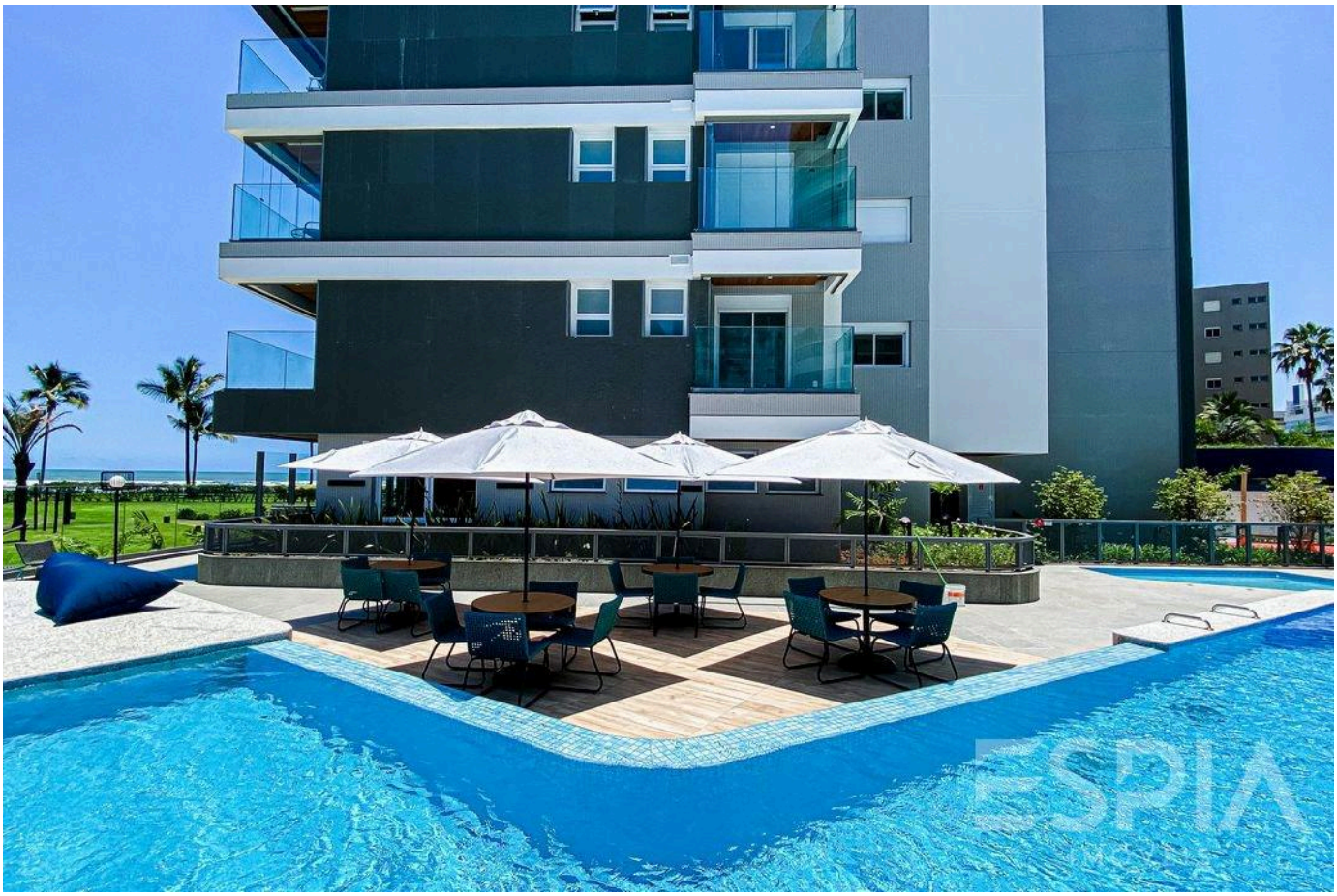

Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

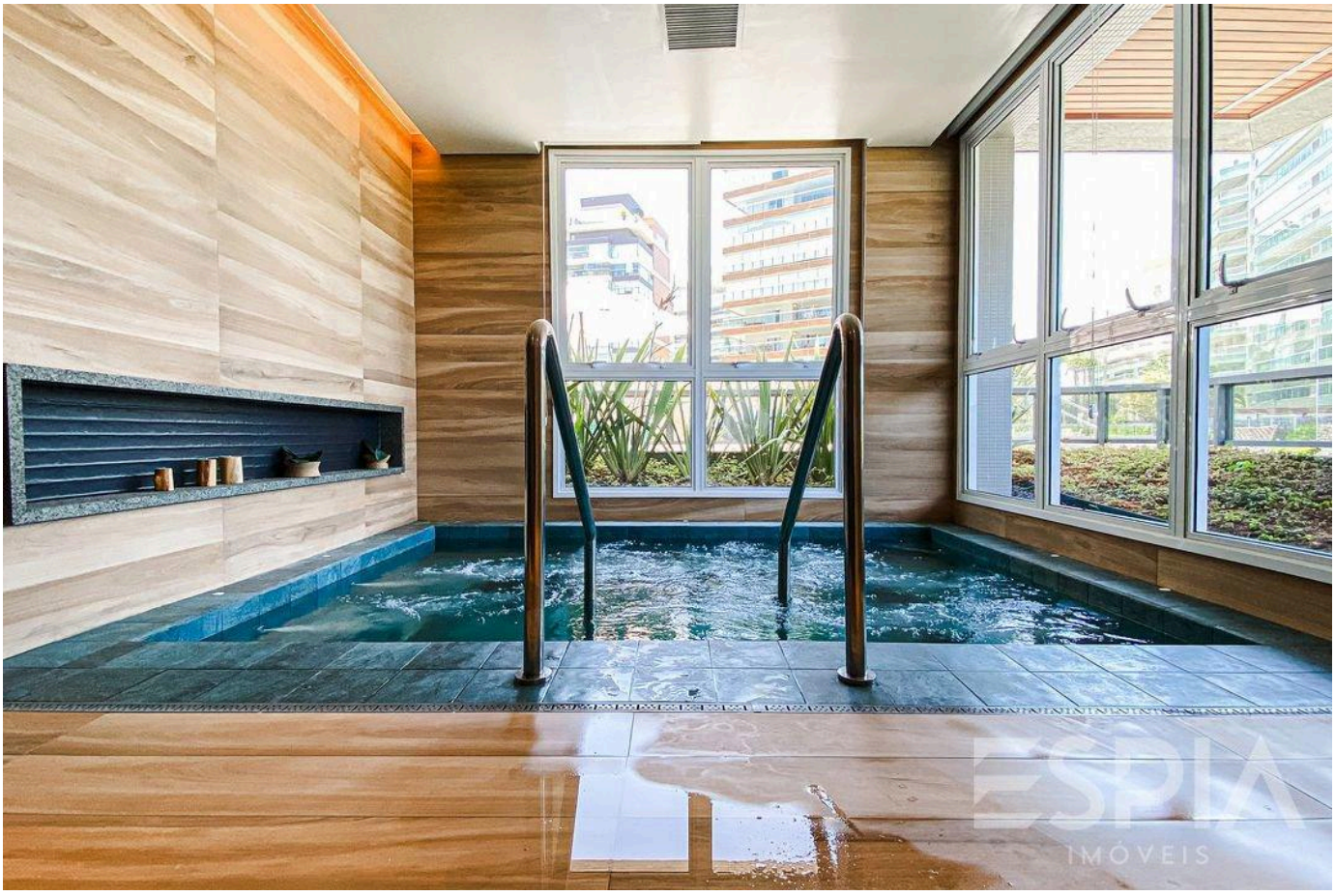






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







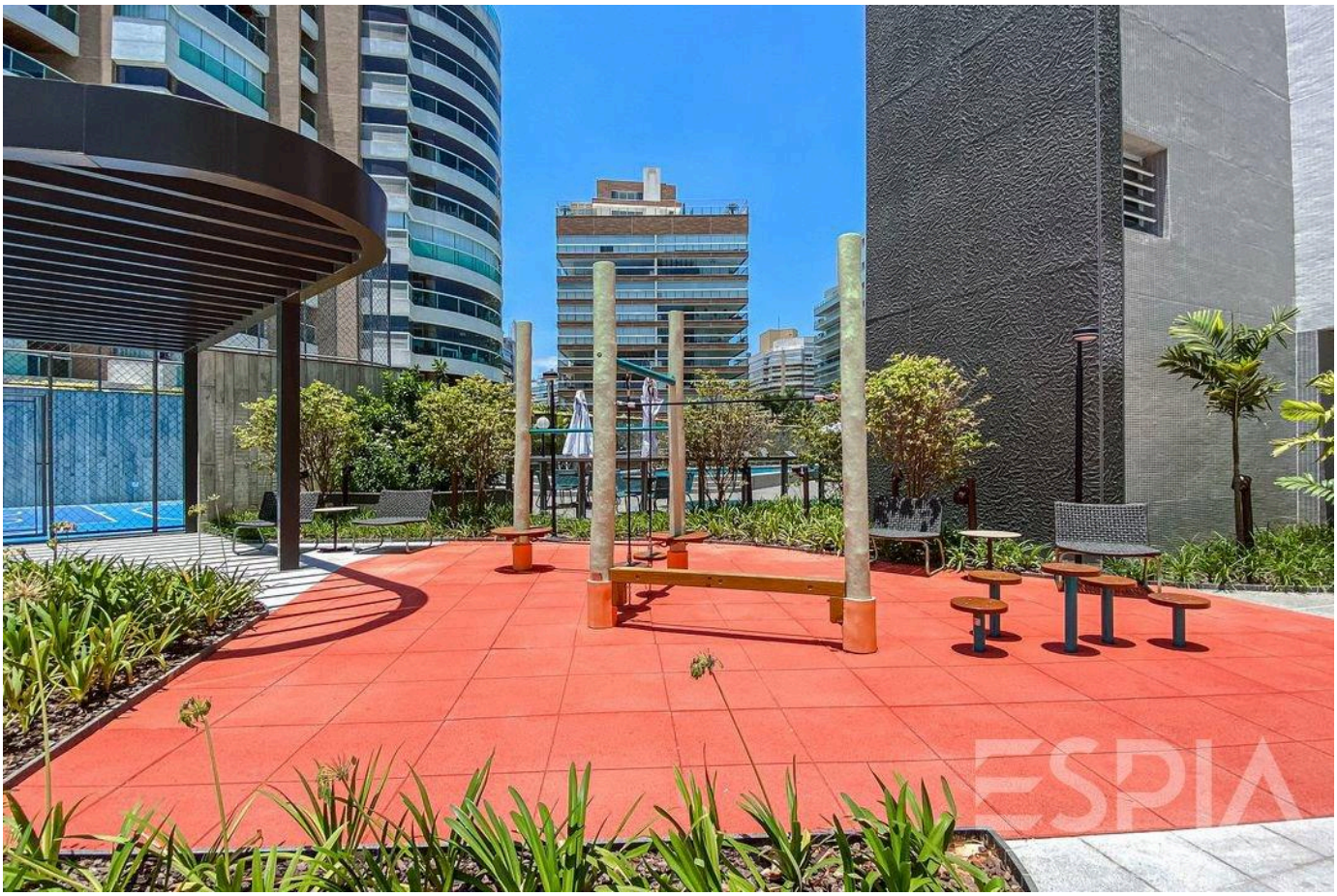

Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

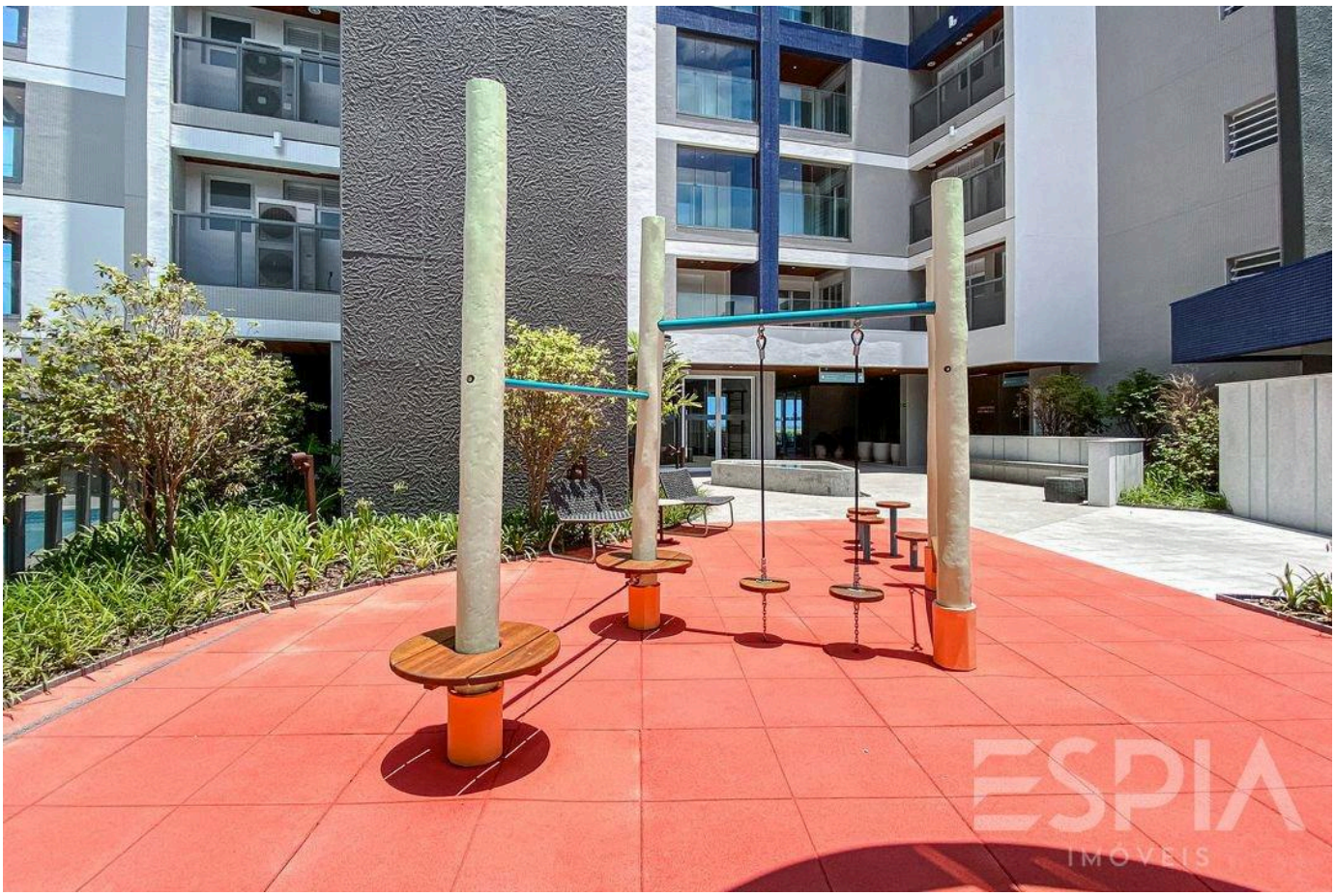






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

ESPIA
IMÓVEIS

A RIVIERA, VISTA DE PERTO.

Nelson Manias

CRECI 035332-J

+55 (13) 99209-2665

espia.riviera@gmail.com

VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →